

France-Ivry-sur-Seine: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 99/2017 24/05/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville d'Ivry-sur-Seine

Postal address: esplanade Georges Marrane

Town: Ivry-sur-Seine Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94205

Country: France

Contact person: M. Mehdy Belabbas

E-mail: smp@ivry94.fr

Telephone: +33 149602974

Fax: +33 149602660

Internet address(es):Main address: <https://ivry94.achatpublic.com>Address of the buyer profile: <https://ivry94.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://ivry94.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_UJ9W1ibDtu&v=1&selected=0

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://ivry94.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_UJ9W1ibDtu&v=1&selected=0

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Centre Administratif et Technique Direction des Services Financiers Service des Marchés Publics

Postal address: 37 rue Saint-Just

Town: Ivry-sur-Seine

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94200

Country: France

E-mail: smp@ivry94.fr

Fax: +33 149602660

Internet address(es):Main address: <https://ivry94.achatpublic.com>Address of the buyer profile: <https://ivry94.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: pour les transmissions sous format papier, les plis peuvent être soit déposés contre récépissé (remise par coursier notamment) au 37 rue Saint-Just (1er étage) à Ivry-Sur-Seine (94200) soit envoyés par courrier avec AR à l'adresse de la Mairie d'Ivry-sur-Seine ci-après:

Postal address: esplanade Georges Marrane

Town: Ivry-sur-Seine

Postal code: 94205

Country: France

Contact person: M. le maire d'Ivry-sur-Seine — Direction des Services Financiers — Service des Marchés Publics

Telephone: +33 149602974

E-mail: smp@ivry94.fr

Fax: +33 149602660

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Internet address(es):

Main address: <https://ivry94.achatpublic.com>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché relatif au suivi-animation de l'opération Programmée d'amélioration de l'habitat (Opah) de la copropriété Ivry-Raspail.

Reference number: mfc_copro_Ivry

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Prestations de suivi-animation de l'opération programmée de l'amélioration de l'habitat (opah) de la copropriété ivry-raspail, comprenant 6 missions relatives à la mise en oeuvre du suivi-animation d'une opah copropriété dégradée: 1. Missions transversales d'animation du dispositif 2. Missions d'ingénierie: accompagnement des copropriétaires dans la réalisation des travaux de rénovation 3. Missions relatives à la lutte contre l'habitat indigne: repérage et intervention en lien avec le SCHS (service communal d'hygiène et de santé) 4. Missions relatives à la réhabilitation durable et la lutte contre la précarité énergétique 5. Volet « production de logements à loyers abordables intermédiaire, social et très social anah » 6. Volet «Perte d'autonomie de la personne dans l'habitat ».

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Ville d'Ivry-sur-Seine.

II.2.4. Description of the procurement

Prestations de suivi-animation de l'opération Programmée de l'amélioration de l'habitat (Opah) de la copropriété Ivry-Raspail, comprenant 6 missions relatives à la mise en oeuvre du suivi-animation d'une OPAH copropriété dégradée.

les prestations du présent marché étant techniquement indissociables et ne permettant pas l'identification de prestations distinctes, elles font l'objet d'un lot unique.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

La durée contractuelle du marché sera celle indiquée par le titulaire dans son acte d'engagement, cette durée ne pouvant être supérieure à cinq (5) ans fermes, à compter de la notification du marché. Cette durée est donc une durée maximale.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1) la lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses co-traitants (imprimé Dc1) obligatoire en cas de groupement, ou pour les candidats se présentant seuls: une lettre de

candidature précisant l'objet du Marché et l'identification du candidat; une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles 45 et 48 de l'ordonnance 2015-899 du 23 juillet 2015;

2) le document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager l'opérateur économique (Ex: un Kbis de moins de 3 mois si le signataire ou la personne donnant subdélégation est mentionné sur ce document);

3) le cas échéant, une déclaration justifiant l'application d'un droit de préférence éventuel (société coopérative ouvrière de production, groupement de producteurs agricoles, artisan, une société coopérative d'artisans ou société coopérative d'artistes, entreprises adaptées ou recensées à l'insee comme entreprise de l'économie sociale et solidaire);

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

4) la déclaration du candidat (imprimé Dc2) ou tout autre document présentant les éléments suivants:

— une présentation de l'identification commerciale, sociale et juridique du candidat;

— une déclaration relative au chiffre d'affaires global et au chiffre d'affaires concernant plus précisément la prestation à réaliser, au cours des trois dernières années.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

5) une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;

6) une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le prestataire dispose pour la réalisation du présent marché;

7) la présentation d'une liste des principales références pour des prestations de même nature effectuées au cours des 3 dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Cette liste pourra être accompagnée d'attestations de bonne exécution;

Minimum level(s) of standards possibly required:

8) une présentation des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique permettant de vérifier les compétences requises au minimum telles que présentées à l'article 1.1 du règlement de consultation — pour l'architecte DPLG ou équivalent, il convient de transmettre l'attestation d'inscription à l'ordre des architectes au titre de l'année 2017.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Le présent marché comporte un dispositif de prime de résultat. En application de l'article 17 du décret 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, le pouvoir adjudicateur, aux fins de rechercher une meilleure qualité des prestations pour le volet « conventionnement de logement à loyers modérés », inclut une clause incitative au profit du titulaire sous la forme d'une prime en fonction du résultat. Le montant des primes varie en fonction du résultat (cfr article 4.3 du règlement de la consultation). Les primes seront versées dans une limite de 50 000 euros sur la durée du marché telle qu'indiquée par le titulaire dans son acte d'engagement. La prime de résultat est versée au titulaire lors de la signature de la convention entre l'anah et le propriétaire bailleur. Celle-ci rentre en vigueur à compter de la date de prise d'effet du premier bail.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/06/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/06/2017 Local time: 14:00

Place:

Centre Administratif et Technique.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Modalités de financement: conformément au décret relatif à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de la commande publique, le délai global de paiement ne peut excéder 30 jours à compter de la date de réception de la facture par les services municipaux et le dépassement de ce délai ouvre de plein droit et sans autre formalité pour le titulaire du marché, ou le sous-traitant, le bénéfice d'intérêts moratoires à compter du jour suivant l'expiration de ce délai. Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt de la principale facilité de refinancement appliquée par la Banque Centrale Européenne à son opération de refinancement principal la plus récente effectuée avant le premier jour de calendrier du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de 8 points. Conformément à l'ordonnance no2014-697 du 26 juin 2014 relative au développement de la facturation électronique, la transmission des factures électroniques est autorisée, voire obligatoire (selon le calendrier de l'article 3 de l'ordonnance précitée). Si le titulaire est soumis à cette obligation, ou s'il décide, sans y être soumis, de transmettre sa facture de manière dématérialisée, le dépôt, la réception et la transmission des factures devra obligatoirement être effectuée via le portail <https://www.chorus-portail-pro.finances.gouv.fr>. Tout autre mode de transmission électronique sera refusé.

Subventions publiques: les dépenses affectées au présent marché bénéficient de deux subventions: une subvention de l'agence Nationale de l'amélioration de l'habitat (Anah) à

hauteur de 50 % du montant de l'ingénierie « suivi-animation » et une subvention de la Caisse des Dépôts et Consignations représentant 25 % du montant de l'ingénierie, dans la limite du montant d'aides octroyé par la Ville.

Critères de jugement des offres: en dehors des critères de garanties financières et professionnelles, de capacités et de références techniques suffisantes, critères intervenant au moment de l'analyse des candidatures, les critères pondérés, détaillés ci-après, seront pris en compte pour le jugement des offres: Critère no1 — valeur technique de l'offre — coefficient de pondération de 60 % : ce critère sera jugé en fonction des éléments contenus dans le mémoire technique correspondant à une note méthodologique de maximum 40 pages, portant sur:

Animation de l'opah Copropriété Dégradée (6 points) — accompagnement des copropriétaires dans la mise en oeuvre des travaux de rénovation (4 points) — mobilisation des propriétaires bailleurs dans le cadre de la production d'une offre à loyer modéré (4 points) — lutte contre l'habitat indigne (2 points) — lutte contre la précarité énergétique (2 points)- perte d'autonomie de la personne dans l'habitat (2 points) — compétences et références (2 points) — planning et durée de la mission (2points). Critère no2: le prix — coefficient de pondération: 40 % : ce critère sera analysé au regard du prix global et forfaitaire porté sur l'acte d'engagement, selon la formule suivante: $N_{prix.I} = 40 \times [(P_{min}) / (P_i)]$ — chacun des paramètres ayant la signification suivante:

— p_{min} = montant de l'offre la moins élevée financièrement (régulière et recevable) en euro(s) (T.T.C.);

— p_i = montant de l'offre considérée en euro(s) (T.T.C.);

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/05/2017