

Germany-Rostock: Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment
OJ S 66/2023 03/04/2023
Contract notice – utilities
Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Nordwasser GmbH
Postal address: Carl-Hopp-Str. 1
Town: Rostock
NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt
Postal code: 18069
Country: Germany
E-mail: einkauf@nordwasser.de
Telephone: +49 381/81715-0
Internet address(es):
Main address: www.nordwasser.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E33468359>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Water

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rostock, Wasserwerk - Büro-/Sozialgebäude und Werkstattgebäude

II.1.2. Main CPV code

45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Technische Gebäudeausstattung
Los 22: Elektrotechnik
Los 24: Heizung und Sanitär
Los 25: Lüftung
Los 26: MSR / BMA / EMA
Los 27: Kältetechnik

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Elektrotechnik
Lot No: 22

II.2.2. Additional CPV code(s)

45315100 Electrical engineering installation works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Blücherstraße 54, 18055 Rostock

II.2.4. Description of the procurement

Los 22_1 Elektrotechnik (Büro- und Sozialgebäude)

- 1 Hauptverteilung
- 6 Unterverteilungen
- KNX Einbaugeräte
- 80 m Leitungskanäle
- 400 m Isolierstoffrohr EN 25
- Rinnen 200/300/400 mm
- Brüstungskanäle
- 35.000 m Leitungen und Kabel von 3 x 1,5 mm² bis 7 x 6 mm² u.w. Größen/Arten
- 27.000 m Datenleitungen Cat. 7
- 3 Türsprechanlagen
- Datennetz
- Beleuchtungen

Los 22_2 Elektrotechnik (Werkstattgebäude)

- 1 Hauptverteilung
- 5 Unterverteilungen
- 60 m Leitungskanäle
- 900 m Isolierstoffrohr EN 25
- Rinnen 200/300/400 mm
- Brüstungskanäle
- 5.000 m Leitungen und Kabel von 3 x 1,5 mm² bis 7 x 6 mm²
- 1.600 m Datenleitungen Cat. 7
- Datennetz
- Beleuchtungen

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 04/09/2023 End: 28/08/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bietergemeinschaften sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftet und dem Auftraggeber einen Ansprechpartner benennt und mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis ausgestattet wird.

II.2. Description

II.2.1. Title

Heizungs- und Sanitärtechnik
Lot No: 24

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Blücherstraße 54, 18055 Rostock

II.2.4. Description of the procurement

Los 24_1 Heizungs- und Sanitärtechnik

- 1 Nahwärmestation und Zubehör
- 1 Membrandruckausdehnungsgefäß 200 l, inkl. Zubehör
- 900 m PE-X-Rohrleitungen versch. Größen, inkl. Zubehör
- 600 m Stahlrohrleitungen versch. Größen, inkl. Zubehör
- 1 Wärmetauscher inkl. Zubehör
- 1.500 m Dämmung Heizleitungen
- 70 Plan-Ventilheizkörper Stahlblech
- 6.500 m Fußbodenheizung und Zubehör
- 900 m Entwässerungsleitungen und Zubehör
- 2 Trinkwasserverteiler
- 1.100 m Trinkwasserrohrleitungen PE-X und Zubehör
- 750 m TW-Edelstahlrohrleitungen und Zubehör
- 17 WC-Anlagen inkl. Zubehör
- 65 Waschtische inkl. Zubehör
- 54 Duschrinnen und Zubehör
- 6 Pantrys
- 1 Stiefelwaschanlage
- 3 Schuhtrockner
- 4 Trockenschränke

- 2.500 m Rohrdämmung verschiedene Sorten und Größen
- Los 24_2 Heizungs- und Sanitärtechnik
- 1 Fernwärmekomplettstation und Zubehör
- 70 m PE-X-Rohrleitungen versch. Größen, inkl. Zubehör
- 300 m Industrieedelstahlrohrleitungen versch. Größen, inkl. Zubehör
- 400 m Dämmung Heizleitungen
- 10 Flachheizkörper Stahlblech
- 9 Plan-Ventilheizkörper Stahlblech
- 50 m Entwässerungsleitungen und Zubehör
- 70 m Trinkwasserrohrleitungen PE-X und Zubehör
- 250 m TW-Edelstahlrohrleitungen und Zubehör
- 310 m Dämmung
- 1 Druckluftanlage
- 2 WC-Anlagen inkl. Zubehör
- 2 Waschtische inkl. Zubehör
- 1 Stiefelwaschanlage
- 1 Schuhtrockner
- 1 Trockenschrank

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 04/09/2023 End: 28/08/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bietergemeinschaften sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftet und dem Auftraggeber einen Ansprechpartner benennt und mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis ausgestattet wird.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lüftungstechnik
Lot No: 25

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331210 Ventilation installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Blücherstraße 54, 18055 Rostock

II.2.4. Description of the procurement

Los 25_1 Lüftungstechnik

- 2 Zu- und Abluftanlagen 14.000 m³/h bzw. 1.100 m³/h und Zubehör
- 7 Schalldämpfer
- 26 Brandschutzklappen
- 80 Zu-/Abluftauslässe
- 80 Tellerventile
- 1.300 m² Lüftungskanäle/Formstücke
- 500 m Rohrleitungen
- 100 Regelungsklappen
- 12 Dachdurchführungen
- 40 Volumenstromregler mit KNX-Schnittstellen
- 1.600 m² Isolierungen

Los 25_2 Lüftungstechnik

- 1 Zu- und Abluftanlagen 1.100 m³/h und Zubehör
- 1 Schweißgasabsaugung 1.000 m³/h
- 4 Schalldämpfer
- 2 Brandschutzklappen
- 5 Zu-/Abluftauslässe
- diverse Formstücke
- 30 m Rohrleitungen
- 2 Regelungsklappen
- 3 Dachdurchführungen
- 30 m² Isolierungen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 04/09/2023 End: 28/08/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bietergemeinschaften sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch

haftet und dem Auftraggeber einen Ansprechpartner benennt und mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis ausgestattet wird.

II.2. Description

II.2.1. Title

MSR-Technik, BMA, EMA
Lot No: 26

II.2.2. Additional CPV code(s)

45315100 Electrical engineering installation works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Blücherstraße 54, 18055 Rostock

II.2.4. Description of the procurement

Los 26_1 MSR-Technik, BMA, EMA
- Feldgeräte und Zubehör
- DDC Hardware
- 5 Schaltschränke und Zubehör
- Einzelraumregelungen und Zubehör
- 19.000 m Installationsleitungen versch. Größen
- 1 Brandmeldeanlage und Zubehör
- 1 Einbruchmeldeanlage und Zubehör
Los 26_2 MSR-Technik, BMA, EMA
- Feldgeräte und Zubehör
- DDC Hardware
- 1 Schaltschrank und Zubehör
- 1.200 m Installationsleitungen versch. Größen
- 1 Brandmeldeanlage und Zubehör
- 1 Einbruchmeldeanlage und Zubehör

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 04/09/2023 End: 28/08/2024
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bietergemeinschaften sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftet und dem Auftraggeber einen Ansprechpartner benennt und mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis ausgestattet wird.

II.2. Description

II.2.1. Title

Kältetechnik
Lot No: 27

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331231 Installation work of refrigeration equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Blücherstraße 54, 18055 Rostock

II.2.4. Description of the procurement

- 1 luftgekühlter Kaltwassererzeuger 76 kW inkl. Zubehör
- 1 Wasserwandgerät 1,19 kW
- 29 Deckenkassettengeräte von 1,47 kW bis 3,83 kW und Zubehör
- 700 m Rohrleitungen und Zubehör
- 700 m Kälteämmung

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 04/09/2023 End: 28/08/2024
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bietergemeinschaften sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftet und dem Auftraggeber einen Ansprechpartner benennt und mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis ausgestattet wird.

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Auskünfte gemäß §§ 123 und 124 GWB,

- dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt,
- dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde,
- ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde,
- ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet,
- Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen
- dass die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes vorliegt,
- dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat.

Die vorgenannten Auskünfte haben die Bieter in Form einer Eigenerklärung abzugeben.

Die Eigenerklärung darf zum Zeitpunkt der Einreichung nicht älter als drei Monate sein.

Der Nachweis der Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Eigenerklärung gemäß Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" nachzuweisen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Nachweise zu den abgegebenen Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist vorzulegen.

Der Auftraggeber behält sich vor, von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, die jeweils genannten Nachweise und Bescheinigungen nachzufordern.

Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Weitere Auskünfte - dass die Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse vorliegt, Die vorgenannten Auskünfte haben die Bieter in Form einer Eigenerklärung abzugeben. Die Eigenerklärung darf zum Zeitpunkt der Einreichung nicht älter als drei Monate sein.

Der Auftraggeber behält sich vor, von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, die jeweils genannten Nachweise und Bescheinigungen nachzufordern.

Ggf. Bietergemeinschaftserklärung gemäß den Anforderungen in Ziffer II.2.14.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Eigenerklärung über den Gesamtumsatz (netto) jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2020, 2021, 2022).

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

- Der Auftragnehmer hat eine Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 3 Mio. EUR nachzuweisen (siehe Vergabeunterlagen)
- Der Nachweis der Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Eigenerklärung gemäß Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" nachzuweisen.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Nachweise zu den abgegebenen Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist vorzulegen.

Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Eigenerklärung über:

- Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

- Angaben über Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind d.h. vergleichbare Referenzobjekte aus den letzten fünf Jahren

Der Nachweis der Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Eigenerklärung gemäß Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" nachzuweisen.

weitere Eigenerklärungen:

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Nachweise zu den abgegebenen Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist vorzulegen. Für Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/05/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 10/07/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/05/2023 Local time: 10:00

Place:

Nordwasser GmbH

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Bietergemeinschaften sind zugelassen.

Die Bietergemeinschaften haben eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben,

- in der alle Mitglieder mit Namen und Adresse benannt sind,
- in der ein bevollmächtigter Vertreter bezeichnet ist,
- wonach der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und für den Fall der Auftragserteilung bei der Vertragsdurchführung rechtsverbindlich vertritt,
- mit der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt wird,
- wonach alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Mehrfachangebote sind grundsätzlich unzulässig und führen zum Ausschluss aller hiervon betroffenen Bieter/ Bietergemeinschaften, es sei denn, die betroffenen Bieter /Bietergemeinschaften weisen nach Aufforderung der Vergabestelle innerhalb einer Frist von 5 Kalendertagen ab dem Zeitpunkt des Zugangs der Aufforderung substantiiert und nachvollziehbar nach, dass eine Verletzung vergabe- und wettbewerbsrechtlicher Grundsätze durch die Mehrfachangebote ausgeschlossen ist. Ein Mehrfachangebot liegt beispielsweise vor, wenn einzelne Mitglieder von Bietergemeinschaften sich zusätzlich als Einzelbieter oder an mehr als einer Bietergemeinschaft beteiligen.

Auch eine Beteiligung unterschiedlicher Niederlassungen eines Bieters ist ein Mehrfachangebot.

1. Die geforderten Nachweise und Erklärungen nach Ziffer II.2.14 der Bekanntmachung sind von jedem Mitglied einer Bietergemeinschaft einzureichen.

Soweit nicht anders angegeben, genügt es, wenn die Eignung der Bietergemeinschaft in Bezug auf die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie die technische Leistungsfähigkeit in der Summe der Angaben der Bietergemeinschaftsmitglieder erfüllt wird. Das Gleiche gilt bei Eignungsleihe, wenn eine entsprechende Verpflichtungserklärung vorliegt.

2. Macht ein Bieter von der Möglichkeit Gebrauch, Nachunternehmer vorzusehen, so ist der Nachunternehmeranteil mit Angebotsabgabe zu bezeichnen. Der Nachunternehmer ist auf gesondertes Verlangen zu benennen und hat eine Verfügbarkeitserklärung abzugeben und die in dieser Bekanntmachung geforderten Nachweise und Erklärungen gemäß Ziffer III einzureichen. Dies gilt auch für verbundene Unternehmen.

3. Macht ein Bieter von der Möglichkeit der Eignungsleihe Gebrauch, so ist der Anteil der Leistung der Eignungsleihe mit Angebotsabgabe zu bezeichnen. Der Eignungsentleiher ist auf gesondertes Verlangen zu benennen und hat eine Verpflichtungserklärung abzugeben und die in dieser Bekanntmachung geforderten Nachweise und Erklärungen gemäß Ziffer III einzureichen. Dies gilt auch für verbundene Unternehmen.

4. Bei ausländischen Bietern genügen gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes. Bei Dokumenten in anderer Sprache sind beglaubigte Übersetzungen ins Deutsche beizufügen.
5. Nachfragen werden nur beantwortet, wenn sie über die Vergabeplattform oder in Textform per E-Mail bis sieben Tage vor Schlusstermin zur Abgabe der unter Ziffer I genannten Kontaktstelle eingehen.
- Eine Beantwortung gestellter Fragen erfolgt ebenfalls ausschließlich in Textform über die Vergabeplattform.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Auftraggeberin weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag unzulässig ist, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber der Auftraggeberin nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Weitere Einzelheiten können § 160 GWB entnommen werden.

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/03/2023