

DK-Holstebro: construction work

OJ S 115/2012 19/06/2012

Contract award notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligselskabet Holstebro

Postal address: Thorsvej 96

Town: Holstebro

Postal code: 7500

Country: Denmark

Contact person: Boligselskabet Holstebro

For the attention of: Bjarne Nielsen

E-mail: bjarne.nielsen@c.dk

Telephone: +45 40420363

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.bsh.dk>

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Renovering af badeværelser samt udskiftning af rørinstallationer i afd. 5 - Ringparken.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Afd. 5 Ringparken.

Ringparken 1-69 og 2-58.

7500 Holstebro.

DANMARK.

NUTS code DK041 Vestjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Omfang:

Afdelingen består af 27 boligblokke opført som etageboligbyggeri og består af 398 lejligheder, fordelt på 7 boligblokke á 18 lejligheder, 1 boligblok á 21 lejligheder, 1 boligblok á 20

lejligheder, 1 boligblok á 17 lejligheder, 2 boligblokke á 15 lejligheder, 2 boligblokke á 14 lejligheder og 13 boligblokke á 12 lejligheder, i alt 398 lejemål.

Bebyggelsen er opført i perioden 1953 - 1959, og der er ikke foretaget større ændringer i installationerne.

Dog er sanitetsvarer udskiftet i lejlighederne, og der er installeret nyt køkkeninventar i 90'erne, ligesom varmforsyningen er ændret fra eget kedelanlæg - med kul og olie fyring - til fjernvarmforsyning.

Opgaven:

Projektet udbydes i hovedentreprise indeholdende følgende delentrepriser:

A: Murerarbejder.

- Fjernelse af eksist. gulvbelægning.
- Fjernelse af eksist. vægfliser.
- Nyt slidlag.
- Reparation af vægge.
- Vådumsbehandlinger.
- Flisearbejder.
- Klinkegulve.
- Hultagning, hulboring inkl. efterreparationer og tilstøbninger.

B: Tømrerarbejder.

- Lette gipspladevægge (installationsvægge).
- Nedhængte lofter.
- Levering og montering af nyt inventar i badeværelser.
- Nye aftrækshætter i tag.
- Afdækningsarbejder i lejligheder.

C: Malerarbejder.

- Spartling, afslibning af vægge behandlet med vådrumsmembran.
- Maling af vægge.
- Maling af indiv. Dørkarme, tilsætninger og gerigter.
- Rengøring.

D: VVS arbejder.

- Afløb og sanitet.
- Vand.
- Varme.
- Ventilation.
- Demontage.

E: EL arbejder.

- Levering og montering af selve anlæggene i regulativmæssig og brugsfærdig stand.
- Levering og montering af jordingsanlæg.
- Levering og montering af supplerende udligning.
- Levering og montering af lys og kraftinstallationer.
- Levering og montering af belysningsarmaturer komplet.
- Fræsning af riller, udhugning i og gennembrydning af gulve, vægge mv.
- Levering og montering af installationer for udsugning.

Tidsplan:

Prækvalifikationen forventes afsluttet ultimo november 2011 og tilbudsfasen forventes afsluttet ultimo januar 2012.

Byggeriet forventes, under forbehold af boligselskabets godkendelse, opstartet marts 2012 og afsluttet marts 2014.

II.1.5. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 36 950 000,00 DKK
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

Section V: Award of contract

V.1. Date of conclusion of the contract

7.2.2012

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Enemærke & Petersen a/s
Postal address: Klostergården Ole Hansens Vej 1
Town: Ringsted
Postal code: 4100
Country: Denmark
E-mail: sj@eogp.dk
Telephone: +45 57617272

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 48 800 000,00 DKK
excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Kampmannsgade 1
Town: København V
Postal code: 1780
Country: Denmark
E-mail: klfu@eogs.dk
Telephone: +45 33307700
Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrencestyrelsen
Postal address: Nyropsgade 30
Town: København V
Postal code: 1780
Country: Denmark
Telephone: +45 72268000
Internet address: <http://www.ks.dk>

VI.4. Date of dispatch of this notice

14.6.2012