

Belgium-Grâce-Hollogne: Cleaning services

OJ S 106/2015 04/06/2015

Contract notice – utilities

Services

Directive 2004/17/EC

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Liege Airport SA

Postal address: Aéroport de Liège, bât 50

Town: Grâce-Hollogne

Postal code: 4460

Country: Belgium

Contact person: Madame Lehaire Marie

For the attention of: Monsieur Partoune Luc

E-mail: mle@liegeairport.com

Telephone: +32 42348472

Internet address(es):General address of the contracting entity: www.liegeairport.comAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=202349>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for a dynamic purchasing system) can be obtained from: the abovementioned address**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Main activity**

Airport-related activities

I.3. Contract award on behalf of other contracting entities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting entity**

Marché de nettoyage des locaux et des vitres des bâtiment situés sur l'aéroport de Liège.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Aéroport de Liège.

NUTS code BE332 Arr. Liège

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Le présent marché vise à la sélection d'un prestataire ou de prestataires de services pour effectuer le nettoyage des locaux et des vitres (intérieur et extérieur) d'un ensemble de bâtiments sur le site de l'aéroport de Liège.

II.1.6. CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

La surface estimée pour le nettoyage des locaux est de 30 550 m².

La surface estimée pour le nettoyage des vitres (intérieur et extérieur) est de 18 300 m².

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Nettoyage du terminal passager

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90919200 Office cleaning services

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Lot No: 2

Lot title: Nettoyage de l'ensemble des bâtiments excepté le terminal passager

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90919200 Office cleaning services

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Lot No: 3

Lot title: Nettoyage des vitres de l'ensemble des bâtiments

1) Short description

Nettoyages des vitres (intérieur/extérieur) de l'ensemble des bâtiments situés sur le site de l'aéroport.

2) CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Indiqué dans le cahier spécial des charges.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Indiqué dans le cahier spécial des charges.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Indiqué dans le cahier spécial des charges.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Applicable à l'ensemble des lots:

- 1) profil et structure du candidat;
- 2) statuts (version coordonnée — dernière publication);
- 3) attestation sur l'honneur certifiant que le candidat:
 - n'est pas en état de faillite, de liquidation, de cessation d'activités, de réorganisation judiciaire ou dans toute autre situation analogue résultant d'une procédure de même nature existant dans d'autres réglementations nationales,
 - n'a pas fait l'aveu de sa faillite ou fait l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire ou de toute autre procédure de même nature existant dans d'autres réglementations nationales,
 - n'a fait l'objet d'aucune condamnation prononcée par une décision judiciaire ayant force de chose jugée pour tout délit affectant sa moralité professionnelle,
 - n'a commis aucune faute grave et répétée en matière professionnelle,
 - est en ordre de paiement de ses cotisations de sécurité sociale, de paiement d'impôts directs, de TVA et de toutes taxes selon la législation belge ou celle de du pays dans lequel il est établi,
 - n'a pas fait l'objet d'une décision judiciaire ayant force de chose jugée pour:
 - participation à une organisation criminelle telle que définie à l'article 324 bis du code pénal,
 - corruption, telle que définie à l'article 246 du code pénal,
 - fraude au sens de l'article 1er de la convention relative à la protection des intérêts financiers des communautés européennes, approuvée par la loi du 17.2.2002,
 - blanchiment de capitaux tel que défini à l'article 3 de la loi du 11.1.1993 relative à la prévention de l'utilisation du système financier aux fins de blanchiment de capitaux et du financement du terrorisme,

— ne s'est pas rendu gravement coupable de fausses déclarations en fournissant des renseignements exigibles en application du présent point ou qui n'a pas fourni ces renseignements.

Liège Airport se réserve le droit de réclamer aux candidats les attestations délivrées par les autorités compétentes de leur pays d'origine dans les matières visées par cette attestation sur l'honneur.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Pour les lots 1 et 2:

Attestation délivrée par une institution financière reconnue et établie dans l'Union européenne, rédigée pour les besoins du présent marché, dont il résulte que le candidat a la capacité économique pour réaliser le présent marché.

Le candidat affichera un chiffre d'affaires annuel de minimum 5 000 000 d'EUR et un personnel engagé de 150 personnes — hors intérimaires.

Pour le lot 3:

Attestation délivrée par une institution financière reconnue et établie dans l'Union européenne, rédigée pour les besoins du présent marché, dont il résulte que le candidat a la capacité économique pour réaliser le présent marché.

Le candidat affichera un chiffre d'affaires annuel de minimum 500 000 EUR et un personnel engagé de 20 personnes — hors intérimaires.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions: Applicable à l'ensemble des lots.

1) La preuve que le candidat est membre de la Chambre UGBN pour les lots 1 et 2; facultative pour le lot 3.

2) La liste des principales références du candidat portant sur les 3 dernières années portant sur des marchés d'importance similaire.

Le candidat présentera des attestations de bonne exécution, signées par les clients pour le dernier exercice.

3) Une déclaration mentionnant les effectifs moyens annuels du prestataire et l'importance de ses cadres pendant les 3 dernières années.

4) Une déclaration mentionnant l'outillage, le matériel et l'équipement dont le prestataire des services disposera pour l'exécution des services.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures): no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of the criteria stated in the specifications or in the invitation to tender or to negotiate

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting entity

Liege Airport s.a.-2015-01_LIEGE AIRPORT Nettoyage des locaux et des vitres-F05_0

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents

(except for a DPS)

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 1.7.2015 - 11:30

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

1.7.2015 - 11:30

IV.3.5. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.7. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Délai de remise des candidatures: le 1.7.2015 à 11:30 (délai et heure de rigueur).

Délai de remise des offres: le 1.9.2015 à 11:30 (délai et heure de rigueur).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

1.6.2015

