185576-2026 - Competition

Germany – Construction work – Gesamtsanierung Dermatologie Geb. A11 1.BA -Tischlerarbeiten BT 1-3 / EG / 1.OG -
OJ S 54/2026 18/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitätsklinikum Bonn AöR
Email: baueinkauf@ukbonn.de
Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority
Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gesamtsanierung Dermatologie Geb. A11 1.BA -Tischlerarbeiten BT 1-3 / EG / 1.OG -
Description: 1. Vorhaben Das Gebäude Dermatologie befindet sich im Norden des Venusberg-Campus. Es grenzt westlich unmittelbar an die Sigmund-Freud-Straße und östlich an eine der Hauptverkehrsstraßen von Nord nach Süd innerhalb des Campus an. Der Bau ist gegliedert in die Bauteile B1 bis B7. Da der Bauteil B5 aufgrund der Errichtung Seilbahn abgerissen werden muss, müssen die dortigen Büroflächen der Dermatologie und der MKG anderweitig verortet werden. Hierfür sollen die derzeitigen Nutzungen aus Bauteil B6 (IMBIE) aus den Räumen im 1. und teilweise im 2. Obergeschoss umgezogen werden. Die freiwerdenden Flächen müssen teils geringfügig renoviert, teils umgebaut werden. Die Renovierungs-arbeiten im 2.OG im Bereich der neuen Büros sind nicht Bestandteil der Maßnahme. Des Weiteren ist aufgrund des gestiegenen Bedarfs der Dermatologie eine Neustrukturierung der Funktionen notwen-dig. Hiermit verbunden sind Umzugsrochaden, damit jeweils freie Flächen saniert werden können. Auch die Pflegestationen im EG und 1.OG sind sanierungsbedürftig. Zudem werden im 1.OG in Bau-teil B3 insgesamt 5 Patientenzimmer gemäß PKV Standard ertüchtigt. Zur Versorgung der PKV Zim-mer dort und im 2.OG wird in B6 im 2.OG eine PKV Küche untergebracht. Ebenfalls Bestandteil der Maßnahme ist die Neustrukturierung und Sanierung der MKG Arztzimmer in B4 im 2.OG. Beschreibung der Tischlerarbeiten: Der Umbaubereich ist weitestgehend freigezogen, der Klinikbetrieb läuft in anderen sich im Hause befindlichen Einrichtungen weiter. Einschränkungen und Behinderungen durch Patienten- und Personenverkehr sind nicht auszuschließen. Es ist stets die erforderliche Rücksicht auf den Tagesablauf der Klinik zu gewährleisten. Kleinere Räumarbeiten, so sie erforderlich werden, gelten als Nebenleistungen und werden in nachfolgendem Leistungsverzeichnis nicht separat aufgeführt. Die hier beschriebenen Leistungen umfassen Tischlerarbeiten - Möbel gem. ATV 18 355 und ATV 18 357 Beschlagarbeiten. Alle hierin genannten Normen und Vorschriften sind zu berücksichtigen. Im Gebäudeteil B3 Station Hoffmann (siehe Vergabeunterlagen), im 1. Obergeschoss, sollen im Rahmen einer Sanierungsmaßnahme die Tischlerarbeiten in Teilbereichen der Station durchgeführt werden. Die Maßnahme umfasst die Kernsanierung von fünf PKV-Zimmern einschließlich der zugehörigen Sanitärbereiche (WC/Dusche) sowie eine Pinselsanierung der übrigen Stationsflächen. Im Rahmen einer europaweiten offenen Ausschreibung sollen Leistungen für das Gewerk Tischlerarbeiten beauftragt werden.

Procedure identifier: f5394229-b15b-43a9-9d0b-679dd4282c3f
Internal identifier: 2025-010-027
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45421000 Joinery work, 45422000 Carpentry installation work, 45422100 Woodwork, 45420000 Joinery and carpentry installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Venusberg-Campus 1
Town: Bonn
Postcode: 53127
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY5YDVGB# Nachfolgeregelung im Falle der Kündigung des Auftragnehmers "Für den Fall, dass der zunächst bezuschlagte Bieter vor vollständiger Vertragserfüllung, insbesondere durch Kündigung oder Insolvenz, als Auftragnehmer ausfällt, behält sich der Auftraggeber ausdrücklich das Recht vor, dem im Vergabeverfahren nächstplatzierten Bieter, dessen Angebot der ursprünglichen Angebotswertung unmittelbar nachfolgte, den Auftrag zu exakt denjenigen Bedingungen (insbesondere zum Angebotspreis und den vertraglichen Konditionen), die im Rahmen des Vergabeverfahrens von diesem Bieter angeboten und geprüft wurden, anzutragen. Dies erfolgt vorbehaltlich einer erneuten technischen und rechnerischen Prüfung des Angebots des nächstplatzierten Bieters." Hinweis zum Formblatt 221 (Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation): Das Formblatt 221 wird vom Auftraggeber ausschließlich zur Transparenz und Plausibilitätsprüfung der Angebotskalkulation angefordert. Es dient nicht der Wertung und wird nicht Bestandteil des Vertrages. Die darin angegebenen Zuschlagssätze (Baustellengemeinkosten, Allgemeine Geschäftskosten, Wagnis und Gewinn) entfalten keine verbindliche Wirkung im Vertragsverhältnis. Bei späteren Nachtragsprüfungen oder Preisfortschreibungen kann der Auftraggeber diese Werte als Orientierungsgröße heranziehen, soweit sie nachvollziehbar und marktüblich sind. Maßgeblich für die Vergütung bleiben die tatsächlich nachweisbaren Kosten und die Regelungen des § 2 VOB/B.
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Gesamtsanierung Dermatologie Geb. A11 1.BA -Tischlerarbeiten BT 1-3 / EG / 1.OG -

Description: 01.01 Tischlerarbeiten 01.02 Baustelleneinrichtung 01.03 Patientenzimmer PKV . 01.04 Patientenbad PKV 01.05 sonstige Leistungen 01.06 Stundenlohnarbeiten
Detailbeschreibung ist dem Leistungsverzeichnis (Vergabeunterlagen) zu entnehmen
Internal identifier: 2025-010-027

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45421000 Joinery work, 45422000 Carpentry installation work, 45422100 Woodwork, 45420000 Joinery and carpentry installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Venusberg-Campus 1
Town: Bonn
Postcode: 53127
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 3 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Average yearly manpower
Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: General yearly turnover
Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz

der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: Enrolment in a trade register
Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: Measures for ensuring quality
Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Angebotspreis
Description: Das wertbare Angebot mit dem niedrigsten rechnerisch geprüftem Angebotspreis erhält den Zuschlag
Category of award weight criterion: Order of importance
Award criterion number: 1
Justification for not indicating the weighting of the award criteria: 100 % Preis

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Deadline for requesting additional information: 16/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Address of the procurement documents: https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YDVGB/documents
Ad hoc communication channel:
URL: https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YDVGB

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YDVGB
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Allowed
Deadline for receipt of tenders: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 4 Months
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Vergabestelle behält sich vor, Unterlagen, die lt. unserer "Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes" unter den Punkten B und C nicht eingereicht wurden, gem. § 16a VOB/A EU nachzufordern. Eine Nichtbachtung der Nachforderung hätte den Ausschluss aus dem weiteren Verfahren zur Folge.
Information about public opening:
Opening date: 15/04/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Place: elektronisch
Additional information: Die Öffnung der Angebote erfolgt durch zwei Mitarbeitende des Auftraggebers nach Ablauf der Angebotsfrist.
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Erfüllung der Eignungskriterien
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln
Information about review deadlines: Auf die Ausschlussfristen gemäß § 160 GWB wird ausdrücklich hingewiesen!
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universitätsklinikum Bonn AöR
Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln
Organisation receiving requests to participate: Universitätsklinikum Bonn AöR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universitätsklinikum Bonn AöR
Registration number: DE811917555
Postal address: Venusberg-Campus 1
Town: Bonn
Postcode: 53127
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Contact point: Stabsstelle Baurecht und Baubeschaffung
Email: baueinkauf@ukbonn.de
Telephone: 0228 287-13344
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln
Registration number: 05315-03002-81
Town: Köln
Postcode: 50606
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Country: Germany
Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: +49 221 1473116
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 43c87ecb-43d1-411f-934a-2154690b6184 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 16/03/2026 15:01:44 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 185576-2026
OJ S issue number: 54/2026
Publication date: 18/03/2026