

France-Paris: Building installation work

OJ S 74/2021 16/04/2021

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ICF Nord Est SA HLM

National registration number: 30474783500011

Postal address: 26 rue de Paradis

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75010

Country: France

E-mail: directionachats@icfhabitat.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.icfhabitat.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.appelsdoffres.icfhabitat.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.appelsdoffres.icfhabitat.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Construction de 43 logements (27 logements individuels et seize logements superposes)
répartis sur trois zones au sein de la cité cheminote du Dépôt — 51100 Reims

Reference number: Sicf-2021_00109

II.1.2. Main CPV code

45300000 Building installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le marché est fractionné à tranche, conformément aux articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du code de la commande publique. Il se compose d'une tranche ferme et de trois tranches optionnelles:

Tranche ferme: construction de 18 logements sur zones A et B:

- neuf logements (sous-secteur A'),
- six logements (sous-secteur A''),
- trois logements (sous-secteur B').

Les trois tranches optionnelles sont les suivantes:

- tranche optionnelle 1: construction de quatre logements sur zone B (sous-secteur B'');
- tranche optionnelle 2: construction de cinq logements sur zone C (sous-secteur C'');
- tranche optionnelle 3: construction de seize logements sur zone 2 (sous-secteur C'').

Les cinq PSE obligatoires sont les suivantes:

- PSE n° 01: terrasses privatives en béton balayée;
- PSE n° 02: clôtures de 1 m de haut + haies vives devant jardin d'entrée sur domaine public;
- PSE n° 03: remplacement des baies vitrées des séjours en PVC, par baie coulissante en aluminium;
- PSE n° 04: pare douche;
- PSE n° 05: pare de baignoire.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45300000 Building installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Le marché est fractionné à tranche, conformément aux articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du code de la commande publique. Il se compose d'une tranche ferme et de trois tranches optionnelles:

Tranche ferme: construction de 18 logements sur zones A et B:

- neuf logements (sous-secteur A'),
- six logements (sous-secteur A''),
- trois logements (sous-secteur B').

Les trois tranches optionnelles sont les suivantes:

- tranche optionnelle 1: construction de quatre logements sur zone B (sous-secteur B'');
- tranche optionnelle 2: construction de cinq logements sur zone C (sous-secteur C'');
- tranche optionnelle 3: construction de seize logements sur zone 2 (sous-secteur C'').

Les cinq PSE obligatoires sont les suivantes:

- PSE n° 01: terrasses privatives en béton balayée;
- PSE n° 02: clôtures de 1 m de haut + haies vives devant jardin d'entrée sur domaine public;
- PSE n° 03: remplacement des baies vitrées des séjours en PVC, par baie coulissante en aluminium;
- PSE n° 04: pare douche;
- PSE n° 05: pare de baignoire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Capacité économique et financière proportionnées à l'objet du marché: 25 %.

Capacités techniques et professionnelles moyens humains et certifications professionnelles appropriés et proportionnés à l'objet du marché: 25 %.

Adéquation des références du candidat avec l'objet du marché et les attentes programmatiques: 50 %.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires qui lui sont confiées au titre du présent marché, par application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;

— formulaire DC1, lettre de candidature — habilitation du mandataire par ses cotraitants.

(disponible à l'adresse suivante: internet: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);

— formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.

(disponible à l'adresse suivante: internet: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;

— déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

Pour les éléments relatifs à la capacité économique et financière, technique et professionnelle, le candidat devra obligatoirement remplir la trame de réponse Excel (modèles ci-joints à utiliser obligatoirement sans en modifier la mise en forme, les colonnes peuvent toutefois être agrandies pour y faire entrer votre texte, remettre en format Excel).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;

— déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;

— indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique;

— présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

Pour les éléments relatifs à la capacité économique et financière, technique et professionnelle, le candidat devra obligatoirement remplir la trame de réponse Excel (modèles ci-joints à utiliser obligatoirement sans en modifier la mise en forme, les colonnes peuvent toutefois être agrandies pour y faire entrer votre texte, remettre en format Excel).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/05/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur internet: <http://www.appelsdoffres.icfhabitat.fr>

La liste des lots techniques:

- 01 VRD
- 02 Gros-œuvre
- 03 Charpente ossature bois
- 04 Couverture étanchéité
- 05 Ravalements
- 06 Menuiseries extérieures PVC
- 07 Métalleries
- 08 Menuiseries intérieures plaquisterie
- 09 Carrelages
- 10 Sol peinture
- 11 Électricité
- 12 Plomberie CVC

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Nancy

Postal address: Cité judiciaire, rue du Général Fabvier

Town: Nancy

Postal code: 54035

Country: France

E-mail: tgi-nancy@justice.fr

Telephone: +33 383908500

Fax: +33 383274984

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus.

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/04/2021