

198297-2026 - Competition

Netherlands – Cleaning services – Glasbewassing

OJ S 57/2026 23/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stichting ROC Summa College

Email: aanbestedingen@summacollege.nl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Glasbewassing

Description: Wassen van glas voor verschillende panden van aanbestedende dienst. Zowel buiten als buitenglas is onderdeel van deze opdracht. De omvang van de opdracht, gebaseerd op historische gegevens, bedraagt op jaarbasis ongeveer € 52.000,- exclusief BTW, de verwachting is dat deze kosten de komende jaren zal toenemen vanwege indexaties en een uitbreiding van deze opdracht ten opzichte van de huidige opdracht. Met de bovenstaande informatie wordt de jaarlijkse contractwaarde bepaald op € 55.000,- exclusief BTW, wat neer komt op een totale contractwaarde van € 550.000,- exclusief BTW. Er is een zekere mate van onzekerheid tot de omvang van glasbewassing de komende jaren. De te sluiten overeenkomst moet worden gekwalificeerd als raamovereenkomst in de zin van de Aanbestedingswet 2012. Om die reden zal deze worden gesloten voor een maximale waarde van 130% van de geraamde opdrachtwaarde, € 715.000,-, om te voorkomen dat de geraamde waarde wordt overschreden voordat de looptijd van de raamovereenkomst is verstreken.

Procedure identifier: a73b73e0-17a1-4f3e-bab9-0506d10ca5e8

Internal identifier: 2025-018-HIRB-EA-Glasbewassing

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Additional information: Eindhoven

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Country: Netherlands

Additional information: Eindhoven

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Glasbewassing

Description: Wassen van glas voor verschillende panden van aanbestedende dienst. Zowel buiten als buitenglas is onderdeel van deze opdracht. De omvang van de opdracht, gebaseerd op historische gegevens, bedraagt op jaarbasis ongeveer € 52.000,- exclusief BTW, de verwachting is dat deze kosten de komende jaren zal toenemen vanwege indexaties en een uitbreiding van deze opdracht ten opzichte van de huidige opdracht. Met de bovenstaande informatie wordt de jaarlijkse contractwaarde bepaald op € 55.000,- exclusief BTW, wat neer komt op een totale contractwaarde van € 550.000,- exclusief BTW. Er is een zekere mate van onzekerheid tot de omvang van glasbewassing de komende jaren. De te sluiten overeenkomst moet worden gekwalificeerd als raamovereenkomst in de zin van de Aanbestedingswet 2012. Om die reden zal deze worden gesloten voor een maximale waarde van 130% van de geraamde opdrachtwaarde, € 715.000,-, om te voorkomen dat de geraamde waarde wordt overschreden voordat de looptijd van de raamovereenkomst is verstreken.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: Summa is op zoek naar 2 ondernemers die haar gedurende de gehele contractperiode kan ondersteunen in de uitgevraagde dienstverlening. Hierbij is het streven om een partnership op te bouwen, waarbij een langdurige samenwerking het streven is. Door het toepassen van een initiële periode van 4 jaar, en daarbij 6 optiejaar kan een partnership ontstaan tussen Summa en de leverancier. In de eerste twee jaar zal met de als derde geëindigde partij een wachtkamerovereenkomst opgesteld worden.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Additional information: Eindhoven

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Country: Netherlands

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 6

Other information about renewals: Zesmaal een verlenging van 12 maanden mogelijk. Totaal inclusief mogelijke verlengingen betreft de totale contractduur 120 maanden.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteitsborging

Description: Kwaliteitsborging

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Veiligheid + proactief melden bouwkundige gebreken

Description: Veiligheid + proactief melden bouwkundige gebreken

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Duurzaamheid

Description: Duurzaamheid

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs - Perceel 1

Description: Prijs - Perceel 1

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416753>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416753>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Stichting ROC Summa College - Rechtbank Oost Brabant

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stichting ROC Summa College

Organisation providing more information on the review procedures: Stichting ROC Summa College

Organisation receiving requests to participate: Stichting ROC Summa College

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Glasbewassing

Description: Wassen van glas voor verschillende panden van aanbestedende dienst. Zowel buiten als buitenglas is onderdeel van deze opdracht. De omvang van de opdracht, gebaseerd op historische gegevens, bedraagt op jaarbasis ongeveer € 52.000,- exclusief BTW, de verwachting is dat deze kosten de komende jaren zal toenemen vanwege indexaties en een uitbreiding van deze opdracht ten opzichte van de huidige opdracht. Met de bovenstaande informatie wordt de jaarlijkse contractwaarde bepaald op € 55.000,- exclusief BTW, wat neer komt op een totale contractwaarde van € 550.000,- exclusief BTW. Er is een zekere mate van onzekerheid tot de omvang van glasbewassing de komende jaren. De te sluiten overeenkomst moet worden gekwalificeerd als raamovereenkomst in de zin van de Aanbestedingswet 2012.

Om die reden zal deze worden gesloten voor een maximale waarde van 130% van de geraamde opdrachtwaarde, € 715.000,-, om te voorkomen dat de geraamde waarde wordt overschreden voordat de looptijd van de raamovereenkomst is verstreken.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: Summa is op zoek naar 2 ondernemers die haar gedurende de gehele contractperiode kan ondersteunen in de uitgevraagde dienstverlening. Hierbij is het streven om een partnership op te bouwen, waarbij een langdurige samenwerking het streven is. Door het toepassen van een initiële periode van 4 jaar, en daarbij 6 optiejaren kan een partnership ontstaan tussen Summa en de leverancier. In de eerste twee jaar zal met de als derde geëindigde partij een wachtkamerovereenkomst opgesteld worden.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Additional information: Eindhoven

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Country: Netherlands

Additional information: Eindhoven

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 6

Other information about renewals: Zesmaal een verlenging van 12 maanden mogelijk. Totaal inclusief mogelijke verlengingen betreft de totale contractduur 120 maanden.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteitsborging

Description: Kwaliteitsborging
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality
Name: Veiligheid + proactief melden bouwkundige gebreken
Description: Veiligheid + proactief melden bouwkundige gebreken
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality
Name: Duurzaamheid
Description: Duurzaamheid
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Price
Name: Prijs - Perceel 2
Description: Prijs - Perceel 2
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416753>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416753>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Stichting ROC Summa College - Rechtbank Oost Brabant

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stichting ROC Summa College

Organisation providing more information on the review procedures: Stichting ROC Summa College

Organisation receiving requests to participate: Stichting ROC Summa College

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stichting ROC Summa College

Registration number: 23496909

Postal address: Sterrenlaan 10

Town: Eindhoven

Postcode: 5631KA

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Contact point: Rob van der Heijden

Email: aanbestedingen@summacollege.nl

Telephone: +31 402694000

Internet address: <http://www.summacollege.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Oost Brabant

Postal address: Leeghwaterlaan 8

Town: Den Bosch

Postcode: 5223 BA

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Email: cib@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883621000

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: f5c049c9-6ab1-4835-bb01-2da3705a9180 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/03/2026 10:25:18 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 198297-2026
OJ S issue number: 57/2026
Publication date: 23/03/2026