

188580-2026 - Competition

France – Building construction work – Construction de 151 logements LLTS/LLS/PLS - ZAC Renaissance 3 - Commune de Saint-Paul
OJ S 54/2026 18/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SEDRE

Email: marches@sedre.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Construction de 151 logements LLTS/LLS/PLS - ZAC Renaissance 3 - Commune de Saint-Paul

Description: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation a pour objet les travaux de construction de bâtiments nécessaires à la réalisation de 151 logements aidés sur cinq îlots de la ZAC Renaissance 3 à Plateau Caillou : - Ilot 2.16 : 43 LLTS et 4 commerces("carré savane 1") - Ilot 2.17 : 32 PLS ("carré savane 2") - Ilot 2.18 : 45 LLS ("carré savane 3") - Ilot 1.6bis : 17 LLTS ("carré savane 4") - Ilot 2.1 : 14 LLTS ("zornia") L'opération fait l'objet d'une certification NF Habitat HQE (niveau d'entrée)

Procedure identifier: 717f1452-4957-494f-b734-be0143882c10

Internal identifier: 26/4-749/TVX/01

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Legal basis:

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 14

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 14

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: VRD - Espaces verts - clôtures

Description: VRD - Espaces verts - clôtures

Internal identifier: 01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0002

Title: LOT PRINCIPAL : Terrassements, fondations, gros oeuvre, carrelage

Description: LOT PRINCIPAL : Terrassements, fondations, gros oeuvre, carrelage

Internal identifier: 02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois -

Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local

témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des

concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Charpente, couverture, bardage

Description: Charpente, couverture, bardage

Internal identifier: 03

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois -

Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des

concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Etanchéité

Description: Etanchéité

Internal identifier: 04

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois -

Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local

témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des

concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 40
Criterion:
Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Menuiseries Aluminium

Description: Menuiseries Aluminium

Internal identifier: 05

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois -

Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des

concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Menuiseries bois

Description: Menuiseries bois

Internal identifier: 06

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois -

Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local

témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des

concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent

souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Métallerie, serrurerie

Description: Métallerie, serrurerie

Internal identifier: 07

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0008

Title: Cloisons, faux plafonds

Description: Cloisons, faux plafonds

Internal identifier: 08

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0009

Title: Plomberie, sanitaire

Description: Plomberie, sanitaire

Internal identifier: 09

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0010

Title: Electricité Cf/cf

Description: Electricité Cf/cf

Internal identifier: 10

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0011

Title: Eau Chaude Solaire

Description: Eau Chaude Solaire

Internal identifier: 11

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0012

Title: Basse Tension

Description: Basse Tension

Internal identifier: 12

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0013

Title: Peinture, sols souple

Description: Peinture, sols souple

Internal identifier: 13

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Lot: LOT-0014

Title: Ascenseur

Description: Ascenseur

Internal identifier: 14

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1-2-3 rue Pame / 40-71 rue des cardinaux Plateau Caillou

Town: Saint-paul

Postcode: 97460

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris la réalisation complète d'un local témoin) : 26 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ... : 2 mois

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792802>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792802>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. LBU, prêts CDC et Fonds propres du maître d'ouvrage

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Saint Denis

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: D50EA08E-F8EA-491D-1B1009D079ADDD3B

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: SEDRE

Registration number: 55616

Postal address: 53, rue de Paris

Town: Saint-Denis Cedex

Postcode: 97464

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

Contact point: PAYET FONTAINE Yannick

Email: marches@sedre.fr

Telephone: 0262947600

Fax: 0262215570

Internet address: <http://www.sedre.fr>

Buyer profile: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Registration number: D50EA0AE-AB88-F5CD-3BBD60058AF554A8

Postal address: 5 avenue André Malraux

Town: Ste Clotilde

Postcode: 97494

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

Email: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Telephone: 0262402345

Fax: 0262402302

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Registration number: D50EA0BE-D3F9-DF28-8F286BBFBE995C33

Postal address: 5 avenue André Malraux

Town: Ste Clotilde

Postcode: 97494

Country subdivision (NUTS): La Réunion (FRY40)

Country: France

Email: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Telephone: 0262402345

Fax: 0262402302

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 6ce9929a-1190-45d8-87ba-3915f7d67852 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 17/03/2026 13:10:47 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 188580-2026

OJ S issue number: 54/2026

Publication date: 18/03/2026