

194659-2026 - Competition

Germany – Architectural and related services – Architekten- und Fachplanungsleistungen für Sanierung und Umbau der denkmalgeschützten Gebäude Fischergasse 4 und 6 zum "Paul Maar-Museum" in Hallstadt

OJ S 56/2026 20/03/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Hallstadt

Email: frankfurt@antworten.legal

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Architekten- und Fachplanungsleistungen für Sanierung und Umbau der denkmalgeschützten Gebäude Fischergasse 4 und 6 zum "Paul Maar-Museum" in Hallstadt
Description: Die Stadt Hallstadt beabsichtigt die Einrichtung eines Paul-Maar-Museums in den denkmalgeschützten Anwesen Fischergasse 4 und 6 in der historischen Altstadt. Grundlage ist eine Machbarkeitsstudie, die die städtebauliche und architektonische Umsetzbarkeit des vorgegebenen Raumprogramms bestätigt. Das Museumskonzept sieht die behutsame Sanierung und Umnutzung der Bestandsgebäude sowie die Ergänzung durch einen barrierefreien Neubau mit Treppenhaus und Aufzug vor. Über diesen Neubau werden sämtliche Ebenen erschlossen und die beiden Gebäude funktional miteinander verbunden. Geplant sind Flächen für Dauer- und Sonderausstellungen, ein Vermittlungsraum, ein Eingangsbereich mit Kasse und Shop sowie ergänzende Nebenräume. Die Außenanlagen werden als Literaturgarten mit Bezug zu den Werken von Paul Maar gestaltet. Die Fassaden der Bestandsgebäude werden denkmalgerecht instandgesetzt, der Neubau fügt sich mit einer strukturierten Holzfassade in das historische Umfeld ein. Ein externes Museumsdepot ist in einem denkmalgeschützten Gebäude am Marktplatz vorgesehen.

Procedure identifier: 9146dc69-6ae5-4d47-8688-26811b786ebe

Internal identifier: HLS_2026_01

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 71327000 Load-bearing structure design services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71321200 Heating-system design services, 71300000 Engineering services, 71314100 Electrical services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Fischergasse 4-6
Town: Hallstadt
Postcode: 96103
Country subdivision (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4D0ZMCUJ# Terminliche Planungsziele sind: - Baubeginn bis spätestens Anfang 01. Quartal 2028 - Bauliche Fertigstellung bis spätestens Ende 03. Quartal 2029 - Nutzungsbeginn spätestens ab Beginn November 2029 [Die Beauftragung des AN für das jeweilige Los erfolgt stufenweise im Sinne einer Erweiterung des Vertrages entsprechend § 315 BGB durch den AG. Die Vergabe erfolgt in 4 Losen. Bieter können Angebote für ein, mehrere oder alle Lose abgeben. Hinweis zur Angebotsabgabe: Es ist für jedes Los, auf das geboten wird, ein eigenständiges, vollständiges Teilnahmeantrag /Angebot abzugeben. Alle geforderten Unterlagen, Erklärungen und Nachweise sind für jedes Los separat beizufügen bzw. auszufüllen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Eigenerklärung des Bieters/der Bietergemeinschaft, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Objektplanungsleistungen

Description: Gegenstand dieses Loses sind die Leistungen der Objektplanung Gebäude gem. §§ 33 ff. i.V.m. Anlage 10.1 HOAI. Leistungsphasen 1 bis 9. Die Beauftragung des AN erfolgt stufenweise im Sinne einer Erweiterung des Vertrages entsprechend § 315 BGB durch den AG wie folgt: Der AG beauftragt den AN mit Abschluss dieses Vertrages zunächst mit folgenden Leistungsphasen/-stufen: - Leistungsstufe 1 (= LPH 1 bis 3) Die Weiterbeauftragung erfolgt jeweils durch einseitige schriftliche Erklärung des AG gegenüber dem AN nach Maßgabe des Verfahrens nach Ziff. 3 AVB. Diese ist in folgenden Stufen vorgesehen: - Leistungsstufe 2 (=LPH 4) - Leistungsstufe 3 (=LPH 5 bis 7) - Leistungsstufe 4 (=LPH 8 und 9) Die Beauftragung der vorgenannten Leistungen/Stufen erfolgt durch Einzelbeauftragung des AG nach Maßgabe der Ziff. 3 AVB.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services,
71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Fischergasse 4-6

Town: Hallstadt

Postcode: 96103

Country subdivision (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Zur Abgabe des Teilnahmeantrags sind zwingend die vom Auftraggeber bereitgestellten Formblätter zu verwenden. Diese können über den Download (vgl. Ziffer 5.1.11) abgerufen werden. Bewerberfragen können nur über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> gestellt werden und werden nur über die Vergabeplattform beantwortet. Dafür ist es notwendig, dass sich die Bewerber auf der Vergabeplattform <https://dtvp.de/> registrieren. Bewerberfragen, die nach dem 23.03.2026, 12:00 Uhr eingehen, können nicht mehr beantwortet werden. Die Bewerberfragen sind über die oben genannte Vergabeplattform zu stellen. Das Risiko der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftersuchens trägt der anfragende Bewerber. Die Bewerberantworten sind über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> abrufbar. Die Teilnahmeanträge sind fristgerecht (vgl. Ziffer 5.1.12) und ausschließlich elektronisch, verschlüsselt über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> einzureichen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die unter Ziffer 5.1.9. verlangten Erklärungen und Nachweise sind ausschließlich unter Verwendung der dem Teilnahmeantrag als Anlagen beigefügten Formblätter zu erbringen. Die Nachweise und Erklärungen sind bei Bewerbungsgemeinschaften von allen Mitgliedern der Bewerbungsgemeinschaft zu erbringen. 1) Kopie der Anmeldungs- bzw. Eintragungsbescheinigung ins Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Heimatlandes oder andernfalls vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bewerbers. Der Auszug aus dem Handelsregister/vergleichbarer Nachweis darf zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Teilnahmeanträge nicht älter als 6 Monate sein.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 2) ggf. Erklärung zum Nachunternehmereinsatz. 3) ggf. Nachunternehmerverpflichtungserklärung (erst auf Verlangen des Auftraggebers). HINWEIS: Der Auftraggeber wird von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagerteilung darüber hinaus von sämtlichen Nachunternehmern unter Fristsetzung die Erklärungen nach Ziffer 5.1.9. 1) und sowie einen Versicherungsnachweis nach 5.1.9. 7) anfordern. Werden diese Unterlagen nicht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen. 4) ggf. Erklärung Eignungsleihe

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: 5) Angabe des Nettogesamtumsatzes des Bewerbers/der Bewerbungsgemeinschaft in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren des jeweiligen Loses.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: 6) Angabe des Nettoumsatzes des Bewerbers/der Bewerbungsgemeinschaft für mit dem jeweiligen Los vergleichbare Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: 7) Eigenerklärung über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung mit einer Versicherungssumme je Schaden von jeweils mindestens: - 4 Mio. Euro für Personenschäden, - 4 Mio. Euro für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) und einer mindestens jeweils 2-fach maximierten Höchstleistung je Kalenderjahr bzw. Erklärung über die Bereitschaft eine Haftpflichtversicherung mit den vorgenannten Deckungssummen im Auftragsfall abzuschließen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: 8) Angaben der durchschnittlichen personellen Kapazität des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren des jeweiligen Loses aufgegliedert nach: Gesamtzahl der Mitarbeiter (je Geschäftsjahr), Anzahl der Architekten und Ingenieure (je Geschäftsjahr).

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.1) LOS 1: Darstellung von mind. 5 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 1 - Objektplanungsleistungen. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz: Nachweis über die Sanierung eines Einzelbaudenkmals (idealerweise 18./19. Jhdt. oder Fachwerk). - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Kulturbau: Nachweis über ein realisiertes Projekt im Bereich z.B. Museum, Galerie, Bibliothek, Kulturzentrum oder öffentliches Besucherzentrum. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Barrierefreiheit: Nachweis über den Einbau von Aufzugsanlagen oder barrierefreie Erschließung in historischer Substanz. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Neubau im Bestand: Nachweis über einen Erweiterungsbau oder eine Baulückenschließung idealerweise in einem historischen Ensemble. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz, Kulturbau (z.B. Museum), Barrierefreiheit und Neubau/Umbau im Bestand gemeinsam erfüllen. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit

Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 200 - 400 und 600. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.2) LOS 2: Darstellung von mind. 2 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 2 - Tragwerksplanung. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Tragwerkssanierung historischer Bauten: Nachweis über statische Ertüchtigung von Fachwerkkonstruktionen oder historischen Dachstühlen. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Bauen im Bestand: Nachweis über Gründungsmaßnahmen oder Abfangungen direkt angrenzend an bestehende Fundamente. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 300-400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.3) LOS 3: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 3 - Fachplanungsleistungen TGA HLS. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von HLSK in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzauflagen: Umsetzung moderner energetischer Standards (Heizung, Lüftung) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.4) LOS 4: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 4 - Fachplanungsleistungen TGA ELT. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den

Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von ELT in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzaufgaben: Umsetzung moderner energetischer Standards (Elektro) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 10) Namentliche Benennung des für die Auftragsdurchführung vorgesehenen Projektleiters und dessen Stellvertreters unter Nennung deren beruflicher Qualifikation und einschlägigen Berufserfahrung. Eigenerklärung, dass der vorgesehene Projektleiter und dessen Stellvertreter sowie der vorgesehene über sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (bei Nicht-Muttersprachlern: deutscher Studienabschluss oder Sprachkenntnis Niveau C1 des europäischen Referenzrahmens) verfügen.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.1) LOS 1: Darstellung von mind. 4 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 1 - Objektplanungsleistungen. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz: Nachweis über die Sanierung eines Einzelbaudenkmals (idealerweise 18./19. Jhdt. oder Fachwerk). - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Kulturbau: Nachweis über ein realisiertes Projekt im Bereich z.B. Museum, Galerie, Bibliothek, Kulturzentrum oder öffentliches Besucherzentrum. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Barrierefreiheit: Nachweis über den Einbau von Aufzugsanlagen oder barrierefreie Erschließung in historischer Substanz. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Neubau im Bestand: Nachweis über einen Erweiterungsbau oder eine Baulückenschließung idealerweise in einem historischen Ensemble. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 200 - 400 und 600. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.2) LOS 2: Darstellung von mind. 2 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 2 - Tragwerksplanung. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Tragwerkssanierung historischer Bauten: Nachweis über statische Ertüchtigung von Fachwerkkonstruktionen oder historischen Dachstühlen. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Bauen im Bestand: Nachweis über Gründungsmaßnahmen oder Abfangungen direkt angrenzend an bestehende Fundamente. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 300 - 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.3) LOS 3: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 3 - Fachplanungsleistungen TGA HLS. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von HLSK in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzaufgaben: Umsetzung moderner energetischer Standards (Heizung, Lüftung) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.4) LOS 4: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 4 - Fachplanungsleistungen TGA ELT. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von ELT in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzaufgaben:

Umsetzung moderner energetischer Standards (Elektro) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 1: Sofern in Los 1 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 50 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.1 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 5 vergleichbare Referenzprojekte über Objektplanungsleistungen einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Bei der Besonderheit "Denkmalschutz, Kulturbau (z.B. Museum), Barrierefreiheit und Neubau/Umbau im Bestand" werden 10 Punkte vergeben und es ist max. eine Referenz einzureichen. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 50 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 80 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.1 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 4 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Objektplanungsleistungen einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 5 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 40 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 40 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3)

Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: ≤ 6 MA = 0 Punkte > 6 MA = 3 Punkte > 8 MA = 6 Punkte > 10 MA = 9 Punkte > 12 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen Los 1 Objektplanung: $\leq 500.000,-$ EUR = 0 Punkte $> 500.000,-$ EUR = 3 Punkte $> 1.000.000,-$ EUR = 6 Punkte $> 1.500.000,-$ EUR = 9 Punkte $> 2.000.000,-$ EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 150,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 2: Sofern in Los 2 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 20 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.2 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 2 vergleichbare Referenzprojekte über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 40 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.2 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 4 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den

letzten drei Geschäftsjahren: <= 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen Los 2 Tragwerksplanung: <= 200.000,- EUR = 0 Punkte > 200.000,- EUR = 3 Punkte > 300.000,- EUR = 6 Punkte > 400.000,- EUR = 9 Punkte > 500.000,- EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 80,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 3: Sofern in Los 3 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 30 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.3 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte über Fachplanungsleistungen TGA HLS einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 60 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.3 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: <= 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare

Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen Los 3 Fachplanungsleistungen TGA HLS: <= 100.000,- EUR = 0 Punkte > 100.000,- EUR = 3 Punkte > 200.000,- EUR = 6 Punkte > 300.000,- EUR = 9 Punkte > 400.000,- EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 110,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 4: Sofern in Los 3 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 30 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.4 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte über Fachplanungsleistungen TGA ELT einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 60 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.4 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: <= 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit

vergleichbaren Leistungen Los 3 Fachplanungsleistungen TGA ELT: <= 100.000,- EUR = 0 Punkte > 100.000,- EUR = 3 Punkte > 200.000,- EUR = 6 Punkte > 300.000,- EUR = 9 Punkte > 400.000,- EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 110,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: 12) Ggf. Bietergemeinschaftserklärung (Benennung desbevollmächtigten Vertreters und Erklärung zur gesamtschuldnerischen Haftung) HINWEIS: Stellen Sie sicher, dass Ihr Teilnahmeantrag/Angebot im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft die folgenden Unterlagen enthält. Folgende Unterlagen sind von jedem Mitglied einzeln einzureichen : - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen. - Erklärung zu EU-Sanktionen (Russland) gem. Art. 5k VO 833/2014. 13) Erklärung nach Art. 5k der EU-Verordnung 833/2014.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Das Angebot mit dem geringsten Nettopreis für die ausgeschriebene Leistung (vgl. Preisblätter) erhält 35 Punkte.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Name: Konzept "Herangehensweise an die Planung"

Description: Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Konzept zur Herangehensweise Planung einreichen. Dieses Konzept darf den Umfang von 6 DIN A4 Seiten nicht überschreiten.

Bewertet wird die Qualität und Nachvollziehbarkeit der dargestellten Herangehensweise an die Projektbearbeitung. Im Rahmen dieses Konzepts muss der Bieter darlegen, wie er die gestellten Anforderungen an das Projekt in planerischer und organisatorischer Sicht umsetzen wird. Inhaltliche Anforderungen an das Konzept sind der "Aufforderung zur Angebotsabgabe" zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Reaktionszeitenkonzept

Description: Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Reaktionszeitenkonzept einreichen.

Dieses Konzept darf einen Umfang von 3 DIN A4 Seiten nicht überschreiten. Mit dem Reaktionszeitenkonzept hat der Bieter für das konkrete Vorhaben darzulegen, wie er die kurzfristige Verfügbarkeit sowohl beim Auftraggeber vor Ort als auch am Ort der

Baumaßnahme für ad hoc- Besprechungen, Notfallmaßnahmen und ähnliches im Rahmen der HOAI-Leistungsphase 8 sicherstellt. Inhaltliche Anforderungen an das Konzept sind der "Aufforderung zur Angebotsabgabe" zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Personaleinsatzkonzept

Description: Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Personaleinsatzkonzept einreichen. Dieses Konzept darf einen Umfang von 3 DIN A4 Seiten nicht überschreiten. Mit dem Personaleinsatzkonzept hat der Bieter für das konkrete Vorhaben darzulegen, mit welchen Personen er die geschuldete Leistung erbringen wird. Er hat darüber hinaus darzulegen, welche Vertretung er für den Fall von Urlaub oder Krankheit vorsieht und wie dies organisiert wird, insbesondere im Hinblick auf die Informationsweitergabe zwischen den auf Seiten des Bieters Projektbeteiligten Personen. Inhaltliche Anforderungen an das Konzept sind der "Aufforderung zur Angebotsabgabe" zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 23/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 15/04/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt gemäß § 56 VgV.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Der Auftraggeber wird zudem von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagserteilung einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 WRegG beim Bundeskartellamt anfordern.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Die entsprechende Bewerbungsgemeinschaftserklärung ist mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass die Bildung einer Bietergemeinschaft unzulässig ist, sofern damit eine wettbewerbsbeschränkende Vereinbarung gemäß § 1 GWB getroffen wird.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Hallstadt

Organisation receiving requests to participate: Stadt Hallstadt

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Fachplanungsleistungen TGA HLS

Description: Gegenstand dieses Loses sind die Leistungen der Fachplanung für Technische Ausrüstung HLS gem. §§ 53 ff. i.V.m. Anlage 15.1 HOAI. Leistungsphasen 1 bis 9. Die Beauftragung des AN erfolgt stufenweise im Sinne einer Erweiterung des Vertrages entsprechend § 315 BGB durch den AG wie folgt: Der AG beauftragt den AN mit Abschluss dieses Vertrages zunächst mit folgenden Leistungsphasen/-stufen: - Leistungsstufe 1 (= LPH 1 bis 3) Die Weiterbeauftragung erfolgt jeweils durch einseitige schriftliche Erklärung des AG gegenüber dem AN nach Maßgabe des Verfahrens nach Ziff. 3 AVB. Diese ist in folgenden Stufen vorgesehen: - Leistungsstufe 2 (=LPH 4) - Leistungsstufe 3 (=LPH 5 bis 7) - Leistungsstufe 4 (=LPH 8 und 9) Die Beauftragung der vorgenannten Leistungen/Stufen erfolgt durch Einzelbeauftragung des AG nach Maßgabe der Ziff. 3 AVB.

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Fischergasse 4-6

Town: Hallstadt

Postcode: 96103

Country subdivision (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Zur Abgabe des Teilnahmeantrags sind zwingend die vom Auftraggeber bereitgestellten Formblätter zu verwenden. Diese können über den Download (vgl. Ziffer 5.1.11) abgerufen werden. Bewerberfragen können nur über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> gestellt werden und werden nur über die Vergabeplattform beantwortet. Dafür ist es notwendig, dass sich die Bewerber auf der Vergabeplattform <https://dtvp.de/> registrieren. Bewerberfragen, die nach dem 23.03.2026, 12:00 Uhr eingehen, können nicht mehr beantwortet werden. Die Bewerberfragen sind über die oben genannte Vergabeplattform zu stellen. Das Risiko der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftersuchens trägt der anfragende Bewerber. Die Bewerberantworten sind über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> abrufbar. Die Teilnahmeanträge sind fristgerecht (vgl. Ziffer 5.1.12) und ausschließlich elektronisch, verschlüsselt über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> einzureichen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die unter Ziffer 5.1.9. verlangten Erklärungen und Nachweise sind ausschließlich unter Verwendung der dem Teilnahmeantrag als Anlagen beigefügten Formblätter zu erbringen. Die Nachweise und Erklärungen sind bei Bewerbungsgemeinschaften von allen Mitgliedern der Bewerbungsgemeinschaft zu erbringen. 1) Kopie der Anmeldungs- bzw. Eintragungsbescheinigung ins Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Heimatlandes oder andernfalls vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bewerbers. Der Auszug aus dem Handelsregister/vergleichbarer Nachweis darf zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Teilnahmeanträge nicht älter als 6 Monate sein.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 2) ggf. Erklärung zum Nachunternehmereinsatz. 3) ggf. Nachunternehmerverpflichtungserklärung (erst auf Verlangen des Auftraggebers). HINWEIS: Der Auftraggeber wird von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagerteilung darüber hinaus von sämtlichen Nachunternehmern unter Fristsetzung die Erklärungen nach Ziffer 5.1.9. 1) und sowie einen Versicherungsnachweis nach 5.1.9. 7) anfordern. Werden diese Unterlagen nicht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen. 4) ggf. Erklärung Eignungsleihe

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: 5) Angabe des Nettogesamtumsatzes des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren des jeweiligen Loses.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: 6) Angabe des Nettoumsatzes des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft für mit dem jeweiligen Los vergleichbare Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: 7) Eigenerklärung über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung mit einer Versicherungssumme je Schaden von jeweils mindestens: - 4 Mio. Euro für Personenschäden, - 4 Mio. Euro für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) und einer mindestens jeweils 2-fach maximierten Höchstleistung je Kalenderjahr bzw. Erklärung über die Bereitschaft eine Haftpflichtversicherung mit den vorgenannten Deckungssummen im Auftragsfall abzuschließen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: 8) Angaben der durchschnittlichen personellen Kapazität des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren des jeweiligen Loses aufgegliedert nach: Gesamtzahl der Mitarbeiter (je Geschäftsjahr), Anzahl der Architekten und Ingenieure (je Geschäftsjahr).

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.1) LOS 1: Darstellung von mind. 5 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 1 - Objektplanungsleistungen. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz: Nachweis über die Sanierung eines Einzelbaudenkmals (idealerweise 18./19. Jhdt. oder Fachwerk). - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Kulturbau: Nachweis über ein realisiertes Projekt im Bereich z.B. Museum, Galerie, Bibliothek, Kulturzentrum oder öffentliches Besucherzentrum. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Barrierefreiheit: Nachweis über den Einbau von Aufzugsanlagen oder barrierefreie Erschließung in historischer Substanz. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Neubau im Bestand: Nachweis über einen Erweiterungsbau oder eine Baulückenschließung idealerweise in einem historischen Ensemble. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz, Kulturbau (z.B. Museum), Barrierefreiheit und Neubau/Umbau im Bestand gemeinsam erfüllen. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzbeauftragten sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 200 - 400 und 600. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.2) LOS 2: Darstellung von mind. 2 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 2 - Tragwerksplanung. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Tragwerkssanierung historischer Bauten: Nachweis über statische Ertüchtigung von Fachwerkkonstruktionen oder historischen Dachstühlen. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Bauen im Bestand: Nachweis über Gründungsmaßnahmen oder Abfangungen direkt angrenzend an bestehende Fundamente. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 300-400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.3) LOS 3: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 3 - Fachplanungsleistungen TGA HLS. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von HLSK in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzauflagen: Umsetzung moderner energetischer Standards (Heizung, Lüftung) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.4) LOS 4: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 4 - Fachplanungsleistungen TGA ELT. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von ELT in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzauflagen: Umsetzung moderner energetischer Standards (Elektro) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den

Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 10) Namentliche Benennung des für die Auftragsdurchführung vorgesehenen Projektleiters und dessen Stellvertreters unter Nennung deren beruflicher Qualifikation und einschlägigen Berufserfahrung. Eigenerklärung, dass der vorgesehene Projektleiter und dessen Stellvertreter sowie der vorgesehene über sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (bei Nicht-Muttersprachlern: deutscher Studienabschluss oder Sprachkenntnis Niveau C1 des europäischen Referenzrahmens) verfügen.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.1) LOS 1: Darstellung von mind. 4 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 1 - Objektplanungsleistungen. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz: Nachweis über die Sanierung eines Einzelbaudenkmals (idealerweise 18./19. Jhdt. oder Fachwerk). - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Kulturbau: Nachweis über ein realisiertes Projekt im Bereich z.B. Museum, Galerie, Bibliothek, Kulturzentrum oder öffentliches Besucherzentrum. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Barrierefreiheit: Nachweis über den Einbau von Aufzugsanlagen oder barrierefreie Erschließung in historischer Substanz. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Neubau im Bestand: Nachweis über einen Erweiterungsbau oder eine Baulückenschließung idealerweise in einem historischen Ensemble. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 200 - 400 und 600. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.2) LOS 2: Darstellung von mind. 2 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 2 - Tragwerksplanung. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Tragwerkssanierung historischer Bauten: Nachweis über statische Ertüchtigung von Fachwerkkonstruktionen oder historischen Dachstühlen. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Bauen

im Bestand: Nachweis über Gründungsmaßnahmen oder Abfangungen direkt angrenzend an bestehende Fundamente. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzbeauftragten sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 300 - 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.3) LOS 3: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 3 - Fachplanungsleistungen TGA HLS. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von HLSK in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzauflagen: Umsetzung moderner energetischer Standards (Heizung, Lüftung) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzbeauftragten sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.4) LOS 4: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 4 - Fachplanungsleistungen TGA ELT. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von ELT in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzauflagen: Umsetzung moderner energetischer Standards (Elektro) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzbeauftragten sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; -

Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 1: Sofern in Los 1 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 50 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.1 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 5 vergleichbare Referenzprojekte über Objektplanungsleistungen einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Bei der Besonderheit "Denkmalschutz, Kulturbau (z.B. Museum), Barrierefreiheit und Neubau/Umbau im Bestand" werden 10 Punkte vergeben und es ist max. eine Referenz einzureichen. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 50 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 80 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.1 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 4 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Objektplanungsleistungen einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 5 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 40 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 40 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: ≤ 6 MA = 0 Punkte > 6 MA = 3 Punkte > 8 MA = 6 Punkte > 10 MA = 9 Punkte > 12 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit

vergleichbaren Leistungen Los 1 Objektplanung: <= 500.000,- EUR = 0 Punkte > 500.000,- EUR = 3 Punkte > 1.000.000,- EUR = 6 Punkte > 1.500.000,- EUR = 9 Punkte > 2.000.000,- EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 150,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 2: Sofern in Los 2 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 20 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.2 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 2 vergleichbare Referenzprojekte über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 40 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.2 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 4 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: <= 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit

vergleichbaren Leistungen Los 2 Tragwerksplanung: <= 200.000,- EUR = 0 Punkte > 200.000,- EUR = 3 Punkte > 300.000,- EUR = 6 Punkte > 400.000,- EUR = 9 Punkte > 500.000,- EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 80,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 3: Sofern in Los 3 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 30 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.3 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte über Fachplanungsleistungen TGA HLS einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 60 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.3 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: <= 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit

vergleichbaren Leistungen Los 3 Fachplanungsleistungen TGA HLS: <= 100.000,- EUR = 0 Punkte > 100.000,- EUR = 3 Punkte > 200.000,- EUR = 6 Punkte > 300.000,- EUR = 9 Punkte > 400.000,- EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 110,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 4: Sofern in Los 3 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 30 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.4 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte über Fachplanungsleistungen TGA ELT einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 60 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.4 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: <= 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit

vergleichbaren Leistungen Los 3 Fachplanungsleistungen TGA ELT: <= 100.000,- EUR = 0 Punkte > 100.000,- EUR = 3 Punkte > 200.000,- EUR = 6 Punkte > 300.000,- EUR = 9 Punkte > 400.000,- EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 110,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: 12) Ggf. Bietergemeinschaftserklärung (Benennung desbevollmächtigten Vertreters und Erklärung zur gesamtschuldnerischen Haftung) HINWEIS: Stellen Sie sicher, dass Ihr Teilnahmeantrag/Angebot im Falle einer Bewerbergemeinschaft die folgenden Unterlagen enthält. Folgende Unterlagen sind von jedem Mitglied einzeln einzureichen : - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen. - Erklärung zu EU-Sanktionen (Russland) gem. Art. 5k VO 833/2014. 13) Erklärung nach Art. 5k der EU-Verordnung 833/2014.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Das Angebot mit dem geringsten Nettopreis für die ausgeschriebene Leistung (vgl. Preisblätter) erhält 40 Punkte.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Reaktionszeitenkonzept

Description: Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Reaktionszeitenkonzept einreichen. Dieses Konzept darf einen Umfang von 3 DIN A4 Seiten nicht überschreiten. Mit dem Reaktionszeitenkonzept hat der Bieter für das konkrete Vorhaben darzulegen, wie er die kurzfristige Verfügbarkeit sowohl beim Auftraggeber vor Ort als auch am Ort der Baumaßnahme für ad hoc- Besprechungen, Notfallmaßnahmen und ähnliches im Rahmen der HOAI-Leistungsphase 8 sicherstellt. Inhaltliche Anforderungen an das Konzept sind der "Aufforderung zur Angebotsabgabe" zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Personaleinsatzkonzept

Description: Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Personaleinsatzkonzept einreichen. Dieses Konzept darf einen Umfang von 3 DIN A4 Seiten nicht überschreiten. Mit dem Personaleinsatzkonzept hat der Bieter für das konkrete Vorhaben darzulegen, mit welchen Personen er die geschuldete Leistung erbringen wird. Er hat darüber hinaus darzulegen,

welche Vertretung er für den Fall von Urlaub oder Krankheit vorsieht und wie dies organisiert wird, insbesondere im Hinblick auf die Informationsweitergabe zwischen den auf Seiten des Bieters Projektbeteiligten Personen. Inhaltliche Anforderungen an das Konzept sind der "Aufforderung zur Angebotsabgabe" zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 23/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 15/04/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt gemäß § 56 VgV.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Der Auftraggeber wird zudem von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagserteilung einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 WRegG beim Bundeskartellamt anfordern.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Die entsprechende Bewerbungsgemeinschaftserklärung ist mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass die Bildung einer Bietergemeinschaft unzulässig ist, sofern damit eine wettbewerbsbeschränkende Vereinbarung gemäß § 1 GWB getroffen wird.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken
Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Hallstadt
Organisation receiving requests to participate: Stadt Hallstadt

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Fachplanungsleistungen TGA ELT

Description: Gegenstand dieses Loses sind die Leistungen der Fachplanung für Technische Ausrüstung ELT gem. §§ 53 ff. i.V.m. Anlage 15.1 HOAI. Leistungsphasen 1 bis 9. Die Beauftragung des AN erfolgt stufenweise im Sinne einer Erweiterung des Vertrages entsprechend § 315 BGB durch den AG wie folgt: Der AG beauftragt den AN mit Abschluss dieses Vertrages zunächst mit folgenden Leistungsphasen/-stufen: - Leistungsstufe 1 (= LPH 1 bis 3) Die Weiterbeauftragung erfolgt jeweils durch einseitige schriftliche Erklärung des AG gegenüber dem AN nach Maßgabe des Verfahrens nach Ziff. 3 AVB. Diese ist in folgenden Stufen vorgesehen: - Leistungsstufe 2 (=LPH 4) - Leistungsstufe 3 (=LPH 5 bis 7) - Leistungsstufe 4 (=LPH 8 und 9) Die Beauftragung der vorgenannten Leistungen/Stufen erfolgt durch Einzelbeauftragung des AG nach Maßgabe der Ziff. 3 AVB.

Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71314100 Electrical services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Fischergasse 4-6

Town: Hallstadt

Postcode: 96103

Country subdivision (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Zur Abgabe des Teilnahmeantrags sind zwingend die vom Auftraggeber bereitgestellten Formblätter zu verwenden. Diese können über den Download (vgl. Ziffer 5.1.11) abgerufen werden. Bewerberfragen können nur über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> gestellt werden und werden nur über die Vergabeplattform beantwortet. Dafür ist es notwendig, dass sich die Bewerber auf der Vergabeplattform <https://dtvp.de/> registrieren. Bewerberfragen, die nach dem 23.03.2026, 12:00 Uhr eingehen, können nicht mehr beantwortet werden. Die Bewerberfragen sind über die oben genannte Vergabeplattform zu stellen. Das Risiko der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftersuchens trägt der anfragende Bewerber. Die Bewerberantworten sind über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> abrufbar. Die Teilnahmeanträge sind fristgerecht (vgl. Ziffer 5.1.12) und ausschließlich elektronisch, verschlüsselt über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> einzureichen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die unter Ziffer 5.1.9. verlangten Erklärungen und Nachweise sind ausschließlich unter Verwendung der dem Teilnahmeantrag als Anlagen beigefügten Formblätter zu erbringen. Die Nachweise und Erklärungen sind bei Bewerbergemeinschaften von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft zu erbringen. 1) Kopie der Anmeldungs- bzw. Eintragungsbescheinigung ins Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Heimatlandes oder andernfalls vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bewerbers. Der Auszug aus dem Handelsregister/vergleichbarer Nachweis darf zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Teilnahmeanträge nicht älter als 6 Monate sein.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 2) ggf. Erklärung zum Nachunternehmereinsatz. 3) ggf. Nachunternehmerverpflichtungserklärung (erst auf Verlangen des Auftraggebers). HINWEIS: Der Auftraggeber wird von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagerteilung darüber hinaus von sämtlichen Nachunternehmern unter Fristsetzung die Erklärungen nach Ziffer 5.1.9. 1) und sowie einen Versicherungsnachweis nach 5.1.9. 7) anfordern. Werden diese Unterlagen nicht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen. 4) ggf. Erklärung Eignungsleihe

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: 5) Angabe des Nettogesamtumsatzes des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren des jeweiligen Loses.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: 6) Angabe des Nettoumsatzes des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft für mit dem jeweiligen Los vergleichbare Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: 7) Eigenerklärung über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung mit einer Versicherungssumme je Schaden von jeweils mindestens: - 4

Mio. Euro für Personenschäden, - 4 Mio. Euro für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) und einer mindestens jeweils 2-fach maximierten Höchstleistung je Kalenderjahr bzw. Erklärung über die Bereitschaft eine Haftpflichtversicherung mit den vorgenannten Deckungssummen im Auftragsfall abzuschließen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: 8) Angaben der durchschnittlichen personellen Kapazität des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren des jeweiligen Loses aufgegliedert nach: Gesamtzahl der Mitarbeiter (je Geschäftsjahr), Anzahl der Architekten und Ingenieure (je Geschäftsjahr).

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.1) LOS 1: Darstellung von mind. 5 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 1 - Objektplanungsleistungen. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz: Nachweis über die Sanierung eines Einzelbaudenkmals (idealerweise 18./19. Jhdt. oder Fachwerk). - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Kulturbau: Nachweis über ein realisiertes Projekt im Bereich z.B. Museum, Galerie, Bibliothek, Kulturzentrum oder öffentliches Besucherzentrum. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Barrierefreiheit: Nachweis über den Einbau von Aufzugsanlagen oder barrierefreie Erschließung in historischer Substanz. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Neubau im Bestand: Nachweis über einen Erweiterungsbau oder eine Baulückenschließung idealerweise in einem historischen Ensemble. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz, Kulturbau (z.B. Museum), Barrierefreiheit und Neubau/Umbau im Bestand gemeinsam erfüllen. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 200 - 400 und 600. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.2) LOS 2: Darstellung von mind. 2 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 2 - Tragwerksplanung. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Tragwerkssanierung historischer Bauten: Nachweis über statische Ertüchtigung von Fachwerkkonstruktionen oder historischen Dachstühlen. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Bauen im Bestand: Nachweis über Gründungsmaßnahmen oder Abfangungen direkt angrenzend an bestehende Fundamente. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter

Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 300-400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.3) LOS 3: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 3 - Fachplanungsleistungen TGA HLS. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von HLSK in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzaufgaben: Umsetzung moderner energetischer Standards (Heizung, Lüftung) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM /JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.4) LOS 4: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 4 - Fachplanungsleistungen TGA ELT. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von ELT in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzaufgaben: Umsetzung moderner energetischer Standards (Elektro) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM /JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 10) Namentliche Benennung des für die Auftragsdurchführung vorgesehenen Projektleiters und dessen Stellvertreters unter Nennung deren beruflicher Qualifikation und einschlägigen Berufserfahrung. Eigenerklärung, dass der

vorgesehene Projektleiters und dessen Stellvertreter sowie der vorgesehene über sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (bei Nicht-Muttersprachlern: deutscher Studienabschluss oder Sprachkenntnis Niveau C1 des europäischen Referenzrahmens) verfügen.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.1) LOS 1: Darstellung von mind. 4 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 1 - Objektplanungsleistungen. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz: Nachweis über die Sanierung eines Einzelbaudenkmals (idealerweise 18./19. Jhdt. oder Fachwerk). - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Kulturbau: Nachweis über ein realisiertes Projekt im Bereich z.B. Museum, Galerie, Bibliothek, Kulturzentrum oder öffentliches Besucherzentrum. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Barrierefreiheit: Nachweis über den Einbau von Aufzugsanlagen oder barrierefreie Erschließung in historischer Substanz. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Neubau im Bestand: Nachweis über einen Erweiterungsbau oder eine Baulückenschließung idealerweise in einem historischen Ensemble. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m² BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 200 - 400 und 600. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.2) LOS 2: Darstellung von mind. 2 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 2 - Tragwerksplanung. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Tragwerkssanierung historischer Bauten: Nachweis über statische Ertüchtigung von Fachwerkkonstruktionen oder historischen Dachstühlen. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Bauen im Bestand: Nachweis über Gründungsmaßnahmen oder Abfangungen direkt angrenzend an bestehende Fundamente. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m² BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 300 - 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.3) LOS 3: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 3 - Fachplanungsleistungen TGA HLS. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von HLSK in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzaufgaben: Umsetzung moderner energetischer Standards (Heizung, Lüftung) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM /JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.4) LOS 4: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 4 - Fachplanungsleistungen TGA ELT. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von ELT in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzaufgaben: Umsetzung moderner energetischer Standards (Elektro) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM /JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 1: Sofern in Los 1 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 50 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.1 dieser

Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 5 vergleichbare Referenzprojekte über Objektplanungsleistungen einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Bei der Besonderheit "Denkmalschutz, Kulturbau (z.B. Museum), Barrierefreiheit und Neubau/Umbau im Bestand" werden 10 Punkte vergeben und es ist max. eine Referenz einzureichen. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 50 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 80 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.1 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 4 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Objektplanungsleistungen einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 5 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 40 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 40 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: <= 6 MA = 0 Punkte > 6 MA = 3 Punkte > 8 MA = 6 Punkte > 10 MA = 9 Punkte > 12 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen Los 1 Objektplanung: <= 500.000,- EUR = 0 Punkte > 500.000,- EUR = 3 Punkte > 1.000.000,- EUR = 6 Punkte > 1.500.000,- EUR = 9 Punkte > 2.000.000,- EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 150,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 2: Sofern in Los 2 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 20 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.2 dieser

Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 2 vergleichbare Referenzprojekte über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 40 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.2 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 4 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: ≤ 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen Los 2 Tragwerksplanung: $\leq 200.000,-$ EUR = 0 Punkte $> 200.000,-$ EUR = 3 Punkte $> 300.000,-$ EUR = 6 Punkte $> 400.000,-$ EUR = 9 Punkte $> 500.000,-$ EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 80,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 3: Sofern in Los 3 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 30 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.3 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte über

Fachplanungsleistungen TGA HLS einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 60 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.3 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: ≤ 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen Los 3 Fachplanungsleistungen TGA HLS: $\leq 100.000,-$ EUR = 0 Punkte $> 100.000,-$ EUR = 3 Punkte $> 200.000,-$ EUR = 6 Punkte $> 300.000,-$ EUR = 9 Punkte $> 400.000,-$ EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 110,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 4: Sofern in Los 3 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 30 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.4 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte über Fachplanungsleistungen TGA ELT einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch

eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 60 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.4 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: ≤ 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen Los 3 Fachplanungsleistungen TGA ELT: $\leq 100.000,-$ EUR = 0 Punkte $> 100.000,-$ EUR = 3 Punkte $> 200.000,-$ EUR = 6 Punkte $> 300.000,-$ EUR = 9 Punkte $> 400.000,-$ EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 110,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: 12) Ggf. Bietergemeinschaftserklärung (Benennung desbevollmächtigten Vertreters und Erklärung zur gesamtschuldnerischen Haftung) HINWEIS: Stellen Sie sicher, dass Ihr Teilnahmeantrag/Angebot im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft die folgenden Unterlagen enthält. Folgende Unterlagen sind von jedem Mitglied einzeln einzureichen : - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen. - Erklärung zu EU-Sanktionen (Russland) gem. Art. 5k VO 833/2014. 13) Erklärung nach Art. 5k der EU-Verordnung 833/2014.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Das Angebot mit dem geringsten Nettopreis für die ausgeschriebene Leistung (vgl. Preisblätter) erhält 40 Punkte.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Reaktionszeitenkonzept

Description: Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Reaktionszeitenkonzept einreichen. Dieses Konzept darf einen Umfang von 3 DIN A4 Seiten nicht überschreiten. Mit dem Reaktionszeitenkonzept hat der Bieter für das konkrete Vorhaben darzulegen, wie er die kurzfristige Verfügbarkeit sowohl beim Auftraggeber vor Ort als auch am Ort der Baumaßnahme für ad hoc- Besprechungen, Notfallmaßnahmen und ähnliches im Rahmen der HOAI-Leistungsphase 8 sicherstellt. Inhaltliche Anforderungen an das Konzept sind der "Aufforderung zur Angebotsabgabe" zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Personaleinsatzkonzept

Description: Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Personaleinsatzkonzept einreichen. Dieses Konzept darf einen Umfang von 3 DIN A4 Seiten nicht überschreiten. Mit dem Personaleinsatzkonzept hat der Bieter für das konkrete Vorhaben darzulegen, mit welchen Personen er die geschuldete Leistung erbringen wird. Er hat darüber hinaus darzulegen, welche Vertretung er für den Fall von Urlaub oder Krankheit vorsieht und wie dies organisiert wird, insbesondere im Hinblick auf die Informationsweitergabe zwischen den auf Seiten des Bieters Projektbeteiligten Personen. Inhaltliche Anforderungen an das Konzept sind der "Aufforderung zur Angebotsabgabe" zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 23/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 15/04/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt gemäß § 56 VgV.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Der Auftraggeber wird zudem von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagserteilung einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 WRegG beim Bundeskartellamt anfordern.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Die entsprechende Bewerbungsgemeinschaftserklärung ist mit dem Teilhabeantrag vorzulegen. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass die Bildung einer Bietergemeinschaft unzulässig ist, sofern damit eine wettbewerbsbeschränkende Vereinbarung gemäß § 1 GWB getroffen wird.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Hallstadt

Organisation receiving requests to participate: Stadt Hallstadt

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Tragwerksplanung

Description: Gegenstand dieses Loses sind die Leistungen der Tragwerksplanung gem. §§ 49 ff. i.V.m. Anlage 14.1 HOAI. Leistungsphasen 1 bis 6. Die Beauftragung des AN erfolgt stufenweise im Sinne einer Erweiterung des Vertrages entsprechend § 315 BGB durch den AG wie folgt: Der AG beauftragt den AN mit Abschluss dieses Vertrages zunächst mit folgenden Leistungsphasen/-stufen: - Leistungsstufe 1 (= LPH 1 bis 3) Die Weiterbeauftragung erfolgt jeweils durch einseitige schriftliche Erklärung des AG gegenüber dem AN nach Maßgabe des Verfahrens nach Ziff. 3 AVB. Diese ist in folgenden Stufen

vorgesehen: - Leistungsstufe 2 (=LPH 4) - Leistungsstufe 3 (=LPH 5 bis 6) Die Beauftragung der vorgenannten Leistungen/Stufen erfolgt durch Einzelbeauftragung des AG nach Maßgabe der Ziff. 3 AVB.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services, 71328000

Verification of load-bearing structure design services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Fischergasse 4-6

Town: Hallstadt

Postcode: 96103

Country subdivision (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Zur Abgabe des Teilnahmeantrags sind zwingend die vom Auftraggeber bereitgestellten Formblätter zu verwenden. Diese können über den Download (vgl. Ziffer 5.1.11) abgerufen werden. Bewerberfragen können nur über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> gestellt werden und werden nur über die Vergabeplattform beantwortet. Dafür ist es notwendig, dass sich die Bewerber auf der Vergabeplattform <https://dtvp.de/> registrieren. Bewerberfragen, die nach dem 23.03.2026, 12:00 Uhr eingehen, können nicht mehr beantwortet werden. Die Bewerberfragen sind über die oben genannte Vergabeplattform zu stellen. Das Risiko der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftersuchens trägt der anfragende Bewerber. Die Bewerberantworten sind über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> abrufbar. Die Teilnahmeanträge sind fristgerecht (vgl. Ziffer 5.1.12) und ausschließlich elektronisch, verschlüsselt über die Vergabeplattform <https://dtvp.de/> einzureichen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die unter Ziffer 5.1.9. verlangten Erklärungen und Nachweise sind ausschließlich unter Verwendung der dem Teilnahmeantrag als Anlagen beigefügten Formblätter zu erbringen. Die Nachweise und Erklärungen sind bei Bewerbungsgemeinschaften

von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft zu erbringen. 1) Kopie der Anmeldungs- bzw. Eintragungsbescheinigung ins Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Heimatlandes oder andernfalls vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bewerbers. Der Auszug aus dem Handelsregister/vergleichbarer Nachweis darf zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Teilnahmeanträge nicht älter als 6 Monate sein.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 2) ggf. Erklärung zum Nachunternehmereinsatz. 3) ggf. Nachunternehmerverpflichtungserklärung (erst auf Verlangen des Auftraggebers). HINWEIS: Der Auftraggeber wird von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagerteilung darüber hinaus von sämtlichen Nachunternehmern unter Fristsetzung die Erklärungen nach Ziffer 5.1.9. 1) und sowie einen Versicherungsnachweis nach 5.1.9. 7) anfordern. Werden diese Unterlagen nicht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen. 4) ggf. Erklärung Eignungsleihe

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: 5) Angabe des Nettogesamtumsatzes des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren des jeweiligen Loses.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: 6) Angabe des Nettoumsatzes des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft für mit dem jeweiligen Los vergleichbare Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: 7) Eigenerklärung über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung mit einer Versicherungssumme je Schaden von jeweils mindestens: - 4 Mio. Euro für Personenschäden, - 4 Mio. Euro für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) und einer mindestens jeweils 2-fach maximierten Höchstleistung je Kalenderjahr bzw. Erklärung über die Bereitschaft eine Haftpflichtversicherung mit den vorgenannten Deckungssummen im Auftragsfall abzuschließen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: 8) Angaben der durchschnittlichen personellen Kapazität des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren des jeweiligen Loses aufgegliedert nach: Gesamtzahl der Mitarbeiter (je Geschäftsjahr), Anzahl der Architekten und Ingenieure (je Geschäftsjahr).

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.1) LOS 1: Darstellung von mind. 5 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 1 - Objektplanungsleistungen. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz: Nachweis über die Sanierung eines Einzelbaudenkmals (idealerweise 18./19. Jhdt. oder Fachwerk). - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Kulturbau: Nachweis über ein realisiertes Projekt im Bereich z.B. Museum, Galerie, Bibliothek, Kulturzentrum oder öffentliches Besucherzentrum. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Barrierefreiheit: Nachweis über den Einbau von Aufzugsanlagen oder barrierefreie

Erschließung in historischer Substanz. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Neubau im Bestand: Nachweis über einen Erweiterungsbau oder eine Baulückenschließung idealerweise in einem historischen Ensemble. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz, Kulturbau (z.B. Museum), Barrierefreiheit und Neubau/Umbau im Bestand gemeinsam erfüllen. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 200 - 400 und 600. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.2) LOS 2: Darstellung von mind. 2 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 2 - Tragwerksplanung. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Tragwerkssanierung historischer Bauten: Nachweis über statische Ertüchtigung von Fachwerkkonstruktionen oder historischen Dachstühlen. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Bauen im Bestand: Nachweis über Gründungsmaßnahmen oder Abfangungen direkt angrenzend an bestehende Fundamente. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 300-400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.3) LOS 3: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 3 - Fachplanungsleistungen TGA HLS. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von HLSK in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzauflagen: Umsetzung moderner energetischer Standards (Heizung, Lüftung) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; -

Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 9.4) LOS 4: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren Unternehmensreferenzen im Hinblick auf die Tätigkeit Los 4 - Fachplanungsleistungen TGA ELT. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von ELT in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzaufgaben: Umsetzung moderner energetischer Standards (Elektro) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM /JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 10) Namentliche Benennung des für die Auftragsdurchführung vorgesehenen Projektleiters und dessen Stellvertreters unter Nennung deren beruflicher Qualifikation und einschlägigen Berufserfahrung. Eigenerklärung, dass der vorgesehene Projektleiter und dessen Stellvertreter sowie der vorgesehene über sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (bei Nicht-Muttersprachlern: deutscher Studienabschluss oder Sprachkenntnis Niveau C1 des europäischen Referenzrahmens) verfügen.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.1) LOS 1: Darstellung von mind. 4 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 1 - Objektplanungsleistungen. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Denkmalschutz: Nachweis über die Sanierung eines Einzelbaudenkmals (idealerweise 18./19. Jhdt. oder Fachwerk). - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Kulturbau: Nachweis über ein realisiertes Projekt im Bereich z.B. Museum, Galerie, Bibliothek, Kulturzentrum oder öffentliches Besucherzentrum. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Barrierefreiheit: Nachweis über den Einbau von Aufzugsanlagen oder barrierefreie Erschließung in historischer Substanz. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Neubau im Bestand: Nachweis über einen Erweiterungsbau oder eine Baulückenschließung idealerweise in einem historischen Ensemble. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des

Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 200 - 400 und 600. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.2) LOS 2: Darstellung von mind. 2 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 2 - Tragwerksplanung. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Tragwerkssanierung historischer Bauten: Nachweis über statische Ertüchtigung von Fachwerkkonstruktionen oder historischen Dachstühlen. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Bauen im Bestand: Nachweis über Gründungsmaßnahmen oder Abfangungen direkt angrenzend an bestehende Fundamente. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 300 - 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.3) LOS 3: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 3 - Fachplanungsleistungen TGA HLS. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von HLSK in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzaufgaben: Umsetzung moderner energetischer Standards (Heizung, Lüftung) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM/JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 11.4) LOS 4: Darstellung von mind. 3 vergleichbaren persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters sowie des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters im Hinblick auf die Tätigkeit Los 4 - Fachplanungsleistungen TGA ELT. Die folgenden Besonderheiten müssen dabei mindestens einmal in den Referenzprojekten enthalten sein: - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: TGA-Planung im denkmalgeschützten Bestand: Nachweis über die Planung von ELT in denkmalgeschützten Objekten mit sichtgeschützter Leitungsführung. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Energetische Sanierung unter Denkmalschutzaufgaben: Umsetzung moderner energetischer Standards (Elektro) in Altbauten. - mindestens 1 Referenz im Hinblick auf die Besonderheit: Brandschutz: Nachweis über die fachspezifische Umsetzung brandschutztechnischer Anforderungen in Bestandsbauten. Die jeweiligen Referenzen müssen in den letzten 10 Jahren fertig gestellt worden sein (02/2016-02/2026). Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Aussagekräftige Beschreibung des Referenzprojekts; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer; - Zeitraum der erbrachten Leistungen in MM/JJ bis MM /JJ; - Projektspezifische Angaben; - Angabe zur Größe des Bauvorhabens in m2 BGF; - Umfang der erbrachten Leistungen unter Angabe der erbrachten HOAI-Leistungsphasen; - Anrechenbare Kosten des Bauvorhabens in EUR brutto für die KG 400. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Unternehmensreferenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 1: Sofern in Los 1 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 50 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.1 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 5 vergleichbare Referenzprojekte über Objektplanungsleistungen einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Bei der Besonderheit "Denkmalschutz, Kulturbau (z.B. Museum), Barrierefreiheit und Neubau/Umbau im Bestand" werden 10 Punkte vergeben und es ist max. eine Referenz einzureichen. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 50 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 80 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.1 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 4 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Objektplanungsleistungen einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren

ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 5 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 40 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 40 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: ≤ 6 MA = 0 Punkte > 6 MA = 3 Punkte > 8 MA = 6 Punkte > 10 MA = 9 Punkte > 12 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen Los 1 Objektplanung: $\leq 500.000,-$ EUR = 0 Punkte $> 500.000,-$ EUR = 3 Punkte $> 1.000.000,-$ EUR = 6 Punkte $> 1.500.000,-$ EUR = 9 Punkte $> 2.000.000,-$ EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 150,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 2: Sofern in Los 2 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 20 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.2 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 2 vergleichbare Referenzprojekte über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 40 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.2 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 4 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt

je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 20 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: ≤ 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen Los 2 Tragwerksplanung: $\leq 200.000,-$ EUR = 0 Punkte $> 200.000,-$ EUR = 3 Punkte $> 300.000,-$ EUR = 6 Punkte $> 400.000,-$ EUR = 9 Punkte $> 500.000,-$ EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 80,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 3: Sofern in Los 3 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 30 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.3 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte über Fachplanungsleistungen TGA HLS einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 60 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.3 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro

Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: ≤ 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen Los 3 Fachplanungsleistungen TGA HLS: $\leq 100.000,-$ EUR = 0 Punkte $> 100.000,-$ EUR = 3 Punkte $> 200.000,-$ EUR = 6 Punkte $> 300.000,-$ EUR = 9 Punkte $> 400.000,-$ EUR = 10 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 110,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: AUSWAHLKRITERIEN LOS 4: Sofern in Los 3 mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, so werden die drei geeignetsten Bewerbungen, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, anhand der nachfolgenden Kriterien bestimmt: 1) Vergleichbarkeit der eingereichten Unternehmensreferenzen / Gewichtung 30 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 9.4 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte über Fachplanungsleistungen TGA ELT einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen/Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkte pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte erreicht werden. 2) Vergleichbarkeit der Referenzen des Projektleiters sowie des Stellvertreters / Gewichtung 60 Punkte. Die Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit erfolgt anhand der Anzahl und Qualität der eingereichten Referenzprojekte, die den unter Ziffer 5.1.9 Nr. 11.4 dieser Bekanntmachung definierten Anforderungen entsprechen. a. Mindestanforderung (Ausschlusskriterium): Es sind mindestens 3 vergleichbare Referenzprojekte des Projektleiters sowie des Stellvertreters über Leistungen der Tragwerksplanung einzureichen. Dabei muss jede der in den Vergabeunterlagen /Bekanntmachung definierten Besonderheiten mindestens einmal durch eine Referenz abgedeckt sein. Werden diese Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. b. Bewertungssystematik (Bepunktung): Bewerber können durch den Nachweis zusätzlicher Referenzen Punkte sammeln. Die Bewertung erfolgt je definierter "Besonderheit" wie folgt: Punktevergabe: Für jede gültige Referenz, die eine der geforderten Besonderheiten abdeckt, erhält der Bewerber 5 Punkte. Deckelung pro Besonderheit: Je Besonderheit werden maximal 2 Referenzen gewertet (entspricht max. 10 Punkten pro Besonderheit). Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte

bei den Referenzen des Projektleiters erreicht werden. Gesamtpunktzahl: Maximal können in diesem Kriterium 30 Punkte bei den Referenzen des Stellvertreters erreicht werden. 3) Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieure in den letzten 3 Geschäftsjahren / Gewichtung 10 Punkte. Durchschnittliche Anzahl der Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Geschäftsjahren: ≤ 3 MA = 0 Punkte > 3 MA = 3 Punkte > 5 MA = 6 Punkte > 8 MA = 9 Punkte > 10 MA = 10 Punkte 4) Durchschnittlicher Jahresumsatz vergleichbare Leistungen im Bereich Objektplanung (letzte 3 Jahre) / Gewichtung 10 Punkte. Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen Los 3 Fachplanungsleistungen TGA ELT: $\leq 100.000,-$ EUR = 0 Punkte $> 100.000,-$ EUR = 3 Punkte $> 200.000,-$ EUR = 6 Punkte $> 300.000,-$ EUR = 9 Punkte $> 400.000,-$ EUR = 10 Punkte
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (points, exact): 110,00

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: 12) Ggf. Bietergemeinschaftserklärung (Benennung des bevollmächtigten Vertreters und Erklärung zur gesamtschuldnerischen Haftung) HINWEIS: Stellen Sie sicher, dass Ihr Teilnahmeantrag/Angebot im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft die folgenden Unterlagen enthält. Folgende Unterlagen sind von jedem Mitglied einzeln einzureichen : - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen. - Erklärung zu EU-Sanktionen (Russland) gem. Art. 5k VO 833/2014. 13) Erklärung nach Art. 5k der EU-Verordnung 833/2014.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Das Angebot mit dem geringsten Nettopreis für die ausgeschriebene Leistung (vgl. Preisblätter) erhält 40 Punkte.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Reaktionszeitenkonzept

Description: Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Reaktionszeitenkonzept einreichen. Dieses Konzept darf einen Umfang von 3 DIN A4 Seiten nicht überschreiten. Mit dem Reaktionszeitenkonzept hat der Bieter für das konkrete Vorhaben darzulegen, wie er die kurzfristige Verfügbarkeit sowohl beim Auftraggeber vor Ort als auch am Ort der Baumaßnahme für ad hoc- Besprechungen, Notfallmaßnahmen sicherstellt. Inhaltliche Anforderungen an das Konzept sind der "Aufforderung zur Angebotsabgabe" zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Personaleinsatzkonzept

Description: Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Personaleinsatzkonzept einreichen. Dieses Konzept darf einen Umfang von 3 DIN A4 Seiten nicht überschreiten. Mit dem Personaleinsatzkonzept hat der Bieter für das konkrete Vorhaben darzulegen, mit welchen Personen er die geschuldete Leistung erbringen wird. Er hat darüber hinaus darzulegen, welche Vertretung er für den Fall von Urlaub oder Krankheit vorsieht und wie dies organisiert wird, insbesondere im Hinblick auf die Informationsweitergabe zwischen den auf Seiten des Bieters Projektbeteiligten Personen. Inhaltliche Anforderungen an das Konzept sind der "Aufforderung zur Angebotsabgabe" zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 23/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 15/04/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZMCUJ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt gemäß § 56 VgV.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Der Auftraggeber wird zudem von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagserteilung einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 WRegG beim Bundeskartellamt anfordern.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Die entsprechende

Bewerbergemeinschaftserklärung ist mit dem Teilhabeantrag vorzulegen. Der Auftraggeber

weist darauf hin, dass die Bildung einer Bietergemeinschaft unzulässig ist, sofern damit eine wettbewerbsbeschränkende Vereinbarung gemäß § 1 GWB getroffen wird.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Hallstadt

Organisation receiving requests to participate: Stadt Hallstadt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Hallstadt

Registration number: DE132272304

Postal address: Marktplatz 2

Town: Hallstadt

Postcode: 96103

Country subdivision (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Country: Germany

Email: frankfurt@antworten.legal

Telephone: 000

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Registration number: DE811335517

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postcode: 91522

Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Country: Germany

Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: 0981 53-1277

Fax: 0981 53-1837

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

807cbc47-abf1-4d90-a40c-f16d7a3a3869-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Die bislang bereitgestellten Referenzbögen wurden ausgetauscht und durch neue Referenzbögen ersetzt. Inhaltlich bleiben die Referenzbögen unverändert. Es erfolgte lediglich eine Anpassung des Formats.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Die bislang bereitgestellten Referenzbögen wurden ausgetauscht und durch neue Referenzbögen ersetzt. Folgende bisherige Formulare werden zurückgezogen:

02.1 Referenzbogen Unternehmensreferenzen_Los 1 02.2 Referenzbogen

Unternehmensreferenzen_Los 2 02.3 Referenzbogen Unternehmensreferenzen_Los 3 02.4

Referenzbogen Unternehmensreferenzen_Los 4 03.1 Persönlicher Referenzbogen

Projektleiter_Los 1 03.2 Persönlicher Referenzbogen Projektleiter_Los 2 03.3 Persönlicher

Referenzbogen Projektleiter_Los 3 03.4 Persönlicher Referenzbogen Projektleiter_Los 4 04.1

Persönlicher Referenzbogen stellv. Projektleiter_Los 1 04.2 Persönlicher Referenzbogen

stellv. Projektleiter_Los 2 04.3 Persönlicher Referenzbogen stellv. Projektleiter_Los 3 04.4

Persönlicher Referenzbogen stellv. Projektleiter_Los 4 Diese werden durch folgende neue

Formulare ersetzt: - Referenzbogen_Los 1 (bestehend aus den Tabellenblättern:

Unternehmensreferenzen, Persönlicher Referenzbogen Projektleiter, Persönlicher

Referenzbogen stellv. Projektleiter) - Referenzbogen_Los 2 (bestehend aus den

Tabellenblättern: Unternehmensreferenzen, Persönlicher Referenzbogen Projektleiter,

Persönlicher Referenzbogen stellv. Projektleiter) - Referenzbogen_Los 3 (bestehend aus den

Tabellenblättern: Unternehmensreferenzen, Persönlicher Referenzbogen Projektleiter,

Persönlicher Referenzbogen stellv. Projektleiter) - Referenzbogen_Los 4 (bestehend aus den

Tabellenblättern: Unternehmensreferenzen, Persönlicher Referenzbogen Projektleiter,

Persönlicher Referenzbogen stellv. Projektleiter) Inhaltlich bleiben die Referenzbögen

unverändert. Es erfolgte lediglich eine Anpassung des Formats. Die Anpassung wurde vorgenommen, um die Auswertung - insbesondere bei einer größeren Anzahl von Teilnahmeanträgen - zu erleichtern.

The procurement documents were changed on: 19/03/2026

Notice information

Notice identifier/version: 04827272-0cc9-4755-9119-a61a95e85948 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 19/03/2026 08:55:32 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 194659-2026

OJ S issue number: 56/2026

Publication date: 20/03/2026