

Belgium-Brussels: Consultative engineering and construction services

OJ S 63/2023 29/03/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vlaams EnergieBedrijf

National registration number: 0843.383.425_524554

Postal address: Havenlaan 86C

Town: Brussel

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: an.lommez@veb.be

Telephone: +32 478996402

Internet address(es):Main address: www.vlaamsenergiebedrijf.euAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=477093>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Other type: eva van publiek recht

I.5. Main activity

Other activity: energie

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Raamovereenkomst Studies

Reference number: VEB-EE_2022_0_033-F03_0

II.1.2. Main CPV code

71310000 Consultative engineering and construction services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De afdeling Energie-Efficiëntie van het VEB levert duurzame energie-oplossingen aan haar klanten, waaronder facilitatie bij de energetische renovatie van de gebouwschil en technieken, of een combinatie van beiden.

De beoogde Opdrachtnemers voor onderhavige Raamovereenkomst zijn studieburelen binnen de dienstensector.

Zij leveren ondersteunende diensten voor het effectief realiseren van in hoofdzaak renovatieprojecten (werken uitgevoerd door een andere opdrachtnemer), maar potentieel ook (al dan niet gelinkt aan een renovatieproject) vernieuwbouwprojecten. De renovatieprojecten beogen in hoofdzaak het realiseren van energiebesparing in en rond gebouwen, maar de scope kan ruimer zijn dan puur het energiebesparende karakter. De vernieuwbouwprojecten voldoen aan de op het moment van de effectieve opgestarte Deelopdracht geldende energienormen of voldoen aan de eisen die de Opdrachtgever oplegt

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 16 500 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Studie Gebouwschil – zone West

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België

II.2.4. Description of the procurement

leveren van ondersteunende diensten voor het effectief realiseren van in hoofdzaak renovatieprojecten (werken uitgevoerd door een andere opdrachtnemer), maar potentieel ook (al dan niet gelinkt aan een renovatieproject) vernieuwbouwprojecten. De renovatieprojecten beogen in hoofdzaak het realiseren van energiebesparing in en rond gebouwen, maar de scope kan ruimer zijn dan puur het energiebesparende karakter. De vernieuwbouwprojecten voldoen aan de op het moment van de effectieve opgestarte Deelopdracht geldende energienormen of voldoen aan de eisen die de Opdrachtgever oplegt.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE2 Vlaams Gewest

II.2.4. Description of the procurement

leveren van ondersteunende diensten voor het effectief realiseren van in hoofdzaak renovatieprojecten (werken uitgevoerd door een andere opdrachtnemer), maar potentieel ook (al dan niet gelinkt aan een renovatieproject) vernieuwbouwprojecten. De renovatieprojecten beogen in hoofdzaak het realiseren van energiebesparing in en rond gebouwen, maar de scope kan ruimer zijn dan puur het energiebesparende karakter. De vernieuwbouwprojecten voldoen aan de op het moment van de effectieve opgestarte Deelopdracht geldende energienormen of voldoen aan de eisen die de Opdrachtgever oplegt.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Studie HVAC en SWW – zone West
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België

II.2.4. Description of the procurement

leveren van ondersteunende diensten voor het effectief realiseren van in hoofdzaak renovatieprojecten (werken uitgevoerd door een andere opdrachtnemer), maar potentieel ook (al dan niet gelinkt aan een renovatieproject) vernieuwbouwprojecten. De renovatieprojecten beogen in hoofdzaak het realiseren van energiebesparing in en rond gebouwen, maar de scope kan ruimer zijn dan puur het energiebesparende karakter. De vernieuwbouwprojecten voldoen aan de op het moment van de effectieve opgestarte Deelopdracht geldende energienormen of voldoen aan de eisen die de Opdrachtgever oplegt.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Studie HVAC en SWW – zone Oost
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE2 Vlaams Gewest

II.2.4. Description of the procurement

leveren van ondersteunende diensten voor het effectief realiseren van in hoofdzaak renovatieprojecten (werken uitgevoerd door een andere opdrachtnemer), maar potentieel ook (al dan niet gelinkt aan een renovatieproject) vernieuwbouwprojecten. De renovatieprojecten beogen in hoofdzaak het realiseren van energiebesparing in en rond gebouwen, maar de scope kan ruimer zijn dan puur het energiebesparende karakter. De vernieuwbouwprojecten voldoen aan de op het moment van de effectieve opgestarte Deelopdracht geldende energienormen of voldoen aan de eisen die de Opdrachtgever oplegt.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Studie Totaalrenovatie – zone West
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België

II.2.4. Description of the procurement

leveren van ondersteunende diensten voor het effectief realiseren van in hoofdzaak renovatieprojecten (werken uitgevoerd door een andere opdrachtnemer), maar potentieel ook (al dan niet gelinkt aan een renovatieproject) vernieuwbouwprojecten. De renovatieprojecten beogen in hoofdzaak het realiseren van energiebesparing in en rond gebouwen, maar de scope kan ruimer zijn dan puur het energiebesparende karakter. De vernieuwbouwprojecten voldoen aan de op het moment van de effectieve opgestarte Deelopdracht geldende energienormen of voldoen aan de eisen die de Opdrachtgever oplegt.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Studie Totaalrenovatie – zone Oost
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE2 Vlaams Gewest

II.2.4. Description of the procurement

leveren van ondersteunende diensten voor het effectief realiseren van in hoofdzaak renovatieprojecten (werken uitgevoerd door een andere opdrachtnemer), maar potentieel ook (al dan niet gelinkt aan een renovatieproject) vernieuwbouwprojecten. De renovatieprojecten beogen in hoofdzaak het realiseren van energiebesparing in en rond gebouwen, maar de scope kan ruimer zijn dan puur het energiebesparende karakter. De vernieuwbouwprojecten voldoen aan de op het moment van de effectieve opgestarte Deelopdracht geldende energienormen of voldoen aan de eisen die de Opdrachtgever oplegt.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PV en Elektriciteitsopslag
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België

II.2.4. Description of the procurement

leveren van ondersteunende diensten voor het effectief realiseren van in hoofdzaak renovatieprojecten (werken uitgevoerd door een andere opdrachtnemer), maar potentieel ook (al dan niet gelinkt aan een renovatieproject) vernieuwbouwprojecten. De renovatieprojecten beogen in hoofdzaak het realiseren van energiebesparing in en rond gebouwen, maar de scope kan ruimer zijn dan puur het energiebesparende karakter. De vernieuwbouwprojecten voldoen aan de op het moment van de effectieve opgestarte Deelopdracht geldende energienormen of voldoen aan de eisen die de Opdrachtgever oplegt.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 220-634200](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Lot No: 1

Title:

Studie Gebouwschil West

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Architectenbureau Maarten Dobbelaere bv

Town: Gent

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9050

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: bSOM Architecten bv

Town: Diksmuide

NUTS code: BE252 Arr. Diksmuide

Postal code: 8600

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 855 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Studie Gebouwschil Oost

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: bSOM Architecten bv
Town: Diksmuide
NUTS code: BE252 Arr. Diksmuide
Postal code: 8600
Country: Belgium
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurs- en architectenbureau ESSA
Town: Diest
NUTS code: BE242 Arr. Leuven
Postal code: 3290
Country: Belgium
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Architectenbureau Maarten Dobbelaere bv
Town: Gent
NUTS code: BE234 Arr. Gent
Postal code: 9050
Country: Belgium
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 855 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3

Title:

Studie HVAC SWW Zone West

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

23/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Architectenbureau Maarten Dobbelaere bv
Town: Gent
NUTS code: BE234 Arr. Gent
Postal code: 9050
Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NV De Klerck Engineering

Town: Brugge

NUTS code: BE251 Arr. Brugge

Postal code: 8200

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 462 500,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Studie HVAC SWW Zone Oost

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: nv De Klerck Engineering

Town: Brugge

NUTS code: BE251 Arr. Brugge

Postal code: 8200

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IKP Engineering bv

Town: Heusden Zolder

NUTS code: BE224 Arr. Hasselt

Postal code: 3550

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Multis bv

Town: Oudsbergen

NUTS code: BE225 Arr. Maaseik

Postal code: 3670

Country: Belgium
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AE+Engineering bv
Town: Sint Truiden
NUTS code: BE224 Arr. Hasselt
Postal code: 3800
Country: Belgium
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 462 500,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 5

Title:
Studie Totaalrenovatie Zone West

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3
The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Architectenbureau Maarten Dobbelaere bv
Town: Gent
NUTS code: BE234 Arr. Gent
Postal code: 9050
Country: Belgium
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: bSOM ARCHITECTEN bv
Town: Diksmuide
NUTS code: BE252 Arr. Diksmuide
Postal code: 8600
Country: Belgium
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 100 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Lot No: 6

Title:

Studie Totaalrenovatie Zone Oost

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Scoop multiprofessionele architectenvennootschap bvba

Town: Hasselt

NUTS code: BE224 Arr. Hasselt

Postal code: 3500

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: bSOM ARCHITECTEN bv

Town: Diksmuide

NUTS code: BE252 Arr. Diksmuide

Postal code: 8600

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurs- en architectenbureau ESSA

Town: Diest

NUTS code: BE242 Arr. Leuven

Postal code: 3290

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Architectenbureau Maarten Dobbelaere bv

Town: Gent

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9050

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 100 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 7

Title:

Studie PV & Elektriciteitsopslag

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Zero Emission Solutions

Town: Aalst

NUTS code: BE231 Arr. Aalst

Postal code: 9320

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sweco Belgium bv

Town: Brussel

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 420 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Informatievergadering 9/12/2022 van 16-17h. Inschrijven voor 5/12/2022 via aankoop-ee@veb.be met vermelding: inschrijving informatievergadering Raamovereenkomst Studies EE_2022_0_033

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank van Eerste Aanleg Brussel

Town: Brussel

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/03/2023