

Poland-Warsaw: Construction supervision services
OJ S 70/2022 08/04/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników

National registration number: 526-00-15-277

Postal address: ul. Stanisława Moniuszki 1A

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 00-014

Country: Poland

Contact person: Beata Borucka

E-mail: przetargi@fsusr.gov.pl

Telephone: +48 667333357

Internet address(es):

Main address: <https://www.fsusr.gov.pl/>

Address of the buyer profile: <https://www.fsusr.gov.pl/bip/zamowienia-publiczne/ogloszenia-objete-pzp.html>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Osoba prawna typu korporacyjnego

I.5. Main activity

Other activity: Obowiązkowe zabezpieczenia społeczne

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Pełnienie Nadzoru Inwestorskiego (Inspektora Nadzoru) nad modernizacją instalacji wentylacji mechanicznej w nieruchomości FSUSR w Horyńcu-Zdroju

Reference number: FS.ZPN.251.16.2021

II.1.2. Main CPV code

71520000 Construction supervision services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest „Pełnienie Nadzoru Inwestorskiego (Inspektora Nadzoru) nad modernizacją instalacji wentylacji mechanicznej w nieruchomości FSUSR w Horyńcu-Zdroju”. Zamawiający informuje, że przetarg na roboty budowlane prowadzony jest w podziale na 2 części, przy czym Nadzorem Inwestorskim objęte będą obie części łącznie, tj:

- 1) „Wykonanie robót budowlanych obejmujących modernizację wentylacji w budynkach A, B, D i basen”
- 2) „Wykonanie robót budowlanych obejmujących dostawę i montaż central wentylacyjnych w budynku basenu”.
3. Szczegółowy opis przedmiotu projekt wykonawczy, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej STWiOR). Powyższa dokumentacja stanowi załącznik do dokumentacji przetargowej.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 78 865,73 PLN / Highest offer: 86 100,00 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL822 Przemyski

Main site or place of performance: Horyniec-Zdrój (37-620), ul. Sanatoryjna 2

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest „Pełnienie Nadzoru Inwestorskiego (Inspektora Nadzoru) nad modernizacją instalacji wentylacji mechanicznej w nieruchomości FSUSR w Horyńcu-Zdroju”. Zamawiający informuje, że przetarg na roboty budowlane prowadzony jest w podziale na 2 części, przy czym Nadzorem Inwestorskim objęte będą obie części łącznie, tj:

- 1) „Wykonanie robót budowlanych obejmujących modernizację wentylacji w budynkach A, B, D i basen”
- 2) „Wykonanie robót budowlanych obejmujących dostawę i montaż central wentylacyjnych w budynku basenu”.
3. Szczegółowy opis przedmiotu projekt wykonawczy, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej STWiOR). Powyższa dokumentacja stanowi załącznik do dokumentacji przetargowej.

Pod pojęciem pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego Zamawiający rozumie wykonywanie nadzoru – w zakresie technicznym, prawnym nad wykonaniem robót budowlanych – odpowiednio - w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.

Ogólny zakres obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru określa w art. 25-26 ustawy Prawo budowlane.

Wykonawca będzie przedstawicielem Zamawiającego na terenie inwestycji zobowiązanym do zapewnienia zgodnego z przepisami prawa i umową realizacji ww. zadania. W ramach nadzoru Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:

- zapewnienia obecności Inspektorów Nadzoru na budowie w takich odstępach czasu, aby była zagwarantowana skuteczność nadzoru,
- udział Inspektora Nadzoru w naradach, odbiorach i w przeglądach gwarancyjnych,
- oraz przybycie na teren budowy na każde wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Najniższa cena / Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 230-604705](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Pełnienie Nadzoru Inwestorskiego (Inspektora Nadzoru) nad modernizacją instalacji wentylacji mechanicznej w nieruchomości FSUSR w Horyńcu-Zdroju

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/03/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Arkadis sp. z o. o. S3 sp. k.

National registration number: 819-167-36-35

Postal address: ul. Słoneczna 47
Town: Czudec
NUTS code: PL823 Rzeszowski
Postal code: 38-120
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 611 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 78 865,73 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

W sekcji II.1.7) podano informacje dla wartości brutto.

Cena oferty najkorzystniejszej wynosi: 78 865,73 zł netto = brutto (wykonawca jest zwolniony z VAT),

Cena oferty najdroższej wynosi: 70 000,00 zł netto + VAT 23% = 86 100,00 zł brutto.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;
 - 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie pzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym, w terminie określonym w art. 515 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy - Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/04/2022