

193205-2026 - Competition

France – Architectural and related services – Mission complète de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'un ensemble immobilier vacant situé 1 rue Paul Crampel 75012

OJ S 56/2026 20/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Régie Immobilière de la Ville de Paris

Email: corresponder@aws-france.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Mission complète de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'un ensemble immobilier vacant situé 1 rue Paul Crampel 75012

Description: Mission complète de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'un ensemble immobilier vacant situé 1 rue Paul Crampel 75012 Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'opération prévoit la réhabilitation et restructuration en milieu vacant d'un immeuble de type Faubourien permettant la réalisation d'un programme de 23 logements en Pension de Famille et 7 logements en Résidence Sociale. Le projet visera les certifications et objectifs environnementaux suivants : - NF Habitat Paris - Consommation énergétiques max de 195 kWh/m² SHAB/an et une étiquette énergétique D minimale

Procedure identifier: 0bf2b027-b8b3-4851-85a8-2ee3fcc97034

Internal identifier: 2026DC30036

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1 rue Paul Crampel

Town: Paris 12

Postcode: 75012

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Mission complète de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'un ensemble immobilier vacant situé 1 rue Paul Crampel 75012

Description: Mission complète de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'un ensemble immobilier vacant situé 1 rue Paul Crampel 75012 Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'opération prévoit la réhabilitation et restructuration en milieu vacant d'un immeuble de type Faubourien permettant la réalisation d'un programme de 23 logements en Pension de Famille et 7 logements en Résidence Sociale. Le projet visera les certifications et objectifs environnementaux suivants : - NF Habitat Paris - Consommation énergétiques max de 195 kWh/m² SHAB/an et une étiquette énergétique D minimale
Internal identifier: S-PF-1773114

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Options:

Description of the options: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1 rue Paul Crampel

Town: Paris 12

Postcode: 75012

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration: 60 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1773114>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1773114>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 17/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Aucune avance prévue. Les prix sont fermes. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation

comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Régie Immobilière Ville de Paris

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 116DAD33-F714-191B-A889975AB5627C4B

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Régie Immobilière de la Ville de Paris

Registration number: 44228

Postal address: 13 avenue de la Porte d'Italie

Town: Paris

Postcode: 75013

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Le représentant de la RIVP

Email: correspondre@aws-france.com

Telephone: 0177751100

Internet address: <http://www.rivp.fr>

Buyer profile: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Régie Immobilière Ville de Paris

Registration number: 116DAD57-D920-8987-FFF4D6AEA8888294
Postal address: Régie Immobilière Ville de Paris 13 Avenue de la Porte d'Italie, null
Town: Paris
Postcode: 75013
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Contact point: Répondeur Marchés
Email: correspondre@aws-france.com
Telephone: 0633384186

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris
Registration number: 116DAD68-D2C9-2D74-3DC75DD09EE0CB15
Postal address: Parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postcode: 75859
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: tj-paris@justice.fr
Telephone: 0144325151

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal judiciaire de Paris
Registration number: 116DAD77-9425-4118-A1B89CA0D7BA66BF
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Town: Paris
Postcode: 75017
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: tj-paris@justice.fr
Telephone: 0144325151

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0006

Official name: Tribunal judiciaire de Paris
Registration number: 116DAD85-9B60-C05F-7C472C6AE4703C54
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Town: Paris
Postcode: 75017
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: tj-paris@justice.fr
Telephone: 0144325151

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7710fd54-0497-465c-b589-43d5a2a48125 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/03/2026 17:18:53 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 193205-2026

OJ S issue number: 56/2026

Publication date: 20/03/2026