

200084-2026 - Contract modification

Slovenia – Architectural, construction, engineering and inspection services – »Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom za rekonstrukcijo in novogradnjo Fakultete za gradbeništvo, prometno inženirstvo in arhitekturo Univerze v Mariboru (FGPA) kot del projekta »Celostna prenova in dograditev objektov Tehniških fakultet Univerze v Mariboru- 1. faza « v sklopu platforme INNOVUM«

OJ S 58/2026 24/03/2026

Contract modification notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: UNIVERZA V MARIBORU Fakulteta za gradbeništvo, prometno inženirstvo in arhitekturo

Email: spela.jazbec1@um.si

1.1. Buyer

Official name: UNIVERZA V MARIBORU

Email: rektorat@um.si

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: »Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom za rekonstrukcijo in novogradnjo Fakultete za gradbeništvo, prometno inženirstvo in arhitekturo Univerze v Mariboru (FGPA) kot del projekta »Celostna prenova in dograditev objektov Tehniških fakultet Univerze v Mariboru- 1. faza« v sklopu platforme INNOVUM«

Description: Izvajanje predmetnega javnega naročila pomeni opravljanje naslednjih storitev: 1. izdelavo projektne dokumentacije v skladu z 2. členom Pravilnika o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23) – DPP, DGD, PZI, PZO, PID in izdelavo posnetka obstoječega stanja objekta ter okolice z vso podzemno in nadzemno infrastrukturo, izdelavo idejne rešitve v dveh variantah, geodetski posnetek ter geološko-geomehansko poročilo; 2. vodenje postopkov pridobivanja projektnih in drugih pogojev, mnenj, soglasij, predodločb, gradbenih in uporabnih dovoljenj ter prijava začetka gradnje; 3. skrb, da so projekti v vseh fazah izdelave med seboj usklajeni; 4. sodelovanje v fazi izvedbe razpisa za izbor izvajalca gradbeno, obrtniških in inštalacijskih del (priprava pojasnil oziroma odgovorov na morebitna vprašanja, ki bi se nanašala na pripravljene rešitve v projektni dokumentaciji); 5. zagotavljanje odgovornega vodje projekta, ki bo skrbel za strokovno vodenje investicije od začetne faze načrtovanja in usklajenosti načrtov do primopredaje objekta s strani izvajalca gradbeno, obrtniških in inštalacijskih del; 6. zagotavljanje strokovnega preverjanja pojava morebitnih napak pri gradnji, ki bi lahko bile posledica napak v projektni dokumentaciji oziroma napak gradnje in v primeru pojava napak, podaja ustreznih predlogov rešitev.

Procedure identifier: 896e6710-4479-4086-af27-7bd692bedc74

Internal identifier: JN-56954

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Podravska (SI032)

Country: Slovenia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom za rekonstrukcijo in novogradnjo FGPA UM - Tehniških fakultet Univerze v Mariboru- 1. faza« v sklopu platforme INNOVUM

Description: Izvajanje predmetnega javnega naročila pomeni opravljanje naslednjih storitev: 1. izdelavo projektne dokumentacije v skladu z 2. členom Pravilnika o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23) – DPP, DGD, PZI, PZO, PID in izdelavo posnetka obstoječega stanja objekta ter okolice z vso podzemno in nadzemno infrastrukturo, izdelavo idejne rešitve v dveh variantah, geodetski posnetek ter geološko-geomehansko poročilo; 2. vodenje postopkov pridobivanja projektnih in drugih pogojev, mnenj, soglasij, predodločb, gradbenih in uporabnih dovoljenj ter prijava začetka gradnje; 3. skrb, da so projekti v vseh fazah izdelave med seboj usklajeni; 4. sodelovanje v fazi izvedbe razpisa za izbor izvajalca gradbeno, obrtniških in inštalacijskih del (priprava pojasnil oziroma odgovorov na morebitna vprašanja, ki bi se nanašala na pripravljene rešitve v projektni dokumentaciji); 5. zagotavljanje odgovornega vodje projekta, ki bo skrbel za strokovno vodenje investicije od začetne faze načrtovanja in usklajenosti načrtov do primopredaje objekta s strani izvajalca gradbeno, obrtniških in inštalacijskih del; 6. zagotavljanje strokovnega preverjanja pojava morebitnih napak pri gradnji, ki bi lahko bile posledica napak v projektni dokumentaciji oziroma napak gradnje in v primeru pojava napak, podaja ustreznih predlogov rešitev.

Internal identifier: 398368

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Podravska (SI032)

Country: Slovenia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV
ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Information about review deadlines: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja
(Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 350 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o.

Official name: ŠTAJERSKI INŽENIRING gradbeništvo, inženiring in tehnično svetovanje d.o.o.

Tender:

Tender identifier: TEN-0000

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 350 000,00 EUR

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 28,6

Description: vodenje projekta in pooblaščen arhitekt, pooblaščen inženir za načrt strojnih inštalacij, pooblaščen inženir za elektro inštalacije

Contract information:

Identifier of the contract: 302/4 – FGPA/1/JN/2025

Title: POGODBA št.: 302/4 – FGPA/1/JN/2025 »Izdelava projektne dokumentacije, vključno s projektantskim nadzorom za rekonstrukcijo in novogradnjo Fakultete za gradbeništvo, prometno inženirstvo in arhitekturo Univerze v Mariboru (FGPA) kot del projekta »Celostna prenova in dograditev objektov Tehniških fakultet Univerze v Mariboru- 1. faza« v sklopu platforme INNOVUM«

Date of the conclusion of the contract: 20/10/2025

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 28da588c-287b-4964-ac03-f176056e34b9-01

Identifier of the modified contract: 302/4 – FGPA/1/JN/2025

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Določitev dodatnega roka za usklajevanje in potrditev Idejne rešitve in sprememba dinamike izdaje in višine izvajalčevih e-računov.

7.1.1. Change

Description of modifications: Določitev dodatnega roka za usklajevanje in potrditev Idejne rešitve in sprememba dinamike izdaje in višine izvajalčevih e-računov.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: UNIVERZA V MARIBORU Fakulteta za gradbeništvo, prometno inženirstvo in arhitekturo

Registration number: 5089638011

Postal address: Smetanova ulica 17

Town: Maribor

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Podravska (SI032)

Country: Slovenia

Email: spela.jazbec1@um.si

Telephone: 022294340

Internet address: <https://www.fgpa.um.si/>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

8.1. ORG-0002

Official name: UNIVERZA V MARIBORU

Registration number: 5089638000

Postal address: Slomškov trg 15

Town: Maribor

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Podravska (SI032)

Country: Slovenia

Email: rektorat@um.si

Telephone: 022355280

Internet address: <https://www.um.si/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Registration number: 1332716000

Postal address: Slovenska cesta 54

Town: Ljubljana

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Country: Slovenia

Email: dkom@dkom.si

Telephone: +38612342800

Internet address: <https://www.dkom.si/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. **ORG-0004**

Official name: ARH2PLUS, strokovno in tehnično svetovanje ter druge storitve, d.o.o.

Registration number: 9575294000

Postal address: Partizanska cesta 29

Town: Maribor

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Podravska (SI032)

Country: Slovenia

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. **ORG-0005**

Official name: ŠTAJERSKI INŽENIRING gradbeništvo, inženiring in tehnično svetovanje d.o.o.

Registration number: 1808656000

Postal address: Beloruska ulica 7

Town: Maribor

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Podravska (SI032)

Country: Slovenia

Email: info@stajerski-inzeniring.com

Telephone: +386 (0)2 300 0275

Internet address: <https://stajerski-inzeniring.com/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: b95c13f9-bcdb-455b-af0c-ce2f83916b46 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 23/03/2026 11:12:40 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Slovenian

Notice publication number: 200084-2026

OJ S issue number: 58/2026

Publication date: 24/03/2026