

Italy-Taranto: Other services

OJ S 76/2021 20/04/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Taranto — Servizio appalti e contratti

Postal address: piazzale Dante 15/16

Town: Taranto

NUTS code: ITF43 Taranto

Postal code: 74100

Country: Italy

Contact person: Frisullo Francesca

E-mail: f.frisullo@comune.taranto.it

Telephone: +39 0994581926

Fax: +39 0994581999

Internet address(es):

Main address: www.comune.taranto.it

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Procedura aperta per l'affidamento dei «Servizi generali per la funzionalità e fruibilità delle strutture pubbliche comunali» in n. 3 lotti

II.1.2. Main CPV code

98390000 Other services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Il presente appalto deriva dal progetto di accorpamento di più contratti di servizi in scadenza, secondo un modello organizzativo di gestione unitaria dei servizi pubblici e dei servizi strumentali rivolti alla tutela, alla funzionalità ed alla fruibilità del patrimonio comunale. I contratti di servizi appaltati dal Comune di Taranto sono qui raggruppati secondo aree di organizzazione caratterizzate dalla coesistenza di prestazioni corrispondenti a precisi ambiti volti alla realizzazione di un risultato finale omogeneo; il tutto secondo le prescrizioni del

relativo capitolato prestazionale così come approvato con la determinazione dirigenziale n. 100 /10.6.2020 della Direzione sviluppo economico produttivo e secondo le modalità operative gestionali della complessiva proposta tecnica formulata dall'aggiudicataria.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 8 272 878,36 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

1) «Servizi generali per la funzionalità degli immobili comunali»

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

98390000 Other services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF43 Taranto

II.2.4. Description of the procurement

Le prestazioni del lotto 1 consistono in:

A) minuta manutenzione ordinaria degli immobili comunali: servizi di piccola manutenzione riparativa sulla componente edile e sulla componente idraulica, elettrica, serramentistica e di falegnameria sugli immobili comunali adibiti ad uffici, asili-nido, mercati ed aree di pertinenza con l'esclusione degli immobili di edilizia residenziale pubblica;

B) servizi di facchinaggio e trasporto cose: prestazioni di piccola e media entità da svolgersi sia all'interno delle strutture comunali sia all'esterno come trasporto e collocazione di transenne e segnaletica stradale mobile; movimentazione di arredi compreso lo smontaggio, il trasporto e il montaggio; movimentazione di attrezzature informatiche quali computer, stampanti, macchine fotocopiatrici, ecc.; trasporto, installazione, disinstallazione luminarie uffici pubblici, ecc.;

C) accoglienza uffici comunali; trasporto e collocazione di transenne e segnaletica stradale mobile: accoglienza dei cittadini e utenti all'interno degli uffici comunali, per assicurare che l'accesso del pubblico avvenga in modo ordinato, corretto, secondo gli orari di ricevimento e l'ordine di prenotazione;

D) supporto agli archivi comunali: attività di riordino, custodia, pulizia, movimentazione, scarto, sistemazione e ricollocazione di registri, faldoni e raccoglitori negli archivi documentari cartacei degli uffici comunali.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 80 / Weighting: 100

Price - Weighting: 20/100

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'amministrazione si riserva la facoltà di introdurre nel servizio le varianti che riterrà opportune, a suo insindacabile giudizio. Non sono consentite varianti senza l'approvazione scritta da parte dell'amministrazione. L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione delle prestazioni, in osservanza dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50

/2016 agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità, ad eccezione del corrispettivo per le prestazioni eseguite. È prevista una opzione di rinnovo e di proroga tecnica, secondo quanto previsto dall'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50 /2016.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizi generali per la fruibilità degli spazi urbani
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90720000 Environmental protection

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF43 Taranto

II.2.4. Description of the procurement

Le prestazioni del lotto 2 consistono in:

A) tutela del decoro degli spazi urbani: mantenimento del decoro dei luoghi di aggregazione sociale della città, in maniera complementare ai servizi di pulizia e di presidio già in esecuzione, al fine di garantire in maniera costante la buona qualità e fruibilità degli spazi urbani;

B) contrasto al degrado urbano: I servizi sono finalizzati ad incidere sui livelli di sicurezza percepita, contrastando fenomeni di disordine o degrado urbano determinati dai muri e panchine imbrattate e sfasciate, dai vicoli maleodoranti, dagli episodi di vandalizzazione e deturpamento dell'arredo urbano;

C) custodia pulizia e manutenzione bagni pubblici: presidio, la pulizia e la manutenzione ordinaria dei locali adibiti a bagni pubblici comunali, compresa la fornitura del materiale di consumo (sapone, carta igienica) e il presidio dei bagni pubblici autopulenti;

D) pulizia spiagge libere.pulizia, meccanica e/o manuale, da eseguirsi nelle spiagge libere, escluse le aree in concessione, ricadenti nell'ambito del Comune di Taranto.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 80 / Weighting: 100

Price - Weighting: 20/100

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'amministrazione si riserva la facoltà di introdurre nel servizio le varianti che riterrà opportune, a suo insindacabile giudizio. Non sono consentite varianti senza l'approvazione scritta da parte dell'amministrazione. L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione delle prestazioni, in osservanza dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50 /2016 agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna

indennità, ad eccezione del corrispettivo per le prestazioni eseguite. È prevista una opzione di rinnovo e di proroga tecnica, secondo quanto previsto dall'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50 /2016.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizi generali per la fruibilità degli spazi urbani
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90720000 Environmental protection

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF43 Taranto

II.2.4. Description of the procurement

Le prestazioni del lotto 2 consistono in:

A) tutela del decoro degli spazi urbani: mantenimento del decoro dei luoghi di aggregazione sociale della città, in maniera complementare ai servizi di pulizia e di presidio già in esecuzione, al fine di garantire in maniera costante la buona qualità e fruibilità degli spazi urbani;

B) contrasto al degrado urbano: I servizi sono finalizzati ad incidere sui livelli di sicurezza percepita, contrastando fenomeni di disordine o degrado urbano determinati dai muri e panchine imbrattate e sfasciate, dai vicoli maleodoranti, dagli episodi di vandalizzazione e deturpamento dell'arredo urbano;

C) custodia pulizia e manutenzione bagni pubblici: presidio, la pulizia e la manutenzione ordinaria dei locali adibiti a bagni pubblici comunali, compresa la fornitura del materiale di consumo (sapone, carta igienica) e il presidio dei bagni pubblici autopulenti;

D) pulizia spiagge libere.pulizia, meccanica e/o manuale, da eseguirsi nelle spiagge libere, escluse le aree in concessione, ricadenti nell'ambito del Comune di Taranto.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 80 / Weighting: 100

Price - Weighting: 20/100

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'amministrazione si riserva la facoltà di introdurre nel servizio le varianti che riterrà opportune, a suo insindacabile giudizio. Non sono consentite varianti senza l'approvazione scritta da parte dell'amministrazione. L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione delle prestazioni, in osservanza dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50 /2016 agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità, ad eccezione del corrispettivo per le prestazioni eseguite. È prevista una opzione di rinnovo e di proroga tecnica, secondo quanto previsto dall'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50 /2016.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 121-295893](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 9496

Lot No: 1

Title:

1) «Servizi generali per la funzionalità degli immobili comunali»

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/04/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Servizi Integrati srl

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 807 077,87 EUR

Total value of the contract/lot: 3 578 600,96 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 9495

Lot No: 2

Title:

Servizi generali per la fruibilità degli spazi urbani

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/04/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: General Service

Town: Potenza

NUTS code: ITF51 Potenza

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 939 123,47 EUR

Total value of the contract/lot: 1 625 294,51 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Servizi generali per la funzionalità delle aree mercatali

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CNS — Consorzio Nazionale Servizi

Town: Bologna

NUTS code: ITH55 Bologna

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 794 985,87 EUR

Total value of the contract/lot: 3 068 982,89 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: TAR Tribunale amministrativo regionale della Puglia — Sezione Lecce

Postal address: via Rubichi 23

Town: Lecce

Postal code: 73100

Country: Italy

Telephone: +39 0832276511

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Taranto, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/04/2021