

## 192504-2026 - Competition

Germany – Architectural and related services – Schwetzingen, Zentrum berufl.Schulen, Geb. A, Sanierung - VGV Architekt

OJ S 55/2026 19/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Email: [hochbau-honorar@ebvit.de](mailto:hochbau-honorar@ebvit.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Schwetzingen, Zentrum berufl.Schulen, Geb. A, Sanierung - VGV Architekt

Description: Planungsleistung Gebäude (Architekt)

Procedure identifier: f64926bc-833b-46b3-9e42-118fa9ade6e4

Internal identifier: RNK\_EBBAU-2026-0005

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Lessingstr. / Bruchhäuser Str. / Goethestr.

Town: Schwetzingen

Postcode: 68723

Country subdivision (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Schwetzingen, Zentrum berufl.Schulen, Geb. A, Sanierung - VGV Architekt  
Description: Der Gebäudekomplex des Zentrums beruflicher Schulen besteht aus insgesamt 6 Gebäuden, die von zwei Schulen genutzt werden. Das Gebäude A wird von beiden Schulen gemeinsam genutzt und soll saniert u. modernisiert werden.. Gegenstand der Ausschreibung ist die Vergabe von Architektenleistungen nach HOAI. Die Beauftragung erfolgt stufenweise.  
Internal identifier: LOT-0000

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### **Options:**

Description of the options: Übertragung weiterer Leistungsphasen

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 30/07/2026

Duration end date: 30/08/2030

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: energetische Modernisierung

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

##### **Information about the second stage of a two-stage procedure:**

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Leistungsqualität

Description: siehe Matrix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

##### **Criterion:**

Type: Quality  
Name: Präsentation  
Description: siehe Matrix  
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)  
Award criterion number: 20  
**Criterion:**  
Type: Price  
Name: Preis  
Description: Honorar  
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)  
Award criterion number: 30

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German  
Address of the procurement documents: [https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19cf7507254-295d1ce1c82c5887](https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cf7507254-295d1ce1c82c5887)

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 05/05/2026

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.auftragsboerse.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 20/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

##### **Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: -

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing more information on the review procedures: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Organisation receiving requests to participate: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-7001

Official name: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Registration number: DE128

Postal address: Dietmar-Hopp-Straße 8

Town: Sinsheim

Postcode: 74889

Country subdivision (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Country: Germany

Contact point: Frau Zapf

Email: [hochbau-honorar@ebvit.de](mailto:hochbau-honorar@ebvit.de)

Telephone: +49 6221 522 7523

Internet address: <https://www.Rhein-Neckar-Kreis.de>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-7004

Official name: Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: 08-A9866-40

Postal address: Kapellenstr. 17

Town: Karlsruhe

Postcode: 76247

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telephone: 0721 926-8730

Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-7005

Official name: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Registration number: 32 082/01824

Postal address: Dietmar-Hopp-Straße 8

Town: Sinsheim  
Postcode: 74889  
Country subdivision (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)  
Country: Germany  
Email: [hochbau-honorar@ebvit.de](mailto:hochbau-honorar@ebvit.de)  
Internet address: <https://www.Rhein-Neckar-Kreis.de>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-7006**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 311fd102-f613-409d-a557-8609655160f5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/03/2026 09:32:43 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 192504-2026

OJ S issue number: 55/2026

Publication date: 19/03/2026