

Germany-Munich: Construction work

OJ S 74/2021 16/04/2021

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadibau GmbH – Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstr. 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80804

Country: Germany

Contact person: pm5 Projektmanagement GmbH

E-mail: trs@pm-5.de

Telephone: +49 89/242937512

Fax: +49 89/242937529

Internet address(es):

Main address: www.stadibau.bayern

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E73248199>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E73248199>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: PM5 Projektmanagement GmbH

Postal address: Josephspitalstr. 9

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80331

Country: Germany

Contact person: PM5 Projektmanagement GmbH

E-mail: trs@pm-5.de

Telephone: +49 89/242937512

Fax: +49 89/242937529

Internet address(es):

Main address: www.pm-5.de

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

266TRS Wohnungsbau Traunsteiner Straße 55-61, München – Stadibau GmbH

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Geförderter Wohnungsbau für Staatsbedienstete des Freistaates Bayern.

Abbruch eines Bestandsgebäudes mit Garagen und mehreren Neubauten mit Tiefgarage mit insgesamt 63 Wohnung in der Traunsteinerstraße 55-61, München durch die Stadibau GmbH.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45410000 Plastering work, 45443000 Facade work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45321000 Thermal insulation work, 45432210 Wall-covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Traunsteiner Straße 55-61 81549 München

II.2.4. Description of the procurement

Bereich 02: Außenputzarbeiten:

- ca. 2 515 m² Haftbrücke mineralisch Außenwand Mauerwerk,
- ca. 2 200 m² Außenputz Außenwand Rauputz, Korngröße 5 mm, gerollt,
- ca. 335 m² Außenputz Außenwand Glattputz, Korngröße 1 mm, gefilzt,
- ca. 1 085 m² Außenputz Leibung Glattputz, Korngröße 1 mm, gefilzt,
- ca. 1 410 m² Außenputz Fasche Glattputz, Korngröße 1 mm, gefilzt, B 6-8 cm,
- ca. 475 m Trockenstuck Gesims, Leichtgranulat, B 44 cm,
- ca. 980 m Putzbewehrung Gittergewebe, alkalibest., Deckenrandstreifen.

Bereich 03: Innenputzarbeiten:

- ca. 4 400 m² Schutzabdeck. Bodenfläche Folie D 0,2 mm herstellen beseitigen,
- ca. 7 400 m² Untergrund reinigen Kehren staubb., H bis 1,5 m,
- ca. 6 100 m² Untergrund reinigen Kehren staubb., H 1,5 m bis 3,5 m,
- ca. 1 430 m² Innenputz Kalkzementputz, Treppenhaus, Beton, H bis 2,7 m,
- ca. 2 750 m² Innenputz Gipskalkputz, geglättet, Wohnräume, Beton, H bis 2,7 m,
- ca. 7 450 m² Innenputz Gipskalkputz, geglättet, Wohnräume, Mauerw., H bis 2,7 m,
- ca. 3 360 m Kantenprofil Innenputz Stahl verzinkt,
- ca. 4 350 m² Untergrund reinigen Kehren staubb., H bis 2,7 m,
- ca. 3 375 m² Decke Beton Zementspachtel, überspachteln Fertigteilfugen, 1.OG -4.OG.

Bereich 04: WDVS Sockel mit Natursteinbekleidung:

- ca. 310 m2 Dämmschicht PS-Hartschaum EPS 0,035 W/(mK), D 120 mm, WDVS Sockel
- ca. 360 m2 Armierungsputz mineral.Werk trockenmörtel D 4-7 mm WDVS Sockel,
- ca. 1 240 St. Verdübelung WDVS-System durch Gewebe, D 120 mm, ca. 4 St/m2,
- ca. 360 m2 Egalisationsspachtelung,
- ca. 360 m2 Bekleidung WDVS-Sockel Naturwerksteinfliesen, D 10 mm.

Bereich 05: WDVS an Deckenunterseiten:

- ca. 160 m2 Dämmschicht Mineralwolle MW 0,035 W/(mK), D 140 mm, WAP
- ca. 160 m2 Armierungsputz mineral.Werk trockenmörtel D 4-7 mm WDVS Decke,
- ca. 800 St. Verdübelung WDVS-System durch Gewebe, D 140 mm, ca. 5 St/m2,
- ca. 160 m2 Außenputz Deckenunterseite Glattputz, Korngröße 1 mm, gefilzt.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 8

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Dauer von 8 Monaten beschreibt den Gesamtzeitraum innerhalb dessen die Vertragstermine liegen.

Die Vertragstermine gliedern sich wie folgt auf:

Außenputz Fertigstellung innerhalb von 53 Werktagen mit Aufforderung zum Beginn März-Mai 2022.

Innenputz Fertigstellung innerhalb von 33 Werktagen mit Aufforderung zum Beginn Oktober-Dezember 2021.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Formblatt 124 Vergabehandbuch Bayern Eigenerklärung zur Eignung;

Haftpflichtversicherung mit Versicherungshöhe für Personen und Sachschäden gem. AVB;

Nichtvorliegen einer der Ausschlussgründe nach VgV/GWB

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Siehe Vergabeunterlagen nach Vergabehandbuch Bayern Teil A _B:
Formblätter 211 Aufforderung zur Abgabe eines Abgebotes EU_H und 212
Teilnahmebedingungen EU;
Gem. aktueller Fassung der VOB; Die Frist für die Schlusszahlung gemäß VOB/B wird auf 60
Kalendertage vereinbart.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to
performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/05/2021 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 24/07/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/05/2021 Local time: 14:00

Place:

Elektronische Submission

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Den Bietern wird empfohlen sich auf der e-Vergabeplattform zu registrieren um automatisch
über etwaige Änderungen an den Vergabeunterlagen oder am Verfahren informiert zu werden.
Ohne Registrierung muss der Bieter eigenverantwortlich 6 Kalentertage vor
Submissionszeitpunkt überprüfen ob Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen
hinzugekommen sind.

Auf Bieterfragen die innerhalb von 8 Kalendertagen (bzw. 192h) vor Submissionszeitpunkt eingehen können keine Antworten mehr erteilt werden. Zuvor eingegangene etwaige Fragen werden bis spätestens 6 Kalendertage vor Submissionszeitpunkt beantwortet. Beachten Sie etwaige Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einleitung eines Nachprüfungsantrags ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. §160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/04/2021