

189289-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – Recrutement de la maîtrise d'oeuvre dans le cadre du projet de modernisation de l'amphithéâtre Poincaré sur le site Descartes du MESRE

OJ S 55/2026 19/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaufif)

Email: juridique@epaurif.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Recrutement de la maîtrise d'oeuvre dans le cadre du projet de modernisation de l'amphithéâtre Poincaré sur le site Descartes du MESRE

Description: Le présent marché porte sur la sélection de recrutement d'une maîtrise d'oeuvre en vue du réaménagement et de la modernisation de l'amphithéâtre Poincaré sur le site Descartes du ministère de l'Enseignement Supérieur, de la Recherche et de l'Espace.

L'opération est située sur le site historique de l'Ecole Polytechnique dans le 5e arrondissement de Paris et concerne principalement la réhabilitation et la modernisation de l'amphithéâtre Poincaré d'une surface d'environ 290 m² pour 200 places assises. L'accessibilité, le hall d'accueil et les locaux annexes (régie, loge pour les conférenciers, blocs sanitaires) font également partie du périmètre de l'opération. Les travaux se dérouleront en site occupé avec maintien de l'activité.

Procedure identifier: e4822953-1ada-4eb6-aa63-8fe4bf2322cd

Internal identifier: PN001/2026

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: La procédure avec négociation est décomposée en deux phases distinctes : - une phase de sélection des candidats admis à présenter une offre ; - une phase de sélection de l'offre économiquement la plus avantageuse.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1 rue Descartes

Town: Paris

Postcode: 75005

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Additional information: Il n'est pas prévu de visite de site pendant la phase candidature.

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Additional information: Conformément à l'article R 2142-17 du Code de la commande publique, le nombre de candidats qui seront admis à présenter une offre est fixé à trois (3) candidats.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Recrutement de la maîtrise d'oeuvre dans le cadre du projet de modernisation de l'amphithéâtre Poincaré sur le site Descartes du MESRE

Description: Le présent marché porte sur la sélection de recrutement d'une maîtrise d'oeuvre en vue du réaménagement et de la modernisation de l'amphithéâtre Poincaré sur le site Descartes du ministère de l'Enseignement Supérieur, de la Recherche et de l'Espace. L'opération est située sur le site historique de l'Ecole Polytechnique dans le 5e arrondissement de Paris et concerne principalement la réhabilitation et la modernisation de l'amphithéâtre Poincaré d'une surface d'environ 290 m² pour 200 places assises. L'accessibilité, le hall d'accueil et les locaux annexes (régie, loge pour les conférenciers, blocs sanitaires) font également partie du périmètre de l'opération. Les travaux se dérouleront en site occupé avec maintien de l'activité.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services

Options:

Description of the options: Marché décomposé en tranches optionnelles au sens de l'article R. 2113-4 à R.2113-6 du Code de la Commande Publique. Le marché sera composé d'une tranche ferme (missions de base et ses missions complémentaires) et d'une tranche optionnelle, détaillées comme suit : Tranche ferme : - Mission de base : APS, APD (y compris toutes démarches administratives et d'urbanisme), PRO, ACT, VISA, DET et AOR ; - Missions complémentaires : DIAG, CSSI, OPC Tranche optionnelle 1 : Mission complémentaire de synthèse Le détail des missions de base et complémentaires sera précisé dans le dossier de consultation des concepteurs.

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1 rue Descartes

Town: Paris
Postcode: 75005
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Pertinence et qualité des références fournies dans les cadres-types au regard des spécificités du projet

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 70,00

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Organisation, qualification et qualité du candidat, cotraitants y compris (composition, moyens humains, qualifications professionnelles) au regard des spécificités de l'opération

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 30,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_1J4BBjhK2h

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_1J4BBjhK2h

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: La prestation est réservée à une profession particulière : Le groupement comprendra un ou plusieurs architectes inscrits à l'ordre des architectes ou possédant un diplôme reconnu au sens de la directive n° 85/384 /CEE du 10 juin 1985.

A non-disclosure agreement is required: yes

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire dont le mandataire devra obligatoirement être architecte.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Information about review deadlines: Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. -Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. -Référé contractuel : après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. -Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Organisation receiving requests to participate: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaufif)

Registration number: 18009205800049

Postal address: 20 place des Vins de France 2ème étage Immeuble Bercy International

Town: Paris

Postcode: 75012

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Direction des Affaires Juridiques

Email: juridique@epaufif.fr

Telephone: 0679378240

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_1J4BBjhK2h

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Registration number: 17750005500013

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postcode: 75004

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Direction des Affaires Juridiques et des Marchés

Email: tgi-paris@justice.fr

Telephone: 0144325151

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: b8a69712-5ee4-475a-aeff-b0ea210f1700 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/03/2026 11:43:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 189289-2026

OJ S issue number: 55/2026

Publication date: 19/03/2026