

Netherlands-Groningen: Houses construction work**OJ S 65/2023 31/03/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Nationaal Coördinator Groningen

National registration number: 50200097 0004

Postal address: Postbus 3006

Town: Groningen

NUTS code: NL11 Groningen

Postal code: 9701 DA

Country: Netherlands

Contact person: Bart Strijk

E-mail: b.strijk@nationaalcoordinatorgroningen.nl**Internet address(es):**Main address: <https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sloop- en nieuwbouw De Rippert 1 tot en met 23 Holwierde

Reference number: NCG/EUA/SN-RIPP-HOLW/BS/20220905

II.1.2. Main CPV code

45211300 Houses construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat, in deze vertegenwoordigd door Nationaal Coördinator Groningen (NCG), heet u welkom op het aanbestedingsplatform Merccell ten behoeve van de Europese niet-openbare aanbesteding voor de uitvoering van het 'Sloop- en nieuwbouw De Rippert 1 tot en met 23 Holwierde', bestaande uit 12 twee-onder-één-kap-woningen. De NCG is op zoek naar één opdrachtnemer om een ontwikkel- en

aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Sloop- en nieuwbouw De Rippert 1 tot en met 23 Holwierde'. Hiervoor wordt de Europese niet-openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 803 616,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45210000 Building construction work, 71220000 Architectural design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL11 Groningen

Main site or place of performance: Holwierde

II.2.4. Description of the procurement

Het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat, in deze vertegenwoordigd door Nationaal Coördinator Groningen (NCG), heet u welkom op het aanbestedingsplatform Merccell ten behoeve van de Europese niet-openbare aanbesteding voor de uitvoering van het 'Sloop- en nieuwbouw De Rippert 1 tot en met 23 Holwierde', bestaande uit 12 twee-onder-één-kap-woningen. De NCG is op zoek naar één opdrachtnemer om een ontwikkel- en aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Sloop- en nieuwbouw De Rippert 1 tot en met 23 Holwierde'. Hiervoor wordt de Europese niet-openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Aansluiting op het PvE-NCG / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Ontwerp(proces) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Beheersing risicodomeinen / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Eigenarenparticipatie / Weighting: 15

Price - Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 173-488822](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Plegt-Vos Noord B.V.

Town: Assen

NUTS code: NL Nederland

Country: Netherlands

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 803 616,00 EUR

Total value of the contract/lot: 5 803 616,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Postal address: Postbus 781

Town: Groningen

Postal code: 9700 AT

Country: Netherlands

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Zie selectieleidraad.

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/03/2023