

201851-2026 - Competition

Germany – Landscaping work – VE 504 Landschaftsbau

OJ S 58/2026 24/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bauherrenkooperation Haus des Sports

Email: hds@ipc-talkenberger.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: VE 504 Landschaftsbau

Description: Die Bauherrenkooperation "Haus des Sports" beabsichtigt einen Neubau (zwei übereinandergestapelte Sporthallen mit Verwaltungsflächen) für die Vereine TCH Lübeck, TSB Lübeck und den LJC Lübeck an dem Standort Falkenstraße 42, Lübeck zu errichten. Frist für den Eingang von Bieterfragen: 16.04.2026.

Procedure identifier: b1000000-c0de-4000-a000-00d461101850

Internal identifier: HDS-2026-64

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112700 Landscaping work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grave professional misconduct: Alle Gründe bei Nichterfüllung von Eignung

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: VE 504 Landschaftsbau

Description: Erdarbeiten mit Bodenabtrag, Zwischenlagerung, in Teilen Abfuhr und in Teilen örtlicher Wiedereinbau · Einbau von Tragschichten und Unterbauten in befestigten Flächen · Borde, Randeinfassungen und Pflasterarbeiten · Abwasseranlagen - Abläufe, Rinnen, RW-Leitungen und Anschlussstiche · Elektroarbeiten, Einbau von Mastaufsatz - und Pollerleuchten, Kabelgräben und Verlegung Kabel · Einbauten wie Müll- und Wärmepumpeneinhausung, Fahrradbügel, Poller, Abfallbehälter und Hinweisschilder · Vegetationstechnische Arbeiten - Pflanzungen und Rasenflächen · Herstellung Überfahrt wie in dem Leistungsverzeichnis beschrieben
Internal identifier: HDS-2026-64

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112700 Landscaping work

5.1.2. Place of performance

Town: Lübeck

Postcode: 23564

Country subdivision (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/09/2026

Duration end date: 20/01/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis: Eigenerklärung_Bezug zu Russland

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preis 100%

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D461101850>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bi-medien.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 23/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 61 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organisation providing more information on the review procedures: ipc Dr. Talkenberger GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bauherrenkooperation Haus des Sports

Registration number: T:+494518997494

Department: c/o Turn- und Sportbund der Hansestadt Lübeck e.V.

Postal address: Mengstraße 43

Town: Lübeck

Postcode: 23552

Country subdivision (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Country: Germany

Contact point: Ott

Email: hds@ipc-talkenberger.de

Telephone: +49 (451) 8997494

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: ipc Dr. Talkenberger GmbH

Registration number: Registernummer: HRB 4787

Department: Vergabestelle

Postal address: Ernst-Barlach-Straße 6

Town: Rostock

Postcode: 18055

Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Country: Germany

Contact point: Guna Kraatz

Email: vergabe@ipc-talkenberger.de

Telephone: +49(381) 49 30 41 19

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Registration number: T:+494319884542

Department: beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postcode: 24105

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: +49(431)988-4542

Internet address: <https://www.schleswig-holstein.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 929c3c0b-618a-435d-87fc-9fd9297ea156 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/03/2026 13:54:48 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 201851-2026

OJ S issue number: 58/2026

Publication date: 24/03/2026