

Germany-Kümmersbruck: Architectural and related services

OJ S 80/2020 23/04/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Kümmersbruck

Postal address: Schulstr. 37

Town: Kümmersbruck

NUTS code: DE234 Amberg-Sulzbach

Postal code: 92245

Country: Germany

Contact person: Herr Alexander Greiner

E-mail: alexander.greiner@kuemmersbruck.de

Telephone: +49 962170829

Fax: +49 962170840

Internet address(es):Main address: <https://www.kuemmersbruck.de/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau Seniorenwohnpark am Rathaus in Kümmersbruck

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Auftrag umfasst die Objektplanungsleistungen des Leistungsbildes Gebäude und Innenräume nach § 33 ff HOAI in Verbindung mit Anlage 10 HOAI, Leistungsphasen 1 bis 9 für den Neubau eines Seniorenwohnparks am Rathaus in Kümmersbruck.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 279 360,47 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE234 Amberg-Sulzbach

Main site or place of performance: 92245 Kümmersbruck

II.2.4. Description of the procurement

Die Gemeinde Kümmersbruck beabsichtigt den Neubau eines sozialen Wohnungsbaus im Seniorenwohnpark am Rathaus Kümmersbruck. Am Standort der Wohneinheit WA2 im Bebauungsplan soll ein seniorengerechter Wohnungsbau entstehen. Für die Maßnahme wird eine Förderung nach KommWFP angestrebt. Die Mitwirkung im Zuwendungsverfahren sowie die Mitwirkung bei der Erstellung des Verwendungsnachweises wird gewünscht. Der Förderantrag ist im Einklang mit den Wohnraumförderungsbestimmungen Bayern WFB 2012 zu erarbeiten. Die Wohnflächen nach WFB 2012, 22.2, Nr. 2-4 sind als Mindestflächen anzusehen. Der Neubau soll ca. 15 Wohneinheiten inklusive einer rollstuhlgerechten Wohneinheit und eine Tiefgarage umfassen. Die Nachbarbebauung MI 1 und WA1 wird in Holzbauweise erstellt. Der Neubau ist in Holzbauweise an diese anzugleichen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Vorstellung des vorgesehenen Projektteams / Weighting: 1,3

Quality criterion - Name: Darstellung der Arbeitsweise / Weighting: 1,2

Quality criterion - Name: Darstellung der Methoden zur Überwachung und Einhaltung der Kosten und Termine sowie des Berichtswesens an den Auftraggeber / Weighting: 1,2

Quality criterion - Name: Arbeitsweise der Bauleitung in LPH 8 / Weighting: 1,2

Quality criterion - Name: Projektaufgabe / Weighting: 1,1

Price - Weighting: 1,2

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

— Stufe 1 – LPH 1-2;

— Stufe 2 – LPH 3-4;

— Stufe 3 – LPH 5-7;

— Stufe 4 – LPH 8-9.

Die Beauftragung erfolgt stufenweise, zunächst für die Stufe 1. Es ist beabsichtigt, weitere Stufen zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung der Stufen 2-4 besteht jedoch nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 204-496869](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/04/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Stark Architekten

Postal address: Helmtrudenstraße 8

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80805

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 279 360,47 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Postal address: Postfach 606

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit:

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe,
- der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Gemeinde Kümmersbruck

Postal address: Schulstr. 37

Town: Kümmersbruck

Postal code: 92245

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/04/2020