

Finland-Helsingin yliopisto: Construction work**OJ S 75/2022 15/04/2022****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin yliopiston rahastot

National registration number: 0246242-8

Postal address: PL53

Town: Helsingin yliopisto

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00014

Country: Finland

Contact person: Henri Jyrkkäranta

E-mail: henri.jyrkkaranta@helsinki.fi

Telephone: +358 2941911

Internet address(es):Main address: <https://www.helsinki.fi/fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://hanki.tarjouspalvelu.fi/hanki?id=396796&tpk=37614a00-158f-401b-af95-e4ce4e67134d>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://hanki.tarjouspalvelu.fi/hanki?id=396796&tpk=37614a00-158f-401b-af95-e4ce4e67134d>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Kiinteistöliiketoiminta

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Siltavuorenpenger 1-3, Projektinjohtourakka

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Helsingin yliopiston rahastot kilpailuttaa Siltavuorenpenger 1 ja 3 -osoitteissa sijaitsevien kiinteistöjen korjaukset.

-Siltavuorenpenger 1A: tilamuutoksia ja korjauksia

-Siltavuorenpenger 1B: peruskorjaus ja käyttötarkoituksenmuutoksia, pihakannen korjaus

-OPTIO: Siltavuorenpenger 3: tilamuutoksia ja korjauksia

Kiinteistöt suojeltu asemakaavalla: Siltavuorenpenger 1A, rakennusvuosi 1910 : sr-1, Siltavuorenpenger 1B, rakennusvuosi 1969: sr-2, Siltavuorenpenger 3, rakennusvuosi 1928: sr-1.

Siltavuorenpenger 1 ja Siltavuorenpenger 3 muutetaan ja korjataan kasvatustieteellisen tiedekunnan tarvitsemaan käyttöön. Sijoitettavia erikoistiloja ovat mm. taito- ja taideaineiden opetuksen tilat esim. kotitalousopettajan koulutuksen tilat. Korjauksia tehdään myös esim. sisäilmaperusteista ja kunnossapitoperusteista. Pihakansi, jonka alla on 1 B:n käyttötiloja, korjataan.

Laajuustiedot

Korjausten luonne ja kohdistuminen käy ilmi hankintailmoituksen liitteistä. Liitteet mukana tässä hankintailmoituksessa.

Tilaaja pidättää oikeuden keskeyttää hanke sen kaikissa vaiheissa. Tällöin urakoitsijalle korvataan ainoastaan keskeyttämiseen mennessä toteutuneet kustannukset. Korvausta keskeytymisestä ei makseta.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Siltavuorenpenger, Helsinki

II.2.4. Description of the procurement

Hankinta toteutetaan rajoitetulla menettelyllä. Ensin jätetään osallistumishakemus. Sitten tarjousvaiheeseen valitaan osallistumishakemukset jättäneistä vähimmäisvaatimukset täyttävistä ehdokkaista viidestä (5) kahdeksaan (8) eniten pisteitä saanutta ehdokasta, jollei soveltuvia ehdokkaita ole vähemmän. Vähimmäis- ja soveltuvuusvaatimukset on ilmoitettu tässä hankintailmoituksessa ja sen liitteissä.

Tarjousvaiheeseen valitut ehdokkaat voivat jättää tarjouksen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2022 End: 29/03/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5Maximum number: 8Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Tarjoajien määrää on rajoitettu, jotta hankintaprosessi ja tarjousten vertailu voidaan järjestää tehokkaasti ja kohtuullisessa ajassa.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Optiona toteutettava Siltavuorenpenger 3

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Optiona on tarjottava Siltavuorenpenger 3 tilamuutoksia ja korjauksia.

Option tilaamisesta päätetään erikseen. Jos optio tilataan, tilataan se 3 kk ennen rakentamistöiden aloittamista. Option mahdollisesta liittyvästä kehitysvaiheesta päätetään erikseen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Yrityksen tulee toimia Suomen lakien ja asetusten mukaisesti sekä olla perehtynyt erityisalansa määräyksiin ja ohjeisiin.

Yrityksen tulee täyttää ESPD-lomake hakemuksen yhteydessä sekä täyttää tilaajavastuulain mukaiset edellytykset.

Tarkemmat vähimmäisvaatimukset ja valintaperusteet esitetään tarjouspyyntöaineistossa.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 18/05/2022 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/04/2022