

Belgium-Brussels: Building-cleaning services

OJ S 110/2014 11/06/2014

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: CF_MCF_SG_direction du support logistique

Postal address: Boulevard Leopold II 44

Town: Bruxelles

Postal code: 1080

Country: Belgium

Contact person: d'Haeyer Vanessa

For the attention of: Otten Nadine, directrice f.f.

E-mail: vanessa.dhaeyer@cfwb.be

Telephone: +32 24133278

Internet address(es):Address of the buyer profile: http://marchespublics.wallonie.be/fr/index.html?ID_AVIS=404700**Additional information can be obtained from:**

Official name: Ministère de la communauté française

Postal address: Boulevard Léopold II 44

Town: Bruxelles

Postal code: 1080

Country: Belgium

Contact person: Direction du support logistique

For the attention of: Vanessa d'Haeyer

E-mail: vanessa.dhaeyer@cfwb.be

Telephone: +32 24132183

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Ministère de la communauté française

Postal address: Boulevard Léopold II 44

Town: Bruxelles

Postal code: 1080

Country: Belgium

Contact person: Direction du support logistique

For the attention of: Cellule nettoyage

E-mail: dsl.nettoyage@cfwb.be

Telephone: +32 24133209

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Ministère de la communauté française

Postal address: Boulevard Léopold II 44

Town: Bruxelles

Postal code: 1080

Country: Belgium

Contact person: Direction du support logistique - service d'appui

For the attention of: Vanessa d'Haeyer
E-mail: vanessa.dhaeyer@cfwb.be
Telephone: +32 24132183

I.2. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

March_ de services portant sur le nettoyage d'implantations administratives et de Cabinets minist_riels d_pendant de la Communaut_ fran_aise.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Bruxelles et R_gion wallonne

NUTS code BE Belgique / België

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

March_ de services portant sur le nettoyage d'implantations administratives et de Cabinets minist_riels d_pendant de la Communaut_ fran_aise

II.1.6. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Le pr_sent march_ comporte une option obligatoire portant sur la fourniture, l'entretien et le remplacement de conteneurs hygi_niques pour d_chets f_minins. Il s'agit des conteneurs hygi_niques (pour dames) qui r_pondent au minimum simultan_ment auxcrit_res suivants: 1) contenant de 20 jusqu'_ 30 litres, ou avec des dimensions (en cm) d' au moins 30 l x 60 h x 20 p; 2) d_sodoris_ au moyen d'un liquide d_sinfectant ou bact_riostatique; 3) syst_me _ double clapet qui tient le contenu hors de la visibilit_ des autres utilisateurs; 4) conteneur blanc synth_tique (polyprop_ne, plastique, PVC,...); 5) version ind_pendante pour placer sur le sol; 6) les conteneurs ne peuvent absolument pas causer de nuisances olfactives.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Lot 1 : Implantation administrative « Espace 27 Septembre »

1) Short description

Implantation administrative « Espace 27 Septembre » comprenant les bâtiments « L_opold II » et « Saintelette » situ_s Bd L_opold II, 44 ainsi que le bâtiment « Lavall_e » situ_ Rue A. Lavall_e, 23, et le bâtiment « Les Ateliers » situ_ Rue A. Lavall_e, 1 _ 1080 Bruxelles. Tous les niveaux des bâtiments sont concern_s (surface globale bâtiment 89.000 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Lot 2 : Implantation administrative « 18 et 20 - 22 Commerce »

1) Short description

Implantation administrative « 18 et 20 - 22 Commerce » situ_e Rue du Commerce 18-20-22 _ 1040 Bruxelles. Pour le 18, seul le rez-de-chauss_e est concern_ (surface globale bâtiment 250 m_) et pour le 20-22, seul le niveau 4 du bâtiment est concern_ (surface globale bâtiment 300 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Lot 3 : Implantation administrative « 68A Commerce »

1)

Short description

Implantation administrative « 68A Commerce » situ_e Rue du Commerce 68A _ 1040 Bruxelles. Tous les niveaux du bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 5.000 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 4

Lot title: Lot 4 : Implantation administrative «111 Chauss_e de Charleroi »

1) Short description

Implantation administrative «111 Chauss_e de Charleroi » situ_e Chauss_e de Charleroi, 111 _ 1060 Bruxelles. Seuls les niveaux 2, 3, 4, 5 et 6 sont concern_s ainsi que le hall d'accueil et toutes les cages d'escalier (surface globale bâtiment 1.450 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 5

Lot title: Lot 5 : Implantation administrative «Chapeli_ »

1) Short description

Implantation administrative «Chapeli_ » situ_e Rue Jean Chapeli_, 35 _ 1050 Bruxelles. Tous les niveaux du bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 900 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 6

Lot title: Lot 6 : Implantation administrative « Palais des Acad_mies et Ecuries royales »

1) Short description

Implantation administrative « Palais des Acad_mies et Ecuries royales » situ_e Rue Ducale 1 _ 1000 Bruxelles. Tous les niveaux du bâtiment sont concern_s du moins pour les parties occup_es par des services d_pendant de la Communaut_ fran_aise (surface globale bâtiment 5.350 m_ pour le palais des Acad_mies et 2.800 m_ pour les Ecuries royales).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Lot 7 : Implantation administrative « City Center »

1) Short description

Implantation administrative « City Center » situ_ Boulevard du Jardin Botanique, 20-22 _ 1000 Bruxelles. Seuls les niveaux 1, 2 et la moiti_ du 3_me niveau de ce bâtiment sont concern_s ainsi que le niveau 7 (archives) (surface globale bâtiment 4.000 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: Lot 8 : Implantation administrative « Goujons »

1) Short description

Implantation administrative « Goujons » situ_e Rue des Goujons, 28 A _ 1070 Bruxelles. (surface globale bâtiment 600 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 9

Lot title: Lot 9 Cabinets minist_riels « Surlet de Chokier »

1) Short description

Lot 9 Cabinets minist_riels « Surlet de Chokier » situ_s Place Surlet de Chokier, 15-17 _ 1000 Bruxelles. Tous les niveaux de ce bâtiment sont concern_s. (surface globale bâtiment 14.000 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 10

Lot title: Lot 10 Cabinet minist_riel « St_phanie Square »

1) Short description

Cabinet minist_riel « St_phanie Square » situ_ Avenue Louise, 65 _ 1050 Bruxelles. Seul le niveau 3 de ce bâtiment est concern_ (surface globale bâtiment 2.300 m_).

- 2) CPV code(s)**
90911200 Building-cleaning services
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 11

Lot title: Lot 11 Implantation administrative « Meiboom »

- 1) Short description**
Implantation administrative « Meiboom » situ_e Rue du Meiboom, 16-18 _ 1000Bruxelles.
Tous les niveaux de ce bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 4.820 m_).
- 2) CPV code(s)**
90911200 Building-cleaning services
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 12

Lot title: Lot 12 Implantation administrative « Bourgogne »

- 1) Short description**
Implantation administrative « Bourgogne » situ_e Rue de Bourgogne 48 _ 1090 Bruxelles.
Sont concern_s l'accueil, le rez-de-chauss_e et le 1er _tage (surface globale bâtiment 300 m_).
- 2) CPV code(s)**
90911200 Building-cleaning services
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 13

Lot title: Lot 13 Implantation administrative « Tr_ne »

- 1) Short description**
Implantation administrative « Tr_ne » situ_e Rue du Tr_ne, 111 _ 1050Bruxelles. Tous les niveaux de ce bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 1.980 m_).
- 2) CPV code(s)**
90911200 Building-cleaning services
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 14

Lot title: Lot 14 Implantation administrative « 46 b Louvrex »

1) Short description

Implantation administrative « 46 b Louvrex » situ_e Rue Louvrex, 46 b _ 4000 Li_ge. Tous les niveaux du bâtiment sont concern_s y compris nettoyage des parkings et trottoirs. (surface globale bâtiment 700 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 15

Lot title: Lot 15 Implantation administrative « Serbie »

1) Short description

Implantation administrative « Serbie » situ_e Rue de Serbie, 44 _ 4000 Li_ge. Tous les niveaux du bâtiment sont concern_s. (surface globale du bâtiment 2.600 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 16

Lot title: Lot 16 Implantation administrative « Xavier Neujean »

1) Short description

Implantation administrative « Xavier Neujean » situ_e Place Xavier Neujean, 1 _ 4000 Li_ge. Seuls les niveaux 2,3, 4, 5, 6 et 7 sont concern_s. (surface globale bâtiment 3.600 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 17

Lot title: Lot 17 Implantation administrative « Angleur »

1) Short description

Implantation administrative « Angleur » situ_e rue d'Ougr_e, 65 _ 4031 Angleur. Tous les niveaux du bâtiment sont concern_s, ainsi que les voies d'acc_s p_riph_riques au bâtiment et les parkings (surface globale bâtiment 5.600 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 18

Lot title: Lot 18 Implantation administrative « Condroz »

1) Short description

Implantation administrative « Condroz » situ_e Avenue du Condroz, 3/1 _ 4500 Huy .Seul les niveaux 1 et 2 de ce bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 540 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 19

Lot title: Lot 19 Implantation administrative « Saint-Jacques »

1) Short description

Implantation administrative « Saint-Jacques » situ_e place Saint-Jacques, 3 _ 4500 Huy.Tous les niveaux de ce bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 470 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 20

Lot title: Lot 20 Implantation administrative « Quai Dumon »

1) Short description

Implantation administrative « Quai Dumon » situ_e Quai Dumon, 2 _ 7500 Tournai.Tous les niveaux du bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 350 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 21

Lot title: Lot 21 Implantation administrative « Chateau »

1) Short description

Implantation administrative « Chateau » situ_e Rue du Château, 18 _ 7500 Tournai.Tous les niveaux de ce bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 189 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 22

Lot title: Lot 22 Implantation administrative « Chemin de Fer »

- 1) **Short description**
Implantation administrative « Chemin de Fer » situ_e rue du Chemin de Fer, 433 _ 7000 Mons.
Tous les niveaux du bâtiment sont concern_s. (surface globale bâtiment 3.600 m_).
- 2) **CPV code(s)**
90911200 Building-cleaning services
- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 23

Lot title: Lot 23 Implantation administrative « Place du Parc »

- 1) **Short description**
Implantation administrative « Place du Parc » situ_e place du Parc, 27 _ 7000 Mons.Est aussi concern_ l'annexe qui se trouve _ l'arri_re du bâtiment ainsi que la cour.(surface globale bâtiment 844 m_).
- 2) **CPV code(s)**
90911200 Building-cleaning services
- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 24

Lot title: Lot 24 Implantation administrative « 67-69 Grand Rue »

- 1) **Short description**
Implantation administrative « 67-69 Grand Rue » situ_e Grand Rue, 67-69 _ 7000 Mons.Seuls le niveau 1 (pour partie) et les niveaux 2 et 3 de ce bâtiment sont concern_s. (surface globale bâtiment 760 m_).
- 2) **CPV code(s)**
90911200 Building-cleaning services
- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 25

Lot title: Lot 25 Implantation administrative « Vandervelde »

- 1)

Short description

Implantation administrative « Vandervelde » situ_e rue Vandervelde, 3 _ 1400 Nivelles.Tous les niveaux du bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 1.050 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 26

Lot title: Lot 26 Implantation administrative « Rue Grande »

1) Short description

Implantation administrative « Rue Grande » situ_e Rue Grande, 60-62, _ 5500 Dinant.Seul le rez-de-chauss_e et les niveaux 1, 2 et 3 sont concern_s (surface globale bâtiment 900 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 27

Lot title: Lot 27 Implantation administrative « 41 Bovesse »

1) Short description

Implantation administrative « 41 Bovesse » situ_e rue Gouverneur Bovesse, 41 _ 5100 Jambes.Tous les niveaux du bâtiment sont concern_s. (surface globale bâtiment 1.700 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 28

Lot title: Lot 28 Implantation administrative « Van Opr_ 89 »

1) Short description

Implantation administrative « Van Opr_ 89 » situ_e rue Van Opr_, 89 _ 5100 Jambes.Seuls les niveaux rez-de-chauss_e (en totalit_) et niveau 1 (en totalit_) ainsi que le nettoyage int_rieur et ext_rieur des vitres de ces 2 niveaux sont concern_s.(surface globale bâtiment 525 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration**

5) Additional information about lots

Lot No: 29

Lot title: Lot 29 Implantation administrative « Van Opr_ 76 »

1) Short description

Implantation administrative « Van Opr_ 76 » situ_e Rue Van Opr_, 76 _ 5100 Jambes.Seul le rez-de-chauss_e est concern_ par le pr_sent march_.(surface globale du bâtiment 625 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 30

Lot title: Lot 30 Implantation administrative « Devreux »

1) Short description

Implantation administrative « Devreux » situ_e Boulevard Devreux, 31 _ 6000 Charleroi.Tous les niveaux de ce bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 149 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 31

Lot title: Lot 31 Implantation administrative « Poncelet »

1) Short description

Implantation administrative « Poncelet » situ_e Avenue Poncelet, 9 _ 6870 Saint-Hubert.Tous les niveaux de ce bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 468 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 32

Lot title: Lot 32 Implantation administrative « Toison d'Or 85 »

1) Short description

Lot 32 Implantation administrative « Toison d'Or 85 » situ_e Avenue de la Toison d'Or, 85 _ 6900 Marche.Tous les niveaux de ce bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 318 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 33

Lot title: Lot 33 Implantation administrative « Tesch »

1) Short description

Lot 33 Implantation administrative « Tesch » situ_e Avenue Victor Tesch, 61 _ 6700 Arlon.
Tous les niveaux de ce bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 497 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 34

Lot title: Lot 34 Poste 1 implantation administrative « Sesselich 57 » et Poste 2 implantation administrative « Sesselich 59 »

1) Short description

Poste 1 implantation administrative « Sesselich 57 » situ_e Rue de Sesselich, 57 _ 6700 Arlon (598 m_). Poste 2 implantation administrative « Sesselich 59 » situ_e Rue de Sesselich, 59 _ 6700 Arlon (1.247 m_) Tous les niveaux de ce bâtiment sont concern_s (surface globale bâtiment 1.845 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 35

Lot title: Lot 35 Implantation administrative « Rivelaine »

1) Short description

Lot 35 Implantation administrative « Rivelaine » situ_e Rue de la Rivelaine, 7 _ 6061 Montignies-Sur-Sambre. Seuls le sous-sol, le rez-de-chauss_e et 3 _tages sont concern_s (surface globale bâtiment 2.390 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 36

Lot title: Lot 36 Implantation administrative « Becquerelle »

1) Short description

Lot 36 Implantation administrative « Becquerelle » situ_e Place du Becquerelle, 21, _ 7500 TournaiSeuls le rez-de-chauss_e et 2 _tages sont concern_s (surface globale bâtiment 1.250 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 37

Lot title: Lot 37 Implantation administrative « J_suites »

1) Short description

Lot 37 Implantation administrative « J_suites » situ_e Rempart des J_suites, 85, _ 6900 Marche-en-FamenneSeuls les sous-sol, rez-de-chauss_e et 1 _tage sont concern_s (surface globale bâtiment 400 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 38

Lot title: Lot 38 Implantation administrative « Toison d'Or, 94 »

1) Short description

Implantation administrative « Toison d'Or, 94 » situ_e Avenue de la Toison d'Or, 94 _ 6900 Marche-en-Famenne.Seuls les rez-de-chauss_e et le 1 _tage sont concern_s (surface globale bâtiment 355 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 39

Lot title: Lot 39 Implantation administrative « Audent »

1) Short description

Implantation administrative « Audent » situ_e Boulevard Audent, 14 _ 6000 Charleroi.Seuls les 4_me et 5_me _tages sont concern_s (surface globale bâtiment 1.470m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 40

Lot title: Lot 40 Implantation administrative « Laoureux »

1) Short description

Implantation administrative « Laoureux » situ_e Rue Laoureux, 26-28 _ 4800 Verviers. Seuls les 1er, 2_me et 3_me _tages sont concern_s (surface globale bâtiment 760 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 41

Lot title: Lot 41 Implantation administrative « Palais »

1) Short description

Implantation administrative « Palais » situ_e Rue du Palais, 27 _ 4800 Verviers. Seul le nettoyage des vitres int_rieures et ext_rieures pour les 1er et 6_me _tages ainsi que l'entretien des cour int_rieure, terrasses et parkings sont concern_s (surface globale des vitres 150 m_ et des cour int_rieure, terrasses et parking 588 m_).

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Le montant du cautionnement est fix_ _ 5 % du montant initial sur 48 mois du march_ HTVA. Chaque lot fera l'objet d'un cautionnement s_par_ et sp_cifique _ ce lot. Le montant de chacun des cautionnements est calcul_ sur base des r_gles fix_es _ l'article 25, § 2 de l'Arr_t_ royal du 14 janvier 2013 _tablissant les r_gles g_n_ales d'ex_cution des march_s publics et des concessions de travaux publics. Les cautionnements seront constitu_s aupr_s de la Caisse des D_p_ts et Consignation ou de tout autre organisme remplissant les conditions une fonction similaire, conform_ment aux dispositions reprises _ l'article 27, § 1er de l'Arr_t_ royal du 14 janvier 2013 _tablissant les r_gles g_n_ales d'ex_cution des march_s publics et des concessions de travaux publics.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3.

Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: * Le soumissionnaire devra fournir la preuve du respect des conventions en vigueur dans le secteur du nettoyage (normes UGBN et appartenance du personnel _ la commission paritaire) (Annexe 2). * Par le seul fait de participer _ la pr_sente proc_dure, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve dans aucun des cas d'exclusion pr_vu _ l'article 61, § 2 de l'AR du 15 juillet 2011 relatif _ la passation des march_s publics dans les secteurs classiques. * Afin de v_rifier si le soumissionnaire ne se trouve pas dans l'une des situations d'exclusion obligatoire reprises _ l'article 61, 1er du m_me arr_t_ royal celui-ci fournira au pouvoir adjudicateur un extrait de casier judiciaire r_cent (original) concernant la soci_t__ se procurer aupr_s du Service Public F_d_ral Justice - Casier judiciaire central - Avenue porte de Hal, 5/8 _ 1060 Bruxelles - T_l_ : 02/542.72.86(Annexe 3)Pr_alablement _ la confrontation des offres aux diff_rents crit_res d'_valuation, le Pouvoir adjudicateur v_rifiera la situation de chaque soumissionnaire via l'application DIGIFLOW (ONSS, faillite, dettes fiscales et TVA).Remarque : le caract_re r_cent des documents exig_s est _tabli dans la mesure o_ ces derniers datent de moins de trois mois par rapport _ la date ultime de d_p_t des offres.Les entreprises provenant des autres Etats membres de la Communaut_europ_enne fourniront pour chaque type de preuve tout autre document _mis par un organisme public _quivalent _ ceux _mis par les Administrations belges, ou, si ceux-ci n'existent pas, une d_clARATION sous serment ou une d_clARATION solennelle faite par le r_pondant physique du candidat ou du soumissionnaire devant une autorit_ judiciaire ou administrative, un notaire ou un organisme professionnel.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: le chiffre d'affaires relatif aux services faisant l'objet du pr_sent march_, r_alis_ par l'entreprise au cours des trois derniers exercices (2011, 2012, 2013).

Minimum level(s) of standards possibly required: -4.000.000 d'euros TVAC par exercice (condition minimale) (Annexe 4) pour les lots de cat_gorie 1 : _ savoir les lots 1et 9,-1.500.000 d'euros TVAC par exercice (condition minimale) (Annexe 4) pour les lots de cat_gorie 2 : _ avoir les lots 3, 4, 6, 7, 10, 11, 13, 15, 16, 17, 22, 25, 27, 34, 35, 36 et 39,-500.000 euros TVAC par exercice (condition minimale) (Annexe 4) pour les lots de cat_gorie 3 : _ savoir les lots 2, 5, 8, 12, 14, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 37, 38, 40 et 41.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

* certification ISO et label VcA. Le soumissionnaire fournira _galement toutes preuves attestant que son personnel a suivi des formations et informations relatives aux techniques de s_curit__ employer dans le cadre des prestations du pr_sent march_, comme par exemple l'utilisation de produits et substances dangereuses, le travail en hauteur, l'utilisation d'_quipements de protection individuelle, l'utilisation d'un _chafaudage, ...* la liste des principaux services de m_me nature que ceux faisant l'objet du pr_sent march_, effectu_s pendant les trois derni_res ann_es, leurs montants, leurs dates et leurs destinataires publics ou priv_s (adresse, personne de contact, n° de t_l_phone) selon les formalit_s prescrites dans

l'A.R. du 15 juillet 2011 « passation » (Annexe 7). Les soumissionnaires devront impérativement (sous peine de nullité absolue) présenter au minimum trois références de contrats de nettoyage d'une durée au moins équivalente exécutés au cours des trois dernières années pour des immeubles de bureaux, privés ou publics d'une superficie au moins équivalente à celle du ou des lot(s) concerné(s), et ce, sans avoir fait appel des sous-traitants excepté pour le lavage des vitres. Remarque importante : Pour l'application de cette preuve, le pouvoir adjudicateur pourra prendre en compte la liste de références qui serait présentée pour un lot d'une superficie supérieure à celle du lot concerné (application de l'adage « qui peut le plus, peut le moins »). Dans cette hypothèse le soumissionnaire devra néanmoins préciser dans chaque lot concerné, le lot d'une superficie supérieure dont la liste de références pourra être prise en compte.* la liste des outils, du matériel et de l'équipement technique adéquat dont dispose le soumissionnaire pour permettre une exécution optimale des prestations décrites dans les clauses techniques. Le soumissionnaire joindra également son offre la description et les photographies du matériel et des équipements techniques qui seront utilisés dans le cadre du présent marché. Il pourra également joindre une copie des certificats et agréments qu'il juge utile. De même, le soumissionnaire veillera à détailler au maximum la description des équipements techniques (chafaudages, harnais, dispositif d'ancrage mobile, ...) utilisés pour l'ensemble des prestations.* la liste des produits utilisés lors de l'exécution des prestations. Ces produits devront présenter une faible empreinte écologique. Afin de déterminer si un produit a ou non une faible empreinte écologique, le pouvoir adjudicateur se basera notamment sur les éléments suivants : le pourcentage de biodégradabilité (biodégradabilité primaire et ultime), toxicité aquatique, utilisation de grands conditionnements et d'emballages réutilisables, utilisation de systèmes de dosage, présence de tensioactifs d'origine végétale, présence d'anticalcaires et séquestrants (zéolithes, soude, silicates et citrate), d'acides organiques faibles (acides citrique, acétique, tartrique,...), présence de colorants autorisés par la directive "cosmétique" 76/768/CEE ou par la directive 94/36/CE relative aux colorants du secteur alimentaire ou de solvants tel l'éthanol, présence de biocide uniquement à des fins de conservation, utilisation de désinfectant à base d'acide peroxyacétique (APA) ou de blanchissant oxygéné à base de peroxyde d'hydrogène (eau oxygénée) ou de percarbonate, ...* de manière à démontrer le souci certain de l'environnement dont fait preuve le soumissionnaire, celui-ci fera impérativement parvenir avec son offre un descriptif de la politique environnementale menée par la société ainsi que des moyens mis en œuvre par celle-ci afin de réduire son empreinte écologique. Il devra également prouver que son système de gestion environnementale vise à être continuellement amélioré, notamment par l'application d'une politique respectueuse de l'environnement orientée vers l'économie des produits de nettoyage...

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Crit_re technique. Weighting 60
2. Crit_re _conomique. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

SG/Dsl/AOGE/Nettoyage/01-2014

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 18.7.2014 - 16:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

5.9.2014 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

Other:

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 5.9.2014 - 10:00

Place:

Ministère de la communauté française - salle 4C.104 «Ilya Prigogine», Boulevard Léopold II 44, 1080 bruxelles.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: La séance d'ouverture des offres est publique.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'État
Postal address: Rue de la Science 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.4.2. Review procedure**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: CF_MCF_SG_Direction du support logistique
Postal address: Boulevard Léopold II 44
Town: Bruxelles
Postal code: 1080
Country: Belgium
E-mail: vanessa.dhaeyer@cfwb.be
Telephone: +32 24133278
Internet address: www.cfwb.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

6.6.2014