

Germany-Munich: Construction work
OJ S 74/2021 16/04/2021
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadibau GmbH — Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstr. 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80804

Country: Germany

Contact person: pm5 Projektmanagement GmbH

E-mail: trs@pm-5.de

Telephone: +49 89/242937512

Fax: +49 89/242937529

Internet address(es):

Main address: www.stadibau.bayern

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E38951482>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E38951482>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: PM5 Projektmanagement GmbH

Postal address: Josephspital-Str. 9

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80331

Country: Germany

Contact person: Hr. Dittrich

E-mail: trs@pm-5.de

Telephone: +49 89/242937512

Fax: +49 89/242937529

Internet address(es):

Main address: www.pm-5.de

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

266TRS Wohnungsbau Traunsteiner Straße 55-61, München — Stadibau GmbH

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Geförderter Wohnungsbau für Staatsbedienstete des Freistaats Bayern:
Abbruch eines Bestandsgebäudes mit Garagen und Neubau von insgesamt 63 Wohnung mit Tiefgarage in der Traunsteinerstraße 55-61, München durch die Stadibau GmbH.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45324000 Plasterboard works, 45223800 Assembly and erection of prefabricated structures, 45432210 Wall-covering work, 45223110 Installation of metal structures, 45421146 Installation of suspended ceilings, 45441000 Glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Traunsteiner Straße 55-61 81549 München

II.2.4. Description of the procurement

Bereich 03: Trennwände

- ca. 18 m² Trennwand WD 150 mm Gipspl. Baupl. A,
- ca. 460 m² Trennwand WD 125 mm Gipsfaserpl. 2-lagig Q 2,
- ca. 7 m² Verglasung Trennwand ESG Floatglas B.

Bereich 04: Durchführungen

- ca. 10 Stck. Türöffnung, Gipspl. Haus A,
- ca. 84 Stck. Türöffnung, Gipsfaserpl. Haus B-E,
- ca. 55 Stck. Rechtwinklige Ausschnitte und Aussparungen bis 0,10 m²,
- ca. 102 Stck. Rechtwinklige Ausschnitte und Aussparungen bis 0,25 m², Gipspl,
- ca. 24 Stck. Rechtwinklige Ausschnitte und Aussparungen bis 0,25 m², Gipsfaserpl.

Bereich 05: Schachtwände

- ca. 361m² Schachtwand 75 mm Baupl. A 2-lagig, Q 2, < 5 m²,
- ca. 44 m²Schachtwand F 90 – A WD 115 mm, Feuerschutzpl. DF 2-lagig, D 20 mm, Q 2,
- ca. 38 m² Schachtwand 75 mm, H 3,1 – 3,25 m, Gipsfaserpl. 2-lagig Q 2, < 5 m².

Bereich 06: Anschlüsse / Verstärkung

- ca. 26,5 m Anschluss gleitend bis WD 150 mm Gipspl. 2lagig D 12,5,
- ca.138 m Anschluss gleitend Schachtwand 75 mm, Baupl. A,

- ca. 207 m Außenecken ausbilden, Gipspl. D 12,5 mm, Haus A,
 - ca. 141,00 m T-Verbindungen für Wandstärken 150 / 125 mm, Haus B-E,
 - ca. 8 m Freies Wandende bis WD 125 mm, Gipspl. 2lagig, Q 2, Haus A,
 - ca. 34 m Freies Wandende bis WD 125 mm, Gipsfaserpl. 2-lagig, Q 2, Haus B-E.
- Bereich 07: Deckenbekleidung
- ca. 7 m2 Unterdecke „Deckenkoffer“ wlagig Baupl. A, Abhänge-H 300 mm, Q 2,
 - ca. 28 m2 Unterdecke vertikal Gipspl. D 12,5 mm Q 2, Höhenversatz 300 mm.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 3
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Vertragstermine untergliedern sich in Bauteil 3 mit Fertigstellung innerhalb von 23 Werktagen und Bauteil 1 (Treppenhaus 1-5) mit Fertigstellung innerhalb von 23 Werktagen.
Die Aufforderung zum Beginn innerhalb von 12 KT erhalten Sie jeweils im 4.Quartal 2021.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Formblatt Vergabehandbuch Bayern 124 Eigenerklärung zur Eignung,
- Haftpflichtversicherung für Personen und Sachschäden mit dem Deckungssummen gem. AVB,
- Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach VgV / GWB.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Siehe Vergabeunterlagen nach Vergabehandbuch Bayern Formblatt 211 Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes EU_H und 212 Teilnahmebedingungen EU; Gem. aktueller Fassung der VOB.
Die Frist für die Schlusszahlung gemäß VOB / B wird auf 60 Kalendertage vereinbart.

III.2.3.

Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/05/2021 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 24/07/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/05/2021 Local time: 14:00

Place:

Elektronische Submission.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Den Bietern wird empfohlen sich auf der e-Vergabepattform zu registrieren um automatisch über etwaige Änderungen an den Vergabeunterlagen oder am Verfahren informiert zu werden. Ohne Registrierung muss der Bieter eigenverantwortlich 6 Kalendertage vor Submissionszeitpunkt überprüfen ob Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen hinzugekommen sind.

Auf Bieterfragen die innerhalb von 8 Kalendertagen (bzw. 192 h) vor Submissionszeitpunkt eingehen können keine Antworten mehr erteilt werden. Zuvor eingegangene etwaige Fragen werden bis spätestens 6 Kalendertage vor Submissionszeitpunkt beantwortet. Beachten Sie etwaige Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Regierung von Oberbayern — Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Regierung von Oberbayern — Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einleitung eines Nachprüfungsantrags ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. §160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Oberbayern — Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/04/2021