

193477-2026 - Competition

Germany – Demolition, site preparation and clearance work – Abriss der Rundturnhalle in Cuxhaven

OJ S 56/2026 20/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Cuxhaven

Email: vergabestelle@landkreis-cuxhaven.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Abriss der Rundturnhalle in Cuxhaven

Description: Schadstoffsanierungs- und Abbrucharbeiten: Abriss inkl. Schadstoffsanierung einer Rundturnhalle in Cuxhaven. Durchmesser unten ca. 59m, Durchmesser oben ca. 45m, Höhe ca 13m ü. GOK

Procedure identifier: 9014ba36-3610-45ff-9094-604669f733d4

Internal identifier: 26-020EU-B-18

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

Additional classification (cpv): 90740000 Pollutants tracking and monitoring and rehabilitation services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Beethovenallee 19

Town: Cuxhaven

Postcode: 27474

Country subdivision (NUTS): Cuxhaven (DE932)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Fraud: Betrug oder Subventionsbetrug Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Money laundering or terrorist financing: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Participation in a criminal organisation: Bildung krimineller Vereinigungen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Bildung terroristischer Vereinigungen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Breaching of obligations in the fields of social law: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Grave professional misconduct: Schwere Verfehlung Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Interessenkonflikt Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Assets being administered by liquidator: Insolvenz Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Rein nationale Ausschlussgründe Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Insolvency: Zahlungsunfähigkeit Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB und § 57 VgV Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Schadstoffsanierungs- und Abbrucharbeiten

Description: Abriss inkl. Schadstoffsanierung einer Rundturnhalle. Durchmesser unten ca. 59m, Durchmesser oben ca. 45m, Höhe ca 13m ü. GOK

Internal identifier: LOT-0001 26-020EU-B-18

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

Additional classification (cpv): 90740000 Pollutants tracking and monitoring and rehabilitation services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Beethovenallee 19

Town: Cuxhaven

Postcode: 27474

Country subdivision (NUTS): Cuxhaven (DE932)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 31/08/2026

Duration end date: 02/04/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Art: Eignung zur Berufsausübung Bezeichnung:

Zugelassener Fachbetrieb für Abbruch- und Schadstoffsanierungsarbeiten Beschreibung: Der

Nachweis der Eignung kann wie folgt geführt werden: 1. Präqualifikation: Präqualifizierte

Unternehmen führen den Nachweis der Eignung und dem Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen durch den Eintrag in die Präqualifizierungsdatenbank (Angabe der PQ-

Nummer). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind

oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Oder 2. Eigenerklärung: Nicht

präqualifizierte Unternehmen haben als Nachweis der Eignung und dem Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen das ausgefüllte Formblatt „124 Eigenerklärung zur Eignung“ mit Angebot

vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind die Eigenerklärungen auch für diese

abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter

der diese in der Präqualifizierungsdatenbank geführt werden.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Angaben über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3

abgeschlossenen Geschäftsjahre Beschreibung: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und

finanziellen Leistungsfähigkeit hat der Bieter Angaben zu machen über den Umsatz des

Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er

Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung

vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen

ausgeführten Aufträgen. Der Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit

kann wie folgt geführt werden: 1. Präqualifikation: Präqualifizierte Unternehmen führen den

Nachweis der Eignung und dem Nichtvorliegen von Ausschlussgründen durch den Eintrag in

die Präqualifizierungsdatenbank (Angabe der PQ-Nummer). Bei Einsatz von

Nachunternehmen ist nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung

für die Präqualifikation erfüllen. Oder 2. Eigenerklärung: Nicht präqualifizierte Unternehmen

haben als Nachweis der Eignung und dem Nichtvorliegen von Ausschlussgründen das

ausgefüllte Formblatt „124 Eigenerklärung zur Eignung“ mit Angebot vorzulegen. Bei Einsatz

von Nachunternehmen sind die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die

Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der

Präqualifizierungsdatenbank geführt werden.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung: Der Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit kann wie

folgt geführt werden: 1. Präqualifikation: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis

der Eignung und dem Nichtvorliegen von Ausschlussgründen durch den Eintrag in die

Präqualifizierungsdatenbank (Angabe der PQ-Nummer). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist

nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation

erfüllen. Oder 2. Eigenerklärung: Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als Nachweis der

Eignung und dem Nichtvorliegen von Ausschlussgründen das ausgefüllte Formblatt „124 Eigenerklärung zur Eignung“ mit Angebot vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Präqualifizierungsdatenbank geführt werden.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Art: Sonstiges Bezeichnung: 1. Erklärung zur Tariftreue / zum Mindestentgelt: Gemäß § 4 NTVerG sind bei Bau- und Dienstleistungen die gültigen und durch Rechtsverordnung verbindlichen Mindestlohn-Tarifverträge aufgrund des Arbeitnehmerentsendegesetzes einzuhalten. Soweit kein entsprechender Tarifvertrag Anwendung findet oder der Mindestlohn des geltenden Tarifvertrages geringer ist als der gesetzliche Mindestlohn, gilt verpflichtend die Zahlung des gesetzlichen Mindestlohns nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes. Der Nachweis ist wie folgt zu führen: - Erklärung zur Tariftreue/zum Mindestentgelt (Formblatt Eigenerklärung zum NTVerG). Gleiches gilt für Nachunternehmer. 2. Sanktionen der EU: Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentlichen Aufträge und Konzessionen nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen als auch mittelbar, mit mehr als zehn Prozent, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher. Der Nachweis ist wie folgt zu führen: - Eigenerklärung zur EU-Verordnung (Formblatt Eigenerklärung zur EU-Verordnung 2022-576). Gleiches gilt für Nachunternehmer.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Projekt-Referenzen: Referenzen ähnlicher Objekte (Kubikmeter, Höhe, Fläche, Bauart, Kosten) maximal 5 Jahre alt: - 2 Referenzen für Schadstoffsanierung ohne Abbruch, Alle 2 Referenzen: Auftragsvolumen mind. 0,6 Mio. brutto, mind. 1 Referenz von 2: mit Spritzasbestsanierung - 2 Referenzen für Abbruch mit Schadstoffsanierung Auftragsvolumen mind. 0,8 Mio. brutto, Umbauter Raum: mind. 20.000 m³ Referenzen Bauleiter: Referenzen ähnlicher Objekte (Kubikmeter, Höhe, Fläche, Bauart, Kosten) maximal 5 Jahre alt: - 1 Bauleiter mit mind. 2 Projekt-Referenzen für Schadstoffsanierung ohne Abbruch mit o. g. Kriterien - 1 Bauleiter mit mind. 2 Projekt-Referenzen für Abbruch mit Schadstoffsanierung mit o. g. Kriterien Die geforderten Referenzen können entweder von einer einzelnen geeigneten Person oder von zwei unterschiedlichen Bauleitern erfüllt werden. Werden zwei Personen benannt, so hat ein Bauleiter die erforderlichen Referenzen für die Schadstoffsanierung und der andere die erforderlichen Referenzen für den Abbruch nachzuweisen.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Sachkundenachweise im Schadstoffmanagement: TRGS 519 TRGS 521

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100 %

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 19/04/2026 23:45:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E69699343>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E69699343>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: - Sicherheitsleistung für Mängelansprüche 3 v. H. - Sicherheitsleistung für Vertragserfüllung 5 v. H.

Deadline for receipt of tenders: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 61 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderungen von Unterlagen werden über die Bieterkommunikation der Vergabeplattform kommuniziert.

Information about public opening:

Opening date: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Die Bindefrist endet am 23.06.2026. Die Eröffnung der Angebote ist nicht öffentlich. Jeder Bieter erhält unverzüglich nach der Eröffnung das Submissionsergebnis. Bieterfragen sind bis zum 19.04.2026 zugelassen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Vergabe und Digitalisierung

Information about review deadlines: Informations- und Wartepflicht gemäß § 134 GWB: Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information an die nicht berücksichtigten Bieter geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage, Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten

Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing more information on the review procedures: Landkreis Cuxhaven

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Cuxhaven

Registration number: Leitweg-ID 03352-0-30

Postal address: Vincent-Lübeck-Str. 2

Town: Cuxhaven

Postcode: 27474

Country subdivision (NUTS): Cuxhaven (DE932)

Country: Germany

Email: vergabestelle@landkreis-cuxhaven.de

Telephone: +494721662488

Internet address: <https://www.landkreis-cuxhaven.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Vergabe und Digitalisierung

Registration number: t:04131153308

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer

Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telephone: +494131153306

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 489e51ea-0e8f-41ed-a50e-ac57d821b530 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/03/2026 09:01:38 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 193477-2026

OJ S issue number: 56/2026

Publication date: 20/03/2026