

196831-2026 - Result

Slovakia – Cleaning and sanitation services – Upratovacie a čistiace služby

OJ S 57/2026 23/03/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Email: tkoval@process-management.sk

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting entity: Water-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Upratovacie a čistiace služby

Description: Predmetom zákazky je: - vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, v rozsahu a periodicite uvedenej v štandardoch upratovania bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 1 a Prílohe č. 2 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov; - vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, v rozsahu a termínoch uvedených v Kapitole B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov a jednotlivých písomných objednávkach obstarávateľa vystavených na základe rámcovej dohody; - dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu; všetko v objektoch vo vlastníctve alebo v oprávnenom užívaní obstarávateľa bližšie špecifikovaných osobitne pre jednotlivé samostatné časti predmetu zákazky v Prílohe č. 1 a Prílohe č. 2 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov (ďalej aj ako „predmet zákazky“ v príslušnom gramatickom tvare). Podrobný opis predmetu zákazky je uvedený v súťažných podkladoch (ďalej aj ako "SP").

Procedure identifier: fb452fcf-eb36-4024-85d6-fa862a95a0c9

Internal identifier: 535984

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90919200 Office cleaning services, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 33760000 Toilet paper, handkerchiefs, hand towels and serviettes, 33770000 Paper sanitary

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Additional information: Objekty vo vlastníctve alebo v oprávnenom užívaní obstarávateľa, bližšie špecifikované osobitne pre jednotlivé samostatné časti predmetu zákazky v Prílohe č. 1

a Prílohe č. 2 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov. V prípade samostatnej časti č. 1 predmetu zákazky Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie sa jedná o dvadsaťjeden (21) objektov nachádzajúcich sa v mestách/obciach Bratislava, Senec, Modra, Pezinok a Hamuliakovo. V prípade samostatnej časti č. 2 predmetu zákazky Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie sa jedná o šesťnásť (16) objektov nachádzajúcich sa v mestách/obciach Holíč, Malacky, Brezová pod Bradlom, Senica, Myjava, Skalica, Gbely, Osuské a Kúty.

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Trnavský kraj (SK021)

Country: Slovakia

Additional information: Objekty vo vlastníctve alebo v oprávnenom užívaní obstarávateľa, bližšie špecifikované osobitne pre jednotlivé samostatné časti predmetu zákazky v Prílohe č. 1 a Prílohe č. 2 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov. V prípade samostatnej časti č. 1 predmetu zákazky Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie sa jedná o dvadsaťjeden (21) objektov nachádzajúcich sa v mestách/obciach Bratislava, Senec, Modra, Pezinok a Hamuliakovo. V prípade samostatnej časti č. 2 predmetu zákazky Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie sa jedná o šesťnásť (16) objektov nachádzajúcich sa v mestách/obciach Holíč, Malacky, Brezová pod Bradlom, Senica, Myjava, Skalica, Gbely, Osuské a Kúty.

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Trenčiansky kraj (SK022)

Country: Slovakia

Additional information: Objekty vo vlastníctve alebo v oprávnenom užívaní obstarávateľa, bližšie špecifikované osobitne pre jednotlivé samostatné časti predmetu zákazky v Prílohe č. 1 a Prílohe č. 2 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov. V prípade samostatnej časti č. 1 predmetu zákazky Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie sa jedná o dvadsaťjeden (21) objektov nachádzajúcich sa v mestách/obciach Bratislava, Senec, Modra, Pezinok a Hamuliakovo. V prípade samostatnej časti č. 2 predmetu zákazky Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie sa jedná o šesťnásť (16) objektov nachádzajúcich sa v mestách/obciach Holíč, Malacky, Brezová pod Bradlom, Senica, Myjava, Skalica, Gbely, Osuské a Kúty.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 480 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Upratovacie a čistiace služby

Description: Predmetom samostatnej časti č. 1 predmetu zákazky - Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie je: - vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, v rozsahu a periodicite uvedenej v štandardoch upratovania bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 1 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov; - vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, v rozsahu a termínoch uvedených v Kapitole B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov a

jednotlivých písomných objednávkach obstarávateľa vystavených na základe rámcovej dohody; - dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu; všetko v objektoch vo vlastníctve alebo v oprávnenom užívaní obstarávateľa bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 1 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

Internal identifier: 535984_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90919200 Office cleaning services, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 33760000 Toilet paper, handkerchiefs, hand towels and serviettes, 33770000 Paper sanitary

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Additional information: Objekty vo vlastníctve alebo v oprávnenom užívaní obstarávateľa, bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov. V prípade samostatnej časti č. 1 predmetu zákazky Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie sa jedná o dvadsaťjeden (21) objektov nachádzajúcich sa v mestách /obciach Bratislava, Senec, Modra, Pezinok a Hamuliakovo.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 130 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
Additional information: Dĺžka trvania – iné (BT-538-Lot): počas štyridsaťosem (48) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti rámcovej dohody, alebo do vyčerpania maximálneho finančného limitu rámcovej dohody, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr. Rámcová dohoda nadobudne účinnosť v zmysle § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zverejneniu rámcovej dohody v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, najskôr však dňa 01.03.2026.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Najnižšia celková cena za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania, vypočítaná a vyjadrená v EUR bez DPH, zaokrúhlená na dve (2) desatinné miesta.

Description: Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena, t. j. najnižšia celková cena za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania, vypočítaná a vyjadrená v EUR bez DPH, zaokrúhlená na dve (2) desatinné miesta.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Postupom a v lehotách podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

Organisation signing the contract: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Upratovacie a čistiace služby

Description: Predmetom samostatnej časti č. 2 predmetu zákazky - Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie je: - vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, v rozsahu a periodicite uvedenej v štandardoch upratovania bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 2 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov; - vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, v rozsahu a termínoch uvedených v Kapitole B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov a jednotlivých písomných objednávkach obstarávateľa vystavených na základe rámcovej dohody; - dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu; všetko v objektoch vo vlastníctve alebo v oprávnenom užívaní obstarávateľa bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 2 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

Internal identifier: 535984_2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90919200 Office cleaning services, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 33760000 Toilet paper, handkerchiefs, hand towels and serviettes, 33770000 Paper sanitary

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Additional information: Objekty vo vlastníctve alebo v oprávnenom užívaní obstarávateľa, bližšie špecifikované v Prílohe č. 2 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

V prípade samostatnej časti č. 2 predmetu zákazky Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie sa jedná o šesťnásť (16) objektov nachádzajúcich sa v mestách/obciach Holíč, Malacky, Brezová pod Bradlom, Senica, Myjava, Skalica, Gbely, Osuské a Kúty.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Trnavský kraj (SK021)

Country: Slovakia

Additional information: Objekty vo vlastníctve alebo v oprávnenom užívaní obstarávateľa, bližšie špecifikované v Prílohe č. 2 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

V prípade samostatnej časti č. 2 predmetu zákazky Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie sa jedná o šesťnásť (16) objektov nachádzajúcich sa v mestách/obciach Holíč, Malacky, Brezová pod Bradlom, Senica, Myjava, Skalica, Gbely, Osuské a Kúty.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Trenčiansky kraj (SK022)

Country: Slovakia

Additional information: Objekty vo vlastníctve alebo v oprávnenom užívaní obstarávateľa, bližšie špecifikované v Prílohe č. 2 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

V prípade samostatnej časti č. 2 predmetu zákazky Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie sa jedná o šesťnásť (16) objektov nachádzajúcich sa v mestách/obciach Holíč, Malacky, Brezová pod Bradlom, Senica, Myjava, Skalica, Gbely, Osuské a Kúty.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 350 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Dĺžka trvania – iné (BT-538-Lot): počas štyridsaťosem (48) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti rámcovej dohody, alebo do vyčerpania maximálneho finančného limitu rámcovej dohody, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr. Rámcová dohoda nadobudne účinnosť v zmysle § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zverejneniu rámcovej dohody v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, najskôr však dňa 01.03.2026.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Najnižšia celková cena za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania, vypočítaná a vyjadrená v EUR bez DPH, zaokrúhlená na dve (2) desatinné miesta.

Description: Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena, t. j. najnižšia celková cena za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania, vypočítaná a vyjadrená v EUR bez DPH, zaokrúhlená na dve (2) desatinné miesta.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Postupom a v lehotách podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

Organisation signing the contract: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 1 167 063,20 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 863 617,30 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: KLINTON, s. r. o.

Tender:

Tender identifier: Ponuka č. 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 863 617,30 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Rámcová zmluva o poskytovaní služieb č. ZOPS/55/2026/BVS

Title: Rámcová zmluva o poskytovaní služieb č. ZOPS/55/2026/BVS

Date of the conclusion of the contract: 23/02/2026

Address of the contract: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/12026514/>

Organisation signing the contract: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 6
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 5
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 5
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: 863 617,30 EUR
Value of the highest admissible tender: 1 213 282,13 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 303 445,90 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: UMYTO s. r. o.

Tender:

Tender identifier: Ponuka č. 6

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 303 445,90 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Rámcová zmluva o poskytovaní služieb č. ZOPS/56/2026/BVS

Title: Rámcová zmluva o poskytovaní služieb č. ZOPS/56/2026/BVS

Date of the conclusion of the contract: 23/02/2026

Address of the contract: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/12027072/>

Organisation signing the contract: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 6
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 5
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 5
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: 303 445,90 EUR
Value of the highest admissible tender: 415 836,97 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie
Registration number: 31797903
Registration number: 2021511008
Postal address: Ružová dolina 10
Town: Bratislava - mestská časť Ružinov
Postcode: 82109
Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Country: Slovakia
Email: info@uvo.gov.sk
Telephone: +421250264111
Internet address: www.uvo.gov.sk
Roles of this organisation:
TED eSender
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Registration number: 35850370
Registration number: 2020263432
Postal address: Prešovská 48
Town: Bratislava
Postcode: 82646
Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Country: Slovakia

Contact point: Mgr. Tomáš Koval', PROCESS MANAGEMENT, s.r.o.

Email: tkoval@process-management.sk

Telephone: 0917201411

Internet address: <https://www.bvsas.sk/>

Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/8415>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0003

Official name: KLINTON, s. r. o.

Size of the economic operator: Small

Registration number: 35836644

Registration number: 2020216132

Postal address: Trnavská cesta 74/A

Town: Bratislava

Postcode: 82102

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: UMYTO s. r. o.

Size of the economic operator: Small

Registration number: 44656823

Registration number: 2022802661

Postal address: Trnavská cesta 82/A

Town: Bratislava

Postcode: 821 02

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0002

Notice information

Notice identifier/version: a4b32dc8-4cb3-4808-b777-2d0a6f5b76e8 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 30

Notice dispatch date: 20/03/2026 12:05:37 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Slovak

Notice publication number: 196831-2026

OJ S issue number: 57/2026

Publication date: 23/03/2026