

198890-2026 - Competition

Germany – Engineering services – Objektplanung Neubau Mensa Erich Kästner Schule

OJ S 57/2026 23/03/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Voerde (Niederrhein)

Email: vergabestelle@voerde.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Objektplanung Neubau Mensa Erich Kästner Schule

Description: Objektplanung

Procedure identifier: 4785e254-a3d3-4c5f-8ea9-169842772586

Internal identifier: S-VOERDE-2026-0004

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Town: Voerde

Postcode: 46562

Country subdivision (NUTS): Wesel (DEA1F)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Insolvency:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Assets being administered by liquidator:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Grave professional misconduct:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Business activities are suspended:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Objektplanung Neubau Mensa Erich Kästner Schule

Description: Neubau einer Mensa mit zugehöriger Küche und Klassenraum, Objektplanung

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/05/2026

Duration end date: 31/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Bei der Angabe des Ausführungsbeginns handelt es sich nur um eine Orientierung. Mit der Ausführung ist im 2. Quartal 2026 zu beginnen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Bieterreferenzen: Als Nachweis der beruflichen

Leistungsfähigkeit sind mindestens 1, maximal aber 6 unternehmensbezogene Bieter-

Referenzen für vergleichbare Planungsleistungen aus dem Zeitraum 01.01.2020 - 31.12.2025

einzureichen. Hierzu sind die Formulare der Anlage 16 "Referenzformular Büro" zu verwenden. Die Mindestanforderungen sind in der Anlage 02 Bewerbungsbedingungen beschrieben

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Eignungsvoraussetzung ist hierbei die Berufsqualifikation als Architektin / Architekt Zugelassen wird, • wer berechtigt ist, diese Berufsbezeichnung zu tragen oder • wer berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden oder • wer als juristische Person eine/n verantwortliche/n Berufsangehörige/n benennt, die/der die zuvor aufgeführten Voraussetzungen erfüllt. Als Nachweis dieser Berufsqualifikationen ist ein geeigneter Nachweis einzureichen. Dies kann z.B. eine Bescheinigung über die Kammermitgliedschaft sein.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mindestanforderung: In dem Angebotsvorblatt (Unterlage 03) ist unter Ziffer 6 einzutragen, wieviele • Inhaberinnen / Inhaber / Geschäftsführung mit der Berufsqualifikation Architektin / Architekt oder Ingenieurin / Ingenieur mit Bauvorlageberechtigung • Mitarbeiterinnen / Mitarbeiter mit der Qualifikation Architektin / Architekt oder Ingenieurin / Ingenieur einem Studienabschluss in der Fachrichtung Hochbau / oder Bautechnikerin / Bautechniker in den Jahren 2023 - 2025 und aktuell bei ihm im Durchschnitt für den Bereich Planung / Bauleitung beschäftigt waren / sind. Die Angabe der Anzahl der beschäftigten qualifizierten Mitarbeiterinnen / Mitarbeiter im Bereich Planung / Bauleitung erfolgt als Vollzeitstellen-Äquivalent. Sind Sie eine Bietergemeinschaft, tragen Sie die Angaben für alle Mitglieder als Gesamtsumme ein. Mindestanforderungen an die Eignung sind Mitarbeiterzahlen (jeweils Vollzeitstellenäquivalente) von nicht unter 2,00 festangestellten oder als Inhaber/geschäftsführend tätigen Architekten/-innen entweder im Durchschnitt der Jahre 2023 Anlage 02 - Bewerbungsbedingungen Architekt Neubau Mensa EKS Stand: 12.03.2026 bis 2025 oder aktuell. Als Alternative zu dieser Vorgabe müssen mindestens ein/e Architekt/in und ein/e Ingenieur/in oder ein/e Architekt/in oder ein/e Bautechniker/in beschäftigt sein / gewesen sein.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Die Jahresgesamtsätze in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren: Als Eignungsnachweis müssen jährlich mindestens 100.000,00€ -netto- Jahresgesamtsatz erzielt worden sein.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation und Erfahrung der Mitglieder des Kernprojektteams

Description: Berufsqualifikation, Volle Berufsjahre mit der entsprechenden Berufsqualifikation, Persönliche Referenzen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 27

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität

Description: Bewertung der Qualität der Referenzen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 18,5

Criterion:

Type: Quality

Name: Sonderpunkte

Description: Planungsgegenstand der Neubau

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 4,5

Criterion:

Type: Cost

Name: Honorar

Description: Höhe des angebotenen Honorars

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-VOERDE-2026-0004>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-VOERDE-2026-0004>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 45 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV kann der öffentliche Auftraggeber den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Gemäß § 56 Abs. 3 VgV ist die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Information about public opening:

Opening date: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Stadt Voerde, Rathausplatz 20, 46562 Voerde

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Voerde (Niederrhein)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Rheinland

Organisation receiving requests to participate: Stadt Voerde (Niederrhein)

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadt Voerde (Niederrhein)

Registration number: 051700044044-31001-65

Postal address: Rathausplatz 20

Town: Voerde

Postcode: 46562

Country subdivision (NUTS): Wesel (DEA1F)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: vergabestelle@voerde.de

Telephone: +49 285580414

Fax: +49 28559690106

Internet address: <https://www.voerde.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Rheinland

Registration number: 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: vrhld-d@bezreg-koeln.de

Telephone: +49 221147-3045

Fax: +49 221147-2889

Internet address: <https://www.brd.nrw.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vergabekammer Rheinland

Registration number: 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: vkrhld-d@bezreg-koeln.de

Telephone: +49 221147-3045

Internet address: <https://www.brd.nrw.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

df1ba7a9-7135-4a88-9ebd-4cbddb41dd0a-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Korrektur in den Vergabeunterlagen

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 5548896e-48ce-42f5-a63d-b6dbc25016f1 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 19/03/2026 15:06:31 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 198890-2026

OJ S issue number: 57/2026

Publication date: 23/03/2026