

200186-2026 - Competition

Germany – Scanning services – Digitalisierung von Bauakten

OJ S 58/2026 24/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Erkelenz Der Bürgermeister

Email: ausschreibungen@erkelenz.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Digitalisierung von Bauakten

Description: Abholung und Auslagerung der ca. 45.000 Bauakten sowie vollständige Digitalisierung innerhalb 10 Jahren. Schimmelsanierung und Aufbereitung der Akten. Jährlich sollen ca. 4.500 Akten digitalisiert werden. Zusätzlich ist eine kurzfristige digitale Zurverfügungstellung (Scan on Demand) von einzelnen Akten erforderlich.

Procedure identifier: b861373b-27a4-4366-95cf-0b8559ab731f

Internal identifier: ZV-VgV-2026/23

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79999100 Scanning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Johannismarkt

Town: Erkelenz

Postcode: 41812

Country subdivision (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Country: Germany

Additional information: Um die Verfügbarkeit von Akten zu gewährleisten, die sich zur Digitalisierung beim Auftraggeber befinden, wird eingefordert, dass Akten digital in einer kurzen Reaktionszeit (24 Stunden) zur Verfügung gestellt werden. Es können bei Bedarf auch physische Akten angefordert werden, hier ist eine Bereitstellungszeit, während der allgemeinen Geschäftszeiten, von 5 Stunden wünschenswert. Die Akten müssen jedoch nach 24 Stunden im Rathaus der Stadt Erkelenz vorliegen.

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXVHY68YT7CEFCJY# Das Abrufen der Vergabeunterlagen ist über den anonymisierten Zugang möglich. Dem Bieter wird allerdings empfohlen, sich einmalig registrieren zu lassen, um so unmittelbar zusätzliche, nachträgliche Informationen erhalten zu können. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des

Bieters Unklarheiten oder Unrichtigkeiten, so hat der Bieter die Auftraggeberin unverzüglich schriftlich darauf hinzuweisen, auch wenn er den Hinweis schon vorher in anderer Form gegeben hat. Diese Hinweise müssen unverzüglich, spätestens bis zum 16.04.2026 bei der ausschreibenden Stelle eingehen. Gleiche Angebotssummen: Im Falle nach einer Wertung gleichauf liegender Angebote wird der bezuschlagte Bieter durch Losentscheid ermittelt. Die zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe ergeben sich aus §§ 123 und 124 GWB. Nach § 19 Abs. 3 MiLoG fordern öffentliche Auftraggeber beim Wettbewerbsregister Auskünfte über rechtskräftige Bußgeldentscheidungen wegen einer Ordnungswidrigkeit nach § 21 Abs. 1 oder Abs. 2 MiLoG an. Skonto: Preisnachlässe mit Bedingungen (Skonto) werden bei der Auswertung der Angebote nur berücksichtigt, wenn die Zahlungsfrist mindestens 14 Tage beträgt. Sollten kürzere Zahlungsfristen im Angebot ausgewiesen sein, werden diese nicht bei der Auswertung der Angebote berücksichtigt, bleiben allerdings Inhalt des Angebotes und werden im Falle der Auftragserteilung Vertragsbestandteil. Vertrags-/Geschäfts- bzw. Zahlungsbedingungen: Vertrags-/Geschäftsbedingungen sowie Zahlungsbedingungen des Auftragnehmers (sollten diese irrtümlicherweise bei einer Angebotsabgabe beigefügt werden) werden nicht Vertragsbestandteil. Es gelten die Bewerbungs- und Vertragsbedingungen des Auftraggebers. Bieterfragen: Mit der Abgabe des Angebotes wird bestätigt, dass alle Bieterfragen auf der Vergabepattform zur Kenntnis genommen wurden und bei der Angebotserstellung berücksichtigt wurden.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gem. § 123 und 124 GWB

Participation in a criminal organisation: Gem. § 123 und 124 GWB

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Gem. § 123 und 124 GWB

Money laundering or terrorist financing: Gem. § 123 und 124 GWB

Fraud: Gem. § 123 und 124 GWB

Corruption: Gem. § 123 und 124 GWB

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Gem. § 123 und 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of taxes: Gem. § 123 und 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Gem. § 123 und 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Gem. § 123 und 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of social law: Gem. § 123 und 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of labour law: Gem. § 123 und 124 GWB

Insolvency: Gem. § 123 und 124 GWB

Assets being administered by liquidator: Gem. § 123 und 124 GWB

Business activities are suspended: Gem. § 123 und 124 GWB

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Gem. § 123 und 124 GWB

Grave professional misconduct: Gem. § 123 und 124 GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Gem. § 123 und 124 GWB

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Gem. § 123 und 124 GWB

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Gem. § 123 und 124 GWB

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Gem. § 123 und 124 GWB

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Gem. § 123 und 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Digitalisierung von Bauakten

Description: Bei den zu digitalisierenden Akten handelt es sich um Bauakten des Planungs- und Bauaufsichtsamtes. Die Bauakten befinden sich in ca. 25.000 Pendelakten und ca. 1.900 Archivboxen

Internal identifier: ZV-VgV-2026/23

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79999100 Scanning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Johannismarkt

Town: Erkelenz

Postcode: 41812

Country subdivision (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Country: Germany

Additional information: Um die Verfügbarkeit von Akten zu gewährleisten, die sich zur Digitalisierung beim Auftraggeber befinden, wird eingefordert, dass Akten digital in einer kurzen Reaktionszeit (24 Stunden) zur Verfügung gestellt werden. Es können bei Bedarf auch physische Akten angefordert werden, hier ist eine Bereitstellungszeit, während der allgemeinen Geschäftszeiten, von 5 Stunden wünschenswert. Die Akten müssen jedoch nach 24 Stunden im Rathaus der Stadt Erkelenz vorliegen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2036

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: VVB 234 - Erklärung Bieter-_Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitaeten anderer Unternehmen 12-2017.docx (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 17/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXVHY68YT7CEFCJY/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXVHY68YT7CEFCJY>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXVHY68YT7CEFCJY>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 51 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen können seitens der Vergabestelle nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe einzureichende Unterlagen: - Nachweis einer gültigen Genehmigung für die Ausübung der Tätigkeit Gebäudereinigung, die die ausgeschriebenen Reinigungsarten umfasst (Gewerbebeanmeldung und Mitgliedschaft bei der HWK) - Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von - 5.000.000,00 EUR für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 EUR für Vermögensschäden pro Schadensfall abzuschließen. Die Betriebshaftpflichtversicherung muss den Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Geb  udeschlie  anlagen beinhalten. Die Deckungssummen müssen für Versicherungsfälle jeweils zweifach maximiert pro Kalenderjahr zur Verfügung stehen. Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - VVB 124_LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019.docx oder Präqualifizierung ** Keine oder anderweitige Formerfordernis: - VVB 633 - Angebotsschreiben - VOL 07-2019.pdf - das ausgef  llte Leistungsverzeichnis mit Angebots Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Kreis Heinsberg

Review organisation: Kreis Heinsberg

Information about review deadlines: 15-Tages-Frist des § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB.2 Ein Bieter, der die Mitteilung erhält, dass seiner Rüge nicht abgeholfen wird, muss einen Nachprüfungsantrag innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung einlegen. Danach wird er unzulässig. 30-Tages- und 6-Monats-Frist des § 135 Abs. 2, Abs. 1 Nr. 1 GWB. Ein Bieter, den der öffentliche Auftraggeber ohne Vorabinformation direkt oder im EU-Amtsblatt über einen Vertragsschluss informiert, muss einen Nachprüfungsantrag innerhalb von 30 Kalendertagen und bei unterbliebener Information innerhalb von sechs Monaten nach Vertragsschluss einlegen. Danach wird er unzulässig.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Erkelenz Der Bürgermeister

Organisation providing more information on the review procedures: Kreis Heinsberg

Organisation receiving requests to participate: Stadt Erkelenz Der Bürgermeister

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Erkelenz Der Bürgermeister

Registration number: 053700004004-31001-91

Postal address: Johannismarkt 17

Town: Erkelenz

Postcode: 41812

Country subdivision (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: ausschreibungen@erkelenz.de

Telephone: +49 243185209

Fax: +49 243185209

Internet address: <https://erkelenz.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Kreis Heinsberg

Registration number: 053700016016-39001-05

Postal address: Valkenburger Straße 45

Town: Heinsberg

Postcode: 52525

Country subdivision (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Country: Germany
Contact point: -
Email: info@kreis-heinsberg.de
Telephone: +49 2452-13-0
Internet address: <https://www.kreis-heinsberg.de/startseite.html>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d8eafce6-92b9-4f80-a9c4-c660c2169078 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/03/2026 07:43:32 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 200186-2026

OJ S issue number: 58/2026

Publication date: 24/03/2026