186222-2026 - Competition

Czechia – Landscaping work for green areas – Část A: Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy) Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)
OJ S 54/2026 18/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Město Holešov
Email: simona.stuchlikova@holesov.cz
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Část A: Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy) Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)
Description: Část A. Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace) zpevněné plochy, umístění mobiliáře a doplnění veřejného osvětlení včetně přípravy pro kamerový systém a připoložení vedení NN pro zásuvku. Parametry stavby: Zpevněná plocha – povrch vsakovací dlažba 1050 m2 Zpevněná plocha – mlatový povrch 790 m2 Plocha pod konstrukci pro popínavé rostliny (kačírek) 20 m2 Počet nových laviček 19 ks Počet nových odpadkových košů 9 ks Počet nových stojanů na kola 2 ks Počet nových šachových stolků 2 ks Počet nových informačních tabulí 3 ks Počet nových lavic z masivu 4 ks Kovová konstrukce pro popínavé rostliny 1 ks Počet nových světelných míst 19 ks Počet míst na přípravu pro instalaci digitálních kamer 4 ks Počet zásuvkových pilířů 2 ks Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy) Komplexní zhodnocení veřejného prostranství a návrh celkové regenerace prostoru za účelem obnovy a posílení funkčnosti zelené infrastruktury ve veřejném prostranství a posílení ekosystémových služeb sídelní zeleně, zejména ke zvýšení potenciálu adaptace sídla ke změnám klimatu jako je zadržování vláhy, ochlazování svého okolí, zmírnění teplotních extrémů – zejména zadržením vody v území s přeměnou nepropustných povrchů za propustné. Americký park V lokalitě je nutné provést kácení provozně nebezpečných dřevin a dále dřevin za účelem rozvolnění hustého zápoje a zejména uvolnění hodnotnějších stromů a zejména redukce stanovištně nevhodných invazivních akátů. Pro uvolnění pro novou výsadbu je také nezbytné kácení řady nekoncepčně vysazených keřů a náletů. Podrobně viz dendrologický průzkum uvedený v tabulkové části. - Celkem bude káceno 87 ks stromů a 2 493 ks keřů a náletů, téměř třetinu tvoří invazivní akát. - Náhradní výsadba bude obsahovat 46 ks stromů, které vytvoří kostru porostů v dosud nefungujících částech parku, výrazně bude posíleno keřové patro s výsadbou 6540ks keřů a růží. - Bylinné patro bude zastoupeno 2400 m2 druhově pestrých lučních směsí. V rámci ošetření dřevin budou u mladých výsadeb provedeny výchovné řezy, u starších pak zdravotní a bezpečnostní řezy, redukční řezy z

důvodu stabilizace, směrem k překážce a úpravou průjezdního profilu, dále obvodové redukce a u senescentních stromů také přírodě blízká redukce koruny. U několika stromů bude instalována bezpečnostní vazba, dále revize bezpečnostní vazby u dubů. U stromu č. 310 Abies nordmaniana je nutné provést přístrojovou tahovou zkoušku. V rámci výsadby je navržena celková obnova vegetačních prvků v parku za účelem obnovy celé kompozice a vytvoření jednotlivých kompozičních celků. Provedena bude dosadba kosterních dřevin, zejména rozšíření druhové skladby stromů, dojde k významnému posílení keřového patra v podobě domácích i okrasných druhů a zejména založení chybějícího bylinného patra v podobě trvalkových záhonů, záhonů růží a druhově pestrých lučních trávníků. Dojde tak k výraznému zvýšení druhové pestrosti a posílení biologické hodnoty plochy. Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit plnění principů DNSH – pravidla ochrany životního prostředí vyžadovaná při realizaci díla. Veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.
Procedure identifier: 74ea1d16-82e9-40c4-b655-16c027cd74ac
Type of procedure: Restricted
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Additional nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 45112710 Landscaping work for green areas
Additional classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Country: Czechia

2.1.4. General information

Additional information: Veřejná zakázka Část A. Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy) Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy) je dle § 35 a současně ve smyslu 101 zákona rozdělena na části. Účastník řízení je oprávněn podat žádost o účast / nabídku na jednu nebo na všechny části veřejné zakázky Část A. Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy) Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:
Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2
Terms of contract:
Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Část A: Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy)
Description: Část A: Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy)
Internal identifier: Část A: Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45233160 Paths and other metalled surfaces
Additional classification (cpv): 45316100 Installation of outdoor illumination equipment

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/03/2027
Duration end date: 30/11/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document
Information about the second stage of a two-stage procedure:
Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://zakazky.holesov.cz/

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://zakazky.holesov.cz/
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech
Electronic catalogue: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit

celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)
Description: Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)
Internal identifier: Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services
Additional classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/03/2027
Duration end date: 15/10/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document
Information about the second stage of a two-stage procedure:
Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://zakazky.holesov.cz/

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://zakazky.holesov.cz/
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech
Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet

ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Město Holešov
Registration number: 00287172
Postal address: Masarykova 628
Town: Holešov
Postcode: 76901
Country subdivision (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Country: Czechia
Email: simona.stuchlikova@holesov.cz
Telephone: +420 723804453
Buyer profile: https://zakazky.holesov.cz/
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: https://uohs.gov.cz
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: ffe6c7f6-e366-46dc-8b9b-036119c187a9 - 01
Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/03/2026 11:23:11 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Czech
Notice publication number: 186222-2026
OJ S issue number: 54/2026
Publication date: 18/03/2026