

France-Villeneuve-Saint-Georges: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 84/2019 30/04/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Villeneuve-Saint-Georges

Postal address: Place Pierre Sépard

Town: Villeneuve-Saint-Georges

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94190

Country: France

E-mail: sgrondin@villeneuve-saint-georges.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_sXCstQn-h)

[PCSLID=CSL_2019_sXCstQn-h](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_sXCstQn-h)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_sXCstQn-h

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_sXCstQn-h)

[PCSLID=CSL_2019_sXCstQn-h](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_sXCstQn-h)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Exploitation et maintenance des installation de chauffage, de ventilation, de climatisation et d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux de la ville de Villeneuve-Saint-Georges

Reference number: 2019-CVC

II.1.2.

Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Exécution des prestations relatives à l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation et de production d'ECS, de traitement d'eau (chauffage et ECS, légionnelles) des bâtiments communaux de la ville de Villeneuve-Saint-Georges, dans le cadre d'un accord-cadre de type P1, P2, avec des tranches optionnelles pour la réalisation de travaux de remplacement d'équipements.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Exécution des prestations relatives à l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation et de production d'ECS, de traitement d'eau (chauffage et ECS, légionnelles) des bâtiments communaux de la ville de Villeneuve-Saint-Georges, dans le cadre d'un accord-cadre de type p1, p2, avec des tranches optionnelles pour la réalisation de travaux de remplacement d'équipements.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu pour une durée de 1 an renouvelable 3 fois maximum par tacite reconduction à partir de la date d'effet, soit du 1.9.2019.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le titulaire devra proposer pour les bâtiments concernés (tarifs à remplir dans DPGF annexé à l'acte d'engagement et détail de l'offre dans le mémoire technique), le remplacement des équipements suivants:

- to01 — remplacement de la chaudière du bain douches + PMI + salle plaisir de vivre,
- to02 — remplacement de la chaudière de l'hôtel de ville,
- to03 — remplacement du générateur gaz avec sa régulation du centre aéré primaire (Clsh),
- to04 — remplacement de la chaudière du 22 rue de Balzac,
- to05 — remplacement de la chaudière de l'ex-bibliothèque Balzac,
- to06 — remplacement de la chaudière avec passage du fioul au gaz du groupe scolaire Paul Bert Primaire A,
- to07 — raccordement au réseau de chauffage urbain (géothermie) du Gymnase Saint Exupéry,
- to08 — remplacement de la chaudière avec passage du fioul au gaz de la Mairie Annexe Triage,
- to09 — remplacement de la chaudière avec passage du fioul au gaz du stade B (rugby),
- to10 — mise en œuvre d'adoucisseurs pour les réseaux ECS sur les sites définis en annexe 1 du CCTP,
- to11 — mise en œuvre de clarificateurs magnétiques sur les 2 sites suivants: (Multi accueil Balzac (crèche) et CTM Anatole France),
- to12 — mise en œuvre d'un aérotherme dans le réfectoire du groupe scolaire Condorcet,
- to13 — mise en œuvre de calorifuges sur les réseaux aérauliques de la CTA de l'école Maternelle Victor Duruy,
- to14 — mise en œuvre d'un disconnecteur et d'un compteur d'eau sur les appoints des réseaux de chauffage pour les sites définis en annexe 1 du CCTP (mise en conformité des installations d'appoint d'eau).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/05/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/05/2019 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Renouvelable au 1.9.2023

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle, case postale 8630

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/04/2019