

Poland-Krakow: Non-residential property services

OJ S 75/2021 19/04/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Mienia Wojskowego, 00-911 Warszawa, ul. Nowowiejska 26a, Oddział Regionalny w Krakowie

National registration number: 011263946

Postal address: ul. Montelupich 3

Town: Kraków

NUTS code: PL Polska

Postal code: 31-155

Country: Poland

Contact person: Barbara Sitko

E-mail: dzp.kr@amw.com.pl

Telephone: +48 122114015

Fax: +48 122114005

Internet address(es):

Main address: <https://amw.com.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://amw.eb2b.com.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://amw.eb2b.com.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

National or federal agency/office

I.5. Main activity

Other activity: zarządzanie mieniem Skarbu Państwa

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartości nieruchomości z zasobu Agencji Mienia Wojskowego

Reference number: DZP-OK.2610.52.2021

II.1.2.

Main CPV code

70332000 Non-residential property services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatów szacunkowych, określających wartości nieruchomości z zasobu AMW, na terenie województwa małopolskiego, śląskiego, łódzkiego i świętokrzyskiego, w tym: 16 operatów dotyczących nieruchomości gruntowych położonych w miejscowościach: Kraków, Tarnowskie Góry, Libiąż, Lubochnia, Miłkowa, Polanowice, Ratajów; 18 operatów dotyczących nieruchomości lokalowych położonych w miejscowościach: Brzesko oraz na terenie województwa małopolskiego, śląskiego i świętokrzyskiego; 6 operatów dotyczących służebności nieruchomości położonych w miejscowościach: Mierzęcice, Wysiadłów, Kraków.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 17

II.2. Description**II.2.1. Title**

Kraków, nieruchomości gruntowe niezabudowane do 10 szt

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Kraków

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych (do 10 nieruchomości) zlokalizowanych na terenie Krakowa w woj. małopolskim. Zamawiający zastrzega sobie, że liczba operatów szacunkowych może się zmniejszyć. Zamawiający gwarantuje zlecenie co najmniej 3 – ech operatów szacunkowych.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

1) W operacie należy określić wartość rynkową nieruchomości (wraz z określeniem wartości części składowych) indywidualnie dla każdej działki oraz podać wartość łączną całego przedmiotu wyceny.

2) Do operatu należy załączyć:

— dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej:, tj:

a. wypis z rejestru gruntów,

b. kopię mapy zasadniczej,

c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,

- zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – zaświadczenie o ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,
 - wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,
 - protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),
 - wyciąg z operatu szacunkowego,
 - kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 3) W opracowaniu należy zamieścić informację czy nieruchomość objęta jest: wpisem do rejestru zabytków, gminną ewidencją zabytków, uproszczonym planem urządzania lasu lub decyzją, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy o lasach oraz strefą rewitalizacji lub specjalną strefą ekonomiczną.
- 4) Ostateczną, zweryfikowaną przez Zamawiającego wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą.
- 5) Cel wyceny – zbycie nieruchomości/ bezprzetargowa sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.
Wykonawca wykona każdy operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Kraków, ul. Rydla – cały kompleks
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Rydla, stanowiących

1) Nieruchomość „forteczną” obejmująca działki 167/69, 938/1, 938/2 i 938/3 o łącznej powierzchni 3,6690 ha, obr. 0002, jedn. ewid. Krowodrza, objęta jest księgą wieczystą nr KR1P/00300606/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

— Działka nr 167/69 o powierzchni 3,0056 ha zabudowana fortem redytowym nr 7 „Bronowice” („Za rzeką”) o powierzchni 439,00 m² (powierzchnia netto wszystkich pomieszczeń 3304 m²) oraz 4 wiatami o konstrukcji drewnianej przylegającymi do fortu, tj. budynek nr 29 o powierzchni 315,00 m², budynek nr 30 o powierzchni 290,00 m², budynek nr 31 o powierzchni 300,00 m² i budynek nr 32 o powierzchni 131,00 m². Fort w stanie technicznym wymagającym remontu,

— Działka nr 938/1 o powierzchni 0,5941 ha – niezabudowana,

— Działka nr 938/2 o powierzchni 0,0500 ha – niezabudowana,

— Działka nr 938/3 o powierzchni 0,0193 ha – niezabudowana.

2) Nieruchomość obejmująca działki nr 167/75, 167/97, 167/98, 167/99, 167/100, 167/85, 167/74 i 167/86 o łącznej powierzchni 2,9998 ha, obr. 0002, jedn. ewid. Krowodrza, objęta księgą wieczystą nr KR1P/00459901/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

— Działka nr 167/75 o powierzchni 0,3225 ha zabudowana trzema budynkami: nr 2 biurowo-sztabowym o powierzchni 176,10 m², nr 15 biurowo-sztabowym o powierzchni 678,00 m² i nr 19 (wartownia) o powierzchni 39,77 m²,

— Działka nr 167/97 o powierzchni 0,2686 ha zabudowana budynkiem nr 38 magazynowo - garażowym o powierzchni 1826,15 m²

— Działka nr 167/98 o powierzchni 0,5781 ha zabudowana trzema budynkami: nr 14 (garaż) o powierzchni 468,50 m², nr 47 (garaż) o powierzchni 470,90 m² i nr 36 (techniczny) o powierzchni 6,24 m²,

— Działka nr 167/99 o powierzchni 0,5620 ha zabudowana dwoma budynkami: nr 4 (garaż) o powierzchni 609,26 m² i nr 10 (magazyn) o powierzchni 722,20 m².

— Działka nr 167/100 o powierzchni 0,4748 ha zabudowana dwoma budynkami: nr 13 (magazyn)

O powierzchni 563,30 m² i nr 43 (garaż) o powierzchni 748,65 m².

— Działka nr 167/85 o powierzchni 0,4541 ha zabudowana trzema budynkami: nr 1 biurowo-sztabowym o powierzchni 231,77 m², nr 37 po byłej kotłowni (z trzema wymiennikami ciepła MPEC)

O powierzchni 290,57 m² i budynkiem technicznym nr 20 o powierzchni 323,53 m².

— Działka nr 167/74 o powierzchni 0,1693 ha zabudowana budynkiem nieczynnej oczyszczalni ścieków nr 45 o powierzchni 54,05 m² oraz fragmentem budynku nr 10,

— Działka nr 167/86 o powierzchni 0,1704 ha – niezabudowana.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania nieruchomości.

2) W zestawieniu końcowym należy wyszczególnić wartość gruntu i części składowych działki oraz podać wartość łączną całego przedmiotu wyceny.

3) Do operatu należy załączyć:

— dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej:, tj:

a. wypis z rejestru gruntów,

- b. kopię mapy zasadniczej,
- c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,
 - zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – zaświadczenie o ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,
 - wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,
 - protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),
 - wyciąg z operatu szacunkowego,
 - kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 4) W opracowaniu należy zamieścić informację czy nieruchomość objęta jest: wpisem do rejestru zabytków, gminną ewidencją zabytków, uproszczonym planem urządzania lasu lub decyzją, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy o lasach oraz strefą rewitalizacji lub specjalną strefą ekonomiczną.
- 5) Ostateczną, zweryfikowaną przez Zamawiającego wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą.
- 6) Cel wyceny – zbycie nieruchomości.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Tarnowskie Góry, ul. Opatowicka

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Tarnowskie Góry

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Ułańskiej/Opatowickiej, obj. księgą wieczystą nr GL1T/00059592/3, składającej się z działek ewidencyjnych nr 2812/127 o pow. 0,1063ha, 2813/127 o pow. 0,4301ha, 2376/127 o pow. 0,1125 ha oraz określenie wartości służebności przesyłu dla. urządzeń przesyłowych prowadzących do stacji trafo.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania nieruchomości

2) W zestawieniu końcowym należy wyszczególnić wartość gruntu i części składowych indywidualnie dla każdej działki oraz podać wartość łączną całego przedmiotu wyceny.

Dodatkowo należy podać też wartość służebności.

3) Do operatu należy załączyć:

— dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej, tj:

a. wypis z rejestru gruntów,

b. kopię mapy zasadniczej,

c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,

— zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – zaświadczenie o ustaleniach studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,

— wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,

— protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),

— wyciąg z operatu szacunkowego,

— kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

4) W opracowaniu należy zamieścić informację czy nieruchomość objęta jest: wpisem do rejestru zabytków, gminną ewidencją zabytków, uproszczonym planem urządzania lasu lub decyzją, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy o lasach oraz strefą rewitalizacji lub specjalną strefą ekonomiczną.

5) Ostateczną, zweryfikowaną przez Zamawiającego wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą.

6) Cel wyceny – zbycie nieruchomości.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Libiąż Bobrek

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Libiąż Bobrek

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej. Nieruchomość położona w miejscowości Bobrek, obręb nr 0001 Bobrek, woj. małopolskie, powiat oświęcimski, gmina Chelmek, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 1198/18 o powierzchni 2,2657 ha, dla której założona jest księga wieczysta nr KR1E/00060782/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, V Wydział Ksiąg Wieczystych

Nieruchomość zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów leśnych, zabudowana budynkami

I budynkami o różnym charakterze i przeznaczeniu wraz z pozostałą infrastrukturą wewnętrzną:

— budynek nr 1 – koszarowy o pow. użytkowej 1200,79 m², kubaturze 5118 m³, murowany. 2-kondygnacyjny, niepodpiwniczony. Instalacje: elektryczna, wodna, kanalizacyjna, centralnego ogrzewania. Stan techniczny i standard wykończenia budynku przeciętne.

— budynek nr 2 – wielofunkcyjny, socjalno-biurowy o pow. użytkowej 871,79 m², kubaturze 3682 m³, murowany, 2-kondygnacyjny, niepodpiwniczony. Instalacje: elektryczna, wodna, kanalizacyjna, centralnego ogrzewania. Stan techniczny i standard wykończenia budynku przeciętne,

— budynek nr 3 – kotłownia o pow. użytkowej 115,19 m², kubaturze 518 m³, murowany. 1-kondygnacyjny, niepodpiwniczony, otynkowany. W budynku 2 nieczynne kotły. Stan techniczny przeciętny.

— budynek nr 4 – gospodarczy o pow. użytkowej 57,08 m², kubaturze 190 m³, murowany. 1-kondygnacyjny, częściowo zagłębiony w ziemi. Instalacje: elektryczna. Stan techniczny przeciętny.

— budynek nr 7 – magazynowo-warsztatowy o pow. użytkowej 361,74 m², kubaturze 1483 m³, murowany, 1-kondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieotynkowany. Instalacje: elektryczna, wodna, centralnego ogrzewania. Stan techniczny przeciętny,

— budynek nr 8 – magazynowo - warsztatowy o pow. użytkowej 79,65 m², kubaturze 375 m³, murowany, 1-kondygnacyjny, niepodpiwniczony, otynkowany. Instalacje: elektryczna. Stan techniczny budynku przeciętny,

— budynek nr 27 – magazynowo - warsztatowy o pow. użytkowej 32,01 m², kubaturze 139 m³, murowany, 1-kondygnacyjny. Instalacje: elektryczna. Stan techniczny budynku przeciętny. Ponadto na działce znajdują się m.in.: wiatła o konstrukcji stalowej, 1– kondygnacyjna, przylegająca do budynku nr 8, trafostacja kontenerowa, zbiornik przeciwpożarowy o konstrukcji żelbetowej, kontenerowa oczyszczalnia ścieków oraz pozostała infrastruktura naziemna i podziemna.

Z uwagi na położenie nieruchomości w granicach terenów wydobywania węgla kamiennego, budynki objęte są działaniem szkód górniczych.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania działki objętej wyceną.

2) W zestawieniu końcowym należy wyszczególnić wartość gruntu i części składowych oraz podać wartość łączną całego przedmiotu wyceny.

3) Do operatu należy załączyć:

— dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej, tj:

a. wypis z rejestru gruntów,

b. kopię mapy zasadniczej,

c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,

— zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – zaświadczenie o ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,

— wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,

— protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),

— wyciąg z operatu szacunkowego,

— kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175

5) W opracowaniu należy zamieścić informację czy nieruchomość objęta jest: wpisem do rejestru zabytków, gminną ewidencją zabytków, uproszczonym planem urządzania lasu lub decyzją, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy o lasach oraz strefą rewitalizacji lub specjalną strefą ekonomiczną.

6) Ostateczną, zweryfikowaną przez Zamawiającego wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą.

7) Cel wyceny – zbycie nieruchomości/ oddanie w trwały zarząd.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lubochnia

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Lubochnia

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej z działek ewidencyjnych nr dz. 260/7 o pow. 0,0300 ha, 260/9

O pow. 0,7200 ha, 260/11 o pow. 0,0300 ha, 262/1 o pow. 0,0100 ha, 263/4 o pow. 0,0040 ha, 263/5 o pow. 0,1000 ha, 264/4 o pow. 0,0040 ha, 264/5 o pow. 0,1000 ha, 265/4 o pow. 0,0100 ha, 265/5 o pow. 0,2100 ha, 562/4 o pow. 0,0700 ha o łącznej pow. 1,2880 ha.

Nieruchomość położona w Lubochni, gm. Lubochnia, pow. tomaszowski, woj. łódzkie, obj. KW nr PT1T/00056887/7.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania działki objętej wyceną.

2) W zestawieniu końcowym należy wyszczególnić wartość gruntu z podaniem wartości rynkowej każdej działki ewidencyjnej oddzielnie wraz z częściami składowymi oraz podać wartość łączną całego przedmiotu wyceny.

3) Do operatu należy załączyć:

— dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej:, tj:

a. wypis z rejestru gruntów,

b. kopię mapy zasadniczej,

c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,

— zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – zaświadczenie o ustaleniach studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,

— wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,

— protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),

— wyciąg z operatu szacunkowego,

— kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175

5) W opracowaniu należy zamieścić informację czy nieruchomość objęta jest: wpisem do

rejestru zabytków, gminną ewidencją zabytków, uproszczonym planem urządzania lasu lub

decyzją, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy o lasach oraz strefą rewitalizacji lub specjalną strefą ekonomiczną.

6) Ostateczną, zweryfikowaną przez Zamawiającego wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą.

7) Cel wyceny – zbycie nieruchomości.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Brzesko, ul. Mickiewicza – lokal użytkowy

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Brzesko

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości lokalowej stanowiącej samodzielny lokal użytkowy o pow. użytkowej 878,65 m2 wraz z udziałem

W nieruchomości wspólnej w wysokości 8289/10000. Lokal położony w Brzesku przy ul.

Mickiewicza 15/1, zlokalizowany na działce ewidencyjnej nr 2104/2 o pow. 0,0403 ha, obręb 0001 Brzesko-Miasto, gmina Brzesko, powiat brzeski, województwo małopolskie.

Nieruchomość wpisana do gminnej ewidencji zabytków.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

- 1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania działki objętej wyceną.
- 2) W zestawieniu końcowym należy wyszczególnić wartość lokalu i udziału w gruncie oraz podać wartość łączną całego przedmiotu wyceny.
- 3) Do operatu należy załączyć:
 - dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej:, tj:
 - a. wypis z rejestru gruntów,
 - b. kopię mapy zasadniczej,
 - c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,
 - zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – zaświadczenie o ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,
 - wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,
 - protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),
 - wyciąg z operatu szacunkowego,
 - kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175
- 4) W opracowaniu należy zamieścić informację czy nieruchomość objęta jest: wpisem do rejestru zabytków, gminną ewidencją zabytków, uproszczonym planem urządzania lasu lub decyzją, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy o lasach oraz strefą rewitalizacji lub specjalną strefą ekonomiczną.
- 5) Ostateczną, zweryfikowaną przez Zamawiającego wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą.
- 6) Cel wyceny – zbycie nieruchomości.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

70331000 Residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Województwo małopolskie

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości lokalowych (do 5 lokali mieszkalnych) zlokalizowanych na terenie woj. małopolskiego. Zamawiający zastrzega sobie, że liczba operatów szacunkowych może się zmniejszyć. Zamawiający gwarantuje zlecenie co najmniej 1 operatu szacunkowego. Każdy zlecony operat należy wykonać w 2 egzemplarzach.

1) Operat musi zawierać wartość rynkową prawa własności nieruchomości lokalowych – lokali mieszkalnych – wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałami w częściach wspólnych nieruchomości z wyszczególnieniem wartości gruntu przypadającego na zbywane lokale.

2) Do operatu należy załączyć:

- dla każdego wycenianego lokalu mieszkalnego - oryginał wypisu z rejestru gruntów i budynków, wypisu z kartoteki lokali
- kopię mapy ewidencyjnej do pierwszego wycenianego w danej nieruchomości lokalu mieszkalnego,
- protokół z badania księgi wieczystej nieruchomości, w której znajduje się wyceniany lokal mieszkalny (w sporadycznych przypadkach również protokół z badania księgi wieczystej sąsiedniej nieruchomości),
- wydrukowaną dokumentację fotograficzną lokalu, pomieszczenia przynależnego, budynku i nieruchomości gruntowej (min. 6 zdjęć),
- rzuty z zaznaczonym wycenianym lokalem oraz pomieszczeniem do niego przynależnym, a także pozyskanie podpisów przyszłych nabywców tych lokali na rzutach,
- aktualny protokół z wizji lokalu wraz z czytelnym podpisem przyszłego nabywcy, a w przypadku pustostanu przedstawiciela Zamawiającego; w razie odmowy podpisu na protokole Wykonawca składa oświadczenie o odmowie złożenia podpisu przez przyszłego nabywcę lub przedstawiciela Zamawiającego, wraz z uzasadnieniem,
- zestawienie powierzchni lokali, pomieszczeń przynależnych oraz udziałów dla nieruchomości, w której znajduje się lokal będący przedmiotem wyceny,
- wyciąg z operatu szacunkowego,
- ostateczną wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą,
- wyciąg z operatu szacunkowego,
- kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4

I 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3) Cel wyceny – zbycie nieruchomości.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona każdy operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lokale mieszkalne woj. śląskie – 11 szt

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

70331000 Residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Województwo śląskie

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości lokalowych (do 11 lokali) zlokalizowanych na terenie woj. śląskiego.

Zamawiający zastrzega sobie, że liczba operatów szacunkowych może się zmniejszyć.

Zamawiający gwarantuje zlecenie co najmniej

3 – ech operatów szacunkowych

Każdy zlecony operat należy wykonać w 2 egzemplarzach.

1) Operat musi zawierać wartość rynkową prawa własności nieruchomości lokalowych – lokali mieszkalnych – wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałami w częściach wspólnych nieruchomości z wyszczególnieniem wartości gruntu przypadającego na zbywane lokale.

2) Do operatu należy załączyć:

— dla każdego wycenianego lokalu mieszkalnego - oryginał wypisu z rejestru gruntów i budynków, wypisu z kartoteki lokali

— kopię mapy ewidencyjnej do pierwszego wycenianego w danej nieruchomości lokalu mieszkalnego,

- protokół z badania księgi wieczystej nieruchomości, w której znajduje się wyceniany lokal mieszkalny (w sporadycznych przypadkach również protokół z badania księgi wieczystej sąsiedniej nieruchomości),
- wydrukowaną dokumentację fotograficzną lokalu, pomieszczenia przynależnego, budynku I nieruchomości gruntowej (min. 6 zdjęć),
- rzuty z zaznaczonym wycenianym lokalem oraz pomieszczeniem do niego przynależnym, a także pozyskanie podpisów przyszłych nabywców tych lokali na rzutach,
- aktualny protokół z wizji lokalu wraz z czytelnym podpisem przyszłego nabywcy, a w przypadku pustostanu przedstawiciela Zamawiającego; w razie odmowy podpisu na protokole Wykonawca składa oświadczenie o odmowie złożenia podpisu przez przyszłego nabywcę lub przedstawiciela Zamawiającego, wraz z uzasadnieniem,
- zestawienie powierzchni lokali, pomieszczeń przynależnych oraz udziałów dla nieruchomości, w której znajduje się lokal będący przedmiotem wyceny,
- wyciąg z operatu szacunkowego,
- ostateczną wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie.jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą,
- wyciąg z operatu szacunkowego,
- kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3) Cel wyceny – zbycie nieruchomości.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona każdy operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lokale mieszkalne - woj. świętokrzyskie – 1szt.

Lot No: 9

II.2.2.

Additional CPV code(s)

70331000 Residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Województwo świętokrzyskie

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości lokalowej 1 szt., zlokalizowanej na terenie województwa świętokrzyskiego. Każdy zlecony operat należy wykonać w 2 egzemplarzach.

1) Operat musi zawierać wartość rynkową prawa własności nieruchomości lokalowych – lokali mieszkalnych – wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałami w częściach wspólnych nieruchomości z wyszczególnieniem wartości gruntu przypadającego na zbywane lokale.

2) Do operatu należy załączyć:

— dla każdego wycenianego lokalu mieszkalnego - oryginał wypisu z rejestru gruntów i budynków, wypisu z kartoteki lokali

— kopię mapy ewidencyjnej do pierwszego wycenianego w danej nieruchomości lokalu mieszkalnego,

— protokół z badania księgi wieczystej nieruchomości, w której znajduje się wyceniany lokal mieszkalny (w sporadycznych przypadkach również protokół z badania księgi wieczystej sąsiedniej nieruchomości),

— wydrukowaną dokumentację fotograficzną lokalu, pomieszczenia przynależnego, budynku i nieruchomości gruntowej (min. 6 zdjęć),

— rzuty z zaznaczonym wycenianym lokalem oraz pomieszczeniem do niego przynależnym, a także pozyskanie podpisów przyszłych nabywców tych lokali na rzutach,

— aktualny protokół z wizji lokalu wraz z czytelnym podpisem przyszłego nabywcy, a w przypadku pustostanu przedstawiciela Zamawiającego; w razie odmowy podpisu na protokole Wykonawca składa oświadczenie o odmowie złożenia podpisu przez przyszłego nabywcę lub przedstawiciela Zamawiającego, wraz z uzasadnieniem,

— zestawienie powierzchni lokali, pomieszczeń przynależnych oraz udziałów dla nieruchomości, w której znajduje się lokal będący przedmiotem wyceny,

— wyciąg z operatu szacunkowego,

— ostateczną wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą,

— wyciąg z operatu szacunkowego,

— kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3) Cel wyceny – zbycie nieruchomości.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona każdy operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Miłkowa

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miłkowa

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowych zabudowanych obejmujących działki ewidencyjne o numerach 190/6 o pow. 0,2058 ha i 190/10 o pow. 0,2699 ha, objętych księgą wieczystą nr NS1S/00094073/0 oraz działkę ewidencyjną nr 190/11 o pow. 0,0601 ha, stanowiącą drogę wewnętrzną, objętą księgą wieczystą nr NS1S/00143507/1. Nieruchomości położone w miejscowości Miłkowa, gmina Korzenna, powiat nowosądecki, województwo małopolskie.

Na działce ewidencyjnej nr 190/6 usytuowane są: budynek koszarowy nr 1 –powierzchnia użytkowa: 568 m², ustęp połowy nr 501 - powierzchnia użytkowa: 19 m². Na działce ewidencyjnej nr 190/10 usytuowany jest budynek kuchni i stołówki nr 5 - powierzchnia użytkowa: 168 m². Każda z działek posiada odpowiedni udział w działce drogowej nr 190/11.

Udziały przedstawiają się następująco:

— dz. nr 190/6 z udziałem 2058/15078 w działce drogowej nr 190/11

— dz. nr 190/10 z udziałem 2699/15078 w działce drogowej nr 190/11

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania nieruchomości.

2) W zestawieniu końcowym należy wyszczególnić wartość gruntu oraz wartość odpowiadającego udziału w drodze dojazdowej i części składowych indywidualnie dla każdej, a także wartość łączną całego przedmiotu wyceny.

3) Do operatu należy załączyć:

— dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej, tj:

a. wypis z rejestru gruntów,

b. kopię mapy zasadniczej,

c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,

- zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – zaświadczenie o ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,
- wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,
- protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),
- wyciąg z operatu szacunkowego,
- kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

7) W opracowaniu należy zamieścić informację czy nieruchomość objęta jest: wpisem do rejestru zabytków, gminną ewidencją zabytków, uproszczonym planem urządzania lasu lub decyzją, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy o lasach oraz strefą rewitalizacji lub specjalną strefą ekonomiczną.

4) Ostateczną, zweryfikowaną przez Zamawiającego wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą.

5) Cel wyceny – zbycie nieruchomości.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Służebność przesyłu- Mierzęcice

Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Mierzęcice

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem wyceny będzie określenie wartości odszkodowania za ustanowienie służebności przesyłu dla sieci elektrycznej na nieruchomości niezbudowanej oznaczonej jako działka numer 580/55 o powierzchni 0,5199 ha, należącej do obrębu numer 0004 Nowa Wieś zlokalizowanej w gminie Mierzęcice, powiat będziński, województwo śląskie, objętej KW nr CZ1/00005109/7. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumenty w postaci inwentaryzacji powykonawczej usytuowania urządzeń

W gruncie.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania nieruchomości.

2) Do operatu należy załączyć:

— dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej, tj:

a. wypis z rejestru gruntów,

b. kopię mapy zasadniczej,

c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,

— protokół z badania przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu protokół z badania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,

— wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,

— protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),

— wyciąg z operatu szacunkowego,

— kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3) Zlecenie wyceny nastąpi po uzyskaniu inwentaryzacji powykonawczej przebiegu urządzenia przesyłowego od wykonawcy robót – dotyczy to długości pasa, itp.

4) Rzeczoznawca winien określić strefę ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami i wg informacji właściciela urządzenia przesyłowego (winna być zweryfikowana).

5) Ostateczną wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą;

6) Cel wyceny – ustalenie odszkodowania z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Służebność- Wysiadłów

Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Wysiadłów

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem wyceny będzie określenie wartości odszkodowania za ustanowienie służebności przesyłu dla sieci elektrycznej na nieruchomości niezbudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działki numer 140/3 o powierzchni 0,0263ha oraz 140/4 o powierzchni 0,0754ha, należącej do obrębu numer 15 Wysiadłów, zlokalizowanej w województwie świętokrzyskim, w powiecie sandomierskim, w gminie Wilczyce, objętej KW nr K11S/00000918/7. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumenty w postaci inwentaryzacji powykonawczej usytuowania urządzeń w gruncie.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania nieruchomości.

2) Do operatu należy załączyć:

— dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej:, tj:

a. wypis z rejestru gruntów,

b. kopię mapy zasadniczej,

c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,

— badanie w formie protokołu załączonego do operatu o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – badanie w formie protokołu załączonego do operatu o ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,

— wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,

— protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),

— wyciąg z operatu szacunkowego,

— kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3) Zlecenie wyceny nastąpi po uzyskaniu inwentaryzacji powykonawczej przebiegu urządzenia przesyłowego od wykonawcy robót – dotyczy to długości pasa, itp.

4) Rzeczoznawca winien określić strefę ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami i wg informacji właściciela urządzenia przesyłowego (winna być zweryfikowana).

- 5) Ostateczną wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą;
- 6) Cel wyceny – ustalenie odszkodowania z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.
Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Służebność- Kraków, Krowoderskich Zuchów
Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska
Main site or place of performance: Kraków

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem wyceny będzie określenie wartości odszkodowania za ustanowienie służebności przesyłu dla linii kablowej nN elektrycznej na nieruchomości niezbudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działki numer 182/1 o powierzchni 0,2072ha objęta KW nr KR1P/00277517 /4, oraz 172 o pow. 0,7906 objęta KW nr KR1P/00228968/2, należąca do obrębu numer 44 Krowodrza, zlokalizowana przy ul. Krowoderskich Zuchów w Krakowie, Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumenty w postaci inwentaryzacji powykonawczej usytuowania urządzeń w gruncie.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

- 1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania nieruchomości.
- 2) Do operatu należy załączyć:

- dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej, tj:
 - a. wypis z rejestru gruntów,
 - b. kopię mapy zasadniczej,
 - c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,
 - badanie w formie protokołu załączonego do operatu o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – badanie w formie protokołu załączonego do operatu o ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,
 - wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,
 - protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),
 - wyciąg z operatu szacunkowego,
 - kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 3) Zlecenie wyceny nastąpi po uzyskaniu inwentaryzacji powykonawczej przebiegu urządzenia przesyłowego od wykonawcy robót – dotyczy to długości pasa, itp.
- 4) Rzeczoznawca winien określić strefę ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami i wg informacji właściciela urządzenia przesyłowego (winna być zweryfikowana).
- 5) Ostateczną wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą;
- 6) Cel wyceny – ustalenie odszkodowania z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.
Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Służebność- Kraków, działki 197/33, 197/34, 197/35
Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Kraków

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem wyceny będzie określenie wartości odszkodowania za ustanowienie służebności przesyłu dla sieci ciepłowniczej na nieruchomości niezbudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działki numer 197/33 o powierzchni 0,1210ha, 197/34 o powierzchni 0,1412ha, 197/35 o powierzchni 0,1210ha, należąca do obrębu nr 0002 Krowodrza, objęta KW nr KR1P/00235602 /1, zlokalizowana w Krakowie przy ul. Rydla. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumenty w postaci inwentaryzacji powykonawczej usytuowania urządzeń w gruncie.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania nieruchomości.

2) Do operatu należy załączyć:

— dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej, tj:

a. wypis z rejestru gruntów,

b. kopię mapy zasadniczej,

c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,

— badanie w formie protokołu załączonego do operatu o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – badanie w formie protokołu załączonego do operatu o ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,- wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,

— protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),

— wyciąg z operatu szacunkowego,

— kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3) Zlecenie wyceny nastąpi po uzyskaniu inwentaryzacji powykonawczej przebiegu urządzenia przesyłowego od wykonawcy robót – dotyczy to długości pasa, itp.

4) Rzeczoznawca winien określić strefę ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami i wg informacji właściciela urządzenia przesyłowego (winna być zweryfikowana).

5) Ostateczną wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą;

6) Cel wyceny – ustalenie odszkodowania z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Służebność - Kraków, dz. 77/4

Lot No: 15

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Kraków

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem wyceny będzie określenie wartości odszkodowania za ustanowienie służebności przesyłu dla sieci ciepłowniczej na nieruchomości niezbudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka numer 77/4 o powierzchni 0,0574ha, należąca do obrębu nr 0003 Krowodrza, objęta KW nr KR1P/00250613/2, zlokalizowana w Krakowie przy ul. Rydla. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumenty w postaci inwentaryzacji powykonawczej usytuowania urządzeń w gruncie.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania nieruchomości.

2) Do operatu należy załączyć:

— dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej:, tj:

a. wypis z rejestru gruntów,

b. kopię mapy zasadniczej,

c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,

— badanie w formie protokołu załączonego do operatu o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – badanie w formie protokołu załączonego do operatu o ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,- wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,

— protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),

— wyciąg z operatu szacunkowego,

— kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3) Zlecenie wyceny nastąpi po uzyskaniu inwentaryzacji powykonawczej przebiegu urządzenia przesyłowego od wykonawcy robót – dotyczy to długości pasa, itp.

- 4) Rzeczoznawca winien określić strefę ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami i wg informacji właściciela urządzenia przesyłowego (winna być zweryfikowana).
- 5) Ostateczną wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą;
- 6) Cel wyceny – ustalenie odszkodowania z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Służebność - Kraków, dz. 328/12, 328/13

Lot No: 16

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Kraków

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem wyceny będzie określenie wartości odszkodowania za ustanowienie służebności drogi koniecznej tj. przejścia i przejazdu pasem o szerokości 5m o powierzchni około 199,32 m² na nieruchomości niezbudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działki numer 328/12 oraz 328/13 o powierzchni 0,0791 ha, obr. nr 0046 Krowodrza, objęta KW nr KR1P/00250160/1, zlokalizowana w Krakowie. Służebność zostanie ustanowiona w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej ul. Lubelskiej na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych działki nr ewidencyjny 328/2, obr. 0046 pow. 0,0508 ha, objęta KW nr KR1P / 00198048 / 7
Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

- 1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania nieruchomości.
- 2) Do operatu należy załączyć:
 - dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej, tj:
 - d. wypis z rejestru gruntów,
 - e. kopię mapy zasadniczej,
 - f. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,
 - badanie w formie protokołu załączonego do operatu o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – badanie w formie protokołu załączonego do operatu o ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość,- wydrukowaną dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,
 - protokół badania księgi wieczystej (lub wydruk ze strony <https://ekw.ms.gov.pl/>, aktualny na dzień wyceny),
 - wyciąg z operatu szacunkowego,
 - kopię dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 175 ust.4 i 4a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 3) Zlecenie wyceny nastąpi po uzyskaniu inwentaryzacji powykonawczej przebiegu urządzenia przesyłowego od wykonawcy robót – dotyczy to długości pasa, itp.
- 4) Rzeczoznawca winien określić strefę ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami i wg informacji właściciela urządzenia przesyłowego (winna być zweryfikowana).
- 5) Ostateczną wersję operatu szacunkowego (w formacie .pdf) wraz z dokumentacją fotograficzną (w formacie .jpg) Wykonawca wyśle na adres mailowy Zleceniodawcy określony w umowie zawartej z Wykonawcą;
- 6) Cel wyceny – ustalenie odszkodowania z tytułu ustanowienia służebności przejścia i przejazdu.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

II.2. Description

II.2.1. Title

Polanowice, Ratajów
Lot No: 17

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska
Main site or place of performance: Polanowice, Ratajów

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w województwie małopolskim, powiecie krakowskim, gminie Słomniki, położonej w:

— Polanowicach, obejmującej: działkę ewidencyjną nr 19 obręb 15 Polanowice o pow. 0,4750 ha, na której znajdują się doły chłonne z pobliskiej oczyszczalni ścieków

— Ratajowie, gm. obejmujące działkę ewidencyjną nr 314/8 obręb 16 Ratajów Dolny o pow. 0,0965 ha zabudowanej urządzeniami oczyszczalni ścieków.

Wraz z wyceną części składowych, objętej księgą wieczystą nr KR1S/00022217/1.

Operat należy wykonać w 3 egzemplarzach.

1) W operacie należy szczegółowo opisać stan zagospodarowania nieruchomości.

2) W zestawieniu końcowym należy wyszczególnić wartość gruntu i części składowych indywidualnie dla każdej działki oraz podać wartość łączną całego przedmiotu wyceny.

3) Do operatu należy załączyć:

— dokumenty pobrane z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej:, tj:

a. wypis z rejestru gruntów,

b. kopię mapy zasadniczej,

c. kopię mapy ewidencyjnej nieruchomości,

— zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – zaświadczenie o ustaleniach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomość.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W sekcji II.2.7 wskazano termin obowiązywania umowy.

Wykonawca wykona operat w terminie do 14 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego zlecenia na sporządzenie operatu szacunkowego.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia posiadają uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego w zakresie szacowania nieruchomości, nadanych zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 65); Zamawiający dopuszcza także odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, w zakresie którego właściwy organ wydaje decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 220).

Zamawiający wymaga wskazania co najmniej jednej osoby posiadającej wskazane powyżej uprawnienia.

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, następujących podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia,

Potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego (rzeczoznawców majątkowych), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 8 do SWZ;

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Określone zostały w Istotnych postanowieniach umowy - załącznik nr 5 do SWZ.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/05/2021 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 18/07/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/05/2021 Local time: 10:00

Place:

31-155 Kraków, ul. Montelupich 3; Platforma zakupowa eb2b

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który nie podlega wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy,;

2. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ (poprzez wypełnienie wyłącznie w Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia – zwanym „JEDZ” – sekcji) oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, celem wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy – w formie JEDZ, (zał 3 do SWZ).

3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, JEDZ podpisany przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

4. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia:

- 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
 - 2) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy dotyczącej braku prawomocnego orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
 - 3) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 ustawy – zał 10 do SWZ;
 - 4) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076), z innym wykonawcą, który złożył odrębną częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty częściowej w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – zał 4 do SWZ;
 5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w ust. 4 pkt 1) i 2) SWZ składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w ust. 4 pkt 1) i 2) SWZ, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.,
 6. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5 SWZ, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy.
- Dokument potwierdzający okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1), 2) i 4) ustawy musi być wystawiony nie wcześniej 6 miesięcy przed jego złożeniem.
7. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu JEDZ, dane umożliwiające dostęp do tych środków. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
 8. Oświadczenia i dokumenty wymienione w ust. 2 (JEDZ) oraz w ust. 4 pkt 1), 2), 3) i 4) dotyczą również podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy oraz Rozdziału VIII ust. 2 SWZ oraz w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie, przez każdego z tych Wykonawców.
 9. Wykonawca może wykorzystać oświadczenie JEDZ złożone w odrębnym postępowaniu O udzielnie zamówienia, jeżeli potwierdzi, że informacje w nim zawarte pozostają prawidłowe (na podstawie art. 125 ust. 6 ustawy).

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy, najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

1.Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Agencja Mienia Wojskowego z siedzibą przy ul. Nowowiejskiej 26 A, 00-911 Warszawa

2.Administrator wyznaczył Inspektorem Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować w sprawach związanych z ochrona danych poprzez pocztę elektroniczną na adres: iod@amw.com.pl lub listownie na adres Agencji Mienia Wojskowego, ul. Nowowiejska 26A, 00 - 911 Warszawa, z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”;

3.Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym;

4.odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;

5.Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6.obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7.w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8.Posiada Pan/Pani:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani /Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9.Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

10. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Art. 515 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/04/2021