

Germany-Munich: Central-heating installation work**OJ S 74/2021 16/04/2021****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstraße 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80404

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@sppm.de**Internet address(es):**Main address: <https://my.vergabe.rib.de>Address of the buyer profile: <https://my.vergabe.rib.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Heizungsanlage Haus 2

Reference number: SOW-42000-2

II.1.2. Main CPV code

45331100 Central-heating installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

- 1 Stk. Fernwärmeübergabestation mit 650 kW mit WW-Bereiter 1 000 Ltr.,
- 1 Stk. Wärmeübergabestation mit 425 kW mit WW-Bereiter 1 000 Ltr.,
- 1 Stk. Unterstation KiTa mit 90 kW,
- 2 Stk. Druckhaltung mit Entgasung und Nachspeisung,
- 8 Stk. Regelgruppen mit Umwälzpumpen und Armaturen,
- 2 Stk. Verteiler mit je 10 Flanschstutzen,
- 265 Stk. Röhren- und Badheizkörper,
- 196 Stk. Fußbodenheizkreisverteiler,

- 13 140 m² Fußbodenheizung,
- 4 230 m Heizungsrohrleitungen DIN EN 10255 und DIN EN 10220,
- 1 250 m Edelstahlleitungen,
- 75 Stk. Flanschabsperrventile,
- 85 Stk. Muffenstrangventile - Rotguss.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 555 409,20 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: München

II.2.4. Description of the procurement

- 1 Stk. Fernwärmeübergabestation mit 650 kW mit WW-Bereiter 1 000 Ltr.,
- 1 Stk. Wärmeübergabestation mit 425 kW mit WW-Bereiter 1 000 Ltr.,
- 1 Stk. Unterstation KiTa mit 90 kW,
- 2 Stk. Druckhaltung mit Entgasung und Nachspeisung,
- 8 Stk. Regelgruppen mit Umwälzpumpen und Armaturen,
- 2 Stk. Verteiler mit je 10 Flanschstutzen,
- 265 Stk. Röhren- und Badheizkörper,
- 196 Stk. Fußbodenheizkreisverteiler,
- 13 140 m² Fußbodenheizung,
- 4 230 m Heizungsrohrleitungen DIN EN 10255 und DIN EN 10220,
- 1 250 m Edelstahlleitungen,
- 75 Stk. Flanschabsperrventile,
- 85 Stk. Muffenstrangventile - Rotguss.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 015-029797](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/04/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Michael Unsin GmbH

Town: Erdweg

NUTS code: DE217 Dachau

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 555 409,20 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- (1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber
1. gegen § 134 verstoßen hat oder
 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, Und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist.
- (2) Die Unwirksamkeit nach Absatz 1 kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.
- (3) Die Unwirksamkeit nach Absatz 1 Nummer 2 tritt nicht ein, wenn
1. der öffentliche Auftraggeber der Ansicht ist, dass die Auftragsvergabe ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union zulässig ist,
 2. der öffentliche Auftraggeber eine Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union veröffentlicht hat, mit der er die Absicht bekundet, den Vertrag abzuschließen, und
 3. der Vertrag nicht vor Ablauf einer Frist von mindestens 10 Kalendertagen, gerechnet ab dem Tag nach der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung, abgeschlossen wurde.
- Die Bekanntmachung nach Satz 1 Nummer 2 muss den Namen und die Kontaktdaten des öffentlichen Auftraggebers, die Beschreibung des Vertragsgegenstands, die Begründung der Entscheidung des Auftraggebers, den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union zu vergeben, und den Namen und die Kontaktdaten des Unternehmens, das den Zuschlag erhalten soll, umfassen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern GmbH

Postal address: Mottlstraße 1

Town: München

Postal code: 80404

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/04/2021