

Belgium-Liège: Cleaning and sanitation services**OJ S 81/2019 25/04/2019****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Infrabel — Direction Asset Management — Area South-East

National registration number: 0869.763.267_23937

Postal address: Rue Ernest Solvay 1

Town: Liège

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

Contact person: Olivier Philippe, ingénieur en chef, Head of Area South-East

E-mail: olivier.philippe@infrabel.be

Telephone: +32 42412300

Fax: +32 42412280

Internet address(es):Main address: www.infrabel.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=332142>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=332142>Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=I-I.SE-57%2F54%2F4%2F18%2F227-F05>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Infrabel — Direction Asset Management — Area South-East

Postal address: Rue Ernest Solvay 1

Town: Liège

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

Contact person: Bureau des entreprises

E-mail: 51z05.bureau1liege@infrabel.be

Telephone: +32 42412312

Fax: +32 42412280

Internet address(es):Main address: www.infrabel.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=332142>

I.6. Main activity

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

57/54/4/18/227 Nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments d'Infrabel pour la région Wallone

Reference number: I-I.SE-57/54/4/18/227-F05_0

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Elle comprend:

- le nettoyage des bureaux, couloirs, escaliers, cuisines,
- le ramassage et le tri sélectif des déchets,
- le nettoyage de sanitaires (WC, douches, éviers, ...),
- le nettoyage des abords immédiats,
- le nettoyage des portes sectionnelles,
- le nettoyage des bardages métalliques,
- le nettoyage des vitres,
- le nettoyage des ateliers,
- ...

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Area South-West — Maintenance Charleroi

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Maintenance Charleroi.

II.2.4. Description of the procurement

Elle comprend:

- le nettoyage des bureaux, couloirs, escaliers, cuisines,
- le ramassage et le tri sélectif des déchets,
- le nettoyage de sanitaires (WC, douches, éviers, ...),

- le nettoyage des abords immédiats,
- le nettoyage des portes sectionnelles,
- le nettoyage des bardages métalliques,
- le nettoyage des vitres,
- le nettoyage des ateliers,
- ...

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La période fixe peut éventuellement être reconduite pour 2 périodes de 1 an.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Area South-West — Maintenance La Louvière

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE325 Arr. Soignies

Main site or place of performance: Maintenance La Louvière.

II.2.4. Description of the procurement

Elle comprend:

- le nettoyage des bureaux, couloirs, escaliers, cuisines,
- le ramassage et le tri sélectif des déchets,
- le nettoyage de sanitaires (WC, douches, éviers, ...),
- le nettoyage des abords immédiats,
- le nettoyage des portes sectionnelles,
- le nettoyage des bardages métalliques,
- le nettoyage des vitres,
- le nettoyage des ateliers,

— ...

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La période fixe peut éventuellement être reconduite pour 2 périodes de 1 an.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Area South-West — Maintenance Mons

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Main site or place of performance: Maintenance Mons.

II.2.4. Description of the procurement

Elle comprend:

- le nettoyage des bureaux, couloirs, escaliers, cuisines,
- le ramassage et le tri sélectif des déchets,
- le nettoyage de sanitaires (WC, douches, éviers, ...),
- le nettoyage des abords immédiats,
- le nettoyage des portes sectionnelles,
- le nettoyage des bardages métalliques,
- le nettoyage des vitres,
- le nettoyage des ateliers,
- ...

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La période fixe peut éventuellement être reconduite pour 2 périodes de 1 an.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Area South-West — Maintenance ATH

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE321 Arr. Ath

Main site or place of performance: Maintenance ATH.

II.2.4. Description of the procurement

Elle comprend:

- le nettoyage des bureaux, couloirs, escaliers, cuisines,
- le ramassage et le tri sélectif des déchets,
- le nettoyage de sanitaires (WC, douches, éviers, ...),
- le nettoyage des abords immédiats,
- le nettoyage des portes sectionnelles,
- le nettoyage des bardages métalliques,
- le nettoyage des vitres,
- le nettoyage des ateliers,
- ...

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La période fixe peut éventuellement être reconduite pour 2 périodes de 1 an.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Area South-West — Maintenance Liège
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège
NUTS code: BE334 Arr. Waremme
Main site or place of performance: Maintenance Liège.

II.2.4. Description of the procurement

Elle comprend:
— le nettoyage des bureaux, couloirs, escaliers, cuisines,
— le ramassage et le tri sélectif des déchets,
— le nettoyage de sanitaires (WC, douches, éviers, ...),
— le nettoyage des abords immédiats,
— le nettoyage des portes sectionnelles,
— le nettoyage des bardages métalliques,
— le nettoyage des vitres,
— le nettoyage des ateliers,
— ...

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
La période fixe peut éventuellement être reconduite pour 2 périodes de 1 an.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Area South-West — Maintenance Verviers
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones
NUTS code: BE336 Bezirk Verviers - Deutschsprachige Gemeinschaft
Main site or place of performance: Maintenance Verviers.

II.2.4. Description of the procurement

Elle comprend:

- le nettoyage des bureaux, couloirs, escaliers, cuisines,
- le ramassage et le tri sélectif des déchets,
- le nettoyage de sanitaires (WC, douches, éviers, ...),
- le nettoyage des abords immédiats,
- le nettoyage des portes sectionnelles,
- le nettoyage des bardages métalliques,
- le nettoyage des vitres,
- le nettoyage des ateliers,
- ...

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
La période fixe peut éventuellement être reconduite pour 2 périodes de 1 an.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Area South-West — Maintenance Ronet 1
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE352 Arr. Namur
Main site or place of performance: Maintenance Ronet 1.

II.2.4. Description of the procurement

Elle comprend:

- le nettoyage des bureaux, couloirs, escaliers, cuisines,
- le ramassage et le tri sélectif des déchets,
- le nettoyage de sanitaires (WC, douches, éviers, ...),
- le nettoyage des abords immédiats,
- le nettoyage des portes sectionnelles,
- le nettoyage des bardages métalliques,
- le nettoyage des vitres,
- le nettoyage des ateliers,
- ...

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
La période fixe peut éventuellement être reconduite pour 2 périodes de 1 an.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Area South-West — Maintenance Ronet 2
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE352 Arr. Namur
NUTS code: BE351 Arr. Dinant
Main site or place of performance: Maintenance Ronet 2.

II.2.4. Description of the procurement

Elle comprend:
— le nettoyage des bureaux, couloirs, escaliers, cuisines,
— le ramassage et le tri sélectif des déchets,
— le nettoyage de sanitaires (WC, douches, éviers, ...),
— le nettoyage des abords immédiats,
— le nettoyage des portes sectionnelles,
— le nettoyage des bardages métalliques,
— le nettoyage des vitres,
— le nettoyage des ateliers,
— ...

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
La période fixe peut éventuellement être reconduite pour 2 périodes de 1 an.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Area South-West — Maintenance Jemelle et Arlon
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE34 Prov. Luxembourg (BE)

Main site or place of performance: Maintenance Jemelle et Arlon.

II.2.4. Description of the procurement

Elle comprend:

- le nettoyage des bureaux, couloirs, escaliers, cuisines,
- le ramassage et le tri sélectif des déchets,
- le nettoyage de sanitaires (WC, douches, éviers, ...),
- le nettoyage des abords immédiats,
- le nettoyage des portes sectionnelles,
- le nettoyage des bardages métalliques,
- le nettoyage des vitres,
- le nettoyage des ateliers,
- ...

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La période fixe peut éventuellement être reconduite pour 2 périodes de 1 an.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Area South-West — Atelier de Bascoup

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Atelier de Bascoup.

II.2.4. Description of the procurement

Elle comprend:

- le nettoyage des bureaux, couloirs, escaliers, cuisines,
- le ramassage et le tri sélectif des déchets,
- le nettoyage de sanitaires (WC, douches, éviers, ...),
- le nettoyage des abords immédiats,
- le nettoyage des portes sectionnelles,
- le nettoyage des bardages métalliques,
- le nettoyage des vitres,
- le nettoyage des ateliers,
- ...

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La période fixe peut éventuellement être reconduite pour 2 périodes de 1 an.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Voir article 67 — Motifs d'exclusion de la 3e partie du cahier spécial des charges.

III.1.6. Deposits and guarantees required

Voir articles 25 de la 4e partie du cahier spécial des charges.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/06/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/06/2019 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- un DUME doit être joint à l'offre,
- une visite des lieux est obligatoire conformément à l'article 138 de la 3e partie du cahier spécial des charges,
- l'attestation de visite des lieux signée doit être jointe à l'offre,
- dans le cadre de la vérification des prix, une cost-breakdown structure par type de prestations doit être complétée dans le formulaire d'offre; comme décrit à l'article 43 de la 3e partie du cahier spécial des charges,
- dans le cadre de la vérification des prix, le nombres d'heures prestées par poste doit être renseigné dans l'inventaire; comme décrit à l'article 43 de la 3e partie du cahier spécial des charges,
- les références et attestations de bonne exécution, décrits à l'article 70 de la 3e partie du cahier spécial des charges doit être directement ajoutées à l'offre,
- les documents du marché (CSC et annexes) peuvent être téléchargé gratuitement sur <https://enot.publicprocurement.be>
- en se portant candidat et/ou en soumissionnant au présent marché, les candidats et soumissionnaires reconnaissent avoir pris connaissance du code de conduite pour les fournisseurs et entrepreneurs d'Infrabel et s'engagent à respecter les disposition. Ce code de conduite peut être consulté et téléchargé sur le site www.infrabel.be sous la rubrique «Professionals».

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État
Postal address: Rue de la Science 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium
E-mail: info@raadvst-consetat.be
Telephone: +32 22349611

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Conseil d'État
Postal address: Rue de la Science 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium
E-mail: info@raadvst-consetat.be
Telephone: +32 22349611

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Voir l'article 23 de la loi du 17.6.2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Conseil d'État
Postal address: Rue de la Science 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium
E-mail: info@raadvst-consetat.be
Telephone: +32 22349611

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/04/2019