

Spain-Madrid: Construction work

OJ S 75/2022 15/04/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Distrito de Ciudad Lineal

National registration number: P2807900B

Postal address: Avda. de la Institución Libre de la Enseñanza, 16

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28037

Country: Spain

Contact person: Distrito de Ciudad Lineal

E-mail: ncontraclineal@madrid.es

Telephone: +34 915887554

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0nv8wqz96qEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=olRRNN7ICXKXQV0WE7IYPw%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0nv8wqz96qEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Ciudad Lineal del Ayuntamiento de Madrid (4 Lotes)
Reference number: 116/2022/00026

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Ciudad Lineal del Ayuntamiento de Madrid (4 Lotes)

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 10 628 099,19 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Centros Educativos

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233262 Pedestrian zone construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Centros Educativos

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gestión ambiental / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: plan de ahorro energético / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: plan de trabajo / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: proceso de ejecución / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: programa de control de calidad y medidas de seguridad / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el art. 145 del RGLCAP / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Mejoras por trabajos especiales / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Precio (oferta económica) / Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Hasta 24 meses

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Prórroga: Sí, de conformidad con lo establecido en el artículo 29 de la LCSP. El acuerdo marco podrá prorrogarse por un período de duración de hasta 24 meses

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Edificios de uso deportivo

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233262 Pedestrian zone construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Edificios de uso deportivo

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gestión ambiental / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: plan de ahorro energético / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: plan de trabajo / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: proceso de ejecución / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: programa de control de calidad y medidas de seguridad / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el art. 145 del RGLCAP / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Mejoras por trabajos especiales / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Precio (oferta económica) / Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Hasta 24 meses

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Prórroga: Sí, de conformidad con lo establecido en el artículo 29 de la LCSP. El acuerdo marco podrá prorrogarse por un período de duración de hasta 24 meses

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Edificios de uso administrativo, cultural y servicios sociales

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233262 Pedestrian zone construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Edificios de uso administrativo, cultural y servicios sociales

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gestión ambiental / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: plan de ahorro energético / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: plan de trabajo / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: proceso de ejecución / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: programa de control de calidad y medidas de seguridad / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el art. 145 del RGLCAP / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Mejoras por trabajos especiales / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Precio (oferta económica) / Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Hasta 24 meses

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Prórroga: Sí, de conformidad con lo establecido en el artículo 29 de la LCSP. El acuerdo marco podrá prorrogarse por un período de duración de hasta 24 meses

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Espacios Públicos

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233262 Pedestrian zone construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Espacios Públicos

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gestión ambiental / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: plan de ahorro energético / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: plan de trabajo / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: proceso de ejecución / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Plan operativo: programa de control de calidad y medidas de seguridad / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el art. 145 del RGLCAP / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Mejoras por trabajos especiales / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Precio (oferta económica) / Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Hasta 24 meses

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Prórroga: Sí, de conformidad con lo establecido en el artículo 29 de la LCSP. El acuerdo marco podrá prorrogarse por un período de duración de hasta 24 meses

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

No estar incurso en incompatibilidades

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

Específicos para el lote: 1

Titulos habilitantes: La entidad propuesta adjudicataria deberá aportar certificado de inscripción en el registro de la empresa como Empresa autorizada del órgano competente de la Comunidad Autónoma donde tenga su sede social, para la realización de las siguientes instalaciones: • Climatización • Ascensores • Sistemas de protección contra incendios • Gas • Electricidad y baja tensión (relativa a la realización de la Iluminación interior y exterior de las instalaciones objeto del contrato).

Específicos para el lote: 2

Titulos habilitantes: La entidad propuesta adjudicataria deberá aportar certificado de inscripción en el registro de la empresa como Empresa autorizada del órgano competente de la Comunidad Autónoma donde tenga su sede social, para la realización de las siguientes instalaciones: • Climatización • Ascensores • Sistemas de protección contra incendios • Gas • Electricidad y baja tensión (relativa a la realización de la Iluminación interior y exterior de las instalaciones objeto del contrato).

Específicos para el lote: 3

Titulos habilitantes: La entidad propuesta adjudicataria deberá aportar certificado de inscripción en el registro de la empresa como Empresa autorizada del órgano competente de

la Comunidad Autónoma donde tenga su sede social, para la realización de las siguientes instalaciones: • Climatización • Ascensores • Sistemas de protección contra incendios • Gas • Electricidad y baja tensión (relativa a la realización de la Iluminación interior y exterior de las instalaciones objeto del contrato).

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Otros

Específicos para el lote: 1

- C4-4

- C6-4

- C8-4

- C9-4

- I9-3

- J2-3

- J4-3

- K9-3

- Trabajos realizados

Específicos para el lote: 2

- C4-4

- C6-4

- C8-4

- C9-4

- I9-3

- J2-3

- J4-3

- K9-3

- Trabajos realizados

Específicos para el lote: 3

- C4-4

- C6-4

- C8-4

- C9-4

- I9-3

- J2-3

- J4-3

- K9-3

- Trabajos realizados

Específicos para el lote: 4

- C4-3

- C6-3

- G6-3

- I1-3

- I6-3

- K6-3

- Trabajos realizados

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Consideraciones de tipo medioambiental. Descripción: Además de la anterior, en el Lote 4, con el fin de dar a conocer a los ciudadanos las perturbaciones que se produzcan como consecuencia del desarrollo de la obra, la empresa adjudicataria deberá informar a las personas afectadas de las posibles alteraciones en el tráfico de vehículos y las que puedan ocasionarse en la vía pública

Consideraciones de tipo social. Descripción: Para los lotes 1,2 y 3 la adjudicataria designará una persona de contacto vinculada a la empresa y con formación específica en materia de Seguridad y salud en el trabajo, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 013-028399](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/05/2022 Local time: 19:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/06/2022 Local time: 09:30

Place:

Telemática a través de TEAMS

Datos de Dirección:

Calle:

CP:

Población:

País:

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción: Interesados en asistir al acto público comunicarlo a ncontraclinal@madrid.es con nombre, apellidos, dni y

dirección de correo electrónico para conectarse a la sesión telemática, al menos 24 horas antes del inicio de la sesión

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí,8

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Plazo de Presentación: 2022-05-09

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí,8

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/04/2022