

France-Colombelles: Construction work

OJ S 109/2014 07/06/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SAEM Normandie Aménagement

Postal address: 1 avenue du Pays de Caen

Town: Colombelles

Postal code: 14460

Country: France

For the attention of: Estelle Brard

E-mail: e.brard@normandie-amenagement.fr

Telephone: +33 231358822

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Normandie Aménagement

Postal address: 1 avenue du Pays de Caen

Town: Colombelles

Postal code: 14460

For the attention of: M. moreau

Telephone: +33 231351020

Fax: +33 231351021

I.2. Type of the contracting authority

Other: Société anonyme d'économie mixte

I.3. Main activity

Other: Société anonyme d'économie mixte

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Construction d'un bâtiment de bureaux et d'activités sur la ZAC du Plateau, campus
Effiscience à Colombelles

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: rue Jean Perrin, campus Effiscience, 14460 Colombelles
NUTS code FR251 Calvados

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Marché de travaux pour la construction d'un bâtiment de bureaux et d'activités sur la ZAC du Plateau, campus Effiscience à Colombelles.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Marché de travaux pour la construction d'un bâtiment de bureaux et d'activités sur la ZAC du Plateau, campus Effiscience à Colombelles.

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 15 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: VRD – espaces verts

1) Short description

VRD – espaces verts.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Gros œuvre

1)

Short description

2.a – gros œuvre.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Ravalement

1) Short description

2.b – ravalement.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Charpente métallique

1) Short description

Charpente métallique.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Étanchéité

1) Short description

Étanchéité.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Bardage métallique

1)

Short description

Bardage métallique.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: Menuiseries extérieures aluminium

1) Short description

Menuiseries extérieures aluminium.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Serrurerie – fermetures industrielles

1) Short description

Serrurerie – fermetures industrielles.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: Cloisons doublages

1) Short description

Cloisons doublages.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 9

Lot title: Menuiseries intérieures

1)

Short description

Menuiseries intérieures.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 10

Lot title: Faux plafonds

1) Short description

Faux plafonds.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 11

Lot title: Carrelage

1) Short description

Carrelage.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 12

Lot title: Sols souples

1) Short description

Sols souples.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 13

Lot title: Peinture

1)

Short description

Peinture.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 14

Lot title: Électricité

1) Short description

Électricité.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 15

Lot title: Ascenseur

1) Short description

Ascenseur.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 16

Lot title: Plomberie – ventilation

1) Short description

Plomberie – ventilation.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 17

Lot title: Chauffage

1)

Short description

Chauffage.

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Une retenue de garantie de 5% du montant du marché sera appliquée. Une caution personnelle et solidaire peut remplacer la retenue de garantie.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Le délai de paiement est de 60 jours à compter de la réception de la facture. Le prix est ferme non actualisable et non révisable.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Le marché sera conclu:

— soit en entreprise individuelle, soit en entreprises groupées solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1) Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement, en cas de réponse en groupement, signée par le représentant du candidat, et en cas de groupement, signée soit par chacun des membres du groupement, soit par le seul mandataire du groupement si celui-ci produit les habilitations signées de chacun des autres cotraitants.

L'imprimé DC1 est disponible gratuitement sur le lien internet suivant: http://www.economie.gouv.fr/files/directions_services/daj/marches_publics/formulaires/DC/imprimés_dc/dc1.rtf.

2) Une déclaration sur l'honneur signée (cf. modèle ci-joint) attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies à l'article 8 de l'ordonnance n° 2005-649 du 6 juin 2005.

3) Le candidat en redressement judiciaire devra produire copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Capacités financières: déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les travaux réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles.

Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le maître d'ouvrage s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Capacité technique et professionnelle: déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années: déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature; liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années appuyés d'attestation de bonne exécution pour les travaux les plus importants: ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur prix. Weighting 70
2. Valeur technique. Weighting 30

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

4964 - tvx

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

16.7.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in days: 150 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Le dossier est téléchargeable sur la plateforme achat public à l'adresse suivante:

<http://www.achatpublic.com/>.

Certains lots sont dotés d'option:

Lot 01 – VRD & espaces verts.

Option – massifs béton.

Option – béton désactivé.

Option – dalle extérieure benne.

Option – potelet de protection.

Option - support vélos.

Lot 04 – étanchéité.

Option – plus-value pour terrasse en dalles sur plots.

Lot 06 – menuiseries extérieures aluminium.

Option – porte vitrée deux vantaux dans mur rideaux pour accès terrasse R+2.

Lot 07 – serrurerie & fermetures industrielles.

Option – garde -corps extérieur.

Option – alimentation électrique des portes sectionnelles.

Lot 08 – cloisons doublage.

Option – suppression de cloison.

Lot 09 – menuiseries intérieures.

Option – cloison amovible.

Option – bloc porte vitré.

Option – organigramme.

Option – stylobate.

Lot 10 – faux plafonds.

Option – faux plafonds en dalles type Gypton Line 4.

Lot 13 – peinture.

Option – peinture sur stylobate.

Lot 14 – électricité.

Option – décomptage d'énergie électrique.

Option – vidéoprojecteur + écran.

Option – portes sectionnelles atelier NII.

Option – chauffage eau.

Option – allumage des circulations.

Option – éclairage patio.

Option – accès hall principal.

Renseignements d'ordre administratif: M. Pascal Godel ou Mme Brard – Normandie

Aménagement – 1 avenue du Pays de Caen – 14460 Colombelles – e-mail: p.godel@normandie-amenagement.fr ou e.brard@normandie-amenagement.fr.

Renseignement d'ordre technique: M. Pascal Lepeltier – GCI construction – e-mail : p.lepeltier@gci-ing.com.

Les critères sont: valeur technique 30 %:

Sous-critère: 15 points qualité de l'équipe (composition, qualification) et moyens humains et matériels mobilisés pour réaliser les prestations objet du présent marché dans les délais impartis.

Sous-critère: 15 points: au titre de l'organisation propre de l'entreprise pour la réalisation du chantier:

— qualité du mode opératoire envisagé et mesures prises pour assurer la qualité technique des ouvrages (contrôle qualité, méthodologie d'installation et d'approvisionnement).

Le jugement des offres des lots sera effectué sur la base de deux critères d'analyse:

— critère 1: valeur prix (examinée au vue des acte d'engagement et DPGF),

— critère 2: valeur technique (examinée au vue du mémoire technique).

La note totale de chaque entreprise sera composée de la somme de sa valeur prix + sa valeur technique, soit une note sur 100 points.

Le classement des offres se fera ensuite effectué par ordre décroissant des notes totales.

Valeur prix:

Le total des points affectés à chaque entreprise pour la valeur prix se calculera selon la formule suivante:

$$\text{Note} = (\text{prix le plus bas} / \text{prix de l'offre examinée}) \times 70.$$

Éléments nécessaires au choix de l'offre:

Pour le choix de l'offre, les candidats doivent produire les documents suivants réunis au sein d'un sous-dossier «Offre»:

1) Un projet de marché comprenant:

*Un acte d'engagement (AE) et ses annexes (cadre ci-joint à compléter, à dater, à parapher sur chaque page et à signer).

— la décomposition du prix global en 2 exemplaires.

*Projets avec options: à présenter dans le respect des modalités prévues à l'article 2.5 ci-dessus).

Le cahier des clauses administratives particulières (CCAP) et le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et leurs annexes ne sont pas à remettre dans l'offre. Seuls les documents détenus par le maître de l'ouvrage font foi. Le candidat signera les CCAP et CCTP et leurs annexes dans le cadre de la mise au point du marché. À défaut les documents détenus par le maître de l'ouvrage et notifiés au titulaire seront les documents contractuels.

2) Mémoire justificatif des dispositions que l'entrepreneur se propose d'adopter pour l'exécution des travaux en 2 exemplaires:

Ce document sous format A4 développera chaque point suivant:

— qualité de l'équipe mobilisée pour réaliser les prestations objet du présent marché dans les délais:

— composition et organigramme du personnel de l'entreprise pour assurer les études et le chantier (CV, qualifications...);

— qualité du mode opératoire envisagé:

— moyens matériels affectés aux études et au chantier,

— mesures prises pour respecter le planning des travaux, mesures de sécurité prévues pour

le chantier et pour les riverains,

- mesures environnementales : gestion des déchets, limitation des nuisances sonores;
- mesures prises pour assurer la qualité technique des ouvrages:
- description de la procédure de contrôle qualité: organisation, tests de contrôle in situ /laboratoire notamment sur les contraintes acoustiques et d'étanchéité à l'air,
- fiches techniques et tableau de provenance des fournitures concernant les prestations principales spécifiques au projet.

Le candidat précisera également la nature et le montant des prestations qu'il envisage de sous-traiter ainsi que la liste des sous-traitants qu'il se propose de présenter à l'agrément et à l'acceptation du pouvoir adjudicateur.

Il est demandé de fournir obligatoirement un CD comprenant l'acte d'engagement, le DPGF et le mémoire justificatif (en format Pdf).

Le candidat précisera également la nature et le montant des prestations qu'il envisage de sous-traiter ainsi que la liste des sous-traitants qu'il se propose de présenter à l'agrément et à l'acceptation du maître d'ouvrage.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 5.6.2014.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes

Postal address: Cité judiciaire – CS 73127 – 7 rue Pierre Abeland

Town: Rennes

Postal code: 35031

Telephone: +33 299653737

Fax: +33 299310615

Body responsible for mediation procedures

Official name: DIRECCTE des Pays de la Loire, pôle concurrence, consommation, répression des fraudes et métrologie comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Postal address: immeuble Skyline, 22 mail Pablo Picasso, BP 24209

Town: Nantes Cedex 1

Postal code: 44042

E-mail: paysdl.polec@direccte.gouv.fr

Telephone: +33 253467998

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes

Postal address: Cité judiciaire, rue Pierre Abeland

Town: Rennes

Postal code: 35031

Telephone: +33 299653737

Fax: +33 299310615

VI.5. Date of dispatch of this notice

5.6.2014