

France-Valence: Construction work for buildings relating to law and order or emergency services

OJ S 79/2021 23/04/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SGAP Sud-Est

Postal address: 3 boulevard Vauban

Town: Valence

NUTS code: FRK23 Drôme

Postal code: 26000

Country: France

E-mail: Sgami-se-di-marches@interieur.gouv.fr

Telephone: +33 437913000

Internet address(es):Main address: <http://www.marches-publics.gouv.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=738715&orgAcronyme=g6l](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=738715&orgAcronyme=g6l)

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

MPGP — conception, réalisation et exploitation-maintenance dans le cadre de la rénovation énergétique de la préfecture et du Conseil départemental de la Drôme (26) — phase candidature

Reference number: MI-SGAMI69-DI-2021-039

II.1.2. Main CPV code

45216100 Construction work for buildings relating to law and order or emergency services

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

MPGP portant sur la conception, la réalisation des travaux de rénovation énergétique, technique et architecturale, l'exploitation et maintenance du bâtiment historique abritant la préfecture et le Conseil départemental de la Drôme (26) — 2021-039.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71541000 Construction project management services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK23 Drôme

Main site or place of performance: 3 boulevard Vauban — 26000 à Valence.

II.2.4. Description of the procurement

MPGP portant sur la conception, la réalisation des travaux de rénovation énergétique, technique et architecturale, l'exploitation et maintenance du bâtiment historique abritant la préfecture et le Conseil départemental de la Drôme (26) — 2021-039. Le marché est découpé en tranches comprenant une Tranche ferme (TF) et cinq Tranches optionnelles (TO):

— la TF est décomposée en trois phases:

— phase Conception (C);

— phase Réalisation des travaux (R);

— phase Exploitation maintenance (EM): EM0 durant la durée des travaux de réalisation (R) pour les ouvrages réalisés; EM1 durant la 1re année après réception finale des travaux; EM2 durant la 2e année après réception finale des travaux; EM3 durant la 3e année après réception finale des travaux;

— la TO1: exploitation/maintenance de la 4e année (EM4) après réception finale;

— la TO2: exploitation/maintenance de la 5e année (EM5) après réception finale;

— la TO3: plus-value pour avoir une exploitation maintenance multitechnique durant la période d'exploitation maintenance de la TF (soit EM1 à EM3);

— la TO4: plus-value pour avoir une exploitation maintenance multitechnique durant la période d'exploitation maintenance de la TO1 (soit EM4);

— la TO5: plus-value pour avoir une exploitation maintenance multitechnique durant la période d'exploitation maintenance de la TO2 (soit EM5).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité architecturale et technique / Weighting: 38

Quality criterion - Name: Niveau de performance / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Recours PME / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Calendrier/délai / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Cout global / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 8 625 000,00 EUR

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 4Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

L'analyse des candidatures sera évaluée sur la base des critères identifiés ci-après selon un ordre décroissant d'importance:

1) qualité, pertinence et adéquation des références présentées,

2) qualité de l'équipe proposée au regard du projet,

3) qualité architecturale des trois références sélectionnées.

Une prime sera allouée à chaque candidat admis à présenter une offre et qui aura remis l'intégralité des prestations demandées en conformité avec le règlement de consultation «Phase offre» sous réserve que l'acheteur ait jugé la prestation suffisamment sérieuse pour être prise en compte et des dispositions ci-après: cette prime sera d'un montant maximal de 59 000 EUR HT, TVA en sus au taux de la réglementation en vigueur (non actualisable et non révisable). Cette prime pourra être diminuée en partie ou en totalité dans le cas où les prestations seraient jugées insuffisantes ou non conformes aux prescriptions demandées. Les modalités seront précisées dans le règlement de consultation «Phase offre». Il est précisé que la prime versée à l'attributaire du marché est comprise dans la rémunération versée au titre du marché, conformément à l'article R. 2151-15 du code de la commande publique. Dans l'hypothèse où l'acheteur ne pourrait donner suite à la consultation, l'attributaire pressenti ne pourra prétendre à aucune indemnité supplémentaire.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché pourra comporter des prestations supplémentaires éventuelles. Elles seront précisées dans le dossier de consultation phase offre qui sera remis aux candidats admis à remettre une offre.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession,

— liste et description succincte des conditions (cf. article 4.2 du règlement de la consultation):

- une lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses cotraitants (imprimé DC1 disponible sur le site du ministère de l'économie et des finances: www.economie.gouv.fr) indiquant le mandataire, la composition du groupement, la forme du groupement et comportant l'ensemble des attestations sur l'honneur obligatoires;
- un organigramme de l'équipe dédiée selon les modalités définies au règlement de consultation.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Minima des chiffres d'affaires pour les trois derniers exercices. Il est précisé que dans le cas où le chiffre d'affaire de l'année 2020 aurait été impacté par la crise sanitaire liée à la pandémie de COVID-19, le candidat pourra se prévaloir du chiffre d'affaires réalisé en 2019.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- pour le membre du groupement justifiant de la compétence «Réalisation de travaux Tous Corps d'état de bâtiment et de VRD», le chiffre d'affaires minimal exigé est de 14 000 000 EUR HT;
- pour le membre du groupement justifiant de la compétence «Exploitation et maintenance de bâtiment», compte-tenu de l'objet du marché et des ses conditions d'exécution, le chiffre d'affaires minimal exigé est de 1 000 000 EUR HT;
- pour le membre du groupement justifiant de la compétence «Conception», le chiffre d'affaires minimal exigé est de 1 900 000 EUR HT. Ce montant s'entend de manière globale pour l'ensemble de l'équipe de MOE (cumul du chiffre d'affaires des différents membres de l'équipe de maîtrise d'œuvre).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

L'équipe candidate doit présenter au moins une référence de réalisation accomplie au titre d'un contrat comprenant les missions de conception et de réalisation de type marché global.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— suivants:

- 1) conception-réalisation de travaux tous corps d'état de bâtiment et de VRD,
- 2) architecture (architecte inscrit à l'ordre) cf. article 4.2.3 du RC,
- 3) ingénierie multitechnique (fluides humides et secs),
- 4) QEB, performance énergétique,
- 5) ingénierie structure,
- 6) ingénierie acoustique,
- 7) conception de travaux de désamiantage ou de travaux avec conservation d'amiante,
- 8) exploitation et maintenance de bâtiments.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/05/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 8 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le type de marché pour cette opération est un marché public global de performance et le pouvoir adjudicateur a choisi une procédure formalisée avec négociation. Un jury examinera les candidatures et formulera un avis motivé sur la liste des candidats admis à présenter une offre au regard notamment de l'analyse présentée par la commission technique. Le présent avis est complété par le document intitulé «Règlement de la consultation — phase candidatures» et ses annexes auxquels le candidat devra se référer. Il comprend succinctement les informations suivantes: la note de présentation de l'opération, l'organisation de la procédure, le calendrier prévisionnel, le dossier de candidature à remettre, les critères de sélection des candidatures et des offres. Ce document et ses annexes sont mis à la disposition des candidats par téléchargement à partir de la plate-forme PLACE à l'adresse suivante: <http://www.marchespublics.gouv.fr>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon Cedex 03

Postal code: 69433

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon Cedex 03

Postal code: 69433

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/04/2021