

Germany-Friedberg/Hessen: Engineering services

OJ S 76/2021 20/04/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreisausschuss des Wetteraukreises – Fachbereich Bildung und Gebäudewirtschaft

Postal address: Europaplatz

Town: Friedberg/Hessen

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Postal code: 61169

Country: Germany

Contact person: Jörg Eckhardt, Fachstelle 1.5.1 Zentrale Vergabestelle

E-mail: joerg.eckhardt@wetteraukreis.de

Telephone: +49 603183-1534

Fax: +49 603183-921530

Internet address(es):

Main address: www.wetteraukreis.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen 4 und 5 für die Errichtung einer neuen Grundschule und einer Einfeld-Sporthalle in 61118 Bad Vilbel

Reference number: 19-5-119

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Durch steigende Schülerzahlen und neuer Baugebiete wird der Ausbau des Schulstandortes Bad Vilbel notwendig. Deshalb soll eine neue Grundschule (Hauptgebäude) mit dazugehöriger Einfeld-Sporthalle errichtet werden.

Bei der geplanten Grundschule handelt es sich um eine dreigeschossige und teilunterkellerte Bauweise, die Flächen sind barrierefrei.

Die geplante Einfeld-Sporthalle wird in eingeschossiger, nicht unterkellelter Bauweise errichtet, die Flächen sind barrierefrei.

Nähere Informationen sind der Anlage 1 Objektbeschreibung Fachplanung Grundschule und der Anlage 2 Objektbeschreibung Fachplanung Sporthalle zu entnehmen.

Kanalbestandsplan, Änderung BPlan, Lageplan GIS, Übersichtsplan usw. sind den Anlagen 10 bis 23 zu entnehmen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 247 432,37 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Main site or place of performance: Fraunhoferstraße 61118 Bad Vilbel

II.2.4. Description of the procurement

Der Wetteraukreis beabsichtigt die Vergabe der Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen 4 (KG 440) und 5 (KG 450) für die neue Grundschule (Hauptgebäude) und für die Anlagengruppen 4 (KG 440) und 5 (KG 450) für die neue Einfeld-Sporthalle, inkl. der jeweiligen dazugehörigen Technischen Anlagen in Außenanlagen (nach KG 540) für die beiden Gebäude, gem. Teil 4 Fachplanung, Abschnitt 2: Technische Ausrüstung, nach § 53 ff. HOAI 2013. Ziel ist es, einen Auftragnehmer mit der Erbringung der u. g. Leistungsphasen für die Errichtung beider Gebäude zu beauftragen, d. h., es ist im Rahmen des Vergabeverfahrens nicht möglich, sich nur auf die Fachplanungsleistungen eines Gebäudes zu bewerben (keine Vergabe in Teillöse). Der Leistungsumfang für die neue Grundschule (Hauptgebäude) und für die neue Einfeld-Sporthalle beinhaltet jeweils die Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9, sowie besondere und zusätzliche Leistungen. Es ist geplant, die Leistungen für die einzelnen Anlagengruppen für das jeweilige Gebäude stufenweise zu beauftragen. Zunächst erfolgt die Beauftragung der Leistungsphasen 1-4 (Stufe A), sowie nach Klärung aller baurechtlichen Belange (spätestens 2 Monate nach dem Erhalt der Baugenehmigung), die der Leistungsphasen 5-9 (Stufe B). Der Auftragnehmer generiert durch die Stellung eines Angebotes für die Leistungsphasen 1-9 keinen Anspruch auf die Beauftragung der Leistungsstufe B. Der Auftraggeber darf die Leistungen der Stufe B ohne vorherige Durchführung eines weiteren Vergabeverfahrens an den Auftragnehmer beauftragen, bzw. ohne Benennung von Gründen von einer weiteren Beauftragung absehen. Der Auftragnehmer erhält aus haushaltsrechtlichen Gründen und wegen der unterschiedlichen Ausführungs- und Gewährleistungszeiträumen jeweils einen separaten Fachplanervertrag für die beiden Gebäude. Weitere Angaben entnehmen Sie bitte der als Anlage 3 beigefügten Leistungsbeschreibung Fachplanung Grundschule und der als Anlage 4 beigefügten Leistungsbeschreibung Fachplanung Einfeld-Sporthalle.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Personelle Besetzung / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Fachtechnische Lösungsansätze / Weighting: 25,00

Quality criterion - Name: Strukturelle Herangehensweise an das Projekt/Projektanalyse / Weighting: 10,00

Quality criterion - Name: Präsentation / Weighting: 15,00

Price - Weighting: 30,00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung, siehe Ziffer II.2.4)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Zuschlagsentscheidung erfolgt anhand einer Präsentation und des Honorarangebotes
gem. der in Anlage 9 benannten Zuschlagskriterien.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 192-466539](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen 4 und 5 für die
Errichtung einer neuen Grundschule und einer Einfeld-Sporthalle in 61118 Bad Vilbel

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 5
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ing.-Arbeitskreis Gerhard F. Stefan
Postal address: Ludwigstraße 17
Town: Friedberg/H.
NUTS code: DE71E Wetteraukreis
Postal code: 61169
Country: Germany
E-mail: info@ias-stefan.de
Telephone: +49 6031-168979-0
Fax: +49 6031-1660600
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 247 432,37 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/04/2021