

F-Saumur: housekeeping services
OJ S 112/2012 14/06/2012
Contract notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Saumur Loire Habitat
Postal address: 34 rue du Temple
Town: Saumur
Postal code: 49400
Country: France
For the attention of: M. Philippe Plat
E-mail: marches.publics@saumurloirehabitat.fr
Telephone: +33 241834810
Fax: +33 241834869

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.saumurloirehabitat.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.com>

Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Etablissement public territorial.

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Entretien courant des parties communes et des espaces extérieurs du parc de l'OPH Saumur Habitat.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Parc immobilier OPH Saumur Habitat, 49400 Saumur.

NUTS code FR512 Maine-et-Loire

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Entretien courant des parties communes et des espaces extérieurs du parc de l'OPH Saumur Habitat.

II.1.6. CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Marché ordinaire séparé.

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

1) Short description

Chemin vert.

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

1) Short description

Les Hauts Quartiers.

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

1) Short description

Centre-Ville.

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

1) Short description

Les Ponts.

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

1) Short description

Secteurs diffus.

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 6

1) Short description

Siège Saumur Habitat.

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

1)

Short description

Gros entretien, bons de commande.

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Aucune garantie financière n'est exigée.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Caractéristiques des prix: Prix forfaitaires et prix unitaires. Modalités de variation des prix: Révision périodique, annuelle.

Modalité de règlement des comptes: selon les modalités du CCAG-FCS et du cahier des charges. Le délai global de paiement est de 30 jours. Modalités de financements: Fonds propres.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Groupement solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Une clause d'insertion par l'activité économique est prévue pour le lot no 1-chemin vert.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire; Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 8 Ord. 2005.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles; Preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années.

Liste des principaux services effectués au cours des 3 dernières années, indiquant le montant,

la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de meme nature.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

FCS1204

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

23.7.2012 - 16:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Le marché est conclu pour une période initiale d'un an et pourra être reconduit par voie tacite pour une période de même durée, sans que la durée totale du marché reconductions comprises n'excède quatre années. Les candidats doivent utiliser les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) pour présenter leur candidature. Le DCE est disponible à l'adresse suivante: www.saumurloirehabitat.fr. Les offres peuvent être transmises par lettre recommandée avec accusé de réception ou déposées contre récépissé. L'organisme acheteur préconise la transmission des plis par voie électronique. Les modalités de transmission électronique des plis sont définies dans le règlement de la consultation. Une visite des sites est rendue obligatoire. Elle aura lieu le mercredi 11 juillet de 9:00 à 12:00. Le lieu de rendez-vous est fixé au siège de l'office 34 rue du Temple, 49400 Saumur. Les candidats sont invités à confirmer leur présence auprès de M. Sylvain Molliere (Tél: +33 241834856).

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 11.6.2012.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nantes
Postal address: 6 allée de l'Ile Gloriette
Town: Nantes
Postal code: 44000
Country: France

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Nantes
Postal address: 6 allée de l'Ile Gloriette
Town: Nantes
Postal code: 44000
Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

11.6.2012