

192345-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of electrical building installations – Maintenance préventive et corrective des installations de CVC, CFO et TCE des bâtiments M4 et RMN 1200 de l'Université de Lille

OJ S 55/2026 19/03/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Université de Lille

Email: dcp-etm@univ-lille.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Maintenance préventive et corrective des installations de CVC, CFO et TCE des bâtiments M4 et RMN 1200 de l'Université de Lille

Description: Le présent Marché a pour objet la maintenance préventive et corrective des installations de : • Climatisation, Chauffage, Ventilation (CVC) • Eclairage, tableaux divisionnaires et Groupe électrogène Courant Fort (CFO) • Menuiseries intérieures et faux plafond (TCE) De deux bâtiments de l'Université

Procedure identifier: ff2bd184-5555-4e5b-a824-e27e374a2826

Internal identifier: 2026ACM003

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Appel d'offres ouvert au sens des articles L2124-1, L 2124-2, R2124-1, R2124-2 (1°) du code de la commande publique. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire par lot avec émission de bons de commande au sens des articles L2125-1 (1°), R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 du code de la commande publique. Le présent accordcadre est conclu : - sans montant minimum - avec un montant maximum par lot.

Chaque lot de l'accord-cadre sera conclu avec les montants maximum suivants prévus pour toute la durée du marché concerné : lot 1 : 1 000 000 euros HT, lot 2 : 200 000 euros HT,

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

Additional classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

2.1.2. Place of performance

Postal address: Campus Cité Scientifique - Avenue Paul Langevin

Town: Villeneuve d'Ascq

Postcode: 59650

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Additional information: La visite des lieux est obligatoire afin de préparer le chiffrage et la prise en compte des contraintes. Les modalités sont indiquées au règlement de consultation.

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 200 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Les soumissionnaires sont libres de présenter une offre pour chacun des lots. Les documents du dossier de consultation dont le règlement de consultation sont librement et gratuitement accessibles sur le lien : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2958138&orgAcronyme=f2h> En cas de contradiction entre les différentes pièces du dossier de consultation, ces pièces prévalent au stade de la présente consultation, dans le même ordre qu'indiqué à l'article 2 du CCAP. Le présent avis de publicité est complété par de règlement de consultation téléchargeable gratuitement sur le site du profil acheteur de l'Université de Lille. En cas de contradiction entre le présent avis de publicité et ledit règlement de consultation, ce dernier prévaudra.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Datacenter M4

Description: Le présent lot a pour objet la maintenance préventive et corrective des installations de : • Climatisation, Chauffage, Ventilation (CVC) • Eclairage, tableaux divisionnaires et Groupe électrogène Courant Fort (CFO) • Menuiseries intérieures et faux plafond (TCE) du bâtiment M4 de l'Université de Lille.

Internal identifier: Lot 01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

Additional classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

Options:

Description of the options: L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale d'un (1) an prenant effet à compter de sa notification. Il pourra ensuite être renouvelé par tacite reconduction trois (3) fois pour une période d'un (1) an. La durée totale du marché ne pourra excéder quatre (4) années. Le titulaire ne pourra s'opposer au renouvellement.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Batiment M4 sur le Campus de la cité Scientifique, Avenue Paul Langevin à Villeneuve d'Ascq

Town: Villeneuve d'Ascq
Postcode: 59650
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/06/2026
Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3
Other information about renewals: Pour chaque lot, l'Université de Lille se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés publics sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire en application de l'article R2122-7 du Code de la commande publique dans les conditions prévues au CCAP de l'accord-cadre.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: BT-113-Lot "Le nombre maximal de participants au marché ou au lot indiqué" n'est pas limité à 999.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir dossier de consultation des entreprises

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Voir dossier de consultation des entreprises

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2958138&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2958138&orgAcronyme=f2h>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: - Financement sur crédits budgétaires de l'Université de Lille ; -

Application du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique ; - Application de l'article L2192-10 et R2192-10 du Code de la commande publique : délai maximum de paiement fixé à 30 jours à compter de la réception de la facture par l'Université de Lille.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 999

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: DREETS HAUTS DE FRANCE

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LILLE

Information about review deadlines: Les voies et délais de recours sont les suivants : - Référé précontractuel prévu aux art. L.551-1 à -12 du Code de justice administrative pouvant être exercé avant la signature du contrat. La signature du contrat ne peut intervenir avant l'expiration d'un délai de 11 jours à compter de la notification de rejet des candidatures et offres. - Référé contractuel prévu aux art. L.551-13 à -23 dudit Code pouvant être exercé dans les délais prévus à l'art. R.551-7 dudit Code. - Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat pouvant être exercé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa conclusion. - Référé « secret des affaires » prévu à l'article R557-3 du Code de justice administrative

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Université de Lille

Organisation providing offline access to the procurement documents: Université de Lille

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LILLE

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Bâtiment RMN 1200

Description: Le présent lot a pour objet la maintenance préventive et corrective des installations de : • Climatisation, Chauffage, Ventilation (CVC) • Eclairage, tableaux divisionnaires et Groupe électrogène Courant Fort (CFO) • Menuiseries intérieures et faux plafond (TCE) Du bâtiment RMN 1200 de l'Université de Lille.

Internal identifier: Lot 02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

Additional classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

Options:

Description of the options: L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale d'un (1) an prenant effet à compter de sa notification. Il pourra ensuite être renouvelé par tacite reconduction trois (3) fois pour une période d'un (1) an. La durée totale du marché ne pourra excéder quatre (4) années. Le titulaire ne pourra s'opposer au renouvellement.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Bâtiment RMN1200 sur le Campus de la cité Scientifique, Avenue Paul Langevin à Villeneuve d'Ascq

Town: Villeneuve d'Ascq

Postcode: 59650

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/06/2026

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Pour chaque lot, l'Université de Lille se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés publics sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire en application de l'article R2122-7 du Code de la commande publique dans les conditions prévues au CCAP de l'accord-cadre.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 200 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: BT-113-Lot "Le nombre maximal de participants au marché ou au lot indiqué" n'est pas limité à 999.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir dossier de consultation des entreprises

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Voir dossier de consultation des entreprises

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2958138&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2958138&orgAcronyme=f2h>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: - Financement sur crédits budgétaires de l'Université de Lille ; - Application du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique ; - Application de l'article L2192-10 et R2192-10 du Code de la commande publique : délai maximum de paiement fixé à 30 jours à compter de la réception de la facture par l'Université de Lille.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 999

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: DREETS HAUTS DE FRANCE

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LILLE

Information about review deadlines: Les voies et délais de recours sont les suivants : - Référé précontractuel prévu aux art. L.551-1 à -12 du Code de justice administrative pouvant être exercé avant la signature du contrat. La signature du contrat ne peut intervenir avant l'expiration d'un délai de 11 jours à compter de la notification de rejet des candidatures et offres. - Référé contractuel prévu aux art. L.551-13 à -23 dudit Code pouvant être exercé dans les délais prévus à l'art. R.551-7 dudit Code. - Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat pouvant être exercé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa conclusion. - Référé « secret des affaires » prévu à l'article R557-3 du Code de justice administrative

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Université de Lille

Organisation providing offline access to the procurement documents: Université de Lille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Université de Lille
Registration number: 130 029 754 00012
Postal address: 42 rue Paul Duez
Town: Lille
Postcode: 59000
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Contact point: Direction de la commande publique - pôle ETM
Email: dcp-etm@univ-lille.fr
Telephone: 0362269198
Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/agent/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LILLE
Registration number: 175 900 034 00026
Postal address: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire CS 62039
Town: Lille
Postcode: 59014
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: Grefte.talille@juradm.fr
Telephone: +33 359542342

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: DREETS HAUTS DE FRANCE
Registration number: 130 029 218 00018
Postal address: Cité Marianne, 2 boulevard de Strasbourg, BP 90219
Town: LILLE Cedex
Postcode: 59019
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: chantal.leclercq@dreets.gouv.fr
Telephone: +33 03 20 96 48 60

Roles of this organisation:

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: ec4f2f45-14de-4e47-9f81-1cfce5b00292 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/03/2026 09:32:40 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 192345-2026

OJ S issue number: 55/2026

Publication date: 19/03/2026