

Belgium-Maaseik: Architectural design services
OJ S 65/2023 31/03/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stad Maaseik
Postal address: Lekkerstraat 10
Town: Maaseik
NUTS code: BE225 Arr. Maaseik
Postal code: 3680
Country: Belgium
Contact person: Mevrouw Tessa Jordens
E-mail: tessa.jordens@maaseik.be
Telephone: +32 89560560
Fax: +32 89560561
Internet address(es):
Main address: www.maaseik.be

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Aanstellen van een ontwerper voor de renovatie en nieuwbouwgedeelte
gemeenschapscentrum Neeroeteren
Reference number: 2022/055

II.1.2. Main CPV code

71220000 Architectural design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 276 924,79 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE225 Arr. Maaseik

Main site or place of performance: Cultuurcentrum Neeroeteren CNN, Scholtisplein 2 te 3680 Maaseik

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht omvat de volledige ontwerp- en studieopdracht als geïntegreerd bureau of bouwteam voor architectuur (ontwerp en uitvoering), projectcoördinatie, stabiliteit, technieken, werfcoördinatie, omgevingsvergunning, aanbestedingsdossier navolgende werkenopdracht, alsook de opvolging en coördinatie van de bouwkundige ingrepen en de administratie en verslaggeving energieprestatiebesluit (EPB), grondverzet en omgevingswerken (ontwerp en uitvoering) en ondersteuning bij het indienen van subsidieaanvragen.

De opdracht wordt in de meest ruime zin opgevat. De opdracht omvat alle studies, berekeningen, metingen, werken, leveringen en diensten die nodig zijn om deze opdracht uit te voeren in overeenstemming met de opdrachtdocumenten en die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van deze ontwerp- en studieopdracht. Ook is het van belang dat er voldoende afstemming plaatsvindt in functie van dit project en andere lopende projecten in de nabije omgeving en dat er op regelmatige basis overleg plaatsvindt met de betrokken projectleiders. De diverse onderdelen van het project en de opdracht worden (al dan niet gebundeld) verder verduidelijkt in de technische bepalingen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Ontwerp en visie / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Plan van aanpak en timing / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Samenwerking met de opdrachtgever & de overige ontwerpers / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 210-603281](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2022/055

Title:

Aanstellen van een ontwerper voor de renovatie en nieuwbouwgedeelte gemeenschapscentrum Neeroeteren

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BureauBR

Postal address: Pater Neyenslaan 3

Town: Bree

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 3960

Country: Belgium

E-mail: info@bureaubr.be

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 276 924,79 EUR

Total value of the contract/lot: 276 924,79 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/03/2023