

Poland-Warsaw: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 95/2017 18/05/2017****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy

Postal address: ul. Walewska 4

Town: Warszawa

NUTS code: PL127 Miasto Warszawa

Postal code: 04-022

Country: Poland

Contact person: Agata Ziemska

E-mail: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl

Telephone: +48 222773025

Internet address(es):Main address: www.zgnpragapld.waw.plAddress of the buyer profile: <http://zgnpragapld.waw.pl/strona/zamowienia-publiczne>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wykonanie koncepcji oraz wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę budynków przy ul. Rybnej 24, 28 i Wawerskiej 19 adm. przez ZGN w Dziel. Pr. Południe.

Reference number: ZP/PN/U/4/17

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Wykonanie koncepcji oraz wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę budynków przy ul. Rybnej 24, Rybnej 28 i Wawerskiej 19 administrowanych przez ZGN w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 277 325,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71220000 Architectural design services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL127 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Warszawa, ul. Rybnej 24, Rybnej 28 i Wawerskiej 19.

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia przedmiotowego postępowania jest wykonanie koncepcji oraz wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę budynków przy ul. Rybnej 24, Rybnej 28, Wawerskiej 19 administrowanych przez ZGN w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik Nr 2.

3. Zamawiający dysponuje ekspertyzą budowlaną, inwentaryzacją architektoniczno-budowlaną (dla każdego budynku), które stanowią załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz standardy jakościowe istotnych cech przedmiotu zamówienia określają:

— kalkulacja cenowa stanowiąca załącznik nr 1a do SIWZ

— opis przedmiotu zamówienia załącznik nr 2 do SIWZ

— ekspertyza budowlana, inwentaryzacja architektoniczno-budowlana (dla każdego budynku), które stanowią załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ,

6. Wykonawca zobowiązany jest zrealizow. zamówienie na zas. i warunkach opisanych we wzorze umowy–zał. nr 6 do SIWZ.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przyjął następujące kryteria przypisując im odpowiednio wagi procentowe:

1) Cena ryczałtowa brutto oferty za realizację całego zamówienia (z wyłączeniem nadzoru autorskiego) – 50 %

2) Cena ryczałtowa brutto nadzoru autorskiego – 10 %

3) Termin realizacji – 20 %

(Maksymalny termin realizacji zamówienia 260 dni),

4) Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej – 20 %.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 024-041889](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Wykonanie koncepcji oraz wielobranżowej dokumentacji projekto-wo-kosztorysowej z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę budynków przy ul. Rybnej 24, 28 i Wawerskiej 19 administr. przez ZGN Praga-Południe

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/04/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Architektów Grupa Elżbieta Kierska-Łukaszewska

Postal address: ul. Gabrieli Zapolskiej 24a lok. 44

Town: Kraków

NUTS code: PL127 Miasto Warszawa

Postal code: 30-126

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 227 325,00 PLN

Total value of the contract/lot: 260 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Oferta Wykonawcy została wybrana z:

- ceną ryczałtową oferty brutto: 319 800 PLN,
- terminem realizacji: 230 dni,
- ceną ryczałtową brutto za nadzór autorski: 27 060 PLN,
- liczbą dokumentacji wykonaną przez architekta – 5 szt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Prawo zamówień publicznych albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/05/2017