

Italy-Ruvo di Puglia: Social services
OJ S 99/2017 24/05/2017
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Ruvo di Puglia

Postal address: Piazza Matteotti 31

Town: Ruvo di Puglia

NUTS code: ITF42 Bari

Postal code: 70037

Country: Italy

E-mail: bianca.dezio@comune.ruvodipuglia.ba.it

Internet address(es):

Main address: <http://www.comune.ruvodipuglia.ba.it>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Affidamento in concessione del servizio di gestione della Residenza Sociale Assistenziale (R. S.A.) «M. M. Spada» e del Centro Sociale Polivalente per Anziani.

Reference number: CIG 6958047A05

II.1.2. Main CPV code

85320000 Social services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Affidamento in concessione della gestione della struttura, di proprietà comunale, dotata di parte degli arredi necessari alla realizzazione delle attività oggetto del presente Capitolato, ubicata in Ruvo di Puglia — Corso Piave 94 (già destinata a Casa di Riposo Comunale «M. M. Spada»), da utilizzarsi da parte del concessionario per l'attivazione di n. 1 Residenza Sociale Assistenziale per anziani ex art. 67 del Reg. Reg. n. 4/2007 per n. 40 posti letto e di n. 1 Centro Sociale Polivalente per Anziani ex art. 106 del Reg. Reg. n. 4/2007 per n. 30 posti

massimo. Per la gestione delle attività inerenti la concessione, il Comune di Ruvo di Puglia mette a disposizione del concessionario un immobile conforme ai requisiti strutturali di cui agli artt. 67 e 106 del Regolamento Regionale.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 9 288 059,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF42 Bari

Main site or place of performance: Ruvo di Puglia.

II.2.4. Description of the procurement

La presente concessione, consente al concessionario la possibilità, avvalendosi di un immobile pubblico, parzialmente arredato ed in possesso dei requisiti di legge, di gestire per anni 9 la Residenza Sociale Assistenziale per anziani ex art. 67 del Reg. Reg. n. 4/2007 per n. 40 posti letto e il Centro Sociale Polivalente per Anziani ex art. 106 del Reg. Reg. n. 4/2007 per n. 30 posti massimo. È fissato un canone annuale concessorio a base d'asta pari a 15 000 EUR (quindicimila euro) annui più IVA per i primi 4 anni e a 25 000 EUR (venticinquemila euro) dal quinto anno in poi. Il valore complessivo presunto per l'intera durata della Concessione calcolato sulla base dei suddetti parametri, e comprensivo del periodo di proroga tecnica (6 mesi) è stato stimato, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 50/2016 in 9 288 059 EUR (nove milioni duecentottantottomilacinquantanove euro).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 024-042571](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/03/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Mediterranea Soc.Coop. Sociale Onlus (mandataria)

Town: Roma

NUTS code: ITE43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Senis Hospes Soc. Coop. Sociale (mandante)

Town: Senise

NUTS code: ITF51 Potenza

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 9 288 059,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Puglia

Town: Bari

Country: Italy

Internet address: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: TAR Puglia

Town: Bari
Country: Italy

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: TAR Puglia

Town: Bari

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/05/2017