

France-Vitry-sur-seine: Construction work
OJ S 74/2021 16/04/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH Vitry-sur-Seine

Postal address: 4 rue de Burnley

Town: Vitry-sur-seine

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94400

Country: France

E-mail: M.renaud@opvitry.org

Telephone: +33 147181120

Internet address(es):

Main address: <https://www.opvitry.org/>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de conception-réalisation pour la construction d'environ 76 logements sociaux sur l'îlot DE4A de la ZAC Gare Ardoines

Reference number: 2019-T02

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Marché de conception-réalisation pour la construction d'environ 76 logements sociaux sur l'îlot DE4A de la ZAC Gare Ardoines.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 9 976 444,19 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Vitry-sur-Seine.

II.2.4. Description of the procurement

L'OPH de Vitry-sur-Seine met en oeuvre une procédure concurrentielle avec négociation pour la passation d'un marché de conception-réalisation (mission portant à la fois sur l'établissement des études et la réalisation des travaux). Le groupement candidat doit impérativement comporter: une entreprise de construction (ou un groupement d'entreprises de construction), un architecte, un architecte paysagiste, des bureaux d'études. L'entreprise de construction et l'architecte sont soumis à une clause d'exclusivité. Le groupement sera conjoint avec mandataire solidaire. L'acheteur négociera avec les soumissionnaires les offres initiales et toutes les offres ultérieures, à l'exception des offres finales. Il pourra toutefois attribuer le marché public sur la base des offres initiales. Le marché est attribué au vu de l'avis du jury. La SDP prévue pour ce lot est de 5 075 m² pour les logements + 570 m² de locaux d'activité. L'opération fait l'objet d'une certification label NF Habitat HQE (niveau d'entrée) avec une performance énergétique de niveau RT2012 -10 %.

Calendrier prévisionnel de déroulement de l'opération: septembre 2020 — dépôt du PC; juin 2021 — démarrage des travaux; décembre 2022 — livraison.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 209-509182](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 21-27

Title:

Marché de conception réalisation pour la construction de 76 logements sociaux sur l'Îlot DE4A de la ZAC Gare Ardoines

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/04/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Coredif

Postal address: 24 avenue du Gué Langlois

Town: Bussy-Saint-Georges

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77600

Country: France

Internet address: <https://coredif.com/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Agence Fortier Durand Architecture et Urbanisme

Postal address: 10 rue Waldeck Rochet

Town: Aubervilliers

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93300

Country: France

Internet address: <https://www.societe.com/societe/fortier-durand-architecture-et-urbanisme-844573212.html>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SLG Paysage

Postal address: 48 rue du Général Leclerc

Town: Le Kremlin-Bicetre

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94270
Country: France
Internet address: <http://www.slgpaysage.eu/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Berim
Postal address: 149 avenue Jean Lolive
Town: Pantin
NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis
Postal code: 93695
Country: France
Internet address: <https://berim.fr/>
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AGI2D
Postal address: 149 avenue Jean Lolive
Town: Pantin
NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis
Postal code: 93695
Country: France
Internet address: <http://www.agi2d.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 9 976 444,19 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle
Town: Melun Cedex
Postal code: 77008
Country: France
E-mail: Grefte.ta-melun@juradm.fr
Telephone: +33 160566630
Fax: +33 160566610
Internet address: <http://Melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle
Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: Greffes.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://Melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/04/2021