

Germany-Berlin: Refuse and waste related services**OJ S 72/2022 12/04/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH

Postal address: Dircksenstr. 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):Main address: <http://www.wbm.de>Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>**I.1. Name and addresses**

Official name: WBMI Real Estate GmbH Berlin

Postal address: Dircksenstr. 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):Main address: <http://www.wbm.de>**I.1. Name and addresses**

Official name: WBF Wohnungsbaugesellschaft Friedrichshain mbH

Postal address: Dircksenstr. 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):Main address: <http://www.wbm.de>**I.1. Name and addresses**

Official name: Berliner Wohn- und Geschäftshaus GmbH BEWOGÉ

Postal address: Dircksenstr. 38

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: degewo City Wohnungsgesellschaft mbH

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH

Postal address: Mehrower Allee 52

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 12687

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: degewo Gewerbeimmobilien GmbH

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: DEGEWO-Fonds 20 Grundstücks KG

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: DEGEWO-Fonds 21 Grundstücks KG

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: DEGEWO-Fonds 22 Grundstücks KG

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 10875
Country: Germany
E-mail: vergabe@wbm.de
Internet address(es):
Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: DEGEWO-Fonds 23 Grundstücks KG
Postal address: Potsdamer Straße 60
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 10785
Country: Germany
E-mail: vergabe@wbm.de
Internet address(es):
Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: DEGEWO-Fonds 24 Grundstücks KG
Postal address: Potsdamer Straße 60
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 10785
Country: Germany
E-mail: vergabe@wbm.de
Internet address(es):
Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: DEGEWO-Fonds 25 Grundstücks KG
Postal address: Potsdamer Straße 60
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 10785
Country: Germany
E-mail: vergabe@wbm.de
Internet address(es):
Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: DEGEWO-Fonds 26 Grundstücks KG
Postal address: Potsdamer Straße 60
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 10785
Country: Germany
E-mail: vergabe@wbm.de
Internet address(es):
Main address: <http://www.wbm.de>

I.1.

Name and addresses

Official name: DEGEWO-Exerzierstr. KG

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: degewo Treuhand GmbH

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: degewo 6. Wohnen GmbH & Co. KG

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: degewo netzWerk GmbH

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Degewo Aktiengesellschaft

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG

Postal address: Stiftsweg 1

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13187

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.1. Name and addresses

Official name: GESOBAU AG

Postal address: Stiftsweg 1

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13187

Country: Germany

E-mail: vergabe@wbm.de

Telephone: +49 3024713654

Fax: +49 3024713670

Internet address(es):

Main address: <http://www.wbm.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Other type: landeseigenes wohnungswirtschaftliches Unternehmen

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Abfallmanagement

Reference number: OV 3144-02-2021

II.1.2. Main CPV code

90500000 Refuse and waste related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Wohnungsunternehmen WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH (mit ihren Tochterunternehmen), GESOBAU AG, GESOBAU Wohnen GmbH & Co.KG und degewo AG

(mit ihren Tochterunternehmen) beabsichtigen, für die in dieser Ausschreibung benannten Wirtschaftseinheiten Abfallmanagement-Dienstleistungen zu vergeben. Trotz gemeinsamer Ausschreibung der Gesellschaften erfolgt die Vergabe und die Vertragsschließung nach Losen unterteilt unabhängig voneinander und somit immer nur mit einem der aufgeführten Unternehmen. Aus diesem Grund wird in den Vergabeunterlagen nachfolgend trotz mehrerer potenzieller Auftraggeber vereinfachend der Singular „Auftraggeber“ verwendet.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

1_WBM

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90500000 Refuse and waste related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Der von der WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH ausgeschriebene Wohnungsbestand 428 Wirtschaftseinheiten (WIE) mit 31.983 Mieteinheiten (ME), darunter rund 31.115 Wohneinheiten vorwiegend im innerstädtischen Bereich Berlins.

Ergänzung zu Abschnitt II.1.4).

Die Leistungen des Auftragnehmers umfassen für die im jeweiligen Los benannten Wirtschaftseinheiten des Auftraggebers eine regelmäßige ordnungsgemäße, den gesetzlichen und satzungsrechtlichen Anforderungen entsprechende Betreuung der Wirtschaftseinheiten und deren Behälterstandplätze, um den Erhalt der aktuellen Beschaffenheit/Zustand des Behälterstandplatzes sowie die durch die Maßnahmen der vergangenen Jahre erzielte Behälterkonfiguration mindestens zu gewährleisten und somit weiterhin eine saubere, recyclingfreundliche und kostenoptimierte Entsorgungssituation sicherzustellen. Stellt der Auftragnehmer im Rahmen seiner Betreuungstätigkeit Optimierungsmöglichkeiten bei der Behälterkonfiguration fest, so kann das Volumen der Abfall- und Wertstoffbehälter, die Behälteranzahl und/oder die Leerungsrhythmen an den betreffenden Behälterstandplätzen an den tatsächlichen Bedarf angepasst werden.

An ausgewählten Behälterstandplätzen je Los wird der Behältertransport optional ausgeschrieben; der Bieter kann mit der Erbringung der Leistung des Behältertransportes nur insoweit beauftragt werden, als sein Angebotspreis unter den BSR-Tarifen liegt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Punkteanzahl für die Qualität des Angebotskonzeptes / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behälterstandplatzbetreuung / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Optimierung Behälterkonfiguration / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behältervorziehen / Weighting: 10

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zusätzlich zur Abfallmanagement-Dienstleistung werden die Leistungen „Vorziehen der Behälter“ optional vergeben.
2. Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem in diesem Vergabeverfahren beauftragten Bieter innerhalb eines Jahres aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer vergleichbarer Gründe (bspw. Vertragsaufhebung im gegenseitigen Einvernehmen) beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter dieses Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächst-wirtschaftlicheren Angebot.
3. Vergütungsanpassungen z. B. infolge von Tarifvertragsabschlüssen, Mindestlohneinführung/-erhöhung frühestens nach 2 Jahren Vertragslaufzeit.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

2_GESOB AU AG

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90500000 Refuse and waste related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Der von der GESOB AU AG ausgeschriebene Wohnungsbestand umfasst 23 Wirtschaftseinheiten (WIE) mit derzeit 13.910 Mieteinheiten (ME). Diese Wirtschaftseinheiten befinden sich ausschließlich in Berlin Reinickendorf, Im Märkischen Viertel.
Ergänzung zu Abschnitt II.1.4
Die Leistungen des Auftragnehmers umfassen für die im jeweiligen Los benannten Wirtschaftseinheiten des Auftraggebers eine regelmäßige ordnungsgemäße, den gesetzlichen und satzungsrechtlichen Anforderungen entsprechende Betreuung der Wirtschaftseinheiten und deren Behälterstandplätze, um den Erhalt der aktuellen Beschaffenheit/Zustand des Behälterstandplatzes sowie die durch die Maßnahmen der vergangenen Jahre erzielte Behälterkonfiguration mindestens zu gewährleisten und somit weiterhin eine saubere, recyclingfreundliche und kostenoptimierte Entsorgungssituation sicherzustellen. Stellt der Auftragnehmer im Rahmen seiner Betreuungstätigkeit Optimierungsmöglichkeiten bei der Behälterkonfiguration fest, so kann das Volumen der Abfall- und Wertstoffbehälter, die Behälteranzahl und/oder die Leerungsrhythmen an den betreffenden Behälterstandplätzen an den tatsächlichen Bedarf angepasst werden.

An ausgewählten Behälterstandplätzen je Los wird der Behältertransport optional ausgeschrieben; der Bieter kann mit der Erbringung der Leistung des Behältertransportes nur insoweit beauftragt werden, als sein Angebotspreis unter den BSR-Tarifen liegt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Punkteanzahl für die Qualität des Angebotskonzeptes / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behälterstandplatzbetreuung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Optimierung Behälterkonfiguration / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Mieterbetreuung / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behältervorziehen / Weighting: 15

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1) Zusätzlich zur Abfallmanagement-Dienstleistung werden die Leistungen „Vorziehen der Behälter“ optional vergeben.

2) Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem in diesem Vergabeverfahren beauftragten Bieter innerhalb eines Jahres aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer vergleichbarer Gründe (bspw. Vertragsaufhebung im gegenseitigen Einvernehmen) beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter dieses Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächst-wirtschaftlicheren Angebot.

3) Vergütungsanpassungen z. B. infolge von Tarifvertragsabschlüssen, Mindestlohneinführung/-erhöhung frühestens nach 2 Jahren Vertragslaufzeit

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

3_GESOBAU AG

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90500000 Refuse and waste related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Der von der GESOBAU AG ausgeschriebene Wohnungsbestand umfasst 155 Wirtschaftseinheiten (WIE) mit derzeit 8.230 Mieteinheiten (ME) zur Ausschreibung. Diese Wirtschaftseinheiten liegen vorwiegend im Berliner Bezirk Wedding (Mitte). Weitere Be-stände befinden sich in Reinickendorf (Tegel) sowie in Berlin-Wilmersdorf.

Ergänzung zu Abschnitt II.1.4

Die Leistungen des Auftragnehmers umfassen für die im jeweiligen Los benannten Wirtschaftseinheiten des Auftraggebers eine regelmäßige ordnungsgemäße, den gesetzlichen und satzungsrechtlichen Anforderungen entsprechende Betreuung der Wirtschaftseinheiten

und deren Behälterstandplätze, um den Erhalt der aktuellen Beschaffenheit/Zustand des Behälterstandplatzes sowie die durch die Maßnahmen der vergangenen Jahre erzielte Behälterkonfiguration mindestens zu gewährleisten und somit weiterhin eine saubere, recyclingfreundliche und kostenoptimierte Entsorgungssituation sicherzustellen. Stellt der Auftragnehmer im Rahmen seiner Betreuungstätigkeit Optimierungsmöglichkeiten bei der Behälterkonfiguration fest, so kann das Volumen der Abfall- und Wertstoffbehälter, die Behälteranzahl und/oder die Leerungsrhythmen an den betreffenden Behälterstandplätzen an den tatsächlichen Bedarf angepasst werden.

An ausgewählten Behälterstandplätzen je Los wird der Behältertransport optional ausgeschrieben; der Bieter kann mit der Erbringung der Leistung des Behältertransportes nur insoweit beauftragt werden, als sein Angebotspreis unter den BSR-Tarifen liegt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Punkteanzahl für die Qualität des Angebotskonzeptes / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behälterstandplatzbetreuung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Optimierung Behälterkonfiguration / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Mieterbetreuung / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behältervorziehen / Weighting: 15

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1) Zusätzlich zur Abfallmanagement-Dienstleistung werden die Leistungen „Vorziehen der Behälter“ optional vergeben.

2) Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem in diesem Vergabeverfahren beauftragten Bieter innerhalb eines Jahres aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer vergleichbarer Gründe (bspw. Vertragsaufhebung im gegenseitigen Einvernehmen) beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter dieses Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächst-wirtschaftlicheren Angebot.

3) Vergütungsanpassungen z. B. infolge von Tarifvertragsabschlüssen, Mindestlohneinführung/-erhöhung frühestens nach 2 Jahren Vertragslaufzeit

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

4_GESOBAU AG

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90500000 Refuse and waste related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Der von der GESOBAU AG ausgeschriebene Wohnungsbestand umfasst 373 Wirtschaftseinheiten (WIE) mit derzeit 18.328 Mieteinheiten (ME). Diese Wirtschaftseinheiten liegen sowohl im Berliner Bezirk Pankow, Weißensee aber auch in Marzahn/ Hellersdorf. Details dazu sind den Abfalldatenbanken zu entnehmen.

Ergänzung zu Abschnitt II.1.4

Die Leistungen des Auftragnehmers umfassen für die im jeweiligen Los benannten Wirtschaftseinheiten des Auftraggebers eine regelmäßige ordnungsgemäße, den gesetzlichen und satzungsrechtlichen Anforderungen entsprechende Betreuung der Wirtschaftseinheiten und deren Behälterstandplätze, um den Erhalt der aktuellen Beschaffenheit/Zustand des Behälterstandplatzes sowie die durch die Maßnahmen der vergangenen Jahre erzielte Behälterkonfiguration mindestens zu gewährleisten und somit weiterhin eine saubere, recyclingfreundliche und kostenoptimierte Entsorgungssituation sicherzustellen. Stellt der Auftragnehmer im Rahmen seiner Betreuungstätigkeit Optimierungsmöglichkeiten bei der Behälterkonfiguration fest, so kann das Volumen der Abfall- und Wertstoffbehälter, die Behälteranzahl und/oder die Leerungsrhythmen an den betreffenden Behälterstandplätzen an den tatsächlichen Bedarf angepasst werden.

An ausgewählten Behälterstandplätzen je Los wird der Behältertransport optional ausgeschrieben; der Bieter kann mit der Erbringung der Leistung des Behältertransportes nur insoweit beauftragt werden, als sein Angebotspreis unter den BSR-Tarifen liegt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Punkteanzahl für die Qualität des Angebotskonzeptes / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behälterstandplatzbetreuung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Optimierung Behälterkonfiguration / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Mieterbetreuung / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behältervorziehen / Weighting: 15

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- 1) Zusätzlich zur Abfallmanagement-Dienstleistung werden die Leistungen „Vorziehen der Behälter“ optional vergeben.
- 2) Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem in diesem Vergabeverfahren beauftragten Bieter innerhalb eines Jahres aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer vergleichbarer Gründe (bspw. Vertragsaufhebung im gegenseitigen Einvernehmen) beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter dieses Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächst-wirtschaftlicheren Angebot.
- 3) Vergütungsanpassungen z. B. infolge von Tarifvertragsabschlüssen, Mindestlohneinführung/-erhöhung frühestens nach 2 Jahren Vertragslaufzeit

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

5_GESOBAU Wohnen GmbH und Co KG
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90500000 Refuse and waste related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Der von der GESOBAU Wohnen GmbH & Co.KG ausgeschriebene Wohnungsbestand umfasst 22 Wirtschaftseinheiten (WIE) mit derzeit 2.457 Mieteinheiten (ME) zur Ausschreibung. Diese Wirtschaftseinheiten liegen im Berliner Bezirk Zehlendorf, Wilmersdorf, Charlottenburg, Wedding, Reinickendorf, Pankow und Weißensee.

Ergänzung zu Abschnitt II.1.4

Die Leistungen des Auftragnehmers umfassen für die im jeweiligen Los benannten Wirtschaftseinheiten des Auftraggebers eine regelmäßige ordnungsgemäße, den gesetzlichen und satzungsrechtlichen Anforderungen entsprechende Betreuung der Wirtschaftseinheiten und deren Behälterstandplätze, um den Erhalt der aktuellen Beschaffenheit/Zustand des Behälterstandplatzes sowie die durch die Maßnahmen der vergangenen Jahre erzielte Behälterkonfiguration mindestens zu gewährleisten und somit weiterhin eine saubere, recyclingfreundliche und kostenoptimierte Entsorgungssituation sicherzustellen. Stellt der Auftragnehmer im Rahmen seiner Betreuungstätigkeit Optimierungsmöglichkeiten bei der Behälterkonfiguration fest, so kann das Volumen der Abfall- und Wertstoffbehälter, die Behälteranzahl und/oder die Leerungsrhythmen an den betreffenden Behälterstandplätzen an den tatsächlichen Bedarf angepasst werden.

An ausgewählten Behälterstandplätzen je Los wird der Behältertransport optional ausgeschrieben; der Bieter kann mit der Erbringung der Leistung des Behältertransportes nur insoweit beauftragt werden, als sein Angebotspreis unter den BSR-Tarifen liegt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Punkteanzahl für die Qualität des Angebotskonzeptes / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behälterstandplatzbetreuung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Optimierung Behälterkonfiguration / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Mieterbetreuung / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behältervorziehen / Weighting: 15

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1) Zusätzlich zur Abfallmanagement-Dienstleistung werden die Leistungen „Vorziehen der Behälter“ optional vergeben.

2) Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem in diesem Vergabeverfahren beauftragten Bieter innerhalb eines Jahres aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer vergleichbarer Gründe (bspw. Vertragsaufhebung im gegenseitigen Einvernehmen) beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter dieses Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächst-wirtschaftlicheren Angebot.

3) Vergütungsanpassungen z. B. infolge von Tarifvertragsabschlüssen, Mindestlohneinführung/-erhöhung frühestens nach 2 Jahren Vertragslaufzeit

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

6_degewo AG und degewo Nord
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90500000 Refuse and waste related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin
Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Der von der degewo AG und degewo Nord Wohnungsgesellschaft ausgeschriebenene Wohnungsbestand umfasst 328 Wirtschaftseinheiten mit derzeit 17.845 Mieteinheiten. Diese Wirtschaftseinheiten liegen im Berliner Bezirk Reinickendorf, Spandau, Mitte, Charlottenburg-Wilmersdorf und Steglitz-Zehlendorf.

Ergänzung zu Abschnitt II.1.4

Die Leistungen des Auftragnehmers umfassen für die im jeweiligen Los benannten Wirtschaftseinheiten des Auftraggebers eine regelmäßige ordnungsgemäße, den gesetzlichen und satzungsrechtlichen Anforderungen entsprechende Betreuung der Wirtschaftseinheiten und deren Behälterstandplätze, um den Erhalt der aktuellen Beschaffenheit/Zustand des Behälterstandplatzes sowie die durch die Maßnahmen der vergangenen Jahre erzielte Behälterkonfiguration mindestens zu gewährleisten und somit weiterhin eine saubere, recyclingfreundliche und kostenoptimierte Entsorgungssituation sicherzustellen. Stellt der Auftragnehmer im Rahmen seiner Betreuungstätigkeit Optimierungsmöglichkeiten bei der Behälterkonfiguration fest, so kann das Volumen der Abfall- und Wertstoffbehälter, die Behälteranzahl und/oder die Leerungsrhythmen an den betreffenden Behälterstandplätzen an den tatsächlichen Bedarf angepasst werden.

An ausgewählten Behälterstandplätzen je Los wird der Behältertransport optional ausgeschrieben; der Bieter kann mit der Erbringung der Leistung des Behältertransportes nur insoweit beauftragt werden, als sein Angebotspreis unter den BSR-Tarifen liegt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Punkteanzahl für die Qualität des Angebotskonzeptes / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behälterstandplatzbetreuung / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Optimierung Behälterkonfiguration / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behältervorziehen / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1) Zusätzlich zur Abfallmanagement-Dienstleistung werden die Leistungen „Vorziehen der Behälter“ optional vergeben.

2) Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem in diesem Vergabeverfahren beauftragten Bieter innerhalb eines Jahres aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer

vergleichbarer Gründe (bspw. Vertragsaufhebung im gegenseitigen Einvernehmen) beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter dieses Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächst-wirtschaftlicheren Angebot.

3) Vergütungsanpassungen z. B. infolge von Tarifvertragsabschlüssen, Mindestlohneinführung/-erhöhung frühestens nach 2 Jahren Vertragslaufzeit

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

7_degewo Sued Wohnungsgesellschaft
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90500000 Refuse and waste related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin
Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Der von der degewo Süd Wohnungsgesellschaft ausgeschriebene Wohnungsbestand umfasst 151 Wirtschaftseinheiten mit derzeit 17.564 Mieteinheiten. Diese Wirtschaftseinheiten liegen im Berliner Bezirk Tempelhof-Schöneberg und Neukölln.

Ergänzung zu Abschnitt II.1.4

Die Leistungen des Auftragnehmers umfassen für die im jeweiligen Los benannten Wirtschaftseinheiten des Auftraggebers eine regelmäßige ordnungsgemäße, den gesetzlichen und satzungsrechtlichen Anforderungen entsprechende Betreuung der Wirtschaftseinheiten und deren Behälterstandplätze, um den Erhalt der aktuellen Beschaffenheit/Zustand des Behälterstandplatzes sowie die durch die Maßnahmen der vergangenen Jahre erzielte Behälterkonfiguration mindestens zu gewährleisten und somit weiterhin eine saubere, recyclingfreundliche und kostenoptimierte Entsorgungssituation sicherzustellen. Stellt der Auftragnehmer im Rahmen seiner Betreuungstätigkeit Optimierungsmöglichkeiten bei der Behälterkonfiguration fest, so kann das Volumen der Abfall- und Wertstoffbehälter, die Behälteranzahl und/oder die Leerungsrhythmen an den betreffenden Behälterstandplätzen an den tatsächlichen Bedarf angepasst werden.

An ausgewählten Behälterstandplätzen je Los wird der Behältertransport optional ausgeschrieben; der Bieter kann mit der Erbringung der Leistung des Behältertransportes nur insoweit beauftragt werden, als sein Angebotspreis unter den BSR-Tarifen liegt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Punkteanzahl für die Qualität des Angebotskonzeptes / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behälterstandplatzbetreuung / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Optimierung Behälterkonfiguration / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behältervorziehen / Weighting: 10

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

- 1) Zusätzlich zur Abfallmanagement-Dienstleistung werden die Leistungen „Vorziehen der Behälter“ optional vergeben.
- 2) Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem in diesem Vergabeverfahren beauftragten Bieter innerhalb eines Jahres aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer vergleichbarer Gründe (bspw. Vertragsaufhebung im gegenseitigen Einvernehmen) beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter dieses Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächst-wirtschaftlicheren Angebot.
- 3) Vergütungsanpassungen z. B. infolge von Tarifvertragsabschlüssen, Mindestlohneinführung/-erhöhung frühestens nach 2 Jahren Vertragslaufzeit

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

8_degewo Koepenicker und degewo City
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90500000 Refuse and waste related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Der von der degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft und degewo City Wohnungsgesellschaft ausgeschrieben Wohnungsbestand umfasst 357 Wirtschaftseinheiten mit derzeit 15.874 Mieteinheiten. Diese Wirtschaftseinheiten liegen im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg und Treptow-Köpenick.

Ergänzung zu Abschnitt II.1.4

Die Leistungen des Auftragnehmers umfassen für die im jeweiligen Los benannten Wirtschaftseinheiten des Auftraggebers eine regelmäßige ordnungsgemäße, den gesetzlichen und satzungsrechtlichen Anforderungen entsprechende Betreuung der Wirtschaftseinheiten und deren Behälterstandplätze, um den Erhalt der aktuellen Beschaffenheit/Zustand des Behälterstandplatzes sowie die durch die Maßnahmen der vergangenen Jahre erzielte Behälterkonfiguration mindestens zu gewährleisten und somit weiterhin eine saubere, recyclingfreundliche und kostenoptimierte Entsorgungssituation sicherzustellen. Stellt der Auftragnehmer im Rahmen seiner Betreuungstätigkeit Optimierungsmöglichkeiten bei der Behälterkonfiguration fest, so kann das Volumen der Abfall- und Wertstoffbehälter, die Behälteranzahl und/oder die Leerungsrhythmen an den betreffenden Behälterstandplätzen an den tatsächlichen Bedarf angepasst werden.

An ausgewählten Behälterstandplätzen je Los wird der Behältertransport optional ausgeschrieben; der Bieter kann mit der Erbringung der Leistung des Behältertransportes nur insoweit beauftragt werden, als sein Angebotspreis unter den BSR-Tarifen liegt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Punkteanzahl für die Qualität des Angebotskonzeptes / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behälterstandplatzbetreuung / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Optimierung Behälterkonfiguration / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Wertungsentgelt Behältervorziehen 10 / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1) Zusätzlich zur Abfallmanagement-Dienstleistung werden die Leistungen „Vorziehen der Behälter“ optional vergeben.

2) Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem in diesem Vergabeverfahren beauftragten Bieter innerhalb eines Jahres aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer vergleichbarer Gründe (bspw. Vertragsaufhebung im gegenseitigen Einvernehmen) beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter dieses Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächst-wirtschaftlicheren Angebot.

3) Vergütungsanpassungen z. B. infolge von Tarifvertragsabschlüssen, Mindestlohneinführung/-erhöhung frühestens nach 2 Jahren Vertragslaufzeit

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 119-314906](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

WBM

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ALBA Facility Solutions GmbH

Postal address: Wittestr. 30 N

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13509

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

GESOBAU AG

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Musterknaben eG

Postal address: Barkauerstr. 56/58

Town: Kiel

NUTS code: DEF02 Kiel, Kreisfreie Stadt

Postal code: 24145

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

GESOBAU AG

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Innotec Abfallmanagement GmbH

Postal address: Köpenicker Str. 59

Town: Kiel

NUTS code: DEF02 Kiel, Kreisfreie Stadt

Postal code: 24111

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

GESOBAU AG

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ALBA Facility Solutions GmbH

Postal address: Wittestr. 30 N

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13509

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 5

Title:

GESOBAU Wohnen GmbH und Co KG

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Innotec Abfallmanagement GmbH

Postal address: Köpenicker Str. 59

Town: Kiel

NUTS code: DEF02 Kiel, Kreisfreie Stadt

Postal code: 24111

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 6

Title:

degewo AG und degewo Nord

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Innotec Abfallmanagement GmbH

Postal address: Köpenicker Str. 59

Town: Kiel

NUTS code: DEF02 Kiel, Kreisfreie Stadt

Postal code: 24111

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 7

Title:

degewo Sued Wohnungsgesellschaft

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PETERS GmbH

Postal address: Mörfelder Landstraße 35-41

Town: Langen

NUTS code: DE713 Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 63225

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 8

Title:

degewo Koepenicker und degewo City

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 5
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Innotec Abfallmanagement GmbH
Postal address: Köpenicker Str. 59
Town: Kiel
NUTS code: DEF02 Kiel, Kreisfreie Stadt
Postal code: 24111
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR
Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle innerhalb von einer Frist von 10 Kalendertagen nach erkennen, bei Verstößen, die sich aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen ergeben, bis spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe, zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1, 2 und 3 GWB). Teilt der Auftraggeber mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der
o. g. Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder per E-Mail) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/04/2022