

**Czechia – Catering equipment – „REKONSTRUKCE A MODERNIZACE STRAVOVACÍHO PROVOZU ZŠ LESNÍ 190 V JABLUNKOVĚ”****OJ S 62/2025 28/03/2025****Contract modification notice****Supplies**

---

**1. Buyer****1.1. Buyer**

Official name: Město Jablunkov

Email: [jiri.labaj@jablunkov.cz](mailto:jiri.labaj@jablunkov.cz)

---

**2. Procedure****2.1. Procedure**

Title: „REKONSTRUKCE A MODERNIZACE STRAVOVACÍHO PROVOZU ZŠ LESNÍ 190 V JABLUNKOVĚ”

Description: Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky Předmětem plnění je dodávka, doprava, instalace a zprovoznění gastro vybavení pro školní jídelnu ZŠ Lesní 190 v Jablunkově. Jedná se například o dodávku nerezových stolů, regálů, umyvadel, vodovodních baterií, špalku, kuchyňského robota, myčky, konvektomatu, sporáku, výdejní vany, vozíků, chladících a mrazících skříní a boxů, myčky a dalšího zařízení. Více v přílohách zadávací dokumentace (projektová dokumentace, položkový rozpočet). Předmět dodávky musí být nový a nepoužitý.

Procedure identifier: b65b8aa6-deb0-4a52-bd60-b4622e1e7407

Internal identifier: P23V00000008

**2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39310000 Catering equipment

Additional classification (cpv): 39312000 Food-preparation equipment, 39312200 Canteen equipment, 39220000 Kitchen equipment, household and domestic items and catering supplies

**2.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

**2.1.4. General information**

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

---

**5. Lot****5.1. Lot: LOT-0001**

Title: „REKONSTRUKCE A MODERNIZACE STRAVOVACÍHO PROVOZU ZŠ LESNÍ 190 V JABLUNKOVĚ”

Description: Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky Předmětem plnění je dodávka, doprava, instalace a zprovoznění gastro vybavení pro školní jídelnu ZŠ Lesní 190 v Jablunkově. Jedná se například o dodávku nerezových stolů, regálů, umyvadel, vodovodních baterií, špalku, kuchyňského robota, myčky, konvektomatu, sporáku, výdejní vany, vozíků, chladících a mrazících skříní a boxů, myčky a dalšího zařízení. Více v přílohách zadávací dokumentace (projektová dokumentace, položkový rozpočet). Předmět dodávky musí být nový a nepoužitý.

Internal identifier: P2300000008

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39310000 Catering equipment

Additional classification (cpv): 39220000

Kitchen equipment, household and domestic items and catering supplies, 39312200

Canteen equipment, 39312000 Food-preparation equipment

Options:

Description of the options: Zadavatel si v souladu s § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů vyhrazuje prodloužení doby plnění v souvislosti s nepředvídatelnými skutečnostmi způsobenými válkou, epidemií nebo zásahem veřejné moci. V případě, že nebude možné realizovat předmět koupě ve smluveném termínu dle této kupní smlouvy z důvodu války, vyhlášení nouzového stavu či karanténních nebo jiných opatřeních veřejné moci, vyhrazuje si kupující právo adekvátně prodloužit dobu plnění. Prodloužení doby plnění stanovené dohodou mezi kupujícím a prodávajícím bude odpovídat době trvání překážky.

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 05/03/2025

Duration: 14 Days

#### 5.1.4. Renewal

The buyer reserves the right for additional purchases from the contractor, as described here: Zadavatel si v souladu s § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů vyhrazuje prodloužení doby plnění v souvislosti s nepředvídatelnými skutečnostmi způsobenými válkou, epidemií nebo zásahem veřejné moci. V případě, že nebude možné realizovat předmět koupě ve smluveném termínu dle této kupní smlouvy z důvodu války, vyhlášení nouzového stavu či karanténních nebo jiných opatřeních veřejné moci, vyhrazuje si kupující právo adekvátně prodloužit dobu plnění. Prodloužení doby plnění stanovené dohodou mezi kupujícím a prodávajícím bude odpovídat době trvání překážky.

#### 5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Dodavatel se zavazuje při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen při plnění veřejné zakázky postupovat tak, aby minimalizoval vznik odpadů v procesu plnění veřejné zakázky. Vybraný dodavatel je povinen při výkonu činností souvisejících s plněním veřejné zakázky (doprava, administrativní činnosti aj.) používat, je-li to objektivně možné, ekologické prostředky a recyklované nebo recyklovatelné materiály. **POZOR DŮLEŽITÉ!!!** Zadavatel se zavazuje plnit pravidla „DO NO SIGNIFICANT HARM“, v překladu „nepoškozujte významně“ nebo „významně nepoškozovat“. S ohledem na tuto skutečnost zadavatel stanovuje následující absolutní podmínky plnění předmětu veřejné zakázky: V rámci rekonstrukce budovy budou realizována opatření ke snižování spotřeby vody, a to formou instalace úsporných produktů a zařizovacích předmětů - sanitární keramiky a výtokových armatur - vodovodních zařízení (vodovodní baterie, WC mísy a splachovací nádržky, pisoárové mísy apod.). Zadavatel připouští instalaci pouze takových produktů, které mají dvě nejvyšší hodnocení EU Water Label (<http://www.europeanwaterlabel.eu/>) nebo jiné rovnocenné normy EU. Dodavatel je povinen ke všem předmětným produktům předložit příslušné certifikáty, technické listy. Neplatí pro armatury určené primárně pro napouštění vody. Kritéria zelených veřejných zakázek v EU pro zdravotně-technické armatury: <http://ec.europa.eu/environment/gpp/pdf/criteria/sanitary/CS.pdf> Kritéria zelených veřejných zakázek v EU pro splachovací záchody a pisoáry: [http://ec.europa.eu/environment/gpp/pdf/criteria/toilets/criteria\\_Toilets\\_cs.pdf](http://ec.europa.eu/environment/gpp/pdf/criteria/toilets/criteria_Toilets_cs.pdf)

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: • Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení se dodavatel zavazuje zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006. Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla. • Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení se dodavatel zavazuje zajistit sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku, • Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení se dodavatel zavazuje zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení faktur vystavených poddodavatelem dodavateli za práce na díle, a to vždy nejpozději do 10 pracovních dnů od připsání platby zadavatele na účet dodavatele. Pokud o to zadavatel požádá, je dodavatel povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od přijetí výzvy, zadavateli prokazatelně doložit (např. výpisem z účtu), kdy mu byla na účet připsána platba zadavatele, a že zaplatil poddodavateli fakturu řádně a včas. Dodavatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do případných dalších úrovní dodavatelského řetězce.

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

Social objective promoted: Other

#### 5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Město Jablunkov

Organisation providing offline access to the procurement documents: Město Jablunkov

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Procurement service provider: administrace zakázek s.r.o.

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 16 694 885,76 CZK

### 6.1. Result lot Identifier: LOT-0001

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: MAVA spol. s r.o.

**Tender:**

Tender identifier: Nabídka č. 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 16 694 885,76 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Concession value:

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Kupní smlouva

Title: Kupní smlouva

Date on which the winner was chosen: 12/12/2023

Date of the conclusion of the contract: 12/01/2024

Information about European Union funds

Identifier of EU funds: Projekt bude financován z prostředků EU prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního programu Životní prostředí.

#### 6.1.4. Statistical information:

Summary of the review requests the buyer received

Number of complainants: 0

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 35911-2024

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Popis a zdůvodnění změny: Regulační systém Log-iQ Energy zařízení pro optimalizaci elektrické energie na redukci výkonových špiček u tepelných spotřebičů (2x poz. 1.105; 2x poz.1.107; 2x poz.1.110; 1x poz.1.171, 1x poz.1.121, 1x poz.1.109, 1x poz.1.108, 1x poz. S1.105) bez omezení provozu. Decentralizovaná struktura skládající se z centrální jednotky a vstupních/výstupních modulů. Automatické dodržování naprogramovaných minimálních a maximálních spínacích časů. Strategie řízení zapojují do optimalizace všechny spotřebiče a ty fungují zcela bez priority. Systém je schopen vyhodnotit, které spotřebiče jsou momentálně v provozu a dále umí vyhodnotit nutnost daného spotřebiče odebírat elektrickou energii. Fungování je u každého jednotlivého spotřebiče zjištěno pomocí měřící techniky a zahrnuje do celkové strategie optimalizace. Redukuje odběrové špičky minimálně o 30 % bez omezení provozu. Fungování bez zbytečného spínání zátěžové ochrany naslepo. Vyloučení

překročení mezní hodnoty odběru elektrické energie. Každému spotřebiči je přiřazen ruční /automatický spínač, pomocí kterého může být tento spotřebič v případě poruchy nebo nutnosti servisního zásahu cíleně vyřazen ze systému řízení. Při výpadku některé komponenty přejdou spotřebiče do definovaného stavu (většinou nouzového vypnutí) a mohou být až do odstranění poruchy dále ovládány pomocí ručního/automatického spínače - zabránění překročení odběrového maxima. SOUČÁSTÍ DODÁVKY: Dotyková obrazovka, vstupní výstupní (EAM) moduly pro napojení 11 zařízení. Vstupní výstupní moduly jsou propojeny s centrální jednotkou datovým kabelem BUS po sběrnici. Spotřebiče (2x poz.1.105; 2x poz. 1.107; 2x; poz.1.110; 1x poz.1.171,1x.poz 1.121,1xpoz.1.109,1xpoz. 1.108,1xpoz. S1.105). Doplnění: požádal bych Vás o doplnění aby bylo zřejmé, že jsme to museli poptat u Vás.... Regulační systém bude sloužit k regulaci dodávaných technologií společnosti MAVA spol. s r. o.. Pro zajištění plné kompatibility systému zejména s nově dodanými položkami je technicky nejvýhodnější dodání systému od stejného dodavatel pro zajištění 100% kompatibility a bezvadného chodu jak jednotlivých zařízení tak samotného výše uvedeného systému a hlavně celku gastrotechnologie společně se systémem Log-iQ Energy. Při dodání jiným dodavatelem by bylo prakticky nemožné řešení závad na samostatném systému a samostatných dodaných gastrotechnologiích. Dodávaný regulační systém maximalizuje přínos jak s připojení nově dodávaných technologií tak i s připojení stávajících technologií.

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: Popis a zdůvodnění změny: Regulační systém Log-iQ Energy zařízení pro optimalizaci elektrické energie na redukci výkonových špiček u tepelných spotřebičů (2x poz.1.105; 2x poz.1.107; 2x poz.1.110; 1x poz.1.171, 1x poz.1.121, 1x poz. 1.109, 1x poz.1.108, 1x poz. S1.105) bez omezení provozu. Decentralizovaná struktura skládající se z centrální jednotky a vstupních/výstupních modulů. Automatické dodržování naprogramovaných minimálních a maximálních spínacích časů. Strategie řízení zapojují do optimalizace všechny spotřebiče a ty fungují zcela bez priority. Systém je schopen vyhodnotit, které spotřebiče jsou momentálně v provozu a dále umí vyhodnotit nutnost daného spotřebiče odebírat elektrickou energii. Fungování je u každého jednotlivého spotřebiče zjištěno pomocí měřicí techniky a zahrnuto do celkové strategie optimalizace. Redukuje odběrové špičky minimálně o 30 % bez omezení provozu. Fungování bez zbytečného spínání zátěžové ochrany naslepo. Vyloučení překročení mezní hodnoty odběru elektrické energie. Každému spotřebiči je přiřazen ruční/automatický spínač, pomocí kterého může být tento spotřebič v případě poruchy nebo nutnosti servisního zásahu cíleně vyřazen ze systému řízení. Při výpadku některé komponenty přejdou spotřebiče do definovaného stavu (většinou nouzového vypnutí) a mohou být až do odstranění poruchy dále ovládány pomocí ručního/automatického spínače - zabránění překročení odběrového maxima. SOUČÁSTÍ DODÁVKY: Dotyková obrazovka, vstupní výstupní (EAM) moduly pro napojení 11 zařízení. Vstupní výstupní moduly jsou propojeny s centrální jednotkou datovým kabelem BUS po sběrnici. Spotřebiče (2x poz. 1.105; 2x poz.1.107; 2x; poz.1.110; 1x poz.1.171,1x.poz 1.121,1xpoz.1.109,1xpoz. 1.108,1 xpoz. S1.105). Doplnění: požádal bych Vás o doplnění aby bylo zřejmé, že jsme to museli poptat u Vás.... Regulační systém bude sloužit k regulaci dodávaných technologií společnosti MAVA spol. s r.o.. Pro zajištění plné kompatibility systému zejména s nově dodanými položkami je technicky nejvýhodnější dodání systému od stejného dodavatel pro zajištění 100% kompatibility a bezvadného chodu jak jednotlivých zařízení tak samotného výše uvedeného systému a hlavně celku gastrotechnologie společně se systémem Log-iQ Energy. Při dodání jiným dodavatelem by bylo prakticky nemožné řešení závad na samostatném systému a samostatných dodaných gastrotechnologiích. Dodávaný regulační systém maximalizuje přínos jak s připojení nově dodávaných technologií tak i s připojení stávajících technologií.

Section identifier: CON-0001

### 8.1. ORG-0001

Official name: administrace zakázek s.r.o.  
Registration number: 09586695  
Postal address: Horní Bludovice 889  
Town: Horní Bludovice  
Postcode: 73937  
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)  
Country: Czechia  
Contact point: Miroslav Švancar  
Email: [svancar@administracezakazek.cz](mailto:svancar@administracezakazek.cz)  
Telephone: +420 773909080

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

### 8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registration number: 65349423  
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Town: Brno  
Postcode: 60200  
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Country: Czechia  
Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telephone: +420 542167111  
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: Město Jablunkov  
Registration number: 00296759  
Postal address: Dukelská 144  
Town: Jablunkov  
Postcode: 73991  
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)  
Country: Czechia  
Contact point: Jiří Labaj  
Email: [jiri.labaj@jablunkov.cz](mailto:jiri.labaj@jablunkov.cz)  
Telephone: +420 558340667

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

### 8.1. ORG-0004

Official name: MAVA spol. s r.o.

Registration number: 48397555  
Postal address: Sovova 1291/5  
Town: Ostrava - Vítkovice  
Postcode: 70300  
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)  
Country: Czechia  
Contact point: Ing. Jiří Válek  
Email: [valek.ml@mava-t.cz](mailto:valek.ml@mava-t.cz)  
Telephone: +420 596783677  
**Roles of this organisation:**  
Tenderer  
**Winner of these lots:** LOT-0001

#### Notice information

---

Notice identifier/version: f5acae60-c9fc-4504-a8a2-0a36c3606a31 - 01  
Form type: Contract modification  
Notice type: Contract modification notice  
Notice subtype: 38  
Notice dispatch date: 26/03/2025 15:50:46 (UTC+1) Central European Time, Western European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: Czech  
Notice publication number: 201030-2025  
OJ S issue number: 62/2025  
Publication date: 28/03/2025