

DK-Aalborg: Construction work for college buildings

OJ S 117/2013 19/06/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: UCN University College Nordjylland

Postal address: Sofiendalsvej 60

Town: Aalborg SV

Postal code: 9200

Country: Denmark

For the attention of: Peder Normann Pedersen

E-mail: pnnp@ucn.dk

Telephone: +45 72698000

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.ucn.dk>

Additional information can be obtained from:

Official name: D|K2 Bygherrerådgivning

Postal address: Graven 3

Town: Aarhus C

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Sophie B. Villemoes

E-mail: sbv@d-k2.dk

Telephone: +45 30665165

Internet address: <http://www.d-k2.dk>

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: D|K2 Bygherrerådgivning

Postal address: Graven 3

Town: Aarhus C

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Sophie B. Villemoes

E-mail: sbv@d-k2.dk

Telephone: +45 30665165

Internet address: <http://www.d-k2.dk>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: D|K2 Bygherrerådgivning

Postal address: Graven 3

Town: Aarhus C

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Sophie B. Villemoes

E-mail: sbv@d-k2.dk

Telephone: +45 30665165

Internet address: <http://www.d-k2.dk>

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Udvidelse og renovering af Sofiendalsvej 60, University College Nordjylland.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

NUTS code DK050 Nordjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Som led i en samlet plan for University College Nordjylland's, (UCN) aktiviteter i Aalborg er det nødvendigt at gennemføre en række bygningsmæssige tiltag, der bl.a. omfatter nybyggeri og om-bygninger, på udvalgte uddannelsessteder.

På Sofiendalsvej udbydes der i dag en række erhvervsakademiuddannelser samt professionsbacheloruddannelser.

Fremtidigt skal alle uddannelser under Teknologi samles på adressen, hvilket betyder at uddannelserne til bygningskonstruktør og byggetekniker bliver nye uddannelser på adressen. Opgaven vil bestå i at gennemføre en udbygning/tilbygning der samler alle funktioner under et tag således, at der sikres en hensigtsmæssig og effektiv logistik i bygninger.

UCN ønsker således at opføre 3 700 m² nybyggeri i tillæg til eksisterende undervisningsbyggeri.

Byggeriet vil blive opført som nybyggeri i henhold til gældende bestemmelser i lokalplanen. Byggeriet vil skulle disponeres primært til teoriundervisning med dertil hørende opholds- og fællesarealer. Der skal etableres en sammenhængende bygningsmasse under 1 tag, hvorfor der skal foretages en sammenkobling mellem eksisterende byggeri og den nye tilbygning, således at funktionerne forbindes på en god måde. Der kan ligeledes være tale om at foretage tilbygninger til de eksisterende bygninger flere steder. Det er en målsætning at der lægges vægt på at opnå et godt indeklima. Endelig vil der skulle foretages en bearbejdning af udearealerne med henblik på at etablere adgangsveje og det maksimale antal P-pladser. Lokalplan for området kan ses på Aalborg Kommunes hjemmeside under lokalplan nr. 05-042. Med nærværende prækvalifikationsmateriale, udbyder University College Nordjylland,

entreprisearbejder opdelt i følgende entrepriser:

— Terrænentreprisen.

Omfatter arbejde i terræn inkl. belægning og beplantning.

— Råhus entreprisen.

Omfatter jord, betonarbejde, murerarbejde, betonelementer, kloak, linoleumsgulve, indiv. betonlægnings m.v.

— Tømrerentreprisen.

Omfatter tagarbejder, døre/vinduer, lofter, indiv. døre, gipsvægge snedkerarbejder m.v.

— VVS-entreprisen.

Omfatter vandinstallationer, varmeinstallationer, sanitet, sprinklingsanlæg afløb m.v.

— Ventilationsentreprisen.

Omfatter ventilationsarbejder m.v.

— El-entreprisen.

Omfatter el-installationsarbejder, komplette IT- installationer, armaturer m.v.

— Malerentreprisen.

Omfatter malerarbejder

— Elevatorentreprisen.

Omfatter levering og montering af elevator.

II.1.6. CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Der skal opføres 3700 m² nybyggeri som udvidelse til eksisterende byggeri. Derudover skal udvalgte dele af eksisterende byggeri ombygges. Der henvises i øvrigt til pkt. II.1.5.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.10.2013. Completion 30.6.2014

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Terrænentreprisen.

1) Short description

Entreprisen omfatter følgende ydelser i forbindelse med byggeriets gennemførelse:

Arbejder i terræn incl. belægnings og beplantninger.

2) CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

3) Quantity or scope

Der henvises til omfanget under pkt II 1.5.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Råhusentreprise.

1) Short description

Entreprisen omfatter følgende ydelser i forbindelse med byggeriets gennemførelse:

jordarbejder

betonarbejder

murerarbejder

betonelementer

kloak

linoleumsgulve

indv. betonlægnings.

2) CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Tømrerentreprisen.

1) Short description

Entreprisen omfatter følgende ydelser i forbindelse med byggeriets gennemførelse:

tagarbejder

døre/vinduer

lofter

indv. døre

gipsvægge

snedkerarbejder.

2) CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: VVS-entreprisen.

1) Short description

Entreprisen omfatter følgende ydelser i forbindelse med byggeriets gennemførelse:

vandinstallationer
varmeinstallationer
sanitet
sprinklingsanlæg
afløb.

2) CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Ventilationsentreprisen.

1) Short description

Entreprisen omfatter følgende ydelser i forbindelse med byggeriets gennemførelse: ventilationsarbejder.

2) CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: El-entreprisen.

1) Short description

Entreprisen omfatter følgende ydelser i forbindelse med byggeriets gennemførelse: el-installationsarbejder, komplette IT-installationer.

2) CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Malerentreprisen.

1) Short description

Entreprisen omfatter følgende ydelser i forbindelse med byggeriets gennemførelse: malerarbejder.

2) CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: Elevatorentreprisen.

1) Short description

Entreprisen omfatter følgende ydelser i forbindelse med byggeriets gennemførelse: levering og montering af elevator.

2) CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Krav om sikkerhedsstillelse og garantier vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Finansierings- og betalingsvilkår vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Projekt- og arbejdsprog er dansk.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1. Beskrivelse af virksomhedens organisation, firmaoplysninger og kontaktoplysninger.

2. Udfyldt skema med angivelse af hvilken/hvilke entrepriser ansøgeren søger om prækvalifikation til. Skema kan downloades og printes fra D|K2 Bygherrerådgivnings hjemmeside på: www.d-k2.dk/kontakt-os.

3. Tro og love erklæring om ubetalt forfalden gæld til det offentlige i henhold til bekendtgørelse 336 af den 13. maj 1997.

4. Dokumentation for relevant erhvervsansvarsforsikring.

5. Oplysninger om hvilke væsentlige underentreprenører der forventes anvendt, og at disse stiller deres kompetencer til rådighed for ansøgeren i forbindelse med entreprisens udførelse. I det omfang ansøgeren indleveres af et konsortium, skal ovennævnte oplysninger afgives for samtlige deltagere i konsortiet.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 6. Revisorattesteret erklæring eller årsregnskab med oplysninger om ansøgeres økonomiske nøgletal for de seneste 3 regnskabsår, omfattende omsætning, resultat før og egenkapital

7. Ledelsesattesteret erklæring om at der ikke er sket væsentlige ændringer i ansøgerens balance og egenkapital, hvis årsregnskabet er mere end 6 måneder gammelt.

I det omfang ansøgningen indleveres af et konsortium, skal ovennævnte oplysninger afgives for samtlige deltagere i konsortiet.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

8. Bekskrivelse af ansøgerens referencer fra tilsvarende eller lignende virksomheder, udført indenfor de seneste 5 år. Referencerne skal angive bygherre, virksomhedsnummer, årstal for udførelsen af virksomheden samt indeholde en beskrivelse af ansøgerens ydelse på de pågældende referencer.

9. Oplysninger om antal beskæftiget gennem de seneste 3 år.

10. Virksomheder der er momsregistreret i Danmark skal afleverer nøgletal/karakterbog fra tidligere udførte byggeopgaver, jf. § 10 i bekendtgørelse nr. 675 af 18. juni 2010, om nøgletal for alment byggeri m.v.

Såfremt virksomheden ikke har nøgletal, henvises til bekendtgørelse nr. 675, om tilsvarende oplysninger attesteret af en uvildig tredjepart. Yderlige oplysninger kan indhentes ved Byggeriets evalueringscenter.

I det omfang ansøgeren indleveres af et konsortium, skal ovennævnte oplysninger afgives for samtlige deltagere i konsortiet.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Der vil blive udvalgt 5 egnede virksomheder/konsortier til at afgive tilbud på hver virksomhed. En virksomhed kan prækvalificeres til at afgive tilbud, på 1 eller flere virksomheder. Ved udvælgelsen blandt de prækvalificerede virksomheder/konsortier, vil University College Nordjylland, vælge de 5 mest egnede virksomheder/konsortier, der i lyset af den udbudte opgave, og ønsket om optimal konkurrence, har den bedste økonomi og bedste tekniske kapacitet med hovedvægten på den tekniske kapacitet.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority****IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

22.7.2013 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**IV.3.8. Conditions for opening of tenders****Section VI: Complementary information**

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Ansøgningen om prækvalifikation skal afgives i 3 trykte eksemplarer, og afleveres til D|K2 Bygherrerådgivning a/s, att.: Sophie B. Villemoes.
Udbudsmaterialet forventes udsendt medio august 2013.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Kampmannsgade 1
Town: København V
Postal code: 1780
Country: Denmark
Telephone: +45 33307700
Internet address: <http://klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klager over prækvalifikationen skal indgives inden 30 kalenderdage, regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt underretning til ansøgerne. Klager over udbud skal indgives inden 6 måneder efter at ordregiveren har afsendt underretning til ansøgeren. Klager over udbud skal indgives inden 6 måneder efter, at ordregivere har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiverne har indgået kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med, at en klage indgives til klagenævnte for udbud, skal klageren skriftlig underrette ordregiveren om, at klagen indgives til Klagenævnte for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 4 000 DKK.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrencestyrelsen, Center for Offentlig Konkurrence

Postal address: Nyropsgade 30

Town: København V

Postal code: 1780

Country: Denmark

Telephone: +45 76268000

Internet address: <http://www.ks.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17.6.2013