

193564-2026 - Competition

Germany – Central-heating installation work – iHAST Los 3

OJ S 56/2026 20/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtwerke Weimar GmbH

Email: waerme@sw-weimar.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: iHAST Los 3

Description: Im Jahr 2026 werden 36 Steuerungen von Hausanschlussstationen ausgetauscht.

Procedure identifier: 079861bb-d139-4cc2-bb89-43b09792effa

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331100 Central-heating installation work

Additional classification (cpv): 30232700 Central controlling unit

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Country: Germany

Additional information: mehrere Adresspunkte im Stadtgebiet Weimar

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 291 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo - SWW unterliegt mit seiner Sparte der Wärmeversorgung der Sektorenverordnung.

Das Vergabeverfahren wird als offenes Verfahren geführt.

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption:

Fraud:

Money laundering or terrorist financing:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Grave professional misconduct:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Business activities are suspended:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Umrüstung von Steuerungs- & Regelungstechnik bei 36 Hausanschluss-Stationen der Fernwärme in Weimar

Description: Aktuell sind der Fernwärmeregler und der Wärmemengenzähler (WMZ) getrennte und unabhängige Bauteile in der Hausanschlussstation. Die Kommunikation erfolgt getrennt über Gateways. Die Daten der einzelnen Stationen werden lediglich erfasst und haben keinen wesentlichen Einfluss auf die Fahrweise der Anlagen. Zukünftig soll der WMZ mit der Regelung vor Ort kommunizieren können. Deutlich mehr Betriebsdaten werden über ein Modem an die Leitstelle gesandt, um dort aufbereitet zu werden. Durch Hinzunahme von Prognosedaten (Wetter, erwarteter Wärmebedarf, etc.) kann das selbstlernende System eine optimierte Fahrweise der Anlagen vorschlagen und ansteuern. In den Jahren 2025 bis 2027 wird die Steuerungs- & Regelungstechnik von insgesamt 255 Stationen umgerüstet. Mit dieser Ausschreibung wird der Austausch von 36 Steuerungen bei HASTs in Weimar vergeben. Die Stationen werden mit entsprechenden Modems ausgestattet, die direkt mit der Leitstelle kommunizieren. In der Leitstelle wird ein Softwaremodul implementiert, mit dem die erfassten Daten verarbeitet werden können. Durch ein neu zu beschaffendes Prognosetool können die in der Vergangenheit erfassten Daten für Vorausschauen in die Zukunft genutzt werden. In diesem Los

Internal identifier: LOT-0001 SWW_F_003_2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331100 Central-heating installation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Country: Germany

Additional information: mehrere Standorte im Stadtgebiet Weimar

5.1.3. Estimated duration

Duration end date: 22/09/2026

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 7

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: Richtlinie zur Förderung städtebaulicher Maßnahmen (Thüringer Städtebauförderungsrichtlinie – ThStBauFR vom 27. Februar 2023)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Mindestens eine Referenz ein vergleichbares Vorhaben (Neu- oder Umbau von Fernwärme-Hausanschlussstationen)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Der Preis ist dabei allein ausschlaggebend. Der Zuschlag wird gemäß § 52 SektVO auf das unter Berücksichtigung aller Umstände wirtschaftlichste Angebot erteilt.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E97364923>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.subreport.de/E97364923>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheit für die Vertragserfüllung und weitere

Ansprüche Der AN ist verpflichtet, dem AG Sicherheit i.H.v. 10 % der Netto-Auftragssumme zu leisten für sämtliche Ansprüche aus diesem Vertrag

Deadline for receipt of tenders: 20/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 40 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later. Additional information: Der Auftraggeber behält sich vor, Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der Bewerber oder Bieter darf sich nicht darauf verlassen; dem Auftraggeber steht an dieser Stelle gem. § 51 SektVO ein Ermessen zu. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den Auftraggeber innerhalb der, von ihm festgelegten, angemessenen Frist vorzulegen. Zum Zeitpunkt ihrer abschließenden Auswertung unvollständige Angebote werden ausgeschlossen.

Information about public opening:

Opening date: 21/04/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Leistungsausführung bis 22.09.2026

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: AR 14 Tage netto SR 30 Tage netto

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadtwerke Weimar GmbH

Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadtwerke Weimar GmbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadtwerke Weimar GmbH

Registration number: DE150500584

Postal address: Industriestr. 14

Town: Weimar

Postcode: 99427

Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Country: Germany

Email: waerme@sw-weimar.de

Telephone: +49 36 43 43 41 0

Internet address: <https://www.sw-weimar.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Registration number: DE.Justiz.dc83eede-fdc9-4967-9466-1dc975e06a65.0c3b

Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4

Town: Weimar

Postcode: 99423

Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Country: Germany

Email: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telephone: 0361 57 332 1000

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 916323de-0516-4eae-889a-cc1d194670f3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 18/03/2026 17:26:41 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 193564-2026

OJ S issue number: 56/2026

Publication date: 20/03/2026