

185913-2026 - Competition

Germany – Structural shell work – Umgestaltung Parkanlagen mit Tierpark Grimmen

OJ S 54/2026 18/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Grimmen

Email: info@grimmen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Umgestaltung Parkanlagen mit Tierpark Grimmen

Description: Neubau Wirtschaftshof

Procedure identifier: 4fd56525-2e51-4689-8283-d5c43b79a0ad

Internal identifier: 2026-03_07

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

Additional classification (cpv): 45261210 Roof-covering work, 45422000 Carpentry installation work, 45422100 Woodwork

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 194 100,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu - Die Gesamtbaukosten für die Baumaßnahme, betragen Netto 6.757.600,00 Euro und liegen somit über dem EU-Schwellenwert von Netto 5.404.000 Euro, davon

Teilmaßnahme Wirtschaftshof 3.640.000 Euro. Grundsätzlich ist das EU-Vergaberecht immer dann anzuwenden, wenn der geschätzte Netto-Gesamtwert aller Lose den maßgeblichen EU-Schwellenwert erreicht oder überschreitet.

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten

Description: Grobmengenzusammenstellung: Holz für tragende Konstruktionen ca. 27 m³
Dachflächen mit Abdichtung auf Holz ca. 140 m² Dachflächen mit Abdichtung auf
Wärmedämmung ca. 120 m² Dachflächen mit Blechdach ca. 410 m² Dachrinnen/Fallrohre ca.
85 m

Internal identifier: LOT-0001 2026-03_07

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

Additional classification (cpv): 45261210 Roof-covering work, 45422000 Carpentry installation
work, 45422100 Woodwork

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 194 100,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must
be given: Not yet known

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

Identifier of EU funds: REACT-EU

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet
für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 10 Punkte festgelegt.
10 Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme. 0 Punkte erhält ein
Angebot mit dem zweifachen der niedrigsten Wertungssumme. Alle Angebote darüber
erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt
über eine lineare Interpolation mit drei Stellen nach dem Komma.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E94639516>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E94639516>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und zwar für - die Vertragserfüllung das Formblatt „Vertragserfüllungsbürgschaft“ - die Mängelansprüche das Formblatt „Mängelansprüchebürgschaft“ - vereinbarte Vorauszahlungen und Abschlagszahlungen gem. § 16 Absatz 1 Nummer 1 Satz 3 VOB/B das Formblatt „Abschlagszahlungs-/ Vorauszahlungsbürgschaft“

Deadline for receipt of tenders: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 44 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Entsprechend § 16a VOB/A - Abschnitt 1 Nachforderung von Unterlagen

Information about public opening:

Opening date: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Stadt Grimmen

Review organisation: Stadt Grimmen

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Grimmen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Grimmen
Registration number: 13073035-K000-14
Department: FB 03
Postal address: Markt 1
Town: Grimmen
Postcode: 18507
Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Country: Germany
Email: info@grimmen.de
Telephone: +49 38326 47 0
Fax: +49 38326 47 255
Internet address: <https://www.grimmen.de>
Roles of this organisation:
Buyer
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9b80479c-c527-4ef1-8e30-a46969ef066f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/03/2026 08:40:03 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 185913-2026

OJ S issue number: 54/2026

Publication date: 18/03/2026