

France-Arras: Architectural and related services

OJ S 76/2021 20/04/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pas-de Calais Habitat

National registration number: 34407767200022

Postal address: 4 avenue des Droits de l'Homme

Town: Arras

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

Postal code: 62000

Country: France

Contact person: Magalie Lacasia

E-mail: magalie.lacasia@pasdecalais-habitat.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.pasdecalais-habitat.fr>Address of the buyer profile: <http://www.pasdecalais-habitat.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.pasdecalais-habitat.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Office public de l'habitat

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'œuvre relatif à la construction d'une résidence d'accueil de 20 logements pour l'association «Le Cheval Bleu» sur la commune d'Harnes

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'œuvre relatif à la construction d'une résidence d'accueil de 20 logements pour l'association «Le Cheval Bleu» sur la commune d'Harnes.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 170 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maîtrise d'œuvre relatif à la construction d'une résidence d'accueil de 20 logements pour l'association «Le Cheval Bleu» sur la commune d'Harnes.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 2) Valeur technique sur la base de la note méthodologique /

Weighting: 70

Quality criterion - Name: 2.1) Positionnement du projet dans le site et dans l'environnement /

Weighting: 20

Quality criterion - Name: 2.2) Description succincte de la forme architecturale envisagée /

Weighting: 20

Quality criterion - Name: 2.3) Description succincte de l'organisation spatiale des logements /

Weighting: 20

Quality criterion - Name: 2.4) Planning et délai de l'opération / Weighting: 10

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 1Maximum number: 3Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

— composition de l'équipe de maîtrise d'œuvre 30;

— moyens humains: qualité et qualification du candidat ou de l'équipe candidate 15;

— qualité de la production architecturale des références représentatives 40;

— expérience dans des projets similaires, études et recherches effectuées 15.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

- délai de la mission: 48 mois (phase étude, réalisation et parfait achèvement);
- à l'issue de la consultation, il ne sera versé aucune prime aux candidats non retenus étant donné qu'aucune remise de prestation n'est demandée dans cette procédure adaptée restreinte;
- le programme sera remis aux candidats sélectionnés via la plate-forme dématérialisée.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses cotraitants;
- les pouvoirs de la personne habilitée à engager la candidature ou les membres du groupement du candidat;
- déclaration du candidat;
- attestation d'assurance «Responsabilité civile professionnelle»;
- attestation d'inscription à l'ordre des architectes ou pour les architectes étrangers, preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- un dossier d'œuvre permettant d'apprécier les moyens, qualités et capacités des candidats présenté de la manière suivante:
 - une liste de format A4 précisant les références détaillées récentes ou en cours de réalisation notamment en matière de réalisation d'établissements pour adultes autistes ou porteurs d'un Trouble du spectre autistique (TSA) par l'équipe de maîtrise d'œuvre (objet, lieu, état d'avancement ou date de livraison, maître d'ouvrage, montant des travaux, mission réalisée par le candidat), ou à défaut les références en matière de réalisation d'établissements pour adultes handicapés;
 - le curriculum vitae de chaque intervenant dans la mission avec les titres d'études, compétences et références;
 - une lettre de motivation réalisée par le mandataire mettant en avant l'intérêt de l'équipe pour réaliser le projet.

Les pièces sont à produire également pour les éventuels sous-traitants.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Cette procédure est ouverte à des candidats se présentant à titre individuel ou sous la forme d'un groupement. La forme du groupement souhaité par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint dont le mandataire architecte sera solidaire.

Le candidat, qu'il se présente à titre individuel ou sous la forme d'un groupement, devra disposer, par lui-même ou par ses sous-traitants des compétences suivantes:

- architecture,
- structure,
- fluide (électrique, fluide, thermique, climatique),
- acoustique,
- économiste,
- VRD.

L'exclusivité est demandée pour l'ensemble des équipes.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/05/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

— montant estimé des travaux: 2 000 000 EUR HT (bâtiment + VRD);

— composition de la mission confiée: mission complète au sens du code de la commande publique, compris OPC.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Voies et délais des recours dont dispose le candidat:

— référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat;

— référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA;

— recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la notification ou

publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat);

— recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/04/2021