

Italy-Garbagnate Milanese: Energy-management services

OJ S 72/2022 12/04/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE

Postal address: PIAZZA ALCIDE DE GASPERI, 1

Town: GARBAGNATE MILANESE

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20024

Country: Italy

Contact person: geom. Fabrizio Bianchi

E-mail: pgt@comune.garbagnate-milanese.mi.it

Telephone: +39 0278618200

Fax: +39 029952515

Internet address(es):Main address: <http://www.comune.garbagnate-milanese.mi.it>Address of the buyer profile: <http://www.comune.garbagnate-milanese.mi.it>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://comune.garbagnate-milanese.mi.it/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.ariaspa.it>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

CONCESSIONE AFFERENTE AL SERVIZIO ENERGIA TERMICO DEGLI EDIFICI COMUNALI, PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

II.1.2. Main CPV code

71314200 Energy-management services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Formano oggetto della procedura le prestazioni connesse alla gestione integrata degli impianti di produzione e distribuzione dell'energia termica, nonché degli impianti di condizionamento e idrico sanitari, la fornitura dei vettori energetici, comprensivi della minuta manutenzione edile, degli interventi di riqualificazione ed efficientamento degli impianti tecnologici.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 670 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50510000 Repair and maintenance services of pumps, valves, taps and metal containers, 50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: EDIFICI COMUNALI

II.2.4. Description of the procurement

Per prestazioni si intendono le seguenti attività che devono essere condotte secondo le leggi vigenti:

prestazioni di gestione integrata impiantistica: gestione, esercizio, conduzione, manutenzione programmata, periodica e preventiva, manutenzione correttiva e manutenzione straordinaria delle centrali e sottocentrali di produzione e distribuzione energia relativamente agli impianti termici, di climatizzazione estiva ed invernale e idrico sanitari comprensivi anche del servizio di prevenzione della proliferazione della legionella pneumophila;

fornitura del combustibile (gas metano);

fornitura dei materiali di uso e consumo, mezzi, attrezzature, strumenti e quanto necessario a garantire la qualità dei servizi nel pieno rispetto della normativa vigente;

progettazione, finanziamento ed esecuzione di interventi per la riqualificazione energetica degli impianti con conseguente ottenimento di significative riduzioni di emissioni inquinanti in atmosfera e contenimento del consumo energetico;

controllo, governo e monitoraggio generale del sistema edificio - impianto;

interventi di adeguamento normativo;

tutto quant'altro necessario e utile per conseguire gli obiettivi di miglioramento delle emissioni in atmosfera, di efficientamento energetico e di incremento della funzionalità e affidabilità degli impianti nonché del comfort degli ambienti secondo il sistema "chiavi in mano".

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 180

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/06/2022 Local time: 23:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/07/2022 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO PER LA LOMBARDIA - MILANO

Postal address: VIA FILIPPO CORRIDONI, 39

Town: Milano

Postal code: 20122

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/04/2022