

Germany-Schrobenhausen: Architectural services for buildings

OJ S 97/2017 20/05/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Schrobenhausen

Postal address: Lenbachplatz 18

Town: Schrobenhausen

NUTS code: DE21I Neuburg-Schrobenhausen

Postal code: 86529

Country: Germany

Contact person: Schmid und Kollegen Gmbh & Co. KG

E-mail: wieder@schmidundkollegen.de

Telephone: +49 941/69800-15

Fax: +49 941/69800-21

Internet address(es):

Main address: <https://www.schrobenhausen.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.aumass.de>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Objektplanung Gebäude LPh 1-9 für den Umbau / Modernisierung des Rathauses der Stadt Schrobenhausen.

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Architektenleistung für Objektplanung nach § 34 HOAI, Leistungsphasen 1-9 mit stufenweiser Beauftragung für den Umbau des denkmalgeschützten Rathauses in Schrobenhausen.

Planungsbeginn: 7.2017

Bauzeit: 4.2018 bis 4.2020

Bauwerkskosten KG 300+400 abhängig vom Sanierungsumfang: von 3,2 Mio. EUR bis 4,08 Mio. EUR

BRI: 6.872 m3; 1.427 m2 NGF, 1.652 m2 BGF.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 500 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71245000 Approval plans, working drawings and specifications, 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21I Neuburg-Schrobenhausen

Main site or place of performance: 86529 Schrobenhausen, Lenbachplatz 18, Flur.Nr. 67.

II.2.4. Description of the procurement

Architektenleistungen Objektplanung Gebäude § 34 HOAI 2013 Leistungsphasen 1-9 für Umbau des denkmalgeschützten Rathauses, Einstufung in Honorarzone 3 oder 4, zuzüglich Besonderen Leistungen gem. Anlagen.

Stufenweise Beauftragung.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 500 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 18/07/2017 End: 31/07/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Verringerung unter Einhaltung der Prinzipien eines transparenten Wettbewerbs gem. § 51 VgV. Die Bieter mit der höchsten Bewertung werden zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Gewichtung gem. Unterlage Bewertung Architektenleistung:

1+2: Umsätze: 8 %

3+4: Personalstärke: 4 %

5-9: Referenzen: 68 %

10+11: Berufserfahrung: 20 %

Erfüllen mehr Bewerber die Eignungsanforderungen als die in der Bekanntmachung angegebene Anzahl der Bewerber, kann die Anzahl der prinzipiell geeigneten Bewerber durch ein Losverfahren auf die angegebene Anzahl reduziert werden (§75 Abs.6.).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zugang zu den Teilnahmeunterlagen sowie für Änderungen und Ergänzungen unter
<http://www.aumass.de>.

Bewerberfragen sind zugelassen bis 7 KT vor Schlusstermin für Eingang der
Teilnahmeanträge.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Erklärungen, dass Ausschlussgründe gemäß § 123 Abs. 1 GWB und §124 GWB nicht vorliegen.

Sämtlich oben geforderten Erklärungen und Angaben sind durch eine rechtsverbindliche Unterschrift mittels des vorgegebenen Teilnahmeantrags zu bestätigen.

Bei juristischen Personen: Nachweis der Eintragung im Handelsregister (nicht älter als diese Bekanntmachung), bei Kommanditgesellschaften sind die HR-Auszüge sowohl der Kommanditgesellschaft als auch der persönlich-haftenden Gesellschafterin einzureichen.

Bei Partnerschaftsgesellschaften und Partnerschaftsgesellschaften mit beschränkter Berufshaftung: Nachweis der Eintragung ins Partnerschaftsregister nach PartG (nicht älter als diese Bekanntmachung).

Erklärungen nach GWB zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.5. Information about reserved contracts

The execution of the contract is restricted to the framework of sheltered employment programmes

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Natürliche Personen, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates zur Führung der Berufsbezeichnung „Architekt“, „Ingenieur“ und/oder „Beratender Ingenieur“ (B/M.Eng. Architekt, B/M.Eng. B/M.Sc. Architekt, B/M.Sc. in Eng.) berechtigt sind.

Ist in den jeweiligen Heimatstaaten die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die Anforderungen als Ingenieur, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstige Befähigungsnachweise verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 89/48/EWG gewährleistet ist. Juristische Personen, wenn deren satzungsmäßiger Geschäftszweck auf Planungsleistungen ausgerichtet ist und der Planungsaufgabe entspricht und wenn der verantwortliche Verfasser der Planung oder der gesetzliche Vertreter der juristischen Person die an die natürlichen Personen gestellten Anforderungen erfüllen. Arbeitsgemeinschaften, bei denen jedes Mitglied die Anforderungen erfüllt, die an die natürlichen oder juristischen Personen gestellt werden. Rechts- oder Verwaltungsvorschrift: § 75 VgV.

III.2.2. Contract performance conditions

Bietergemeinschaften müssen als gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft auftreten und einen bevollmächtigten Vertreter benennen.

Arbeitsgemeinschaften (ARGE), evt. mit Subplanern, gesamtschuldnerisch haftend mit einem bevollmächtigten Vertreter.

Maßgebliche Vorschrift für die wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen ist die HOAI (gültige Fassung).

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/06/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 23/06/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die Teilnahmeunterlagen sind ausschließlich per Post an Schmid und Kollegen GmbH & Co. KG, Arnulfplatz 4, 93047 Regensburg zu richten und unter Angabe der vollständigen Firma und einer gültigen E-Mail-Adresse mittels des in den Teilnahmeunterlagen enthaltenen Adressaufklebers einzureichen.

Teilnehmer, die Interesse an der Bewerbung haben, wird dringend empfohlen, sich beim Onlineportal aumass.de zu registrieren, damit bei Änderungen der Unterlagen oder Terminverschiebungen im Verfahren eine Benachrichtigung erfolgen kann.

Beim barrierefreien, anonymen Download (ohne Registrierung) besteht keine Möglichkeit den Teilnehmer aktiv zu informieren. Der Teilnehmer muss sich selbst im Onlineportal aumass.de über Änderungen informieren!

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 2176-2411

Fax: +49 2176-2847

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

§ 134 GWB Informations- und Wartepflicht:

(1) Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für

Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist.

(2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an.

(3) ...

§ 160 GWB Einleitung, Antrag:

(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

(2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/05/2017